

प्रपत्र VI

झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
(भू-अर्जन निदेशालय)

या

समाहर्ता या समुचित सरकार
प्रारंभिक अधिसूचना

(अधिनियम-30/2013 की धारा-11(1) के अधीन)

पत्रांक-37/भू0अ0

दिनांक-13/2/20

चूंकि झारखण्ड सरकार/समाहर्ता, चतरा को यह प्रतीत होता है कि ग्राम- दुआरी, थाना नं0- 71, थाना- गिद्धौर, अंचल- गिद्धौर, जिला-चतरा में भूमि सार्वजनिक प्रयोजन, यथा परियोजना हजारीबाग (इन्द्रपुरी चौक) कटकमसांडी, चतरा (कुल्लु मोड़) पथ निर्माण परियोजना हेतु अपेक्षित है, भू अर्जन के कारण कुल शून्य परिवारों के विस्थापित होने की संभावना है। इस बाध्यकारी विस्थापन का कारण नीचे दिया गया है। प्रभावित परिवारों के पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन के प्रयोजनार्थ अपर समाहर्ता अथवा नियम 2(1) (ख) के तहत नियुक्त पदाधिकारी प्रशासक के रूप में नियुक्त किए गए हैं। अतएव अधिसूचित किया जाता है कि ग्राम- दुआरी, थाना नं0- 71, थाना- गिद्धौर, अंचल- गिद्धौर, जिला-चतरा में उपर्युक्त कथित परियोजना के लिए कमोवेश 0.431 एकड़ यानि कमोवेश 0.1744 हेक्टेयर मानक माप का भूखंड, जिसका विस्तृत विवरण निम्नलिखित है, अर्जनाधीन है:-

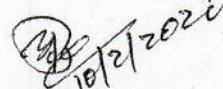



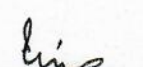

क्र0 सं0	खाता सं0	सर्वे भूखंड सं0	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन के अधीन क्षेत्रफल (एकड़ में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमा (भूखंड सं0)			
							उ0	द0	पू0	प0
01	95	840	रैयती		0.345	रामदेव यादव वो बालो गोप पिता स्व पारतो महतो, रामभजन यादव वो छोटु कुमार यादव पिता स्व सहादेव गोप, हीरा यादव वो दुलारचन्द यादव पिता स्व भैरो गोप	प्लॉट सं0 840 अंश	रास्ता	प्लॉट सं0 840 का अंश बादहूँ नदी	रास्ता
02	116	845	रैयती		0.026	इरफान अंसारी वो मुमताज अंसारी वो मो0 तैयब पिता स्व बढन	रास्ता	प्लॉट सं0 845 अंश	प्लॉट सं0 843	प्लॉट सं0

					मियां, उस्मान मियां वो मो0 इसलाम पिता स्व हमीद मियां, मो0 इरशाद वो शमसेर आलम पिता स्व इसराइल मियां				846
03	22	846	रैयती	0.06	विजय बहादुर गुप्ता पिता स्व जगदीश चन्द्र गुप्ता, कौशल्या देवी पति स्व राजेन्द्र प्रसाद गुप्ता	रास्ता	प्लॉट सं0 846 शेष	प्लॉट सं0 845	प्लॉट सं0 847
			कुल-	0.431					

यह अधिसूचना भू-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 (अधिनियम संख्या 30/2013), की धारा-11(1) के उपबंधों के अधीन सभी संबंधित व्यक्तियों के लिए जारी की जाती है।

भूमि की योजना का निरीक्षण जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, चतरा के कार्यालय में किसी कार्य दिवस को कार्यावधि में किया जा सकेगा। झारखण्ड सरकार/समाहर्ता-सह-समुचित सरकार उक्त अधिनियम की धारा 12 में यथाउपबंधित एवं यथाविनिर्दिष्ट कार्यों के समुचित निष्पादन हेतु अपेक्षित किसी भूमि का सर्वेक्षण एवं उसकी प्रविष्टि करने, किसी भूमि के किसी स्तर को मापने के लिए, अवभूमि खोदने या भू-वेधन-छिद्र करने सहित सभी अन्य कार्यों के संचालन करने हेतु जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, चतरा और उनके कर्मचारी कानूनगो/अमीन/संबंधित सहायक को प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा 11(4) के अधीन कोई व्यक्ति जिला समाहर्ता के पूर्विक अनुमोदन के बिना इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का कोई अंतरण यथा क्रय/विक्रय नहीं करेगा या ऐसा कोई अंतरण नहीं करवाएगा या ऐसी भूमि पर कोई अवभार नहीं उत्पन्न करेगा। अधिनियम की धारा 15 के अधीन यथाउपबंधित इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से साठ (60) दिनों के अंतर्गत भू-अर्जन की बाबत किसी प्रकार की अपत्तियां हितबद्ध व्यक्ति द्वारा जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, चतरा के समक्ष दर्ज की जा सकेगी।

 10/02/2020
 सहायक,
 10/02/2020
 प्रधान सहायक,
 10/02/2020
 अमीन,
 10-2-2020
 कानूनगो,
 11/02/2020
 जिला भू-अर्जन पदाधिकारी
 चतरा।
 13.02.2020
 अपर समाहर्ता,
 चतरा।
 13/2/2020
 उपायुक्त,
 चतरा।