

तहसील खरखौदा के गावों के वर्ष 2019-2020 में 11 अक्टूबर 2019 से 31 मार्च 2020 तक की अवधी के लिए प्रस्तावित कलैक्टर रेटस

क्र.स.	नाम गांव	मुख्य राज्य सड़क पर 0 से 2 एकड़ की गहराई तक				मुख्य राज्य सड़क पर 3 एकड़ से अधिक परन्तु 5 एकड़ तक की गहराई तक				लिंग सड़क पर 0 से 3 एकड़ तक की गहराई तक प्रति एकड़				नहरी/चाही भूमि प्रति एकड़				फिरनी के साथ लगती भूमि 2 एकड़ तक प्रति एकड़				लाल डोरे के अन्दर/बाहर कर्माशियल प्रति वर्ग 1000 वर्ग गज तक की खरीद पर				लाल डोरे के अन्दर/बाहर रिहायशी प्रति वर्ग 1000 वर्ग गज तक की खरीद पर			
		1	2			3			4			5			6			7			8								
		2018-19 कलैक्टर रेटस (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेटस 01.04.2019 से 10.2019 तक वर्तमान	2019-20 के कलैक्टर रेटस 11.10.2019 से 31.03.2020 तक (प्रस्तावित)	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेटस (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेटस 01.04.2019 से 10.2019 तक (वर्तमान)	2019-20 के कलैक्टर रेटस 11.10.2019 से 31.03.2020 तक (प्रस्तावित)	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेटस (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेटस 01.04.2019 से 10.2019 तक वर्तमान	2019-20 के कलैक्टर रेटस 11.10.2019 से 31.03.2020 तक (प्रस्तावित)	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेटस (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेटस 01.04.2019 से 10.2019 तक वर्तमान	2019-20 के कलैक्टर रेटस 11.10.2019 से 31.03.2020 तक (प्रस्तावित)	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेटस (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेटस 01.04.2019 से 10.2019 तक (वर्तमान)	2019-20 के कलैक्टर रेटस 11.10.2019 से 31.03.2020 तक (प्रस्तावित)	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेटस (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेटस 01.04.2019 से 10.2019 तक वर्तमान	2019-20 के कलैक्टर रेटस 11.10.2019 से 31.03.2020 तक (प्रस्तावित)	(बढ़ाव/घटाय) %				
		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट	
1	निजामपुर माजरा									2430000	2675000	2675000	0	1700000	1700000	1700000	0	2000000	2000000	2000000	0	4900	5400	5400	0	1500	1600	1600	0
2	फरमाणा									2430000	2675000	2675000	0	1700000	1700000	1700000	0	2000000	2000000	2000000	0	6800	7500	7500	0	1500	1600	1600	0
3	मौजम नगर									2430000	2675000	2675000	0	1700000	1700000	1700000	0	2000000	2000000	2000000	0	4900	5400	5400	0	1500	1600	1600	0
4	गोरड									2430000	2675000	2675000	0	1700000	1700000	1700000	0	2000000	2000000	2000000	0	4900	5400	5400	0	1500	1600	1600	0
5	सिलाना									2430000	2675000	2675000	0	1700000	1700000	1700000	0	2000000	2000000	2000000	0	4900	5400	5400	0	1500	1600	1600	0
6	बिधलान									2430000	2675000	2675000	0	1700000	1700000	1700000	0	2000000	2000000	2000000	0	4900	5400	5400	0	1500	1600	1600	0
7	नक्लोई									2430000	2675000	2675000	0	1700000	1700000	1700000	0	2000000	2000000	2000000	0	4900	5400	5400	0	1500	1600	1600	0
8	निरथान									2430000	2675000	2675000	0	1700000	1700000	1700000	0	2000000	2000000	2000000	0	4900	5400	5400	0	1500	1600	1600	0
9	रिदाऊ									2430000	2675000	2675000	0	1700000	1700000	1700000	0	2000000	2000000	2000000	0	4900	5400	5400	0	1500	1600	1600	0
10	खेडी दहिया									2430000	2675000	2675000	0	1700000	1700000	1700000	0	2000000	2000000	2000000	0	4900	5400	5400	0	1500	1600	1600	0
11	सेहरी									2430000	2675000	2675000	0	1700000	1700000	1700000	0	2000000	2000000	2000000	0	4900	5400	5400	0	1500	1600	1600	0
12	खाण्डा									2430000	2675000	2675000	0	1700000	1700000	1700000	0	2000000	2000000	2000000	0	4900	5400	5400	0	1500	1600	1600	0
13	गढी सिसाना	3000000	3300000	3300000	0	2650000	2650000	2650000	0	2430000	2675000	2675000	0	1800000	1800000	1800000	0	2000000	2000000	2000000	0	4900	5400	5400	0	1800	1900	1900	0
14	नासिरपुर चौलका									2520000	2775000	2775000	0	1800000	1800000	1800000	0	2000000	2000000	2000000	0	4900	5400	5400	0	1800	1900	1900	0
15	सिसाना-1	3000000	3300000	3300000	0	2650000	2650000	2650000	0	2700000	2775000	2775000	0	2200000	2200000	2200000	0	2400000	2400000	2400000	0	7600	8350	8350	0	1800	1900	1900	0
	सिसाना-11	3000000	3300000	3300000	0	2650000	2650000	2650000	0	2700000	2775000	2775000	0	2200000	2200000	2200000	0	2400000	2400000	2400000	0	7600	8350	8350	0	1800	1900	1900	0
16	अशरफपुर मटिण्डू									2700000	2775000	2775000	0	2200000	2200000	2200000	0	2400000	2400000	2400000	0	4900	5400	5400	0	2200	2300	2300	0

