

നോട്ടീസ്

(21(1) വകുപ്പ് പ്രകാരം

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് 2013

(2013 ലെ 30-ാം നമ്പർ ആക്ട്)


കോഴിക്കോട് താലൂക്കിൽ കുന്ദമംഗലം വില്ലേജിൽ കുന്ദമംഗലം ദേശത്ത് ഉൾപ്പെട്ട താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമി 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് പ്രകാരം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് പടനിലം പാലം അനുബന്ധരോഡ് നിർമ്മാണത്തിനുവേണ്ടി ആവശ്യമാകയാൽ അവർക്കുള്ള അവകാശത്തിന്റെ സ്വഭാവവും ഭൂമിയിൽ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ള അവകാശങ്ങൾക്ക് വേണ്ടി വാദിക്കുന്ന വ്യക്തമായ രേഖകളും നേരിട്ടോ, വ്യക്തികളോ, അവകാശികളോ അംഗീകൃത ഏജന്റ് മുഖാന്തിരമോ 02.08.2021 ന് രാവിലെ 11 മണിക്ക് സ്പെഷൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ) നഗരപാത വികസനപദ്ധതി, സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ കോഴിക്കോട് ഓഫീസിൽ വെച്ച് നടക്കുന്ന വിചാർണയിൽ/പരിശോധനയിൽ ഹാജരായി വസ്തുവിൽ യഥാക്രമമുള്ള താൽപര്യങ്ങളുടെ സ്വഭാവവും, അങ്ങനെയുള്ള താൽപര്യങ്ങൾക്കുള്ള നഷ്ടപരിഹാരത്തിനായി അവകാശവാദം ചെയ്യുന്ന തുകയും പുനരധിവാസത്തെയും, പുനഃസ്ഥാപനത്തെയും സംബന്ധിച്ച അവകാശ വാദവും വകുപ്പ് 20 പ്രകാരം നടത്തിയിട്ടുള്ള അളവ് സംബന്ധിച്ച ആക്ഷേപങ്ങൾ വല്ലതുമുണ്ടെങ്കിൽ ആയതു സംബന്ധിച്ച പ്രസ്താവന രേഖപ്പെടുത്തി പ്രസ്തുത വ്യക്തികളോ ഏജന്റ് ഓ ഓട് ചെയ്ത് ഫയൽ ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

ക്രമ നമ്പർ	ജില്ല	താലൂക്ക്	വില്ലേജ് /ദേശം	ഭൂമിയിൽ അവകാശമുള്ള വ്യക്തികൾ	ഭൂമി തരം	സർവ്വെ	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
1	കോഴിക്കോട്	കോഴിക്കോട്	കുന്ദമംഗലം	1. ഫൈസൽ S/o അസൈൻ ഹാജി വള്ളിൽ വീട് പടനിലം	തോട്ടം	50/1B1	0.0014
2	കോഴിക്കോട്	കോഴിക്കോട്	കുന്ദമംഗലം	റാല D/o അസൈൻ ഹാജി വള്ളിൽ വീട് പടനിലം	തോട്ടം	50/1B1	0.0024

3				ആയിച്ച D/o അസൈൻ ഹാജി വളയിൽ വീട് പടനിലം	തോട്ടം	50/1B1	0.0025
4				റുഖിയ D/o അസൈൻ ഹാജി വളയിൽ വീട് പടനിലം	തോട്ടം	50/1B1	0.0032
5	കോഴിക്കോട്	കോഴിക്കോട്	കുന്ദമംഗലം	സൈനബ വളയിൽ വീട് പടനിലം	തോട്ടം	50/1A1	0.0005
					തോട്ടം	50/1B1	0.0035
				U/A		50/1B1	
6				ഫൈസൽ, രാജ, ആയിച്ച, റുഖിയ സൈനബ, വളയിൽ വീട് പടനിലം	തോട്ടം	50/1A1	0.0015
7				അബ്ദുൾ റസാക്ക് S/o മുഹമ്മദ് വളയിൽ വീട് പടനിലം	തോട്ടം	50/1A1	0.0400
8				സക്കീർ ഹുസൈൻ S/o മുഹമ്മദ് വീടികക്കണ്ടി ആരാനം	തോട്ടം	50/1A1	0.0210
9				ആഷിം S/o മുഹമ്മദ്.വി വീടികക്കണ്ടി ആരാനം	തോട്ടം	50/1A1	0.0023

10				ഫാത്തിമ W/o കെ.പി മുഹമ്മദ് പീടികകണ്ടി ആരാനം	തോട്ടം 50/1A1	0.0092
----	--	--	--	--	------------------	--------

സ്ഥലം : കോഴിക്കോട് സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ
 തീയതി : 13.07.2021


 സ്ഥലമെടുപ്പ് ഓഫീസർ/
 സ്പെഷൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ)
 കോഴിക്കോട് നഗരപാതാ വികസന പദ്ധതി

NB: അവകാശം തെളിയിക്കുന്നതിനായി അസ്സൽ പ്രമാണങ്ങളും 14 വർഷത്തെ കുടികുടിയേറ്റ സർട്ടിഫിക്കറ്റും സ്ഥലത്തിന്റെയും കെട്ടിടങ്ങളുടെയും തന്നാണ് നികുതി ഒടുക്കിയ രശീത്, പട്ടയം, വസ്തുവിന്റെ കൈവശാവകാശസർട്ടിഫിക്കറ്റ്, ഉടമ മരിച്ചുപോയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അനന്തരാവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, തണ്ടപ്പേർ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് തുടങ്ങി വസ്തുവിന്റെ സംബന്ധമായ എല്ലാ രേഖകളുടെയും അസ്സലും ഒരു ഫോട്ടോസ്റ്റാറ്റ് പകർപ്പും വിചാരണ സമയത്ത് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

