

.1.  
तहसील / सब तहसील कोसली के गाँवों की भूमि के वर्ष 2019-2020 (Second Phase) के कलैक्टर रेटस ।

क्रमांक	गाँव का नाम	चाही / नहरी / बरानी / मगदा / भूड / बंजर प्रति एकड़	गैर मु० प्लाटों में (प्रति वर्ग गज)	राष्ट्रीय राज मार्ग पर / अप्रोच रोड पर 2 एकड़ की गहराई तक	सडक का नाम	टिप्पणी
1	अहमदपुर पडतल	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
2	गुगोढ	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
3	गुडियानी	2520000	3000	2835000	अप्रोच रोड	
4	जखाला	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
5	कान्हडवास	2520000	1300	2835000	अप्रोच रोड	
6	कोसली	2520000	3000	2835000	स्टेट हाईवे अप्रोच रोड	
7	भाकली	2520000	3000	2835000	स्टेट हाईवे अप्रोच रोड	
8	मुन्दडा	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
9	नांगल पठानी	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
10	नठेडा	2520000	2000	2835000	अप्रोच रोड	
11	रतनथल	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
12	सुर्खपुर	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
13	बाबडौली	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
14	बैरमपुर	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
15	बहोतवास भोन्दू	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
16	भूरथला	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
17	भूरियावास	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
18	छव्वा	2600000	1400	2835000	स्टेट हाईवे अप्रोच रोड	
19	गोपालपुर गाजी	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
20	लूला अहीर	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
21	मलेशियावास	2250000	1200	2565000	अप्रोच रोड	
22	जाहिदपुर टप्पा कोसली	2250000	1200	2550000	अप्रोच रोड	
23	मुरलीपुर	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
24	श्यामनगर	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
25	सुरेहली	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
26	दुमना	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
27	उष्मापुर	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	
28	सहादतनगर	2250000	2000	2565000	अप्रोच रोड	
29	शादीपुर	2070000	1100	2250000	अप्रोच रोड	

  
Sub Registrar  
Kosli

D.R.O  
Rewari

Administration Huda  
Rewari

ADC  
Rewari

Collector  
Rewari

तहसील /सब तहसील कोसली के गाँवों की भूमि के वर्ष 2019-2020 (Second Phase) के कलेक्टर रेटस।

		रेट रूपये प्रति वर्ग गज 2019-20 Second Half	टिप्पणी
30क1	भाकली रेलवे फाटक से नाहड रोड पर कृष्णा पब्लिक स्कूल तक सडक के दोनो तरफ 30 फुट की गहराई तक	21000	
2	31 फुट की गहराई से सीमा तक	5500	
ख-1	सहादतनगर मोड से सहादतनगर रोड पर पानी की टंकी तक रोड के दोनों ओर 30 फुट की गहराई तक	4000	
2	31 फुट की गहराई से सीमा तक	3500	
ग-1	नाहड रोड पर सहादतनगर कच्चे रास्ते से सहादतनगर सीमा तक रोड के दोनो ओर 30 फुट की गहराई तक	4400	
2	31 फुट की गहराई से सीमा तक	3500	
घ-1	शिव कालोनी रेलवे स्टेशन कोसली	4400	
ड-1	रेलवे फाटक से नठेडा रोड पर भाकली सीमा तक सडक के दोनों तरफ 30 फुट की गहराई तक	4000	
2	31 फुट की गहराई से सीमा तक	3500	
3	भाकली सीमा से नठेडा आबादी तक नठेडा रोड पर दोनो तरफ 30 फुट की गहराई तक	4400	
4	31 फुट की गहराई से सीमा तक	3000	
31क1	भाकली रेलवे फाटक से साल्हावास रोड पर धनिया मोड तक सडक के दोनों तरफ 30फुट की गहराई तक	21100	
2	31 फुट की गहराई से सीमा तक	5500	
ख-1	भाकली पहुच मार्ग पर गाँव तक सडक के दोनों ओर 30 फुट की गहराई तक	5500	
2	31 फुट की गहराई से सीमा तक	3500	