क्र.स.	नाम गांव	मुख्य राज्य सड़क पर 0 से 2 एकड़ की गहराई तक				मुख्य राज्य सड़क पर 3 एकड़ से अधिक परन्तु 5 एकड़ तक की गहराई तक				लिक सड़क पर 0 से 3 एकड़ तक की गहराई तक प्रति एकड़				नहरी/चाही भूमि प्रति एकड़				फिरनी के साथ लगती भूमि 2 एकड़ तक प्रति एकड़				लाल डोरे के अन्दर/बाहर कमर्शियल प्रति वर्ग 1000 वर्ग गज तक की खरीद पर				लाल डोरे के अन्दर/बाहर रिहायशी प्रति वर्ग 1000 वर्ग गज तक की खरीद पर				
		1		2		3		4		5		6		7		8														
		2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	
		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		
17	छिनौली									2700000	2775000	2775000	0	2200000	2200000	2200000	0	2400000	2400000	2400000	0	4500	4950	4950	0	1900	2000	2000	0	
18	खरखौदा 1 (In Side MC)	6200000	6820000	6820000	0	5650000	5650000	5650000	0	5700000	6270000	6270000	0	4600000	5000000	5000000	0				0	-----	-----	-----	---	-----	-----	-----	-----	0
	खरखौदा 1 (Out Side MC)	5700000	6270000	6270000	0	4650000	4650000	4650000	0	4700000	5170000	5170000	0	4600000	5000000	5000000	0				0	7600	8350	8350	0	3300	3500	3500	0	
19	खरखौदा 11 (In Side MC)	6200000	6820000	6820000	0	5650000	5650000	5650000	0	5700000	6270000	6270000	0	4600000	5000000	5000000	0				0	-----	-----	-----	0	-----	-----	-----	-----	0
	खरखौदा 11 (Out Side MC)	5700000	6270000	6270000	0	4650000	4650000	4650000	0	4700000	5170000	5170000	0	4600000	5000000	5000000	0				0	7600	8350	8350	0	3300	3500	3500	0	
20	जियाउदीन पुर	5200000	5720000	5720000	0	4650000	4650000	4650000	0	4700000	5170000	5170000	0	3000000	3240000	3240000	0	--	--	--	0	5000	5500	5500	0	3300	3500	3500	0	
21	पिपली									5200000	7500000	7500000	0	3550000	4000000	4000000	0	4500000	4500000	4500000	0	5000	5500	5500	0	3300	3500	3500	0	
22	सैदपुर									7500000	7500000	7500000	0	3850000	4200000	4200000	0	4000000	4000000	4000000	0	9500	10000	10000	0	3300	3500	3500	0	

