

कालौनोजरों/ ,एच.एस.आई.आई.डी.सी. बडी द्वारा डवैल्प किये गये भवन/प्लोटों/ के ब्लाक/फ्लोर वाईज तथा फैक्टरी के रेट वर्ष 2019-20 दिनांक 11.11.2019 से 31.03.2020 तक की अवधि के लिए कलैक्टर रेटस ।

क्रमांक	कटेगरी	2018-19 के कलैक्टर रेटस 10.4.2018 से 30.09.2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेटस 01.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेटस 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	कमी/ बढोतरी प्रतिशत में	विशेष कथन
1.	ब्लाक बी प्लोट	13300/-रू0 प्रति वर्गगज	13300/-रू0 प्रति वर्गगज	13300	NIL	पहले ही ज्यादा बढे हुए है ।
2.	ब्लाक सी प्लोट	10800/-रू0 प्रति वर्गगज	10800/-रू0 प्रति वर्गगज	10800	NIL	--
3.	ब्लाक डी प्लोट	9000/-रू0 प्रति वर्गगज	9000/-रू0 प्रति वर्गगज	9000	NIL	--
4.	फ्लोरवाईज	2550/-रू0 प्रति वर्गफुट	2550/-रू0 प्रति वर्गफुट	2550	NIL	--
5.	ब्लाक ए दुकान	4300/-रू0 प्रति वर्गफुट	4300/-रू0 प्रति वर्गफुट	4300	NIL	--
6.	HSI IDC, Bari	12000/-रू0 प्रति वर्गमीटर	12000/-रू0 प्रति वर्गमीटर	25000	NIL	52

नोट:- विधानसभा आम चुनाव 2019 के कारण यह रेट 11 नवम्बर 2019 से लागु है।

सब रजिस्ट्रार, गन्नौर .....

सचिव,नगरपालिका गन्नौर .....

उपमण्डल अधिकारी (ना0) गन्नौर .....

जिला राजस्व अधिकारी गन्नौर .....

प्रबन्धक,एच.एस.आई.आई.डी.सी. (बडी) गन्नौर.....

कलैक्टर, सोनीपत

**नगर पालिका गन्नौर के शहरी क्षेत्र तथा मुख्य मार्ग के साथ लगते रकबे के रेट वर्ष 2019-20 दिनांक 11.11.2019 से 31.03.2020 तक की अवधि के लिए प्रस्तावित कलैक्टर रेट्स।**

क्रम नं.	क्षेत्र का नाम	व्यवसायिक सडक के साथ 100फुट तक प्रति वर्गगज	व्यवसायिक सडक के साथ 100फुट तक प्रति वर्गगज	व्यवसायिक सडक के साथ 100फुट तक प्रति वर्गगज	गत वर्ष से %बढोतरी अथवा कमी+/-	रिहायशी 100फुट से आगे तक प्रति वर्गगज	रिहायशी 100फुट से आगे तक प्रति वर्गगज	रिहायशी 100फुट से 300 की गहराई तक प्रति वर्गगज	गत वर्ष से %बढोतरी अथवा कमी+/-
		2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10. 4.2018 से 30. 09.2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11. 10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11. 11.2019 से 31.03. 2020 तक		2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4. 2018 से 30.09. 2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10. 2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11. 11.2019 से 31.03. 2020	
1.	जीटीरोड से नमस्ते चौक तक	26000	35000	36750	5%	6500	6500	6500	NIL
2.	नमस्ते चौक से स्टेशन तक	23800	40000	42000	5%	7000	7000	7000	NIL
3.	चुंगी न01 से मार्किट कमेटी सडक तक	15200	15200	15960	5%	6100	6100	6300	3.28
4.	सब्जी मण्डी, पुरानी अनाज मण्डी, पंजाबी मार्किट शिव पार्क के पास Due to गौशाला	24000	24000	25200	5%	7700	7700	8000	3.90
5.	नमस्ते चौक से बीएसटी तक	12000	14000	14700	5%	5600	5600	5800	3.57
6.	चुंगी न0 1 से गैस एजेन्सी तक	17000	19000	19950	5%	8500	8500	8600	1.18
7.	गैस एजेन्सी से कन्या स्कूल तक	11500	13000	13650	5%	5600	5600	5800	3.57
8.	गन्नौर शहर/गांव आबादी देह अन्दर	9000	9000	9450	5%	5100	5100	5100	NIL
9.	गन्नौर गांव के चौराहे से जनता स्कूल तक	9900	9900	10395	5%	5200	5200	5300	1.92
10.	जनता स्कूल से रेलवे रोड तक	10500	12000	12600	5%	5600	5600	5800	3.57
11.	रेलवे रोड से टैलीफोन एक्सचेंज तक	6400	6400	6720	5%	4700	4700	5000	6.38
12.	कन्या स्कूल से अगवानपुर रेलवे फाटक तक	6400	6400	6720	5%	4700	4700	4800	2.12
13.	खूबडू रोड से सूरजभान के मकान तक	12400	14000	14700	5%	5600	5600	5600	NIL
14.	सूरजभान के मकान से आगे नगरपालिका सीमा तक	9000	10000	10500	5%	5600	5600	5600	NIL
15.	गढी झिझारा रोड नगरपालिका सीमा	5100	6000	6300	5%	3900	3900	3900	NIL

