

ਸ਼ਿਵਾਲਿਕ ਕਲੱਬ, ਰੂਪਨਗਰ ਵਿਖੇ ਰੈਸਟੋਰੈਂਟ ਅਤੇ ਜਿੰਮ ਹਾਲ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਲਈ ਸ਼ਰਤਾਂ

1.	ਸਕਿਓਰਟੀ, ਟਰਨ ਓਵਰ, ਤਜਰਬਾ	ਸਫਲਕਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਰਤਾ/ਪਾਰਟੀ ਨੂੰ ਇੱਕ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਸਕਿਓਰਟੀ ਜਮਾ ਕਰਾਉਣੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਰੈਸਟੋਰੈਂਟ ਲਈ ਪਿਛਲੇ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਟਰਨ ਓਵਰ ਅੱਠ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ ਹੋਵੇ, ਦੋ ਸਾਲਾਂ ਦਾ ਤਜਰਬਾ Hospitalities ਹੋਵੇ। ਅਤੇ ਜਿੰਮ ਲਈ ਸਕਿਓਰਟੀ ਦੀ ਰਕਮ ਇੱਕ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਹੋਵੇਗੀ, ਟਰਨ ਓਵਰ ਪਿਛਲੇ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਪੰਜ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ ਹੋਵੇ।
2	ਸਮਾਂ	ਸਫਲਕਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਰਤਾ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਦੋ ਸਾਲਾਂ ਦਾ ਸਮਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ
3	ਰੈਂਟ	ਸ਼ਿਵਾਲਿਕ ਕਲੱਬ ਵਿਖੇ ਰੈਸਟੋਰੈਂਟ ਦਾ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ 33,000/- ਰੁਪਏ ਹੋਵੇਗੀ। ਅਤੇ ਜਿੰਮ ਲਈ 18000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਹੋਵੇਗੀ
4	ਬਲੈਕਲਿਸਟ/ਕਰੀਮੀਨਲ ਕੇਸ	ਸਫਲਕਾਰ ਪਾਰਟੀ/ਵਿਆਕਤੀ ਬਲੈਕ ਲਿਸਟ ਨਾ ਹੋਵੇ ਕੋਈ ਕਰੀਮੀਨਲ ਕੇਸ ਨਾਂ ਹੋਵੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹਲਫੀਆ ਬਿਆਨ ਨਾਲ ਦੇਣਾ ਹੋਵੇਗਾ।
5	ਬਿਜਲੀ ਅਤੇ ਪਾਣੀ	ਬਿਜਲੀ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦਾ ਬਿਲ ਸਫਲਕਾਰ ਪਾਰਟੀ/ਵਿਆਕਤੀ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
6	ਰਿਪੇਅਰ, ਪੇਂਟ, ਰੈਨੋਵੇਸ਼ਨ	ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਪੇਅਰ, ਪੇਂਟ, ਰੈਨੋਵੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਫਲ ਬੋਲੀ ਕਰਤਾ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
7	ਸਰਕਾਰੀ ਨਿਯਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ	ਹਰ ਤਰਾਂ ਦੇ ਸਰਕਾਰੀ ਨਿਯਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗੀ
8	ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ ਟੈਕਸ	ਸਫਲਕਾਰ ਪਾਰਟੀ/ਵਿਆਕਤੀ ਨੂੰ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ. ਅਤੇ ਬਣਦੇ ਟੈਕਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਕਰਨੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
9	ਸਬਲੈਟ	ਸਫਲਕਾਰ ਪਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਰੈਸਟੋਰੈਂਟ ਅਤੇ ਜਿੰਮ ਹਾਲ ਸਬਲੈਟ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ।
10	ਫੀਸਾਂ ਦੀਆਂ ਰਸੀਦਾਂ	ਸਫਲਕਾਰ ਪਾਰਟੀ/ਵਿਆਕਤੀ ਵਲੋਂ ਫੀਸ ਅਤੇ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਵਜੋਂ ਰਸੀਦ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ
11	ਤਜਰਬੇਕਾਰ/ਤਕਨੀਕੀ ਸਟਾਫ	ਸਫਲਕਾਰ ਪਾਰਟੀ/ਵਿਆਕਤੀ ਨੂੰ ਜਿੰਮ ਹਾਲ ਅਤੇ ਰੈਸਟੋਰੈਂਟ ਲਈ ਫੂਡ ਲਾਇਸੈਂਸ ਲੈਣਾ ਹੋਵੇਗਾ, ਤਜਰਬੇਕਾਰ, ਤਕਨੀਕੀ ਯੋਗਤਾ ਵਾਲਾ ਸਟਾਫ ਰੱਖਣਾ ਹੋਵੇਗਾ।
12	ਸਫਾਈ	ਸਫਲਕਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਰਤਾ ਨੂੰ ਸਫਾਈ ਦੇ ਪੁਖਤਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਵਾਉਣੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਣਗੇ।
13	ਸੁਝਾਅ ਬੈਂਕਸ	ਸਫਲਕਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਰਤਾ ਪਾਰਟੀ, ਵਿਆਕਤੀ ਨੂੰ ਸੁਝਾਅ ਬੈਂਕਸ ਅਤੇ ਰਜਿਸਟਰ ਲਗਾਉਣਾ ਹੋਵੇਗਾ।

