©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2019

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.Kl/TV(N)/634/2018-20

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE
അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 8 Vol. VIII	തിരുവനന്തപുരം, വ്യാഴം Thiruvananthapuram, Thursday	2019 ജൂലൈ 18 18th July 2019 1194 കർക്കടകം 2 2nd Karkadakam 1194 1941 ആഷാഢം 27 27th Ashadha 1941	നമ്പർ No.	1609

കേരള സർക്കാർ

റവന്യൂ (ബി) വകുപ്പ്

വിജ്ഞാപനം

സ.ഉ.(അച്ചടി) നം. 41/2019/റവ 16/07/2019

തിരുവനന്തപുരം

എസ്. ആർ. ഒ. നമ്പർ 476/2019

കേരള സർക്കാർ 04/12/2015-ലെ ജി.ഒ (പി) നമ്പർ 649/15/ആർ.ഡി നമ്പർ വിജ്ഞാപന പ്രകാരം കൊയിലാണ്ടി എൽ.എ (ജനറൽ) സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാരെ 2013-ലെ സ്ഥലമെടുപ്പ് ആക്ട് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശം ആക്ടിനും വിധേയമായി ഒരു കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവഹിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി നിയമിച്ചതിനാലും;

സർക്കാർ കോഴിക്കോട് എൽ.എ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടറെ ഈ സ്ഥലമെടുപ്പ് നടപടിയുടെ ചുമതലക്കാരൻ എന്ന നിലയിൽ പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടി നിയോഗിച്ചതിനാലും;

ഇതോടൊപ്പമുള്ള പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിനായി അതായത് പേരാമ്പ്ര ബൈപ്പാസ് നിർമ്മാണത്തിന്

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

ആവശ്യമുള്ളതോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വ്യക്തികൾക്കും 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശം ആക്ട് 11-ാം വകുപ്പ് 1-ാം ഉപ വകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

താഴെ പറയുന്ന സ്ഥലത്തിൽ അവകാശ ബന്ധമുള്ള എല്ലാ വ്യക്തികളും പ്രസ്തുത സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിൽ എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപം/സ്ഥലത്തിന്റെ ഭൂരേഖയിലുള്ള ആക്ഷേപം ഉണ്ടെങ്കിൽ അവ രേഖാമൂലം ഒരു പത്രികയായി ഈ അറിയിപ്പ് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ 60 ദിവസത്തിനകം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ.എ കൊയിലാണ്ടി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊള്ളുന്നു. നിശ്ചിത തീയതിക്ക് ശേഷം കിട്ടുന്നതോ ആക്ഷേപം ഉന്നയിക്കുന്ന ആൾ പ്രസ്തുത സ്ഥലവുമായി എങ്ങനെ അവകാശപരമായി ബന്ധപ്പെട്ടിരിക്കുന്നുവെന്ന് വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കാത്തതോ ആയ ഏതൊരു ആക്ഷേപ പത്രികയും നിരുപാധികം നിരസിക്കപ്പെടുന്നതാണ്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ രത്നചുരുക്കം ചുവടെ ചേർത്തിട്ടുണ്ട്. ആയത് www.clr.kerala.gov.in എന്ന വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.

പട്ടിക

ജില്ല: കോഴിക്കോട് താലൂക്ക്: കൊയിലാണ്ടി

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് കൊടുത്തിട്ടുള്ളത്)