	तक								
16.	जाट धर्मशाला से नगरपालिका सीमा तक	6000	7000	7350	5%	4300	4300	4500	NIL
नगर पालिका गन्नौर में स्थिति आवसीय कालोनीयो के रिहायशी एवं व्यवसायिक रेट वर्ष 2018-19 दिनांक 11.11.2019 से 31.03.2020 तक की अवधि के लिए कलैक्टर रेटस।									
17.	गढी केसरी गांव, हरीनगर, पटेल नगर, सन्त विहार, अर्जुनपुरी, गन्नौर रोड, बडी रोड, अनूप नगर, सरूप नगर, परमिन्द्र नगर, रेहडा बस्ती लल्हेडी रोड. गन्नौर	6400	8000	8400	5%	4300	4300	4500	4.65
18.	लालागढी (रिहायशी एरिया)	5100	5100	5355	5%	3900	3900	4000	2.56
19.	खेडी रोड, खूबडू रोड के मध्य (गांधीनगर)	7300	7300	7665	5%	4300	4300	4500	4.65
20.	पांची रोड	7300	10000	10500	5%	5600	5600	5600	NIL
21.	पांची रोड व खूबडू रोड के मध्य(गांधीनगर)	7300	7300	7665	5%	5600	5600	5600	NIL
22.	के0डी0 नगर, स्थानक गली, जैन गली मनीराम मोहल्ला कृष्णपुरा, शम्भु नगर, थाम्बू नगर, जनता कालोनी, दीप नगर, वैष्णवपुरी, बसन्तविहार, डा10 अन्तराम बाग, रामपुरा	12000	14000	14700	5%	6000	6000	6200	3.34
23.	अशोक नगर, केवल भगत मार्किट व सुनार मार्किट	12000	14000	14700	5%	6400	6400	6500	1.56
24.	भगवान नगर मैन रोड	12000	12000	12600	5%	6400	6400	6500	1.56
25.	पुरानी मण्डी व नई अनाज मण्डी	15000	17000	17850	5%	7300	7300	7300	NIL
26.	शास्त्री नगर	8100	10000	10500	5%	6400	6400	6400	NIL
27.	नमस्ते चौक, बीडीपीओ दफ्तर के मध्य का क्षेत्र	7300	9000	9350	5%	6400	6400	6400	NIL

