

# उपायुक्त का कार्यालय, हजारीबाग

प्रपत्र VI

समाहर्ता या समुचित सरकार

प्रारंभिक अधिसूचना

(अधिनियम-30/2013 की धारा-11 (1) के अधीन)

चुकि झारखण्ड सरकार/समाहर्ता को यह प्रतीत होता है कि ग्राम-अतीया, थाना-कटकमसांडी, थाना-सं0-77, अंचल-कटकमसांडी, जिला-हजारीबाग में भूमि सार्वजनिक प्रयोजन, यथा परियोजना ग्राम-अतीया, हजारीबाग रिंग रोड परियोजना निर्माण हेतु अपेक्षित है, इसलिए राज्य एस0 आई0 ए0 ईकाई द्वारा सामाजिक प्रभाव मूल्यांकन अध्ययन कराया गया और एक प्रतिवेदन सौंपा गया। सामाजिक प्रभाव मूल्यांकन प्रतिवेदन का सार-संक्षेप यथा निम्न है:

परियोजना लोग हित में होने कारण अतिमहत्वपूर्ण है अर्जनाधीन भूमि निम्नतम् है विस्थापित परिवारों की सं0 शून्य है आवागमन की सुगम्यता तथा अनुयोजकता बढ़ेगी, बेहतर स्वास्थ्य शिक्षा, बाजार में विपणन की संभावना, आधार भूत संरचना एवं कानून एवं व्यवस्था की स्थिति सुदृढ़ होगा। भू-अर्जन के कारण विस्थापित परिवारों की सं0 शून्य है। इस बाध्यकारी विस्थापन का कारण नीचे दिया गया है। प्रभावित परिवारों के पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन के प्रयोजनार्थ अपर समाहर्ता अथवा नियम 2(1) (ख) के तहत नियुक्त पदाधिकारी को प्रशासक के रूप में नियुक्त किए गए हैं। अतएव अधिसूचित किया जाता है कि ग्राम-अतीया, थाना-कटकमसांडी, थाना-सं0-77, अंचल-कटकमसांडी, जिला-हजारीबाग में उपर्युक्त कथित परियोजना के कर्मादेश 7.515 एकड़ यानि 3.1235 हेक्टेयर मानक माप का भूखण्ड, जिसका विस्तृत विवरण निम्नलिखित है, अर्जनाधीन है जो निम्नवत है:-

क्रम सं0	खाता सं0	सर्वे प्लॉट सं0	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन के अधीन क्षेत्रफल (एकड़)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमा (भूखंड सं0)			
							उ0	द0	पू0	प0
1	1	210	नीज	कृषि	0.14	रवी शंकर शुक्ल पिता स्व0 कामेश्वर प्रसाद शुक्ल वो सुधीर कुमार शुक्ल, अनील कुमार शुक्ल, अन्नजी कुमार शुक्ल, आन्नद कुमार शुक्ल पिता स्व0 कमला प्रसाद शुक्ल साकिन अतिया।	प्लॉट 957	प्लॉट 211	सीमाना रोमी	प्लॉट 210 का अंश
2	1	211	नीज	कृषि	0.22	कलीका प्रसाद शुक्ल, जगदीश प्रसाद शुक्ल, ललीत प्रसाद शुक्ल पिता देवनन्दन शुक्ल वो लक्ष्मी शुक्ल पति स्व0 अदित्या प्रसाद शुक्ल साकिन अतिया।	प्लॉट 210	प्लॉट 382	सीमाना रोमी	प्लॉट 211 का अंश
3	10	382/1	नीज	कृषि	0.745	भुवन मोहन शुक्ल वगै0 पिता शिव कुमार शुक्ल, महेन्द्र किशोर शुक्ल वगै0 पिता केशव कुमार शुक्ल, सत्यनारायण शुक्ल वगै0 पिता ब्रजेश कुमार शुक्ल, मुरलीधर शुक्ल वगै0 पिता रमेश कुमार शुक्ल, राजकुमार शुक्ल वगै0 पिता मिथलेश कुमार शुक्ल, सुरज कुमार शुक्ल वगै0 पिता महेश कुमार शुक्ल साकिन अतिया।	प्लॉट 211	प्लॉट 383	सीमाना रोमी	प्लॉट 382 का अंश
4	10	382/2	नीज	कृषि	0.395	प्रभावती देवी पति केशव कुमार शुक्ल साकिन अतिया	प्लॉट नं0 211	प्लॉट नं0 383	सीमाना रोमी	प्लॉट 382 का अंश
5	21	383/1	नीज	कृषि	0.2791	नासीर अली, अब्दुल लतीफ मो हकीम पिता स्व0 जासिम मियाँ वो मो0 नईम पिता स्व0 मो0 हबीब, वो मो0 करीम मो0 नईम पिता स्व0 हबीब, वो मो0 करीम मो0 नईम पिता स्व0 हबीब वगै0 साकिन अतिया।	प्लॉट नं0 382	सड़क	सीमाना रोमी	इसी प्लॉट का अंश

