क्र.मंअ/भुस/केपीएमपी/कावि/४१/२०१७
जिल्हाधिकारी, अकोला यांचे कार्यालय
अकोला दिनांक- ३१/०१/२०१७

भूमिसंपादन,पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, 2013 अंतर्गत कलम क्र.11 ची

अधिसूचना

क्र. 47/47/2012-2013 मौजे- रोहणा ता. मुर्तिजापूर जि. अकोला

ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, 2013 (2013 चा 30) (ज्याचा उल्लेख पुढे उक्त अधिनियम असा करण्यात आला आहे) च्या कलम 3 च्या खंड (इ) च्या परंतुकाव्दारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र.संकीर्ण 11/2014/प्र.क्र.77/अ-2, दि. 19 जानेवारी,2015 (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त अधिसूचना असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचीत केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम 3 च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखादया सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखादया जिल्हयातील 500 हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्हयाचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल; आणि

ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, अकोला जिल्हयाचे जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमीन (यापुढे जिचा निर्देश उक्त जमीन असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते (ज्याच्या स्वरुपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोनमध्ये दिलेले आहे), आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम 11 च्या पोट कलम (1) च्या तरतुदीन्वये याव्दारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे; आणि

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण क्र. 38, दि.-13 मार्च,2015 अन्वये सिंचन प्रकल्पाना उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व तीन यांच्या तरतूदी लागू करण्यापासून सुट देण्यांत आली असल्यामुळे या प्रकल्पासाठी सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्याची आवश्यकता उरलेली नाही; आणि

ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम 43 च्या पोट कलम (1) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम 11 च्या पोट कलम 4 अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही;

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीत, कारणे लेखी नमूद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रर्वतनातून सूट देता येईल;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम 11 च्या पोट कलम (5) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हकक (महाराष्ट्र) नियम, 2014 (यात यापुढे त्यांचा निर्देश उक्त नियम असा करण्यात आली आहे) यांच्या नियम 10 च्या उप नियम (3) द्वारे विहित केल्या प्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अदयावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करीत आहेत.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम 3 च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, अकोला उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन, काटेपूर्णा मोर्णा प्रकल्प, अकोला यांस पदनिर्देशित करीत आहेत.

अनुसूची- एक

जमिनीचे वर्णन गाव- रोहणा ता. मुर्तिजापूर जिल्हा- अकोला

अक्र	नमुना 8 (अ) नुसार घर क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (चौरसफुटमध्ये)
1	2	3
1	1/अ	१११.७६
2	१/क	३५.३७
3	१	१२०.५७
4	२	८३.६१
5	३	११९.६६
6	४	९४.०२
7	५	९१.०४
8	६	८५.४७
9	७	१३४.४१
10	८	१५३.२९
11	९	९४.७६
12	१०	४८.३१
13	१०/अ	५३.१४
14	१०/ब	५७.९७
15	११	२५.१८
16	१२	१५३.२९
17	१३	५८.१३

18	१३अ	२६.०१
19	१४	१७३.८७
20	१५	१५३.२९
21	१६	१५३.२९
22	१७	६४.१७
23	१८	९०.१५
24	१९	१७६.१४
25	२०	८०.६०
26	२१	६२.७६
27	२२	१५३.२९
28	२३	३१.६३
29	२४	१५३.२९
30	२५	१५३.२९
31	२६	७३.९८
32	२७	१००.३४
33	२८अ	२६.७६
34	२८ब	३४.९५
35	२८	२०.०७
36	२९	४२.९२
37	३०	१५३.२९
38	३१	१५३.२९
39	३२	१५३.२९
40	३३	१०१.१७
41	३४	१६६.६९
42	३५	१०१.१७
43	३६	१३७.२९
44	३७अ	३७.१६
45	३७	४९.५८
46	३८ ब	४१.४१
47	३८	३३.४५
48	३८ अ	२८.९९
49	३९	५०.१७
50	४०	१००.३४
51	४१	५१.२८
52	४२	७०.१६
53	४३	५५.७४
54	४४	१५३.२९
55	४५	३४.१९
56	४६	३८.९८
57	४६ अ	३४.१९
58	४७	८९.१९
59	४८ ब	८५.२८
60	४८	७५.२५
61	४८ अ	४२.६४
62	४९	२२६.२३
63	५०	६५.५०
64	५१	६९.८६

65	५२	९४.००
66	५३	७२.३४
67	५४	११५.६६
68	५४ अ	१५.६१
69	५५	४०.९७
70	५६	९२.९०
71	५७	११३.१६
72	५८	१५३.२४
73	५९	२५१.९८
74	६०	५३.२६
75	६१	६५.२१
76	६२	१४४.००
77	६३क	२६.७६
78	६३अ	३१.५९
79	६३	३१.५९
80	६३ब	३१.५९
81	६४	३९.००
82	६४अ	७५.४८
83	६४ड	७५.४८
84	६४ब	७५.२८
85	६४क	७५.४८
86	६५	१०२.८४
87	६५ अ	५३.३३
88	६६	२३२.४२
89	६७	२०९.५९
90	६८	७५.११
91	६८ क	६१.५१
92	६८ ब	३३.४५
93	६८ अ	५२.६३
94	६९	१५३.२९
95	७०	२७२.४०
96	७१	१५७.२३
97	७२	१६७.२३
98	७३	१२२.६३
99	७४	१६१.२८
100	७५	१६१.२८
101	७६	८०.००
102	७७	४६४.७०
103	७८ अ	३८.६५
104	७८	३८.६५
105	७८ ब	३५.६७
106	७९	८७.७०
107	८०	१०४.०५
108	८१	१०४.०५
109	८२	३९.०२
110	८३	६८.७५
111	८४	४९.०५