	जो रेलवे रोड व बीएसटी रोड के मध्य यानि गलिया मैन रोड के पीछे								
28.	आई टी आई के पीछे टीचर कालोनी	5100	6000	6300	5%	3900	3900	3900	NIL
29.	जनता कालोनी फेश-11 गैस एजेन्सी के साथ का क्षेत्र	5600	6000	6300	5%	4300	4300	4300	NIL
30.	त्यागी कालोनी (मोहल्ला रेहडा का क्षेत्र)	5600	6000	6300	5%	3900	3900	3900	NIL
31.	अर्जुनपुरी फेश-11	5600	6000	6300	5%	4300	4300	4300	NIL
32.	अनाज मण्डी व गैर एजेन्सी गोदाम के बीच का क्षेत्र	5600	6000	6300	5%	4300	4300	4300	NIL
33.	ज्ञानदीप कालोनी, नगर व जी0टी0रोड के मध्य नगरपालिका से अन्दर	7700	9000	9450	5%	4700	4700	4700	NIL
34.	छोटूराम नगर व नहर के बीच का क्षेत्र	7700	9000	9450	5%	4500	4500	4500	NIL
35.	शिवाजी नगर, ज्ञानदीप कालोनी गढी केसरी वाले रास्ते के मध्य नगरपालिका के अन्दर	6800	8000	8400	5%	4500	4500	4500	NIL
36.	राधास्वामी सत्संग भवन गढी झिझारा रोड के पीछे	6800	6800	7140	5%	3900	3900	4000	2.56
37.	गुमड रोड के सामने सरकारी ट्यूबवैल के पीछे	6800	6800	7140	5%	4700	4700	4800	2.13
38.	त्यागी कालोनी, अगवानपुर रोड	6800	6800	7140	5%	3900	3900	4000	2.56
39.	शिवाजी नगर (मंजीत कालोनी)	6800	6800	7140	5%	4300	4300	4500	4.65
40.	पटेल नगर	6800	8000	8400	5%	4300	4300	4500	4.65
41.	केशव नगर रकबा बडोत बेगा रोड व जी0 टी0 रोड के मध्य का क्षेत्र	7300	9000	9450	5%	4700	4700	4800	2.13
42.	जीटीरोड मंजीत कालोनी के मध्य	7300	9000	9450	5%	4700	4700	4800	2.13

	का क्षेत्र रकबा बडोत गढीकेसरी								
43.	न्यू जनता कालोनी, जयभारत कालोनी निकट जीटी रोड	9000	9000	9450	5%	5100	5100	5200	1.96
44.	ललागढी से गन्नौर गांव तक	5600	6000	6300	5%	4700	4700	4700	NIL

### निर्मित भवनो, फलोर वाईज तथा दुकानो/फैक्टरी के कवर्ड ऐरिया के रेट

श्रेणी-1			श्रेणी-2			श्रेणी-3			विशेष कथन
सीमेन्ट में चुनाई-सीमेन्ट का प्लास्टर पालिश कोटा अथवा स्टोन अथवा मार्बल अथवा सफेद सीमेन्ट में चिप्स की फर्श उच्च कोटी के दरवाजे खिडकी तथा बिजली, पानी फिटिंग आरसीसी तथा बाहर पत्थर की जुड़ाई			सीमेन्ट व चुनाई, सीमेन्ट का प्लास्टर, सीमेन्ट की चिप्स का फर्श आरसीसी तथा साधारण दरवाजे खिडकी तथा बिजली पानी फिटिंग			मिट्टी गारा की चुनाई सीमेन्ट का प्लास्टर बिना पालिश के ईट व पत्थर के फर्श ग्राटर पत्थर व कडियों की छत साधारण दरवाजे खिडकी तथा बिजली आदि			अपूर्ण पक्के मकान की मालियत की दर निम्न अनुसार आंकी जाए। 1. यदि ढांचा लेंटर लेवल तक बना हुआ हो तो 25 प्रतिशत पूर्ण माना जावेगा 2. यदि ढांचा पूर्ण बन गया हो तो छत डाल दी गई हो मगर प्लाटस्टर फर्श सैनेटरी बिजली आदि का कार्य बकाया हो तो उसे 50 प्रतिशत पूर्ण माना जाए 3. मकान पूर्ण बन गया हो तथा प्लाटस्टर फर्श खिडकी दरवाजे लगा दिए गए हों मगर सैनेटरी बिजली फिटिंग का कार्य बकाया हो तो उसे 75 प्रतिशत माना जाए
2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4.2018 से 30.09.2018 तक मूल्य 700/-रु० प्रति वर्ग फुट	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 01.10.2018 से 31.03.2019 तक मूल्य 700/-रु० प्रति वर्ग फुट	प्रस्ता 2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक मूल्य 1100/-रुपये प्रति वर्ग फुट	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4.2018 से 30.09.2018 तक मूल्य 600/-रु० प्रति वर्ग फुट	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 01.10.2018 से 31.03.2019 तक मूल्य 600/-रु० प्रति वर्ग फुट	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक मूल्य 900/-रुपये प्रति वर्ग फुट	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4.2018 से 30.09.2018 तक मूल्य 500/-रु० प्रति वर्ग फुट	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 01.10.2018 से 31.03.2019 तक मूल्य 500/-रु० प्रति वर्ग फुट	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक मूल्य 700/-रुपये प्रति वर्ग फुट	

नोट:- विधानसभा आम चुनाव 2019 के कारण यह रेट 11 नवम्बर 2019 से लागु है।

सब रजिस्ट्रार, गन्नौर .....