6	21	383/2	नीज	कृषि	0.03	श्रीमति नगीया देवी पति तापेश्वर साव साकिन रोमी	प्लॉट नं0 382	सड़क	सीमाना रोमी	इसी प्लॉट का अंश
7	21	383/3	नीज	कृषि	0.09	फरहा नाज पति जमीर अहमद साकिन रोमी	प्लॉट नं0 382	सड़क	सीमाना रोमी	इसी प्लॉट का अंश
8	21	383/4	नीज	कृषि	0.10	अंतु देवी पति मानीक साव वो मानीक साव पिता ठकुरी साव सा0 अतिया	फरहा नाज	पक्की सड़क	सीमाना रोमी	प्लॉट 383 का अंश
9	21	383/5	नीज	कृषि	0.10	तरनुम जहाँ पति आरिफ हुसैन सा0 अतिया।	प्लॉट नं0 382	सड़क	सीमाना रोमी	इसी प्लॉट का अंश
10	21	383/6	नीज	कृषि	0.05	ताहेरा खातुन पति स्व0 अब्दुल रजाक सा0 रोमी	प्लॉट नं0 382	सड़क	सीमाना रोमी	इसी प्लॉट का अंश
11	21	383/7	नीज	कृषि	0.11	गुलाम मो0 मुस्तफा पिता स्व0 अब्दुल रजाक सा0 रोमी	प्लॉट नं0 382	सड़क	सीमाना रोमी	इसी प्लॉट का अंश
12	21	383/8	नीज	कृषि	0.01	गुलाम मो0 गौस पिता स्व0 अब्दुल रजाक सा0 रोमी	प्लॉट नं0 382	सड़क	सीमाना रोमी	इसी प्लॉट का अंश
13	21	383/9	नीज	कृषि	0.0775	मो0 यूसूफ पिता स्व0 रियासत हुसैन सा0 रोमी	प्लॉट नं0 382	सड़क	सीमाना रोमी	इसी प्लॉट का अंश
14	21	383/10	नीज		0.11	बसीर मियाँ पिता स्व0 रहमान मियाँ सा0 रोमी	प्लॉट नं0 382	सड़क	सीमाना रोमी	इसी प्लॉट का अंश
15	21	383/11	नीज		0.045	मो0 नसीम वगै0 पिता स्व0 अजीमुद्दीन सा0 रोमी।	प्लॉट नं0 382	सड़क	सीमाना रोमी	इसी प्लॉट का अंश

