

वाचने:- १) म. अथयक्षा, कसमा परीसर विकास मंडळ, विठेवाडी (लोहणोर) ता. देवळाची दिनांक ८/३/९२ च्या अर्जा.

२) उपविभागीय अधिकारी कळ्या उपविभाग कळ्या जमाखंदी/का वि/१९२७/२००० दिनांक २/१२/२०००.

३) महसूल व वन विभाग परीसर क. सहायक सहायक जार/३४७८/अ-६, दिनांक ८/२/८३.

विस्थापित अधिकारी कार्यालय, ना. क. माता/का वि/२/१०/८३/२००० दिनांक २४/१२/९२

आदेश

म. अथयक्षा, कसमा परीसर विकास मंडळ, विठेवाडी (लोहणोर) ता. देवळाची दिनांक ८/३/९२ च्या अर्जांमध्ये मौजे लोहणोर ता. देवळाची

ग. न. ७३८ व ३ हे ७५ आर जमीन शाळा इमारत व विद्यामहालाची बांधत विनय केलेली आहे.

संस्था ही संस्था नोंदणी अधिनियम १८६० च्या २१ अन्वये नोंदणीकृत आहे.

मौजे लोहणोर ता. देवळा येथील ग. न. ७३८ व ३ या पत्नीक व या गौदाणीक संस्थेत देण्यात ग्रामसंघावतीची बाडी नसल्याबाबत म. सहायक ग्रामसंघावत लोहणोर यांनी उरतून १९९३ अर्जा दिली आहे.

मागणी जमीनगौदाणीक प्रवृत्तनासाठी विस्तार करत नाही अर्जाप्रमाणे म. उपविभागीय अधिकारी कळ्या कळ्याची तपासणी केली मठा क. जमाखंदी/का वि/१९२७/२००० अन्वये दिलेले आहे.

मागणी जमीन ही ग्रामसंघावत कडे मिळित होई दिनांक ८/३/९२ च्या हुकूम अन्वये तारीखा २८/७/९२ पासून मिळित आहे. अर्जे नोंद क्रमांक ५८४८ पहाता दिवून घेते.

म. सहायक सहायक नगररचना कार्यालय यांनी पत्रा क. रोस्तव्हीरल/मौजे लोहणोर ता. देवळा/ग. न. ७३८/के/समावि दिनांक ७/७/२००१ अन्वये विद्यामहालाची जागा प्रादेशिक वीस होत्रार डेर असून तेथे विकास योजना किंवा नगररचना योजने परंतु सहायक जागा गौदाणीक कामासाठी विस्तारित करणेतकरता अर्जा दिलेले आहेत व तसेच मागणी जागेचे रु. १,००,०००/- रक्कम निविदात केलेला आहे. त्यानुसार महसूल मुक्त किंमत ठरवा



ग.न.	प्रयोजन	क्षेत्र	नगरचना कात्यायने ठरफिलेती किंमत रु. प्रती हेक्टर	विनयौती ता-राच्या २० पट [प्रचलित दर ०.०२ पै प्रती जी.मी.ता]	महसुलमुक्क रकाना १
७३८	शाळा इमारत खिडायी	२.५० १.२५	२,५०,०००/- १,२५,०००/-	विनामुल्य १ रु प्रतिवर्ग भाडेपट्ट्याने	२,५०,००० १,२५,०००

धरती नगरचना यांनी ठरफिलेच्या किंमतीनुसार मागणी जा  
 शाळेच्या इमारतीच्या महसुल मुक्त किंमत रु. २,५०,०००/- इतकी देत अतएव  
 महाराष्ट्र जमीन मंडळ (सरकारी जमीनीची विक्रीबाबत) नियम १९७१ चे सुधार  
 नियम २००० चे नियम ६ नुसार २,५०,०००/- पर्यंत मुल्य असलेल्या जमीनीचे कि  
 करणेश म. जिल्हाधिकारी हे तक्षम आहेत व खिडायीसाठी मुल्य रु. १.२  
 इतके देत अतएव महाराष्ट्र जमीन मंडळ (सरकारी जमीनीची विक्रीबाबत) नि  
 १९७१ च्या सुधारणेने नियम २००० चे नियम ७ नुसार १२५०००/- पावेतो मु  
 असलेल्या जमीनीचे विक्री करणेत म. जिल्हाधिकारी हे तक्षम आहे.  
 म.न.७३८ पै. शाळेच्या इमारतीसाठी २ हे.५० आर जमीन महाराष्ट्र जमीन  
 (सरकारी जमीनीची विक्रीबाबत) नियम १९७१ चे सुधारित नियम २००० चे ६  
 नुसार महसुल मुक्त किंमतीने व खिडायीसाठी १ हे.२५ आर जमीन महारा  
 महसुल (सरकारी जमीनीची विक्रीबाबत) नियम १९७१ च्या सुधारित नियम  
 नियम ७ नुसार १२५०००/- इतका भाडेपट्ट्याने नाममात्र १ रु. आकारून द्या  
 व शर्तीवर देणेची मंडुरी देत आहे.