सचिव, नगरपालिका गन्नौर .....

प्रबन्धक, एच.एस.आई.आई.डी.सी. (बडी) गन्नौर.....

जिला राजस्व अधिकारी सोनीपत .....

उपमण्डल अधिकारी (ना0) गन्नौर .....

कलैक्टर, सोनीपत

**तहसील गन्नौर की काश्ता भूमि के वर्ष 2019-20 दिनांक 11.11.2019 से**

**31.03.2020 तक की अवधि के लिए कलैक्टर रेटस ।**

क्रम संख्या	गांव का नाम	नहरी/चाही भूमि प्रति एकड			
		2018-19 के कलैक्टर रेटस 10.4.2018 से 30.09.2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेटस 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेटस 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से %बढोतरी कमी+/-
1	बडी	2975000	2975000	3000000	0.84
2	बडौत	2975000	2975000	3000000	0.84
3	टेहा	2975000	2975000	3000000	0.84
4	पिपली खेडा	2975000	2975000	3000000	0.84
5	भिगान	2975000	2975000	3000000	0.84
6	लडसौली	2975000	2975000	3000000	0.84
7	पांची गुजरान	2975000	2975000	3000000	0.84
8	चिरसमी	2550000	2550000	2600000	1.96
9	बांय	2975000	2975000	3000000	0.84
10	भाखरपुर	2900000	2900000	2950000	1.72
11	सनपेडा	2900000	2900000	2950000	1.72
12	पट्टी ब्रहामनान	2125000	2125000	2150000	1.18
13	दातौली	2125000	2125000	2150000	1.18
14	शाहपुर तगा	2125000	2125000	2150000	1.18
15	गुमड	2125000	2125000	2150000	1.18
16	राजपुर	2125000	2125000	2150000	1.18
17	राजलू	2125000	2125000	2150000	1.18
18	भुर्री	3400000	3400000	3400000	--
19	ललहेडी	2125000	2125000	2150000	1.18
20	भोगीपुर	2125000	2125000	2150000	1.18
21	गन्नौर/गढी केसरी एम सी बाहर	6800000	6800000	7000000	2.94
22	गन्नौर/गढी केसरी एम सी अन्दर	9350000	9350000	9500000	1.60
23	बेगा	2125000	2125000	2150000	1.18
24	चन्दौली	2210000	2210000	2250000	1.80
25	पबनेरा	2210000	2210000	2250000	1.80
26	गियासपुर	2210000	2210000	2250000	1.80
27	उमेदगढ	2210000	2210000	2250000	1.80
28	घसौली	2210000	2210000	2250000	1.80
29	रामनगर	2210000	2210000	2250000	1.80
30	खेडी तगा	2210000	2210000	2250000	1.80
31	अगवानपुर	2040000	2040000	2050000	0.49
32	पांची जाटान	2040000	2040000	2050000	0.49
33	जफरपुर	2040000	2040000	2050000	0.49
34	भौरा रसूलपुर	2040000	2040000	2050000	0.49