क्र.स.	नाम गांव	मुख्य राज्य सड़क पर 0 से 2 एकड़ की गहराई तक				मुख्य राज्य सड़क पर 3 एकड़ से अधिक परन्तु 5 एकड़ तक की गहराई तक				लिक सड़क पर 0 से 3 एकड़ तक की गहराई तक प्रति एकड़				नहरी/चाही भूमि प्रति एकड़				फिरनी के साथ लगती भूमि 2 एकड़ तक प्रति एकड़				लाल डोरे के अन्दर/बाहर कमर्शियल प्रति वर्ग 1000 वर्ग गज तक की खरीद पर				लाल डोरे के अन्दर/बाहर रिहायशी प्रति वर्ग 1000 वर्ग गज तक की खरीद पर					
		1	2			3			4			5			6			7			8										
		2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %		
		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट	रेट	रेट	रेट	रेट	रेट	रेट	रेट	रेट	रेट	रेट	रेट
23	कुन्डल									4230000	4650000	4650000	0	3500000	3500000	3500000	0	3800000	3800000	3800000	0	5500	6000	6000	0	2900	3050	3050	0		
24	रामपुर									4230000	4650000	4650000	0	3500000	3500000	3500000	0	3800000	3800000	3800000	0	4500	4950	4950	0	2900	3050	3050	0		
25	गोपालपुर									3750000	4125000	4125000	0	3000000	3000000	3000000	0	3500000	3500000	3500000	0	4500	4950	4950	0	2100	2200	2200	0		
26	रोहणा	3700000	4070000	4070000	0	3450000	3450000	3450000	0	3150000	3465000	3465000	0	2600000	2600000	2600000	0	3000000	3000000	3000000	0	4500	4950	4950	0	2000	2100	2100	0		
27	बरोना									3330000	3663000	3663000	0	2600000	2600000	2600000	0	3000000	3000000	3000000	0	3300	3600	3600	0	2000	2100	2100	0		
28	खुर्मपुर									3330000	3663000	3663000	0	2600000	2600000	2600000	0	3000000	3000000	3000000	0	3300	3600	3600	0	1700	1800	1800	0		
29	पाई									3330000	3663000	3663000	0	2600000	2600000	2600000	0	3000000	3000000	3000000	0	3300	3600	3600	0	1700	1800	1800	0		
30	किडौली									3330000	3663000	3663000	0	2600000	2600000	2600000	0	3000000	3000000	3000000	0	3300	3600	3600	0	1700	1800	1800	0		
31	पहलादपुर									3330000	3663000	3663000	0	2400000	2400000	2400000	0	3000000	3000000	3000000	0	3300	3600	3600	0	1700	1800	1800	0		
32	जटौला									7000000	7500000	7500000	0	5000000	5000000	5000000	0	5000000	5000000	5000000	0	5500	6000	6000	0	2800	2950	2950	0		
33	तुर्कपुर									2610000	2871000	2871000	0	2000000	2000000	2000000	0	2200000	2200000	2200000	0	3300	3600	3600	0	2000	2100	2100	0		
34	थाना खुर्द									3400000	3740000	3740000	0	2400000	2400000	2400000	0	3000000	3000000	3000000	0	3700	4100	4100	0	2400	2500	2500	0		
35	थाना कलां									3400000	3740000	3740000	0	2400000	2400000	2400000	0	3000000	3000000	3000000	0	5000	5500	5500	0	2400	2500	2500	0		
36	कंचाली									3150000	3465000	3465000	0	2400000	2400000	2400000	0	3000000	3000000	3000000	0	3300	3600	3600	0	2000	2100	2100	0		

