

उप तहसील धारुहेडा शहर की भूमि के वर्ष 2019-2020 (Second Phase) के कलैक्टर रेट

क्र.सं	शहर धारुहेडा	प्लाटो में रेट प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक शून्य फुट से 100 फुट तक सडक के दोनो तरफ रेट प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक 101 फुट से 200 फुट तक सडक के दोनो तरफ रेट प्रति वर्ग गज	टिप्पणी
1	खरखड़ा रोड़ से सडक के साथ-साथ तिराहे तक एक किला की गहराई तक दोनो तरफ	8100	28500	15000	
2	खरखड़ा रोड़ से सडक के साथ-साथ तिराहे तक एक किला की गहराई के बाद दोनों तरफ	6300	28500	15000	
3	तिराहे से पुराना बस अड्डा तक सडक के साथ-साथ एक कीला की गहराई तक दोनो तरफ	13500	72000	44000	
4	तिराहे से पुराना बस अड्डा तक सडक के साथ-साथ एक कीला की गहराई के बाद दोनो तरफ	7700	72000	44000	
5	पुराना बस अड्डा से नन्दरामपुर बास रोड़ पर सडक के साथ-साथ दोनो तरफ हरि नगर मोड़ तक एक कीला की गहराई तक.	18000	48000	32000	
6	पुराना बस अड्डा से नन्दरामपुर बास रोड़ पर हरिनगर से आगे एक किला की दूरी तक दोनो तरफ	13500	48000	32000	
7	पुराना बस अड्डा से नन्दरामपुरबास रोड़ पर सडक के साथ-साथ दोनो तरफ एक कीला की गहराई के बाद हरिनगर तक	7700	48000	32000	
8	पुराना बस अड्डा से नन्दरामपुर बास रोड़ पर सडक के साथ-साथ दोनो तरफ एक कीला की गहराई के बाद हरिनगर से आगे	6800	48000	32000	
9	पुराना बस अड्डा से नए बस अड्डा तक दोनो तरफ	18000	72000	44000	
10	नए बस अड्डा से धारुहेडा की सीमा तक सडक के साथ-साथ दिल्ली रोड़ पर एक किला की गहराई तक दोनो तरफ	18000	72000	44000	

J. S.R.  
Dharuhera

Secretary MC  
Dharuhera

Distt. Revenue Officer  
Rewari

ADM/EO Huda  
Rewari

ADC  
Rewari

District Collector  
Rewari.

उप तहसील धारुहेडा शहर की भूमि के वर्ष 2019-2020 (Second Phase) के कलैक्टर रेट

क्रसं	शहर धारुहेडा	प्लाटो में रेट प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक शून्य फुट से 100 फुट तक सडक के दोनो तरफ रेट प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक 101 फुट से 200 फुट तक सडक के दोनो तरफ रेट प्रति वर्ग गज	
11	नए बस अड्डा से धारुहेडा की सीमा तक सडक के साथ-साथ दिल्ली रोड पर एक किला की गहराई के बाद दोनो तरफ	8100	72000	44000	
12	सोहना रोड पर पुराना बस अड्डा से हरिजन चौपाल तक सडक के साथ-साथ दोनो तरफ एक कीला की गहराई तक	18000	72000	44000	
13	नन्दरामपुरबास रोड से हरि नगर रोड पर दोनो तरफ एक कीला की गहराई तक	11000	32000	15000	
14	नन्दरामपुरबास रोड से हरि नगर रोड पर दोनो तरफ एक किला की गहराई के बाद	6800	32000	15000	
15	सोहना रोड पर पुराना बस अड्डा से हरिजन चौपाल तक सडक के साथ एक कीला की गहराई के बाद दोनो तरफ	7700	32000	15000	
16	सोहना रोड पर हरिजन चौपाल से धारुहेडा की सीमा तक सडक के साथ-साथ एक कीला की गहराई के बाद दोनो तरफ	7700	32000	15000	
17	पुराना बस अड्डा से धारुहेडा की सीमा तक सोहना रोड पर हरिजन चौपाल से आगे एक किला की गहराई तक दोनो तरफ	18000	48000	32000	
18	अन्दर आबादी रिहायषी	7700	--	--	
19	अन्दर आबादी कामर्षियल	18000	--	--	
20	हुड्डा प्लाट सैक्टर 4 और 6	16000	--	--	
21	हुड्डा औद्योगिक प्लाट	7200	--	--	
22	हाउसिंग बोर्ड	10000	--	--	

J. S.R.

Dharuhera

Secretary MC  
Dharuhera

Distt. Revenue Officer  
Rewari

ADM/EO Huda  
Rewari

ADC  
Rewari

District Collector  
Rewari.