35	खेडी गुजर	2040000	2040000	2050000	0.49
36	खिजरपुर अहीर	2040000	2040000	2050000	0.49
37	जलालाबाद	2040000	2040000	2050000	0.49
38	मियाना	2040000	2040000	2050000	0.49
39	बली कुतुबपुर	2040000	2040000	2050000	0.49
40	आहुलाना	2040000	2040000	2050000	0.49
41	मानक माजरा	2040000	2040000	2050000	0.49
42	नया बांस	2040000	2040000	2050000	0.49
43	भांवर	2040000	2040000	2050000	0.49
44	अटैल	2040000	2040000	2050000	0.49
45	समसपुर गामडा	2040000	2040000	2050000	0.49
46	बिलन्दपुर	2040000	2040000	2050000	0.49
47	कैलाना	2040000	2040000	2050000	0.49
48	डबरपुर	2040000	2040000	2050000	0.49
49	सैया खेडा	2040000	2040000	2050000	0.49
50	महमुदपुर माजरा	2040000	2040000	2050000	0.49
51	तेवडी	2040000	2040000	2050000	0.49
52	सरढाना	2040000	2040000	2050000	0.49
53	पुरखास राठी	2040000	2040000	2050000	0.49
54	पुरखास धीरान	2040000	2040000	2050000	0.49
55	उदेशीपुर	2040000	2040000	2050000	0.49
56	शेखपुरा	2040000	2040000	2050000	0.49
57	भडैत	2040000	2040000	2050000	0.49
58	मछरौली	2040000	2040000	2050000	0.49
59	खुबडु	2210000	2210000	2250000	1.80
60	पुगथला	2210000	2210000	2250000	1.80
61	बजाना कलां	2040000	2040000	2050000	0.49
62	बजाना खुर्द	2040000	2040000	2050000	0.49
63	रसूलपुर	2210000	2210000	2250000	1.80

नोट:- आम विधानसभा चुनाव 2019 के कारण यह रेट 11 नवम्बर 2019 से लागु होगा।

सब रजिस्ट्रार, गन्नौर .....

सचिव,नगरपालिका गन्नौर .....

प्रबन्धक,एच.एस.आई.आई.डी.सी. (बडी) गन्नौर.....

जिला राजस्व अधिकारी सोनीपत .....

उपमण्डल अधिकारी (ना0) गन्नौर .....

कलैक्टर, सोनीपत

**तहसील गन्नौर के गावों के रिहयाशी, व्यावसायिक तथा कृषि भूमि के वर्ष 2019-20 दिनांक 11.11.2019 से 31.03.2020 तक की अवधि के लिए कलैक्टर रेट्स।**

क्र. सं.	गांव का नाम	राष्ट्रीय राजमार्ग के साथ लगती भूमि सड़क से दो एकड़ की गहराई तक प्रति एकड़				राष्ट्रीय राजमार्ग के साथ लगती भूमि दो एकड़ से अधिक परन्तु पांच एकड़ तक की गहराई तक प्रति एकड़				राज्य राजमार्ग के साथ लगती भूमि सड़क से तीन एकड़ की गहराई तक प्रति एकड़				अन्य पक्के मार्गों के साथ लगती भूमि सड़क से तीन एकड़ की गहराई तक प्रति एकड़				फिरनी के साथ लगती भूमि दो एकड़ की गहराई तक प्रति एकड़	लाल डोरे के अन्दर/बाहर रिहयाशी प्रति वर्ग गज 1000 वर्ग गज तक की खरीद पर				कमर्शियल( प्रति वर्ग गज)				आबादी के बाहर व्यावसायिक ( प्रति वर्ग गज)
		2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10. 4.2018 से 30.09. 2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11. 10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11. 11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10. 4.2018 से 30.09. 2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11. 10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11. 2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10. 4.2018 से 30.09. 2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11. 10.2018 से 31.03. 2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 01.04. 2019 से 30.09.2019 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4. 2018 से 30.09. 2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10. 2018 से 31.03. 2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 0 11.11. 2019 से 31.03. 2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-		2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4. 2018 से 30. 09. 2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11. 10.2018 से 31. 03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11. 2019 से 31.03. 2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-					
1	बडी	11050000	12200000	12200000	NIL	9775000	9775000	10000000	2.30				3570000	3570000	3600000	0.84	3800000	3300	4000	4000	NIL	6100	6100	6150	0.82	15000	
2	बडौत	11050000	12500000	12500000	NIL	9775000	9775000	10000000	2.30				3570000	3570000	3600000	0.84	3800000	3300	4000	4000	NIL	3800	3800	3850	1.32	15000	
3	टेहा	11050000	12000000	12000000	NIL	9775000	9775000	10000000	2.30				3570000	3570000	3600000	0.84	3800000	3300	4000	4000	NIL	6100	6100	6150	0.82	15000	
4	पिपली खेडा	11050000	18000000	18000000	NIL	9775000	9775000	10000000	2.30				3400000	3400000	3450000	1.47	3700000	3000	3000	3200	6.66	3400	3400	3500	2.94	15000	
5	भिंगान	11050000	12500000	12500000	NIL	9775000	9775000	11000000	12.24				3570000	3570000	3600000	0.84	3800000	2900	3500	3500	NIL	4000	4000	4200	5	15000	
6	लडसौली	11050000	12300000	12300000	NIL	9775000	9775000	10000000	2.30				3570000	3570000	3600000	0.84	3800000	3000	3000	3200	6.66	3400	3400	3500	2.94	15000	
7	पांची गुजरान	10625000	11900000	11900000	NIL	8500000	8500000	10000000	6.38				3400000	3400000	3450000	1.47	3700000	3300	4000	4000	NIL	5700	5700	5800	1.75	15000	
8	चिरसमी	10625000	11500000	11500000	NIL	8500000	8500000	10000000	16.95				3230000	3230000	3250000	0.62	3500000	3000	4000	4200	5	5100	5100	5200	1.96	15000	
9	बांय	10625000	11600000	11600000	NIL	10625000	10625000	10625000	NIL				3400000	3400000	3450000	1.47	3700000	3000	3000	3000	NIL	5100	5100	5200	1.96	Nil	
10	भाखरपुर												3740000	3740000	3750000	0.27	4000000	3100	3100	3200	3.23	2900	3100	3100	NIL		
11	सनपेडा												3400000	3400000	3450000	1.47	3400000	3100	3100	3200	3.23	2100	3000	3000	NIL		
12	पट्टी ब्रहामनान												2975000	2975000	3000000	0.84	3200000	1900	1900	2000	5.26	2100	2100	2200	6.76		