Note : പാൻകാർഡിന്റെ പകർപ്പും ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് പാസ്ബുക്കിന്റെ പകർപ്പും (ആദ്യപേജ്) ഇതോടൊപ്പം ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

നോട്ടീസ്

(21(1) വകുപ്പ് പ്രകാരം

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് 2013

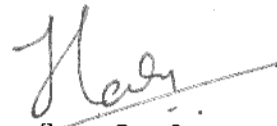
(2013 ലെ 30-ാം നമ്പർ ആക്ട്)

കോഴിക്കോട് താലൂക്കിൽ മടവൂർ വില്ലേജിൽ പുള്ളിക്കോത്ത് ദേശത്ത് ഉൾപ്പെട്ട താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമി 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് പ്രകാരം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് പടനിലം പാലം അനുബന്ധമായി നിർമ്മാണത്തിനുവേണ്ടി ആവശ്യമാകയാൽ അവർക്കുള്ള അവകാശത്തിന്റെ സ്വഭാവവും ഭൂമിയിൽ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ള അവകാശങ്ങൾക്ക് വേണ്ടി വാദിക്കുന്ന വ്യക്തമായ രേഖകളും നേരിട്ടോ, വ്യക്തികളോ, അവകാശികളോ അംഗീകൃത ഏജന്റ് മുഖാന്തിരമോ 02.08.2021 ന് രാവിലെ 11 മണിക്ക് സ്പെഷൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ) നഗരപാതാ വികസനപദ്ധതി, സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ കോഴിക്കോട് ഓഫീസിൽ വെച്ച് നടക്കുന്ന വിചാരണയിൽ/പരിശോധനയിൽ ഹാജരായി വസ്തുവിൽ യഥാക്രമമുള്ള താല്പര്യങ്ങളുടെ സ്വഭാവവും, അങ്ങനെയുള്ള താല്പര്യങ്ങൾക്കുള്ള നഷ്ടപരിഹാരത്തിനായി അവകാശവാദം ചെയ്യുന്ന തുകയും പുനരധിവാസത്തെയും, പുനഃസ്ഥാപനത്തെയും സംബന്ധിച്ച അവകാശ വാദവും വകുപ്പ് 20 പ്രകാരം നടത്തിയിട്ടുള്ള അളവ് സംബന്ധിച്ച ആക്ഷേപങ്ങൾ വ്യക്തമാക്കുന്നതിൽ ആയതു സംബന്ധിച്ച പ്രസ്താവന രേഖപ്പെടുത്തി പ്രസ്തുത വ്യക്തികളോ ഏജന്റ് ഓ ഓടിയെടുത്ത് ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

ക്രമ നമ്പർ	ജില്ല	താലൂക്ക്	വില്ലേജ് /ദേശം	ഭൂമിയിൽ അവകാശമുള്ള വ്യക്തികൾ	ഭൂമി തരം	സർവ്വെ	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
1	കോഴിക്കോട്	കോഴിക്കോട്	മടവൂർ/ പുള്ളിക്കോത്ത്	ആയിച്ച W/o അബദുറഹിമാൻ കറുത്തടത്തുപൊയിൽ	തോട്ടം	13/4	0.0180
2				U/A	U/A	13/4	0.0009
3				ജിജിന W/o നൗഷാദ് പേവുകണ്ടിയിൽ, ആരാമ്പ്രം, പടനിലം	തോട്ടം തോട്ടം	13/4 12/6	0.0202 0.0010
4				U/A	U/A	12/6	0.0021

5				പാത്തുമ്മ	തോട്ടം	12/6	0.0168
				W/o അസൈന്റുകുട്ടിഹാജി വഴിപ്പോക്കിൽ വീട് പതിമംഗലം, കുന്ദമംഗലം	തോട്ടം	12/5	0.0012

സ്ഥലം : കോഴിക്കോട് സിവിൽസ്റ്റേഷൻ
 തീയതി : 13.07.2021



സ്ഥലമെടുപ്പ് ഓഫീസർ/
 സ്പെഷൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ)
 കോഴിക്കോട് നഗരപാതാ വികസന പദ്ധതി

NB: അവകാശം തെളിയിക്കുന്നതിനായി അസ്സൽ പ്രമാണങ്ങളും 14 വർഷത്തെ കുടികട സർട്ടിഫിക്കറ്റും സ്ഥലത്തിന്റെയും കെട്ടിടങ്ങളുടെയും തന്നാണ്ട് നികുതി ഒടുക്കിയ രശീത്,പട്ടയം, വസ്തുവിന്റെ കൈവശാവകാശസർട്ടിഫിക്കറ്റ്,ഉടമ മരിച്ചുപോയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അനന്തരാവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്,തണ്ടപ്പേർ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് തുടങ്ങി വസ്തുവിന്റെ സംബന്ധമായ എല്ലാ രേഖകളുടെയും അസ്സലും ഒരു ഫോട്ടോസ്റ്റാറ്റ് പകർപ്പും വിചാരണ സമയത്ത് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

Note : പാൻകാർഡിന്റെ പകർപ്പും ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് പാസ്ബുക്കിന്റെ പകർപ്പും (ആദ്യപേജ്) ഇതോടൊപ്പം ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.