ക്രമ നം.	സർവ്വെ നം.	വിശദീകരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ആർസ്)	ഏറ്റെടുക്കലിൽ സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട് കുടംബങ്ങളുടെ പുനരധിവാസം കാരണം	വസ്തു ഉടമയുടെ /കൈവശക്കാരന്റെ പേര്
1	2	3	4	5	6	7
വില്ലേജ്: മേഞ്ഞാണ്യം ദേശം: മേഞ്ഞാണ്യം						
1 2 3 4 5 6 7 8	21 പാർട്ട് 22 " 23 " 24 " 25 " 26 " 27 " 62 "	സ്ഥിര പുഞ്ച സ്ഥിര പുഞ്ച/തോട്ടം നഞ്ച നഞ്ച നഞ്ച / തോട്ടം നഞ്ച നഞ്ച നഞ്ച/തോട്ടം	03.70 39.70 10.40 09.70 13.00 0.90 34.50 24.00	കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ കൊയിലാണ്ടി താലൂക്കിൽ പേരാമ്പ്ര ബൈപ്പാസ് നിർമ്മാണം	രണ്ട് കുടുംബങ്ങളുടെ താമസസ്ഥലവും ഭൂമിയും വീടും നഷ്ടപ്പെടുന്നു (എസ്.ഐ.എ റിപ്പോർട്ട്)	1.സുശീലാമ്മ, സുധീർ നിവാസ് 2.ജാനു അമ്മ, ഗീരീഷ് താഴെ മണ്ണാറത്ത് 3.മുസ്തഫ 4.രാധാകൃഷ്ണൻ നായർ.പി, മഞ്ഞാറത്ത് വീട് 5.ഇമാദേവി 6.രഘുരാമൻ നായർ 7.വിജയൻ വി.പി മടത്തിൽ 8.ജാനകി കിളയിൽ 9.വി.പി ഗോപാലകൃഷ്ണൻ മടത്തിൽ 10.പദമനാഭൻ കുനിയിൽ പറമ്പ്

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

9	64 “	നഞ്ച / തോട്ടം	33.60			11.കമലാക്ഷി അമ്മ കുനിയിൽ പറമ്പ് 12.ഷൈലജ കുനിയിൽ പറമ്പ് 13.ദീപ്തി രാജേഷ് കുനിയിൽ പറമ്പ് 14.ശ്രീധരൻ നായർ, കുനിയിൽ പറമ്പ് 15.എ.കെ കരുണാ കരൻ നായർ 16. ശ്രീലത 17.ദാക്ഷായണി കെ 18.നന്ദിനി.കെ.ഇ 19.കെ.പി.പ്രഭാകരൻ 20.എം.ഡി ശ്രീധരൻ, കൊല്ലിയിൽ 21.മായിൻ അലി 22.ഉമയമ്മ പി.സി 23.യത്തീഖാന പ്രസിഡന്റ് ദാറുന്നങ്കം കമ്മിറ്റി 24.ആർ.സി.കുഞ്ഞപ്പൻ നമ്പ്യാർ, രേരോത്ത് 25.സുമതിയമ്മ, രേരോത്ത് 26.ആർ.ഗംഗാധരൻ നമ്പ്യാർ, രേരോത്ത് 27.കെ.പദമനാഭൻ നായർ ഉഷസ് (L) 28.രാഘവൻ നായർ, പെറുവാപ്പൊയിൽ 29.ജാനകി അമ്മ, റീനാ ഷാജി, പെറുവാപ്പൊയിൽ 30.പത്മിനി (C/o കേളുക്കുട്ടി) 31.കദീജ 32.കെ.മാധവൻ നായർ 33.ഈ.ശ്യാമള കുമാരി മടത്തിൽ 34.പ്രേമ 35.ഷൈലജ മടത്തിൽ 36.മജീദ്, സലാം, അഷറഫ്, ഹനീഫ 37.സുരേഷ്, ബിബിൻ, രതീഷ് 38.സുരേഷ്, രതീഷ് 39.രാധമ്മ, രാജൻ,ലീല, സരോജം,തങ്കം ഗിരി നിവാസ് 40.ലീലാമ്മ ഗിരി നിവാസ്
10	65 “	നഞ്ച	4.54			
11	66 “	നഞ്ച	24.50			
12	82 “	നഞ്ച / തോട്ടം	18.50			
13	83 “	നഞ്ച	27.60			
14	84 “	നഞ്ച	12.00			
15	85 “	നഞ്ച	62.70			
16	86 “	നഞ്ച	01.95			
17	95 “	നഞ്ച/തോട്ടം	0.85			
18	165 “	തോട്ടം	4.30			
19	170 “	തോട്ടം	1.70			
20	172 “	തോട്ടം	4.70			
വില്ലേജ് : എരവട്ടൂർ ദേശം: കിഴിഞ്ഞാണ്യം						
21	46 പാർട്ട്	നഞ്ച	15.36			
22	47 “	നഞ്ച	17.60			
23	48 “	അസ്ഥിര പുഞ്ച/തോട്ടം	01.70			
24	60 “	നഞ്ച	01.00			
25	64 “	തോട്ടം	34.60			
വില്ലേജ് : എരവട്ടൂർ ദേശം: കല്ലോട്						
26	41 പാർട്ട്	തോട്ടം	0.46			