क्र.स.	नाम गांव	मुख्य राज्य सड़क पर 0 से 2 एकड़ की गहराई तक				मुख्य राज्य सड़क पर 3 एकड़ से अधिक परन्तु 5 एकड़ तक की गहराई तक				लिक सड़क पर 0 से 3 एकड़ तक की गहराई तक प्रति एकड़				नहरी/चाही भूमि प्रति एकड़				फिरनी के साथ लगती भूमि 2 एकड़ तक प्रति एकड़				लाल डोरे के अन्दर/बाहर कमर्शियल प्रति वर्ग 1000 वर्ग गज तक की खरीद पर				लाल डोरे के अन्दर/बाहर रिहायशी प्रति वर्ग 1000 वर्ग गज तक की खरीद पर							
		1	2			3			4			5			6			7			8												
		2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %	2018-19 कलैक्टर रेट्स (11.10.18 से 31.03.19 तक)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	2019-20 के कलैक्टर रेट्स	(बढ़ाव/घटाय) %				
		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट		रेट	रेट	रेट	
37	झरोठी	3700000	4070000	4070000	0	3150000	3150000	3150000	0	3200000	3520000	3520000	0	3000000	3000000	3000000	0	3000000	3000000	3000000	0	3700	4100	4100	0	2400	2500	2500	0				
38	आनन्दपुर	3700000	4070000	4070000	0	3150000	3150000	3150000	0	3200000	3520000	3520000	0	3000000	3000000	3000000	0	3000000	3000000	3000000	0	3700	4100	4100	0	2400	2500	2500	0				
39	झरोठ	3700000	4070000	4070000	0	3150000	3150000	3150000	0	3200000	3520000	3520000	0	3000000	3000000	3000000	0	3000000	3000000	3000000	0	3700	4100	4100	0	2400	2500	2500	0				
40	कत्तुपुर									2970000	3267000	3267000	0	2200000	2200000	2200000	0	2500000	2500000	2500000	0	3300	3600	3600	0	2000	2100	2100	0				
41	झिन्झौली									3960000	4356000	4356000	0	2900000	2900000	2900000	0	2500000	2500000	2500000	0	5000	5500	5500	0	2800	2900	2900	0				
42	सोहटी									5020000	5522000	5522000	0	3000000	3000000	3000000	0	4000000	4000000	4000000	0	5800	6400	6400	0	2500	2600	2600	0				
43	फिरोजपुर बांगर									7500000	8000000	8000000	0	5500000	6000000	6000000	0	5500000	5500000	5500000	0	7600	8350	8350	0	3300	3500	3500	0				
44	निजामपुर खुर्द									4800000	5280000	5280000	0	3500000	3500000	3500000	0	3800000	3800000	3800000	0	5500	6000	6000	0	2400	2500	2500	0				
45	मण्डौरा									4220000	4640000	4640000	0	2500000	2500000	2500000	0	4000000	4000000	4000000	0	5000	5500	5500	0	2100	2200	2200	0				
46	मण्डौरी									4220000	4640000	4640000	0	2500000	2500000	2500000	0	4000000	4000000	4000000	0	5000	5500	5500	0	2100	2200	2200	0				

नोट :- प्रत्येक गाँव में फैक्टरी या शैक्षणिक संस्था जैसे स्कूल/कालेज आदि के दस्तावेज में उस गाँव का प्रति वर्ग गज के हिसाब से निर्धारित कमर्शियल रेट लागू होगा तथा निर्मित ऐरिया का रेट प्रति वर्ग फुट के हिसाब से निर्धारित स्केल अनुसार लगाया जाएगा । शैक्षणिक संस्था/फैक्टरी की रजिस्ट्री वर्ग गज के रेट में होगी ना की एकड़ में ।

प्रस्तावित कर्ता - सब रजिस्ट्रार, खरखौदा

सत्यापन कर्ता - 1. उप मण्डल अधिकारी (ना0), खरखौदा

जाँच कर्ता - जिला राजस्व अधिकारी, सोनीपत

प्रति हस्ताक्षरित - उपायुक्त/कलेक्टर, सोनीपत

तहसील खरखौदा के शहरी क्षेत्र के वर्ष 2019-2020 की 11 अक्टूबर-2019 से 31 मार्च-2020 तक की अवधि के लिए प्रस्तावित कलैक्टर रेट्स ।