उप तहसील धारुहेडा शहर की भूमि के वर्ष 2019-2020 (Second Phase) के कलैक्टर रेट

क्रसं	शहर धारुहेडा	प्लाटो में रेट प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक शून्य फुट से 100 फुट तक सडक के दोनो तरफ रेट प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक 101 फूट से 200 फुट तक सडक के दोनो तरफ रेट प्रति वर्ग गज	
23	हुडडा सैक्टर 4 व 6 कर्मिषियल	42000	--	--	
24	सोहना रोड पर धारुहेडा की सीमा से महेश्वरी की सीमा तक सडक के साथ-साथ दोनो तरफ एक किला की गहराई तक.	18000	60000	47000	
25	Ground Floor land with covered area Residential HUDA Floor & H.Board	2900 (Per sSq.Ft.)	--	--	
26	Proportionate land with covered area Residential (All Floors Except Ground Floor) HUDA Floor & Housing Board	2000 (Per Sq.Ft.)	--	--	
27	Ground Floor land with covered area Commercial HUDA Floor & Housing Board	6500 (Per Sq.Ft.)	--	--	
28	Proportionate land with covered area Commercial (All Floors Except Ground Floor) HUDA Floor & Housing Board	5000 (Per Sq.Ft.)	--	--	
29	N.H.8 (Residential Apartments), Vipul /Piyush/Parsavnath/Reheja (Ground Floor )	3500 (Per Sq.Ft.)	--	--	



J. S.R  
Dharuhera

Secretary MC  
Dharuhera

Distt. Revenue Officer  
Rewari

ADM/EO Huda  
Rewari

ADC  
Rewari

District Collector  
Rewari.

उप तहसील धारुहेडा शहर की भूमि के वर्ष 2019-2020 (Second Phase) के कलैक्टर रेट

क्रसं	शहर धारुहेडा	प्लाटो में रेट प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक शून्य फुट से 100 फुट तक सडक के दोनो तरफ रेट प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक 101 फुट से 200 फुट तक सडक के दोनो तरफ रेट प्रति वर्ग गज	
30	N.H.8 (Residential Apartments), Vipul /Piyush/Parsavnath/Reheja (All Floors Except Ground Floor )	2900 (Per Sq.Ft.)	--	--	
31	N.H.8 (Residential Plots), Vipul /Piyush/Parsavnath/Reheja	16500	--	--	
32	N.H.8 Vipul /Piyush/Parsavnath/Reheja (Commercial) (Ground Floor)	6500 (Per Sq.Ft.)	--	--	
33	N.H.8 Vipul /Piyush/Parsavnath/Reheja (Commercial) (All Floors Except Ground Floor )	6000 (Per Sq.ft)	--	--	
34	Near Sec- 4, 6(Residential Apartment) M2K / Parsavnath /Tivoli /Bestech (Ground Floor)	3000 (Per Sq.ft.	--	--	
35	Near Sec- 4, 6(Residential Apartment) M2K / Parsavnath /Tivoli /Bestech (All Floors Except Ground Floor )	2900 (Per Sq.ft.	--	--	
36	Near Sec- 4, 6(Residential Plots) M2K / Parsavnath /Tivoli /Bestech	17000	--	--	
37	Near Sec- 4, 6 (Commercial ) M2K / Parsavnath /Tivoli /Bestech (Ground Floor)	6500 (Per Sq.ft.	--	--	

J. S.R  
Dharuhera

Secretary MC  
Dharuhera

Distt. Revenue Officer  
Rewari

ADM/EO Huda  
Rewari

ADC  
Rewari

District Collector  
Rewari.

उप तहसील धारुहेडा शहर की भूमि के वर्ष 2019-2020 (Second Phase) के कलैक्टर रेट

क्रसं	शहर धारुहेडा	प्लाटो में रेट प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक शून्य फुट से 100 फुट तक सडक के दोनो तरफ रेट प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक 101 फूट से 200 फुट तक सडक के दोनो तरफ रेट प्रति वर्ग गज	
38	Near Sec- 4, 6 (Commercial ) M2K / Parsavnath /Tivoli /Bestech (All Floors Except Ground Floor )	5500 Per Sq. Ft	--	--	
39	75 Meter Road (Residential Apartments) Dwarkadhis/Avelon /Lotus (Ground Floor)	3500 Per Sq. Ft	--	--	
40	75 Meter Road (Residential Apartments) Dwarkadhis/Avelon /Lotus (All Floors except Ground Floor)	2900 Per Sq. Ft	--	--	
41	75 Meter Road (Residential Plots) Dwarkadhis/Avelon /Lotus etc.	17000	--	--	
42	Golden Villa (Residential )	6500	--	--	
43	75 Meter Road (Commercial) Dwarkadhis/Avelon /Lotus etc.	6500 Per Sq. Ft	--	--	
44	Golden Heights (Flat) Ground Floor	3200 Per Sq. Ft	--	--	