क्र. सं.	गांव का नाम	राष्ट्रीय राजमार्ग के साथ लगती भूमि सड़क से दो एकड़ की गहराई तक प्रति एकड़				राष्ट्रीय राजमार्ग के साथ लगती भूमि दो एकड़ से अधिक परन्तु पांच एकड़ तक की गहराई तक प्रति एकड़				राज्य राजमार्ग के साथ लगती भूमि सड़क से तीन एकड़ की गहराई तक प्रति एकड़				अन्य पक्के मार्गों के साथ लगती भूमि सड़क से तीन एकड़ की गहराई तक प्रति एकड़				फिरनी के साथ लगती भूमि दो एकड़ की गहराई तक प्रति एकड़	लाल डोरे के अन्दर/बाहर रिहायशी प्रति वर्ग गज 1000 वर्ग गज तक की खरीद पर				कमर्शियल( प्रति वर्ग गज)			
		2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4.2018 से 30.09.2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4.2018 से 30.09.2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4.2018 से 30.09.2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4.2018 से 30.09.2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-		2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4.2018 से 30.09.2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-				
13	दातौली												2975000	2975000	3000000	0.84	3200000	2100	2100	2200	4.76	2400	2400	2500	4.17	
14	शाहपुर तगा												2975000	2975000	3000000	0.84	3200000	2100	2100	2200	4.76	2400	2400	2500	4.17	
15	गुमड												2975000	2975000	3000000	0.84	3200000	2100	2100	2200	4.76	2400	2400	2500	4.17	
16	राजपुर												2975000	2975000	3000000	0.84	3200000	2200	2200	2300	4.54	2400	2400	2500	4.17	
17	राजलू												2975000	2975000	3000000	0.84	3200000	2200	2200	2300	4.54	2400	2400	2500	4.17	
18	भुरी												3400000	3400000	3450000	1.47	3700000	2100	2100	2200	4.76	2400	2400	2500	4.17	
19	ललहेडी												3400000	3400000	3450000	1.47	3700000	2100	2100	2200	4.76	2400	2400	2500	4.17	
20	भोगीपुर												3400000	3400000	3450000	1.47	3700000	2100	2100	2200	4.76	2400	2400	2500	4.17	
21	गन्नौर/गढी केसरी एम सी बाहर												8500000	8500000	8550000	0.59	3700000	4300	3900	4000	2.56	5100	5100	5200	1.96	
22	गन्नौर/गढी केसरी एम सी अन्दर												11220000	11220000	11225000	0.04	3700000	4300	4300	4400	2.33	5100	5100	5200	1.96	
23	बेगा												2975000	2975000	3000000	0.84	3200000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55	
24	चन्दौली												2975000	2975000	3000000	0.84	3200000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55	