**शर्ती व अटी**

- १) इमारतीसाठी मंडुर केलेली जमीन तिला जोगताही भाग व त्यावरील  
 हे संस्थेला तातडीत करता येणार नाही.
- २) ज्या प्रयोजनासाठी जमीन मंडुर करण्यात आली आहे त्या प्रयोजनासाठी  
 जमीनीचा कोणताही तसेच आदेशाच्या दिनांकापासून दोन वर्षांच्या अ  
 करण्यात येऊ शकतो तसेच जमीनीचा व्यापारी इतर कोणत्याही प्रयोजनासाठी  
 नाही. जमीन मंडुर संस्थेला जोगताही मातकी हक्क राहणार नाही व  
 शांतकीय राहतील.
- ३) इमारतीच्या मंडुर जागेवर जिल्हाधिकारी धरि मारिल इमारत बांधणे  
 नगरचना मंडळ किंवा कडुन मंडुर करून जोगतेत पावेत आणि त्यानुसार हमा  
 -स पावेत इमारत बांधल्यानंतर तिच्यात म. जिल्हाधिकारी यांचे  
 शिवाय कोणताही बदल करता येणार नाही.
- ४) संस्थेची कोणताही भाग, खिडायी व त्याचे अनुषंगीय कार्यालय हे जात, पार  
 भोदभावात राहता तसेच शाळेसाठी शूने ठेवण्यात येईल तसेच शाळेतील  
 प्रवेशासाठी या स्थळाचे कुठेही बांधणी संस्थेला देताना येणार  
 ५) शाळेच्या इमारतीसाठी मंडुर केलेली जमीनीवर बांधण्याच्या कि

91

इभारती घरील विकास कार्यसंधीत करावा लागेल.

- ६) शासनाकडील विविध विभागांद्वारे संशोधन कार्यासाठी पर्याप्त धन सहाय्यता यी पर्यंत प्राप्त राहिली नसेल तो पर्यंतच संशोधकडे देण्यात येईल.
- ७) मंत्रु बागेचा तसेच घेतल्यापासूनच्यापर अतिरिक्त धन हीड न देण्याची व इतर सर्व जबाबदारी संशोधकी राहिली .
- ८) सदरचा जागा मंत्रुचीचा अधिन तथा अस्तित्वात अस्तित्वा इतर पुढील कायदातील तरतुदीनुसार अधिन राहून असेल.
- ९) उपरोक्त संदर्भिय अटीचा भाग ह्याच्यास संशोधन पुढील कायदातील तरतुदी नुसार संशुदीय कार्यवाहीत पात्र राहिल.
- १०) संशुदीकडून घरील शर्तीचा अंतर्भाव अस्तित्वा म. उ. वि. मंत्रु मधील महसुल नियम १९५१ मधील नं. १ व २ मध्ये नमूद करून घ्यावी.
- ११) योग्यत सुव्यवस्थीत कंवाउंड करून घ्यावे.

स्वच्छ प्रतीकर म. जिल्हाधिकारी  
धांची स्वाक्षरी असे.

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*

विकास अधिकारी नाशिक, करीता.

प्रति,

म. अध्यक्ष,

कृषि मंत्री विकास मंडळ, विठेवाडी (लोहणी) ता. देवळा जि. नाशिक.

- पुत:-१) तहसिलदार देवळा यांना माहीतीसाठी व तबियत त्या कार्यवाहीसाठी अग्रेसित सोबत चौकशी संचिका पान नं. १ ते ३६५ जोडून पाठविले आहे.
- २/- संशुदीत शाळेच्या इभारतीसाठी विड्याग्यासाठी कळ्या देहुन ७/१२ उता न्यासह व कळीपावतीच्या प्रतिसह अहमदनगर जिल्हात पाठवावा. व तसेच संशुदीकडून कळुनायत करून हीडून ७ प्रतीत विड्याग्यासाठी पाठवावा.
- ३) म. उ. वि. भागीय अधिकारी कळयण उ. वि. भाग कळयण याचे कसेत माहीतीसाठी सन्नेह अग्रेसित.
- ४) म. तासुका निरीक्षक भूमी अभिवेध देवळा याचे कसेत माहीतीसाठी अग्रेसित.

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*

विकास अधिकारी नाशिक, करीता.

दिनांक १४, २००६

- वाचले - १. मी. जिल्हा शल्यचिकित्सक नाशिक पत्र क्र.जि.ह.श.ना.श. १००६/४६/२००६ दि.१५ जानेवारी, २००६
२. तहसिलदार देवळा यांचे पत्र क्र.जमाबंदी/कावे. ३२३/०५/दि. ०५.०३.२००६
३. सहाय्यक संचालक नगर रचना नाशिक यांचे कडाल पत्र क्र. जि.ए.व्ही.एल. १००६/४६/२००६ दि. १५/०३/२००६
४. सरपंच ग्रामपंचायत उमराणे ता. देवळा बाबेकडाल हरकत क्र. ६१२ दि. ५/११/०६
५. शासनाचे महसुल व वन विभागाकडाल परिपत्रक क्रमांक एन.एन.डी १०७१/१८३७३६.ए(२)/दिनांक ०९/०९/१९७१

जिल्हाधिकारी कार्यालय नाशिक  
 क्र.मशा/कक्ष/३/१०/१३६/२००५  
 नाशिक, दिनांक १८/०३/२००५

**आदेश**

मोजे उमराणे ता. देवळा येथील गट नं.१००६ क्षेत्र १ हेक्टर ६५ आर जागा ग्रामीण रुग्णालय उमराणे साठी पत्र क्र.१ अन्वये जिल्हा शल्यचिकित्सक नाशिक जागेची मगणा केलेली आहे.