J. S.R  
Dharuhera

Secretary MC  
Dharuhera

Distt. Revenue Officer  
Rewari

ADM/EO Huda  
Rewari

ADC  
Rewari

District Collector  
Rewari.

उप तहसील धारुहेडा शहर की भूमि के वर्ष 2019-2020 (Second Phase) के कलैक्टर रेट

क्रसं	शहर धारुहेडा	प्लाटो में रेट प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक शून्य फुट से 100 फुट तक सडक के दोनो तरफ रेट प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक 101 फुट से 200 फुट तक सडक के दोनो तरफ रेट प्रति वर्ग गज	
45	Golden Heights (Flat) (All Floors except Ground Floor)	2900 Per Sq. Ft	--	--	
46	Institutional/School Plots HUDA Sector and other License Holder Colony.	8000	--	--	

- नोट:-
1. Independent फलौर की रजिस्ट्री में 1% स्टाम्प ड्यूटी अतिरिक्त लगेगी।
  2. नगरपालिका धारुहेडा की सीमा में 50 वर्ग मज से कम रकबा पर कमर्शियल (व्यवसायिक) दर से स्टाम्प ड्यूटी लगेगी।
  3. नगरपालिका धारुहेडा की सीमा में एक क्रेता के हिस्से में 2 कनाल तक की भूमि की रजिस्ट्री पर गजो के रेट से स्टाम्प ड्यूटी लगाई जायेगी।
  4. बने हुए मकानो के रेट्स निम्न प्रकार से निर्धारित किये जाते हैं।
    - (a) ए श्रेणी - 1200/- रुपए Per Sq.Ft.
    - (b) बी श्रेणी - 900/- रुपए Per Sq.Ft.
    - (c) सी श्रेणी - 700/- रुपए Per Sq.Ft.



J. S.R  
Dharuhera

Secretary MC  
Dharuhera

Distt. Revenue Officer  
Rewari

ADM/EO Huda  
Rewari

ADC  
Rewari

District Collector  
Rewari.

उप तहसील धारुहेडा के गांवो की भूमि के वर्ष 2019-20 (Second Phase) के कलैक्टर रेट

क्र.स.	गाव का नाम	चाही / नहरी / बरानी / मगदा / भूड / बंजर (प्रति एकड़)	मै.मु. प्लाटो में (प्रति वर्गगज)	राष्ट्रीय राजमार्ग पर 200 मीटर की गहराई तक (प्रति एकड़)	सड़क का नाम	टिप्पणी
1	आँकेड़ा	6400000	4100 तथा रोड पर प्लाटो मे 7600	7000000	अप्रोच रोड़	
2	आलमगीरपुर	4800000	2500	6000000	अप्रोच रोड़	
3	अलावलपुर	6500000	6500 तथा रोड पर प्लाटो मे 8000	7500000	अप्रोच रोड़	
4	असदपुर	3200000	2400	3500000	अप्रोच रोड़	
5	आसियाकी टप्पा जड़थल	3200000	2400	3500000	अप्रोच रोड़	
6	कापड़ीवास	6500000	4000	7000000 NH-8 पर 10500000	अप्रोच रोड़ व NH-8	
7	कान्हावास	3200000	2400	3500000	अप्रोच रोड़	
8	खरखड़ा	4800000	4000	5500000 NH-8 पर 10500000	अप्रोच रोड़ व NH-8	
9	खटावली	4000000	2500	5500000	अप्रोच रोड़	
10	खलियावास	4000000	2500	5000000 NH-8 पर 10500000	अप्रोच रोड़ व NH-8	
11	खिजूरी	5000000	2500	6500000 NH-8 पर 10500000	अप्रोच रोड़ व NH-8	
12	गढ़ी अलावलपुर	6000000	4200	7000000	अप्रोच रोड़	
13	घटाल मेहनियावास	6000000	4200	7000000 NH-8 पर 10500000	अप्रोच रोड़ व NH-8	
14	डूंगरवास	6000000	2500	7000000 NH-8 पर 10500000	अप्रोच रोड़ व NH-8	
15	जोनियावास	6000000	4200 तथा रोड पर प्लाटो मे 10000	7000000 NH-8 पर 10500000	अप्रोच रोड़ व NH-8	