16	21	383/12	नीज		0.0234	इसहाक अंसारी पिता स्व० रियासत अंसारी सा० रोमी	प्लॉट नं० 382	सड़क	सीमाना रोमी	इसी प्लॉट का अंश
17	21	383/13	नीज		0.06	मो० तबारक हुसैन पिता स्व० यासीन मिर्था सा० रोमी	प्लॉट नं० 382	सड़क	सीमाना रोमी	इसी प्लॉट का अंश
18	21	383/14	नीज		0.055	इनामुल कमाल वगै० पिता स्व० लाल मोहम्मद सा० रोमी	प्लॉट नं० 382	सड़क	सीमाना रोमी	इसी प्लॉट का अंश
19	3	452	नीज	कृषि	0.03	लियाकत हुसैन पिता वली मोहम्मद साकिन अतिया	मो० इस्ला मुदीन	प्लॉट 452 का अंश	प्लॉट 452 का अंश	प्लॉट 452 का अंश
20	31	455/1	नीज	कृषि	0.01	नन्दलाल राम पिता कार्तिक राम, अनीलराम वो सुनीलराम पिता स्व० माथुर रविदास वो सुरेश राम पिता मानकी चमार	गीता देवी	प्लॉट 454	प्लॉट 461	नीज
21	31	455/2	नीज	कृषि	0.03	श्रीमति गीता देवी पति सुरेश राम	प्लॉट 456	नंदलाल राम	प्लॉट 461	नीज
22	33	456	नीज	कृषि	0.03	प्लॉट नं० 456 का रैयत	नंदराम	प्लॉट 455	प्लॉट 461	नीज
23	31	457	नीज	कृषि	0.005	नन्दलाल राम पिता कार्तिक राम, राजेश राम वो रंजीत राम वो कैलेश्वर राम बबन कुमार पिता स्व० धने वर राम वो चन्दर राम पिता बढन चमार वो माथुर राम वो सुरेश राम पिता मानकी राम	नीज	प्लॉट 456	नन्हकु मिर्था	नीज
24	26	459	नीज	कृषि	0.04	बी बी आमना खातुन पति अब्दुल जब्बार खान साकिन लखनु, कटकमसांडी	सड़क	प्लॉट नं० 460	प्लॉट नं० 456	प्लॉट नं० 458

25	29	460/1	नीज	कृषि	0.07	मो० तबारक खान पिता स्व० मनान खान वो मो० अकबर पिता अब्दुल मजीद अंसारी साकिन रोमी	भोख मनी	भोख मनी	रघुनी रविदास	प्लॉट 460का अंश
26	29	460/2	नीज	कृषि	0.06	बी बी आमना खातुन पति अब्दुल जब्बार खान साकिन लखनु , कटकमसांडी	प्लॉट नं० 459	प्लॉट नं० 461	प्लॉट नं० 463	प्लॉट नं० 457
27	3	461/1	नीज	कृषि	0.005	लीयाकत हुसैन आले रहमान पिता स्व० वली मो० वो मो० खलील मो० जजील पिता स्व० नुर मो०	बीबी प्रवीन	लीयाकत हुसैन नीज	रघुनी रविदास	नन्दलाल राम
28	3	461/2	नीज	कृषि	0.0525	संतोष कुमार शुक्ल पिता कलीका प्रसाद शुक्ल साकिन अतिया	प्लॉट नं० 460	प्लॉट नं० 462	प्लॉट नं० 463	प्लॉट नं० 456
29	3	461/3	नीज	कृषि	0.055	बीबी प्रवीन पति नयीन हसन साकिन अतिया।	प्लॉट नं० 460	प्लॉट नं० 462	प्लॉट नं० 463	प्लॉट नं० 456
30	3	461/4	नीज	कृषि	0.0575	रुकसाना बेगम पति औरगजेब खान, सा० अतिया	नन्कु मियाँ	लीयाकत हुसैन	रघुनी रविदास	नन्दलाल राम
31	29	462/1	नीज	कृषि	0.027	मोहम्मद इस्सलामुद्दीन पिता स्व० मो० सफुरीदीन	संतोष कुमार	प्लॉट 462 का अंश	प्लॉट 463	नीज
32	29	462/2	नीज	कृषि	0.04	मो० ताजउद्दीन पिता स्व० मुसीर उद्दीन सा० पगमिल	मो० इस्सलामुद्दीन	प्लॉट 452	रघुनी रविदास	नीज
33	29	462/3	नीज	कृषि	0.023	मोहम्मद नूर-ए-नजर पिता स्व० अब्दुल रउफ खान साकिन पगमल।	मो० इस्सलामुद्दीन	प्लॉट 452	रघुनी रविदास	नीज
34	36	463/1	नीज	कृषि	0.17	रघुनी रविदास वो जीतन रविदास पिता स्व० रघुवीर दास वो गोबरधन रविदास रमेश राम लालजी रविदास रामजी चमार वगै०	पुरन यादव	बलीया देवी	नासीर अली	जुलेखा खातुन