क्र. सं.	गांव का नाम	राष्ट्रीय राजमार्ग के साथ लगती भूमि सड़क से दो एकड़ की गहराई तक प्रति एकड़				राष्ट्रीय राजमार्ग के साथ लगती भूमि दो एकड़ से अधिक परन्तु पांच एकड़ तक की गहराई तक प्रति एकड़				राज्य राजमार्ग के साथ लगती भूमि सड़क से तीन एकड़ की गहराई तक प्रति एकड़				अन्य पक्के मार्गों के साथ लगती भूमि सड़क से तीन एकड़ की गहराई तक प्रति एकड़				फिरनी के साथ लगती भूमि दो एकड़ की गहराई तक प्रति एकड़	लाल डोरे के अन्दर/बाहर रिहायशी प्रति वर्ग गज 1000 वर्ग गज तक की खरीद पर				कमर्शियल (प्रति वर्ग गज)				आबादी के बाहर व्यवसायिक (प्रति वर्ग गज)
		2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4.2018 से 30.09.2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4.2018 से 30.09.2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4.18 से 30.09.18 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-		2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4.2018 से 30.09.2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.4.2018 से 30.09.2018 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	
25	पबनेरा												2975000	2975000	3000000	0.84	3200000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55		
26	गियासपुर												2975000	2975000	3000000	0.84	3200000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55		
27	उमेदगढ़												2975000	2975000	3000000	0.84	3200000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55		
28	घसौली												2975000	2975000	3000000	0.84	3200000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55		
29	रामनगर												2975000	2975000	3000000	0.84	3200000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55	15000	
30	खेडी तगा												2975000	2975000	3000000	0.84	3800000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55		
31	अमवानपुर												2550000	2550000	2600000	1.96	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55		
32	पांची जाटान												2550000	2550000	2600000	1.96	2600000	1600	1600	1700	6.25	2200	2200	2300	4.55		
33	जफरपुर												2550000	2550000	2600000	1.96	2600000	1600	1600	1700	6.25	2200	2200	2300	4.55		
34	भौरा रसूलपुर												2550000	2550000	2600000	1.96	2600000	1600	1600	1700	6.25	2200	2200	2300	4.55		
35	खेडी गुजर												2550000	2550000	2600000	1.96	2600000	1600	1600	1700	6.25	2200	2200	2300	4.55		

क्र. सं.	गांव का नाम	राष्ट्रीय राजमार्ग के साथ लगती भूमि सडक से दो एकड की गहराई तक प्रति एकड				राष्ट्रीय राजमार्ग के साथ लगती भूमि दो एकड से अधिक परन्तु पांच एकड तक की गहराई तक प्रति एकड				राज्य राजमार्ग के साथ लगती भूमि सडक से तीन एकड की गहराई तक प्रति एकड				अन्य पक्के मार्गों के साथ लगती भूमि सडक से तीन एकड की गहराई तक प्रति एकड				फिरनी के साथ लगती भूमि दो एकड की गहराई तक प्रति एकड	लाल डोरे के अन्दर/बाहर रिहायशी प्रति वर्ग गज 1000 वर्ग गज तक की खरीद पर				कमर्शियल( प्रति वर्ग गज)			
		2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.04.18 से 30.09.18 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.04.18 से 30.09.18 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.04.18 से 30.09.18 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.04.18 से 30.09.18 तक		2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.04.18 से 30.09.18 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	
36	घिंजरपुर अहीर													2380000	2380000	2400000	0.84	3200000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
37	जलालाबाद													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
38	मियाना													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
39	बली कुतुबपुर													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
40	आहुलाना													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
41	मानक माजरा													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
42	नया बांस													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
43	भांवर													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
44	अटैल													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
45	समसपुर गामडा													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
46	बिलन्दपुर													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
47	कैलाना													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55