क्र० सं०	क्षेत्र का नाम	व्यवसायिक सड़क के साथ 100 फुट तक प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक सड़क के साथ 100 फुट तक प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक सड़क के साथ 100 फुट तक प्रति वर्ग गज	गत वर्ष से % बढ़ोतरी	रिहायशी 100 फुट के बाद प्रति वर्ग गज	रिहायशी 100 फुट के बाद प्रति वर्ग गज	रिहायशी 100 फुट के बाद प्रति वर्ग गज	गत वर्ष से % बढ़ोतरी
		2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 01.04.2019 से 10.10.2019 तक (वर्तमान)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2019 से 31.03.2020 तक (प्रस्तावित)	%	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 01.04.2019 से 10.10.2019 तक (वर्तमान)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2019 से 31.03.2020 तक (प्रस्तावित)	%
1.	थाना चौक से सोनीपत की ओर रा0क030 विद्यालय तक मुख्य सड़क के दोनो ओर	25000	27500	27500	0	10000	10000	10500	0
2.	रा0क030 विद्यालय से सोनीपत बाईपास तक सड़क के दोनो ओर	18000	20000	20000	0	5500	5500	5800	0
3.	बाईपास से ट्रेन तक	10000	11000	11000	0	3500	3500	3700	0
4.	रैस्ट हाऊस के पीछे	-----	-----	-----	0	3400	3400	3600	0
5.	थाना चौक से थाना कलां रोड बर्फ खाने तक सड़क के दोनो ओर	18000	20000	20000	0	6500	6500	6800	0
6.	थाना कलां रोड बर्फ खाना से थाना कलां रोड बाईपास तक	12500	13750	13750	0	6000	6000	6300	0
7.	थाना चौक से सांपला की ओर मैन रोड सरकारी अस्पताल तक सड़क के दोनो ओर	42000	46500	46500	0	11500	11500	12000	0
8.	सरकारी अस्पताल से बरोना रोड के तिराहे तक	27500	30250	30250	0	6500	6500	6800	0
9.	दिल्ली चौक से कर्नल के मकान गुरुकुल वाली गली तक सड़क के दोनो ओर	27500	30250	30250	0	6500	6500	6800	0
10.	कर्नल के मकान से दिल्ली रोड बाईपास तक सड़क के दोनो ओर	18500	20500	20500	0	4000	4000	4200	0
11.	गोपालपुर रोड बाईपास तक सड़क के दोनो ओर	14500	16000	16000	0	6500	6500	6800	0
12.	मटिण्डू रोड बाईपास सड़क के दोनो ओर	17000	18700	18700	0	5000	5000	5200	0
13.	दिल्ली अड्डा से खरखौदा को जाने वाली मुख्य मार्किट सड़क के दोनो ओर (अन्दर लाल डोरा)	42500	47000	47000	0	9000	9000	9500	0
14.	पुराने सैन्ट्रल बैंक की इमारत से आगे सड़क के दोनो ओर (पुराना बाजार) (अन्दर लाल डोरा)	14500	16000	16000	0	5000	5000	5200	0
15.	पुरानी सब्जी मण्डी मुख्य गली से डाकखाना तक सड़क के दोनो ओर (अन्दर लाल डोरा)	27500	30250	30250	0	8000	8000	8400	0
16.	थाना चौक से पुलिस स्टेशन वाली सड़क से होते हुये आम्बेडकर चौक तक सड़क के दोनो ओर	27500	30250	30250	0	6500	6500	6800	0
17.	रा0क030 विद्यालय से सिनेमा रोड वाली सड़क से होते हुये बाईपास तक सड़क के दोनो ओर	17000	18700	18700	0	6000	6000	6300	0