35	36	463/2	नीज	कृषि	0.12	सारो देवी पति सिबु साव वो सावित्री देवी पति तालो साव साकिन रोमी	रघुनी रविदास	सरीता देवी	प्लॉट नं 462	प्लॉट 466
36	36	463/3	नीज	कृषि	0.16	बलीया देवी पति मोहन रविदास साा0 अतिया	प्लॉट नं0 456	इसी प्लॉट का अंश	प्लॉट नं0 467	प्लॉट नं0 461
37	36	463/4	नीज	कृषि	0.08	सरिता देवी पति सोहन साव वो मीना देवी ति सुबोध साव, शिबुसाव पिता स्व0 गुलाब साव सा0 अतिया	प्लॉट नं0 456	इसी प्लॉट का अंश	प्लॉट नं0 467	प्लॉट नं0 461
38	5	464/1	नीज	कृषि	0.01	पुरन यादव पिता स्व0 चेतलाल यादव वो मोसोमत केसीय पति स्व0 किसुन यादव वो गंदौरी महतो पिता स्व0 अनहच गोप साकिन अतिया।	पक्की सड़क	रघनी रविदास	प्लॉट 465	लॉट नं0 459
39	5	464/2	नीज	कृषि	0.03	सोहन साव सुबोध साव पिता पोखन साव साकिन अतिया।	पक्की सड़क	रघनी रविदास	प्लॉट 465	प्लॉट 459
40	26	465/1	नीज	कृषि	0.04	अब्बदुल अंसारी वो अनवर अंसारी पिता स्व0 नबी मियों मो0 इनायत अंसारी मो0 अस्लम वो येहसान वो मुनीया पिता स्व0 हनीफ मियों वगै0 साकिन अतिया।	पक्की सड़क	प्लॉट 459	प्लॉट 470	प्लॉट 464
41	26	465/2	नीज	कृषि	0.02	प्लॉट नं0 465 का रैयत	पक्की सड़क	अब्बदुल अंसारी	प्लॉट 470	सोहन साव
42	21	466/1	नीज	कृषि	0.15	नासीर अली, अब्दुल लतीफ मो हकीम पिता स्व0 जासिम मियों वो मो0 नईम पिता स्व0 मो0 हबीब, वो मो0 करीम मो0 नईम पिता स्व0 हबीब, वो मो0 करीम मो0 नईम पिता स्व0 हबीब वगै0 साकिन अतिया।	प्लॉट नं0 465	प्लॉट नं0 470	प्लॉट नं0 470	प्लॉट नं0 463
43	21	466/2	नीज	कृषि	0.10	मोहम्मद तबारक खान पिता स्व0 मनान खान सा0 रोमी	प्लॉट नं0 465	प्लॉट नं0 470	प्लॉट नं0 470	प्लॉट नं0 463
44	37	467	नीज	कृषि	0.30	मकबुज हुसैन वो अब्बदुल कादीर वो मो0 मुस्लीम पिता स्व0 दीलावर हुसैन वो नेहरु निशा पति स्व0 मो0 हकीम वगै0 साकिन अतिया।	नासीर अली	रिजवान अंसारी	प्लॉट 470	लॉट नं0 463