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

						41.രാധമ്മ ഗിരി നിവാസ് 42.രാധാകൃഷ്ണനൻ, വത്സരാജ് ശാന്തി നിവാസ് 43.ലീല (W/o അരുൺ) 44.സുലൈമാൻ, സുബൈദ എം.കെ.കെ ഹൗസ് 45.മൊയ്ദീൻ സൈനബ 46.ബാലൻ നമ്പ്യാർ 47.ജാന ടി.സി 48.അനിത കെ മടത്തിൽ 49.ചന്ദ്രൻ & അനിത മടത്തിൽ 50.നാരായണി 51.സന്തോഷ് കുമാർ പെറുകാപൊയിൽ 52.ബി. ഫാത്തിമ 53.ലീലാവതി അമ്മ 54.കുഞ്ഞാമി 55.എം. നാസർ 56.ഭാസ്കരൻ ആറങ്ങാട്ട് 57.ബാലകൃഷ്ണൻ നായർ 58.രാഘവൻ നായർ, ബാലകൃഷ്ണൻ നായർ ആറങ്ങാട്ട് 59.വിഷ്ണു ബാലകൃഷ്ണൻ ആറങ്ങാട്ട് 60.റി.എ.രാജു ആശാഭവത്തിൽ 61.ജസ്റ്റിൻ ജോസഫ് വലിയ വീട്ടിൽ 62.ഗോപിനഥൻ നമ്പ്യാർ 63.ഗീത 64.വിജകമാരൻ 65.ബാലകൃഷ്ണൻ 66.സുരേഷ് 67.മറിയം 68.സൗമിനി.വി.പി 69.പക്രൻ പെറുവത്ത് മിത്തൽ 70.ബാലകൃഷ്ണൻ കുറ്റിക്കാട്ടിൽ 71.ഷീബ തിരുവോത്ത് 72.ഉഷ കുമാരി, രജിഷ 73.മൊയ്ദീൻ പൊയ് ലോറ 74.സഫിയ മൊയ്ദീൻ, പൊയ് ലോറ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

						75.അസീസ് 76.ബാബു 77.നാരായണൻ തിരുവോത്ത് 78.രാമദാസൻ തിരുവോത്ത് 79.രാജൻ തിരുവോത്ത് 80.കുഞ്ഞിക്കണ്ണൻ കിണറുള്ളതിൽ 81. സൂപ്പി ഹാജി 82.രാധാകൃഷ്ണൻ വട്ടേക്കണ്ടി 83.സുബൈദ കോളോത്ത കുനിയിൽ 84.കുഞ്ഞബ്ദുള്ള തിരുവോത്ത് 85.ദാമോദരൻ കോളോത്ത് കുനിയിൽ 86.വിശ്വനാഥൻ നമ്പ്യാർ 87.അഷറഫ് പുത്തൻ പുരയിൽ 88.കുഞ്ഞുമുഹമ്മദ് 89.ബാബു.കെ.കെ 90.ചന്ദ്രൻ.കെ.കെ 91.മുഹമ്മദ് മുസലിയാർ 92.ദീപക് രാജ് (ക്ലിനിക്) 93.അൻവർ (ബേക്കറി) 94.ശ്രീജ.കെ.സി 95.നാരായണൻ നെല്ലിയുൽ 96.മൊയ്ദീൻകുട്ടി വാര്യൻ പറമ്പ് 97.ഷാജി,ഷൈജ, മീനാക്ഷി അമ്മ (ചിപ്സ്) 98.അബ്ദുള്ള കെ.കെ (മണാട്ടുമിത്തല്) 99.അമ്മദ് (അല ഫർണിച്ചർ) 100.ഗംഗാധരൻ.വി തപ്പുറത്ത് 101.സിറാജ്.സി.കെ 102.കുട്ടി മമ്മി 103.ഉഷാകുമാരി 104.ഗോപാലൻ, പത്മിനി, മീനാക്ഷി, ശങ്കരൻ, ചന്ദ്രൻ 105.രാമചന്ദ്രൻ അൽഫോൻസ് നഗർ 106.മൊയാദീനൻ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