J.S.R  
Dharuhera

Secretary MC  
Dharuhera

Distt. Revenue Officer  
Rewari

ADM/EO Huda  
Rewari

ADC  
Rewari

District Collector  
Rewari

उप तहसील धारुहेडा के गांवो की भूमि के वर्ष 2019-20 (Second Phase) के कलैक्टर रेट

क्र.स.	गाव का नाम	चाही / नहरी / बरानी / मगदा / भूइ / बंजर (प्रति एकड़)	गै.मु. प्लाटो में (प्रति वर्गगज)	राष्ट्रीय राजमार्ग पर 200 मीटर की गहराई तक (प्रति एकड़)	सड़क का नाम
16	जड़थल	3800000	2500	4500000	अप्रोच रोड़
17	त्तारपुर इस्तमुरार	3200000	2500	4500000	अप्रोच रोड़
18	त्तारपुर खालसा	3200000	2500	4500000	अप्रोच रोड़
19	धारुहेडा	7300000	--	9000000 NH-8 पर 10500000	अप्रोच रोड़ व NH-8
20	ढाकिया	3200000	2500	5000000	अप्रोच रोड़
21	नन्दरामपुर बास	5000000	5000	6500000	अप्रोच रोड़
22	निखरी	5000000	2500	6500000 NH-8 पर 10500000	अप्रोच रोड़ व NH-8
23	निगाणियावास	3800000	2500	4500000	अप्रोच रोड़
24	पचगांव	3200000	2500	4500000	अप्रोच रोड़
25	पांचौर	3200000	2500	4500000	अप्रोच रोड़
26	भटसाना	3300000	2500	4500000	अप्रोच रोड़
27	मालपुरा	5500000	5500	7000000 NH-8 पर 10500000	अप्रोच रोड़ व NH-8
28	महेश्वरी	7200000	6000 तथा रोड़ पर प्लाटो मे 15000	9000000 NH-8 पर 10500000	अप्रोच रोड़ व NH-8
29	मसानी	4300000	2500 तथा रोड़ पर प्लाटो मे 10000	5000000 NH-8 पर 10500000	अप्रोच रोड़ व NH-8
30	मोलावास	3200000	2500	3500000	अप्रोच रोड़
31	माजरीदूदा	5500000	2500	6000000 NH-8 पर 10500000	अप्रोच रोड़ व NH-8

J.S.R.  
I. Dharuhera

Secretary MC  
Dharuhera

Distt. Revenue Officer  
Rewari

ADM/EO Huda  
Rewari

ADC  
Rewari

DistrictCollector  
Rewari



उप तहसील धारुहेडा के गांवो की भूमि के वर्ष 2019-20 (Second Phase) के कलैक्टर रेट

क्र.स.	गाव का नाम	चाही / नहरी / बरानी / मगदा / भूड़ / बंजर (प्रति एकड़)	गै.मु. प्लाटो में (प्रति वर्गगज)	राष्ट्रीय राजमार्ग पर 200 मीटर की गहराई तक (प्रति एकड़)	सड़क का नाम
32	मालाहेडा	3200000	2500	4500000	अप्रोच रोड़
33	रालियावास	5000000	2500	6500000	अप्रोच रोड़
34	रसगन	5400000	2500	6500000 NH-8 पर 10500000	अप्रोच रोड़ व NH-8
35	सुनारिया	3300000	2500	4500000	अप्रोच रोड़
36	सांपली	3300000	2500	4000000	अप्रोच रोड़
37	दोहना	3200000	2500	4000000	अप्रोच रोड़

1. नगरपालिका क्षेत्र धारुहेडा से बाहर जो गाँव नैशनल हाईवे व मैन रोड PWD & (B&R) व मार्केटींग बोर्ड द्वारा बनाये गये हैं। उनके वाणिज्य (Commercial) रेट 7000/- रुपए प्रति वर्ग गज के हिसाब से स्टाम्प ड्यूटी लगाई जाएंगी।

J.S.R  
Dharuhera

Secretary MC  
Dharuhera

Distt. Revenue Officer  
Rewari

ADM/EO Huda  
Rewari

ADC  
Rewari

District Collector  
Rewari