14	ਸ਼ਿਵਾਲਿਕ ਕਲੱਬ- ਮੈਂਬਰਜ਼ ਰਿਆਇਤ ਲਈ	ਸ਼ਿਵਾਲਿਕ ਕਲੱਬ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਲਈ 20% ਰਿਆਇਤ ਹੋਵੇਗੀ।
15	ਖਾਣੇ ਅਤੇ ਫੀਸਾਂ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ	ਰੈਸਟੋਰੈਂਟ ਤੋਂ ਖਾਣੇ ਦੀਆਂ ਆਇਟਮਾਂ ਦੇ ਰੇਟ ਅਤੇ ਜਿੰਮ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਾਉਣੀ ਹੋਵੇਗੀ।
16	ਸਮਾਨ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ	ਸਫਲਕਾਰ ਪਾਰਟੀ, ਵਿਆਕਤੀ ਵਲੋਂ ਸ਼ਿਵਾਲਿਕ ਕਲੱਬ ਦੇ ਸਮਾਨ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗੀ
17.	ਕੰਮ ਛੱਡਣ ਤੇ ਸਮਾਨ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਵਾਪਸੀ	ਸਫਲਕਾਰ ਪਾਰਟੀ, ਵਿਆਕਤੀ ਵਲੋਂ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਪੂਰਾ ਹੋਣ ਤੇ ਕਲੱਬ ਦਾ ਸਮਾਨ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੱਮਰਥ ਅਧਿਕਾਰਤ ਨੂੰ ਚੈਕ ਕਰਵਾ ਕੇ ਪੂਰਾ ਸਮਾਨ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵਾਪਸ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ
18	ਟੈਂਡਰ/ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ	ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਾਦ ਵਿਵਾਦ ਸੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਟੈਂਡਰ/ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਪ੍ਰਧਾਨ ਜੀ ਕੋਲ ਹੋਣਗੇ।
19	ਆਰਬੀਟਰੇਟਰ	ਦੋਹਾਂ ਧਿਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਤਰਾਂ ਦੇ ਵਾਦ ਵਿਵਾਦ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਪ੍ਰਧਾਨ ਜੀ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਅੰਤਿਮ ਹੋਵੇਗਾ ਦੋਹਾਂ ਧਿਰਾਂ ਨੂੰ ਮੰਨਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ।
20	ਸੰਪਰਕ ਅਤੇ ਫਾਰਮ	ਕਿਸੇ ਤਰਾਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਰੈਡ ਕਰਾਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਸੰਪਰਕ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਫੋਨ ਨੰਬਰ 01881-221154 ਅਤੇ 221167 ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਈ ਫਾਰਮ ਰੈਡ ਕਰਾਸ ਦਫਤਰ ਰੂਪਨਗਰ ਤੋਂ ਲਏ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 13.10.2021 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 4.00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਸ਼ਿਵਾਲਿਕ ਕਲੱਬ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿਖੇ ਟੈਂਡਰ ਬੋਕਸ ਵਿੱਚ ਪਾਏ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਮਿਤੀ 13.10.2021 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 4.00 ਤੋਂ ਬਾਦ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹਜ਼ਾਰੀ ਵਿੱਚ ਖੋਲ੍ਹੇ ਜਾਣਗੇ।