क्र० सं०	क्षेत्र का नाम	व्यवसायिक सड़क के साथ 100 फुट तक प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक सड़क के साथ 100 फुट तक प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक सड़क के साथ 100 फुट तक प्रति वर्ग गज	गत वर्ष से % बढ़ोतरी +	रिहायशी 100 फुट के बाद प्रति वर्ग गज	रिहायशी 100 फुट के बाद प्रति वर्ग गज	रिहायशी 100 फुट के बाद प्रति वर्ग गज	गत वर्ष से % बढ़ोतरी +
		2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 01.04.2019 से 10.10.2019 तक (वर्तमान)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2019 से 31.03.2020 तक (प्रस्तावित)	%	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 01.04.2019 से 10.10.2019 तक (वर्तमान)	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2019 से 31.03.2020 तक (प्रस्तावित)	%
18.	सेहरी चौक से बाईपास तक सड़क के दोनो ओर	12500	13750	13750	0	4500	4500	4700	0
19.	राधाकिशन के मकान से आगे पटवार खाने तक दोनो ओर (अन्दर लाल डोरा)	27500	30250	30250	0	6500	6500	6800	0
20.	नई अनाज मण्डी की दुकाने	18000	20000	20000	0	----	----	----	0
21.	नई सब्जी मण्डी की दुकाने	24500	27000	27000	0	----	----	-----	0
22.	बरोना रोड के तिराहे से सांपला रोड बाईपास तक सड़क के दोनो ओर	7600	8400	8400	0	4000	4000	4200	0
23.	बरोना रोड के तिराहे से आसौद रोड बाईपास तक सड़क के दोनो ओर	7600	8400	8400	0	4000	4000	4200	0
24.	सांपला रोड से रोहतक रोड बाईपास पर सड़क के दोनो ओर	8500	9350	9350	0	4000	4000	4200	0
25.	सांपला रोड से सोनीपत रोड बाईपास पर सड़क के दोनो ओर	8000	8800	8800	0	4000	4000	4200	0
26.	सोनीपत रोड से रोहतक रोड बाईपास पर सड़क के दोनो ओर	7600	8400	8400	0	5000	5000	5200	0
27.	रोहतक रोड नहर तक	5000	5500	5500	0	3000	3000	3150	0
28.	महावीर कालोनी	-----				4500	4500	4700	0
29.	कुलदीप नगर	-----				4500	4500	4700	0
30.	प्रतापसिंह कालोनी (प्रताप स्कूल)	-----				6900	6900	7250	0
31.	रामबाग कालोनी	-----				5000	5000	5250	0

प्रस्तावित कर्ता - सब रजिस्ट्रार, खरखौदा

सत्यापन कर्ता - 1. उप मण्डल अधिकारी (ना०), खरखौदा

जाँच कर्ता - जिला राजस्व अधिकारी, सोनीपत

2. सचिव, नगर पालिका, खरखौदा

प्रति हस्ताक्षरित - उपायुक्त/कलैक्टर, सोनीपत

प्लीन्थ एरिया की दरें 2019-2020 विभिन्न श्रेणी की बनावट के लिए प्रति वर्गफुट

श्रेणी-1	श्रेणी-2	श्रेणी-3	अपूर्ण पक्के मकान की मालियत की दर निम्न अनुसार आंकी जाये ।
<p>सीमेंट में चुनाई-सीमेंट का प्लास्टर पालिश कोटा अथवा स्टोन अथवा मार्बल अथवा सफेद सीमेंट में चिप्स की फर्श उच्च कोटी के दरवाजे खिडकी तथा बिजली, पानी फिटिंग आरसीसी तथा बाहर पत्थर की जुड़ाई</p> <p>मूल्य 1100/-रु प्रति वर्गफुट</p>	<p>सीमेंट व चुनाई, सीमेंट का प्लास्टर, सीमेंट की चिप्स का फर्श आरसीसी तथा साधारण दरवाजे खिडकी तथा बिजली पानी फिटिंग</p> <p>मूल्य 900/-रु प्रति वर्गफुट</p>	<p>मिट्टी गारा की चुनाई सीमेंट का प्लास्टर बिना पालिश के इंट व पत्थर के फर्श गाटर पत्थर व कडियों की छत साधारण दरवाजे खिडकी तथा बिजली आदि</p> <p>मूल्य 700/-रु प्रति वर्गफुट</p>	<p>1 यदि ढांचा लेंटर लेवल तक बना हुआ हो तो 25 प्रतिशत पूर्ण माना जायेगा ।</p> <p>2 यदि ढांचा पूर्ण बन गया हो तो छत डाल दी गई हो मगर प्लास्टर फर्श सैनेटरी बिजली आदि का कार्य बकाया हो तो उसे 50 प्रतिशत पूर्ण माना जाये ।</p> <p>3 मकान पूर्ण बन गया हो तथा प्लास्टर फर्श खिडकी दरवाजे लगा दिये गये हो मगर सैनेटरी बिजली फिटिंग का कार्य बकाया हो तो उसे 75 प्रतिशत माना जाये।</p>

प्रस्तावित कर्ता - सब रजिस्ट्रार, खरखौदा सत्यापन कर्ता - 1. उप मण्डल अधिकारी (ना0), खरखौदा

जाँच कर्ता - जिला राजस्व अधिकारी, सोनीपत 2. सचिव, नगर पालिका, खरखौदा

प्रति हस्ताक्षरित - उपायुक्त/कलेक्टर, सोनीपत