						വട്ടേക്കര 107.അനിൽ കുമാർ 108.സുരേഷ് ഡി.റ്റി.ഡി.സി 109. സുനിൽ 110. നാരായണൻ 111. ദാസൻ മഠത്തിൽ മീത്തൽ 112. മൊയാദു (Late) കുഞ്ഞായിഷ 113. രാധ, സരോജിനി 114. കല്യാണി മുതൽ പേർ 115. രാഹുലൻ രഞ്ജന രോഷിത്

ആകെ 403.56 ആർസ്

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് സംഗ്രഹം

നിർദ്ദിഷ്ട പേരാമ്പ്ര ബൈപ്പാസ് പദ്ധതി 4 ഭവനങ്ങളെ പൂർണമായി ബാധിക്കുന്നതിൽ മൂന്ന് കുടുംബങ്ങളുടെ കുടി ഒഴിപ്പിക്കലിനും 7 വ്യാപാര കെട്ടിടങ്ങളെയും അതിലെ 12 വ്യാപാരികളുടെ വ്യാപാര നഷ്ടത്തിനും 105 ഭൂവുടമകളുടെ ഭൂമി നഷ്ടത്തിനും കാരണമാവുന്നു. എങ്കിലും ഈ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ ശരിയായ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ കുറയ്ക്കുന്നതിനോ, ഇല്ലാതാക്കുന്നതിനോ സാധ്യമാണ് എന്നുള്ളതുകൊണ്ടുതന്നെ പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരം ആണ് എന്ന് കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങളിൽ ഒരു കുടുംബത്തിന് മറ്റ് ഭൂമി ഇല്ല എന്നുള്ളതുകൊണ്ടും പ്രസ്തുത കുടുംബം സാമൂഹ്യ പിന്നോക്കാവസ്ഥയിലുള്ള വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു എന്നതിനാലും പ്രത്യേക പരിഗണനയും പുനരധിവാസ പാക്കേജും നൽകി കുടുംബത്തിന്റെ പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കുന്നത് പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരിക്കാൻ സഹായകമാണ്.

ഭൂമി, കെട്ടിടങ്ങൾ, ചമയങ്ങൾ വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് അവരുടെ പങ്കാളിത്തത്തോടെ നഷ്ടപരിഹാര നിർണ്ണയം നടത്താവുന്നതാണ്. പദ്ധതി കുറ്റ്യാടി ജലസേചന പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായ കനാലിനെയും ബാധിക്കുന്നുണ്ട്. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന വിവധതരം ജലസേചന കനാലുകൾ സംരക്ഷിക്കുകയോ മാറ്റി സ്ഥാപിക്കുകയോ ചെയ്യേണ്ടത് ഭൂഗർഭ ജല സംരക്ഷണത്തിന് അത്യാവശ്യമാണ്. കൂടാതെ പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകൾ സാധ്യമാവുംവിധം സംരക്ഷിക്കാൻ ശ്രമിക്കുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടിയാണ്. നിലവിലെ റോഡിലൂടെയുള്ള ഗതാഗതം സുഗമമായി തുടരുന്നവിധം പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കാവുന്നതാണ്.

ഈ പദ്ധതി പൂർണ്ണമാകുമ്പോൾ പേരാമ്പ്ര പട്ടണത്തിലെ കോഴിക്കോട് - കുറ്റ്യാടി സംസ്ഥാനപാതയിലെ ഗതാഗതകുരുക്ക് പരിഹരിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കുകയും ചെയ്യും.

ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

വേണു വി

പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

വിശദീകരണ കുറിപ്പ്

(ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാകുന്നതല്ല, എന്നാൽ പൊതു ഉദ്ദേശം വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ച് കൊണ്ടുള്ളതാണ്.)

ദ റൈറ്റ് ടു ഫെയർ കോമ്പൻസേഷൻ ആന്റ് ട്രാൻസ്പെരൻസി ഇൻ ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ, റീ ഹാബിലിറ്റേഷൻ & റീ സെറ്റിൽമെന്റ് ചട്ടങ്ങൾ 19-09-2015-ൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നിട്ടുള്ളതും, പ്രസ്തുത ചട്ടത്തിലെ റൂൾ 18 പ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമി ഗ്രാമീണ നഗര പ്രദേശങ്ങളായി തരം തിരിച്ച് വിശദവിവരങ്ങൾ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

മേൽ ആവശ്യം കൈവരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിച്ചാണ് വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESS
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2019

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by SHEELA M G
Date:2019.07.18 01:09:40 +05:30