112	८५ ब	६३.१७
113	८५ अ	५९.४६
114	८५	६३.१७
115	८६	९२.९०
116	८७	४४.५९
117	८८	४४.५९
118	८९	४९.०५
119	९०	४९.०५
120	९१	१४८.६४
121	९१ अ	७४.३२
122	९२	९२.८५
123	९२अ	३४.८४
124	९२ ब	२१.१८
125	९३	८३.६१
126	९३ अ	८३.६१
127	९३ ब	८३.६१
128	९३ क	८३.६१
129	९४	१५३.२९
130	९५	४१.८१
131	९५ अ	४१.८१
132	९५ ब	४१.८४
133	९६	७८.९०
134	९७	८४.०९
135	९८	५६.४९
136	९८ अ	५६.४९
137	९९	७६.६५
138	१००	७६.६५
139	१०१	८३.६१
140	१०२	१५३.२९
141	१०३ अ	४१.८१
142	१०३	४१.८१
143	१०४	५०.१७
144	१०५	७२.४६
145	१०६	१५३.०९
146	१०७	४१.८१
147	१०७ अ	४१.८१
148	१०८ अ	४०.६५
149	१०८ ब	४०.६५
150	१०८ क	२३.२३
151	१०८	४०.६५
152	१०९	७६.१८
153	११०	७५.२५
154	१११	५८५.२९
156	११२	२०.९०
157	११३	२०.१४
158	११४ अ	४७.६६
159	११४	४७.६६

160	११५	८४.५४
161	११६	१५३.२९
162	११७	७८.९७
163	११८ ब	५२.९५
164	११८ क	५२.९५
165	११८ अ	५२.६५
166	११८	५२.९५
167	११९	३६.७८
168	१२० अ	४९.०५
169	१२०	९१.३९
170	१२० ब	५९.४६
171	१२१	११२.९७
172	१२२ अ	२१.००
173	१२२	२२.००
174	१२३	६७.४५
175	१२४	६७.४५
176	१२५	६७.७२
177	१२६	३९.०२
178	१२७	४५.७७
179	१२८	१५३.२९
180	१२९	९७.९२
181	१३० ब	१०८.८५
182	१३०	१०८.८५
183	१३० अ	१०७.०४
184	१३० क	१०५.८१
185	१३१ क	३६.७९
186	१३१	३३.७२
187	१३१अ	३३.७२
188	१३१	३३.७२
189	१३२	१३२.६७
190	१३३	१५३.२९
191	१३४	१११.४८
192	१३५	४०.८८
193	१३६	६६.८९
194	१३७	१९२.९६
195	१३८	९१.०४
196	१३९	७६.६५
197	१४० अ	७६.६५
198	१४०	७६.६५
199	१४१	४४.२२
200	१४२	८३.६१
201	१४३	९०.५४
202	१४४	५५.७९
203	१४५	५१.२८
204	१४६	३६.२३
205	१४७	१५.३३
206	१४८	४९.७०

207	१४९	१५३.२९
208	१५०	१५३.२९
209	१५१	१५३.२९
210	१५२	६१.३२
211	१५३	१५३.२९
212	१५४	४७.५२
213	१५५	४७.५२
214	१५६	६३.७३
215	१५७	५१.३०
216	१५८	१८.५८
217	-	९२.८२
218	-	१५२.९१
219	-	१५३.२९
220	१८ अ	६३.०९
221	१३९ अ	७६.६५
	एकुण	१८९८५.१५

<u>अनुसूची- दोन</u>

<u>सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण</u>

प्रकल्पाचे नाव- उमा बॅरेज प्रकल्प.

प्रकल्पकार्याचे वर्णन - उमा बॅरेज प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्रामुळे मौजे पोही गावठान.

समाजाला मिळणारे लाभ – 5510 हेक्टर क्षेत्राला सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे त्यामुळे लाभक्षेत्रातील शेतक-यांची आर्थिक स्थिती सुधारण्या बरोबरच रोजगारातही वाढ होणे अपेक्षित आहे.

<u>अनुसूची- तीन</u>

<u>बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास</u> भाग <u>पाडणारी कारणे</u> -- उक्त बाधित व्यक्तिीची घरे बुडीत क्षेत्रात येत असल्यामुळे त्यांचे विस्थापन अनिवार्य आहे.

<u>अनुसूची- चार</u>

महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण क्र. 38 दिनांक- 13 मार्च, 2015 अन्वये सिंचन प्रकल्पांना सामाजिक प्रभाव निर्धारणापासून सूट दिली असल्यामुळे सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्यात आलेले नाही . त्यामुळे त्याचा सारांश प्रकाशित करण्याच्या प्रश्न उद्भवत नाही.

<u>अनुसूची- पाच</u>

<u>नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल</u>

अ. प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यांत आलेल्या अधिका-याचे पदनाम — जिल्हा पुनर्वसन अधिकारी, अकोला

ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता — जिल्हा पुनर्वसन कार्यालय जिल्हाधिकारी कार्यालय अकोला

क. ज्या अधिसूचने व्दारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यांत आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशिल. — क्र. आरपीए-2015/प्र.क्र.129(3)/र-एक दि 28/05/2015.

टीप – उक्त जमिनीच्या आराखडयांचे निरीक्षण उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (का.पू.मो.प्र.) जिल्हाधिकारी कार्यालय अकोला येथे करता येईल.

स्वा/-

जिल्हाधिकारी,अकोला करीता