Sub Registrar  
Kosli

D.R.O Administration Huda  
Rewari Rewari

ADC Collector  
Rewari Rewari

तहसील /सब तहसील कोसली के गाँवों की भूमि के वर्ष 2019-2020 (Second Phase) के कलैक्टर रेटस ।

		रेट रुपये प्रति वर्ग गज 2019-20 Second Half	टिप्पणी
32क1	बिश्वबन्धु अस्पताल से हुडा की जमीन तक सडक के दोनों तरफ 30 फुट की गहराई तक	21100	
2	31 फुट की गहराई से सीमा तक	5500	
ख-1	कापरेटिव सोसाइटी से धारोली गुडियानी तिराहे तक सडक के दोनो तरफ 30 फुट की गहराई तक	21100	
2	31 फुट की गहराई से सीमा तक	5500	
3	धारोली तिराहे से धारोली रोड पर जे.एन.एल कनाल तक दोनो तरफ 30 फुट की गहराई तक	9500	
4	31 फुट की गहराई से सीमा तक	5500	
ग-1	धारोली तिराहे से राव भूपसिंह मार्ग तक सडक के दोनो ओर 30 फुट की गहराई तक	9500	
2	31 फुट की गहराई से सीमा तक	5500	
घ-1	कोसली गाँव के तिराहे से टुमना मोड रोड पर पेट्रोल पम्प से आगे 30 फुट की गहराई तक	8000	
2	31 फुट की गहराई से सीमा तक	3500	
33क1	गुडियानी बस स्टैण्ड से जाटूसाना रोड पर पेट्रोल पम्प तक सडक के दोनों तरफ 30 फुट की गहराई तक	9900	
2	31 फुट की गहराई से सीमा तक	4900	
ख-1	गुडियानी तिराहे से झज्जर रोड पर बंगले तक सडक के दोनों तरफ 30 फुट की गहराई तक	9900	
2	31 फुट की गहराई से सीमा तक	4900	

Sub Registrar  
Kosli

D.R.O Administration Huda  
Rewari Rewari

ADC Collector  
Rewari Rewari

तहसील /सब तहसील कोसली के गाँवों की भूमि के वर्ष 2019-2020 (Second Phase) के कलैक्टर रेटस ।

		रेट रुपये प्रति वर्ग गज 2019-20 Second Half	टिप्पणी
घ-1	गुडियानी तिराहे से कोसली रोड पर शादीपुर माईनर तक सडक के दोनों तरफ 30 फुट की गहराई तक	9900	
2	31 फुट की गहराई से सीमा तक	4900	
34क1	हुडडा रिहायशी प्रतिवर्ग गज	11700	
2	हुडडा कोमर्शियल प्रतिवर्ग गज	21600	

बने हुये मकानों के रेट निम्नप्रकार से निर्धारित किये जाते है ।

1. ए श्रेणी - 1250 Sq.ft
2. बी.श्रेणी - 1050 Sq.ft
3. सी.श्रेणी - 850 Sq.ft

नोट :-

1. किसी भी गांव की सीमा में एक केता के हिस्से में 1000 वर्गगज तक की रजिस्ट्री पर प्रति वर्ग के रेट से स्टाम्प ड्यूटी लगायी जायेगी ।
2. 30.25 वर्ग गज या 1 मरला रकबा के कामर्शियल (व्यापारिक) दर से स्टाम्प ड्यूटी लगेगी ।
3. Indepent फ्लोर की रजिस्ट्री में 1 %स्टाम्प ड्यूटी अतिरिक्त रहेगी ।

Sub Registrar  
Kosli

D.R.O Administration Huda  
Rewari Rewari

ADC  
Rewari

Collector  
Rewari