क्र. सं.	गांव का नाम	राष्ट्रीय राजमार्ग के साथ लगती भूमि सडक से दो एकड कि गहराई तक प्रति एकड				राष्ट्रीय राजमार्ग के साथ लगती भूमि दो एकड से अधिक परन्तु पांच एकड तक कि गहराई तक प्रति एकड				राज्य राजमार्ग के साथ लगती भूमि सडक से तीन एकड की गहराई तक प्रति एकड				अन्य पक्के मार्गों के साथ लगती भूमि सडक से तीन एकड की गहराई तक प्रति एकड				फिरनी के साथ लगती भूमि दो एकड की गहराई तक प्रति एकड	लाल डोरे के अन्दर/बाहर रिहायशी प्रति वर्ग गज 1000 वर्ग गज तक की खरीद पर				कमर्शियल( प्रति वर्ग गज)			
		2018-19 के कलैक्टर रेटस 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2018-19 के कलैक्टर रेटस 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेटस 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेटस 10.04.18 से 30.09.18 तक	2018-19 के कलैक्टर रेटस 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेटस 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेटस 10.04.18 से 30.09.18 तक	2018-19 के कलैक्टर रेटस 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेटस 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेटस 10.04.18 से 30.09.18 तक	2018-19 के कलैक्टर रेटस 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेटस 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-		2018-19 के कलैक्टर रेटस 10.04.18 से 30.09.18 तक	2018-19 के कलैक्टर रेटस 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेटस 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-				
48	डबरपुर													2380000	2380000	2400000	0.84	3200000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
49	सैया खेडा													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
50	महमूदपुर माजरा													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
51	तेवडी													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
52	सरढाना													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
53	पुरखास राठी													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
54	पुरखास धीरान													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
55	उदेशीपुर													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
56	शेखपुरा													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
57	भडैत													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
58	मछरौली													2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55
59	खुबडु													2975000	2975000	2975000	NIL	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55

क्र. सं.	गांव का नाम	राष्ट्रीय राजमार्ग के साथ लगती भूमि सडक से दो एकड कि गहराई तक प्रति एकड				राष्ट्रीय राजमार्ग के साथ लगती भूमि दो एकड से अधिक परन्तु पांच एकड तक कि गहराई तक प्रति एकड				राज्य राजमार्ग के साथ लगती भूमि सडक से तीन एकड की गहराई तक प्रति एकड				अन्य पक्के मार्गों के साथ लगती भूमि सडक से तीन एकड की गहराई तक प्रति एकड				फिरनी के साथ लगती भूमि दो एकड की गहराई तक प्रति एकड	लाल डोरे के अन्दर/बाहर रिहायशी प्रति वर्ग गज 1000 वर्ग गज तक की खरीद पर				कमर्शियल( प्रति वर्ग गज )			
		2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.04.18 से 30.09.18 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.04.18 से 30.09.18 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.04.18 से 30.09.18 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.04.18 से 30.09.18 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-		2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.04.18 से 30.09.18 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 10.04.18 से 30.09.18 तक	2018-19 के कलैक्टर रेट्स 11.10.2018 से 31.03.2019 तक	2019-20 के कलैक्टर रेट्स 11.11.2019 से 31.03.2020 तक	गत वर्ष से % बढ़ोतरी अथवा कमी +/-
60	पुगथला												2380000	2380000	2400000	0.84	3200000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55	
61	बजाना कलां												2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55	
62	बजाना खुर्द												2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55	
63	रसूलपुर												2380000	2380000	2400000	0.84	2600000	1700	1700	1800	5.88	2200	2200	2300	4.55	

63 क गाव बेगा, पबनेरा, गियासपुर,चन्दोली, रसूलपुर तक यमुना बांध के अन्दर आने वाली भूमि यमुना बांध से दो एकड तक 2019-20(01-04-2019 से 30-09-2019) मु. 900000/-प्रति एकड व दो एकड से पानी की धार तक 2019-20(01-04-2019 से 30-09-2019) मु 600000/-रु प्रति एकड व पानी के अन्दर 2019-20(01-04-2019 से 30-09-2019)मु 300000/- रु प्रति एकड।

नोट:- आम विधानसभा चुनाव 2019 के कारण यह रेट 11 नवम्बर 2019 से लागू होगा।

प्रस्तावित कर्ता                      सब रजिस्ट्रार गन्नौर ।

जांच कर्ता                              जिला राजस्व अधिकारी ।

सत्यापन कर्ता                      1. सम्पदा अधिकारी, एच.एस.आई.डी.सी., गन्नौर ।

2. उपमण्डल अधिकारी (ना0), गन्नौर।

प्रति हस्ताक्षरित                      उपायुक्त/कलेक्टर, सोनीपत ।