45	21	468/1	नीज	कृषि	0.10	मो0 मुस्तफा पिता स्व0 अब्दुल रजाक साकिन अतिया।	प्लॉट 467	रीजवान अंसारी	प्लॉट 470	प्लॉट 463
46	21	468/2	नीज	कृषि	0.10	मो0 रीजवान अंसारी पिता अब्दुल रहमान साकिन अतिया।	मो0 मुस्तफा	सादाब रजी	प्लॉट 470	प्लॉट 463
47	21	468/3	नीज	कृषि	0.16	सादाब रजी पिता वसीम मलीक साकिन अतिया।	रीजवान अंसारी	प्लॉट 468 का अंश	प्लॉट 470	लॉट नं0 463
48	3	470/1	नीज	कृषि	1.481	लियाकत हुसैन वो अली हसन पिता स्व0 वली मोहम्मद साकिन रोमी	प्लॉट 465	सादाब रजी	प्लॉट 1332	सादाब रजी
49	3	470/2	नीज	कृषि	0.08	लियाकत हुसैन अली हसन पिता वली मोहम्मद साकिन अतिया।	पक्की सडक	प्लॉट 470	नगीया देवी	प्लॉट 465
50	3	470/3	नीज	कृषि	0.784	समीना खातुन पति स्व0 मनोवर हुसैन साकिन बरियठ बनाम मोहम्मद खलील, मोहम्मद जलील पिता नूर मोहम्मद साकिन अतिया।	पक्की सडक	प्लॉट 470	नगीया देवी	अब्दुल भाकुर
51	3	470/4	नीज	कृषि	0.455	स्लाउद्दीन अंसारी पिता स्व0 सेराजुद्दीन अंसारी वो मकसुद आलम पिता उसमान अंसारी साकिन रोमी।	पक्की सडक	प्लॉट 470	नगीया देवी	अब्दुल भाकुर
<b>कुल अर्जित रैयती रकबा</b>					<b>7.515</b>					

यह अधिसूचना भू-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 (अधिनियम संख्या 30/2013) की धारा-11 (1) के उपबंधों के अधीन सभी संबंधित व्यक्तियों के लिए जारी की जाती है।

भूमि की योजना का निरीक्षण जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, हजारीबाग के कार्यालय में किसी कार्य दिवस को कार्यावधि में किया जा सकेगा। झारखण्ड सरकार/समाहर्ता-सह-समुचित सरकार उक्त अधिनियम की धारा 12 में यथाउपबंधित एवं यथाविनिर्दिष्ट कार्यों के समुचित निष्पादन हेतु अपेक्षित किसी भूमि का सर्वेक्षण एवं उसकी प्रविष्टि करने, किसी भूमि के किसी स्तर को मापने के लिए अवभूमि खोदने या भू-वेधन-छिद्र करने सहित सभी अन्य कार्यों के संचालन करने हेतु जिला भू अर्जन पदाधिकारी, हजारीबाग और उनके कर्मचारी को प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा 11 (4) के अधीन कोई व्यक्ति जिला समाहर्ता के पूर्विक अनुमोदन के बिना इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से प्रारम्भिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का कोई अंतरण यथा क्रय/विक्रय नहीं करेगा या ऐसा कोई अंतरण नहीं करवाएगा या ऐसी भूमि पर कोई अवभार नहीं उत्पन्न करेगा। अधिनियम की धारा 15 के अधीन यथाउपबंधित इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से साठ (60 दिनों) के अंतर्गत भू अर्जन की बाबत किसी प्रकार की आपतियां हितबद्ध व्यक्ति द्वारा जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, हजारीबाग के समक्ष दर्ज की जा सकेगी।

उपायुक्त, हजारीबाग के आदेशानुसार।