सहाय्यक संचालक नगर रचना नाशिक, तहसिलदार देवळा, उपविभागीय अधिकारी कळवण व सरपंच ग्रामपंचायत उमराणे ता. देवळा यांनी जिल्हा शल्यचिकित्सक नाशिक साठी वरिल जागा वितरणास हरकत नसल्या बाबत वाचले मधील पत्र क्रमांक २ ने ४ अन्वये अभिप्राय दिलेला आहे.

वरोल सर्व बाबींचा विचार करता मी जिल्हाधिकारी नाशिक शासन महसुल व वन विभाग मुंबई यांचे परीपत्रक क्र.एल.एन.डी/१०७१/१८३७३६/अ-दोन दिनांक ९ सप्टेंबर १९७१ अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार खालील परिशिष्टात दर्शविलेली जागा अटी व शर्तीवर जिल्हा शल्यचिकित्सक नाशिक यांचे कडेस वर्ग करणेस अनुमती देत आहे.

**परिशिष्ट**

गावाचे नाव	तालुका	स.न. (सि.स.नं.)	वर्ग करावयाचे क्षेत्र	प्रयोजन
उमराणे	देवळा	गट नं.१००६	१ हेक्टर ६५ आर	ग्रामीण रुग्णालय उमराणे यासाठी

दि. ३१/३/०६

**अटी व शर्ती**

१. सदरचा आदेशाच्या दिनांका पासून दोन वर्षांच्या आत ज्या प्रयोजनासाठी जमीन मंजूर करणेत आली त्या प्रयोजनासाठीच जागेचा वापर करावा.
२. जिल्हा शल्यचिकित्सक नाशिक यांचेकडेस हस्तान्तरित केलेल्या जमिनीवर बांधकाम करणेपूर्वी सक्षम अधिकारी यांचेकडून बांधकामाचे नकाशे मंजूर करून घ्यावेत.

जिल्हा कार्यालय, देवळा  
 तहसिलदार  
 - १९/३ / २००५

जागेचा कब्जा घेतल्यापासून जागेवर अतिक्रमण होवू न देणे व इतर सर्व जबाबदारी संदर्भात खात्याची राहिल.

१. वरील कार्याचा जागेचा उक्त प्रयोजनार्थ बाणर होत नसल्याचे निदर्शनास आल्यास तसेच जागेची गरजास आवश्यकता नसल्यास सदरहु जमीन म.ज.म अ.१९६६ चे प्रचलित करामा प्रसार परत घेणे तसेच येईल.
२. जागाशी जागा अर्ग केल्या नंतर आजूबाजूचे भूधारकांना त्रास होणार नाही याची दक्षता घ्याव्याने घेणे आवश्यक राहिल.
३. राज्य शासन घेऊन घेतलेल्या भविष्यात नियम किंवा अटी प्रचलित करतील त्या लागू राहतील.
४. वरील आदेशाची गाव नमुना नं.२ व तालुका नं.२ ला नोंद घ्यावी.
५. मंजूर जागा संबंधीत खाते भोगवटदार वर्ग-२ म्हणून धारण करील.
६. संबंधीत खात्याने धारण केलेली शासकीय जमीन म.ज.म. सहिता १९६६ चे लागत सरकारी जमीनीची विल्हेवाट लावणे नियम १९७१ चे नियम २७ अन्वये सदर जमीनीस म.ज.म.अ १९६६ चे कलम ४४ अन्वये स्वातंत्र्य विनशेतीला परवानगीची आवश्यकता नाही.
७. वरील अटी मान्य असल्याबाबत करारनामा करून घ्यावी.



जिल्हाधिकारी, नाशिक

प्रति,

म.जिल्हा शल्यचिकित्सक नाशिक

१. तालुका निरीक्षक भुमी अभिलेख देवळा माहिती व पुढील कार्यवाही कामी
२. म.उपविभागीय अधिकारी कळवण उपविभाग कळवण यांचेकडेस माहितीसाठी व पुढील योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना.
३. म.सरपंच, ग्रामपंचायत उमराणे ता.देवळा यांना माहिती व पुढील कार्यवाहीसाठी
४. तहसिलदार देवळा यांचेकडेस मुळ संचिकेसह रवाना

२/- वरील जागेचा संबंधित खात्यास कब्जा देवुन दुरुस्त ७/१२, नोंदीचा उतारा, कब्जेपावती व करारनाम्याच्या ४ प्रतीसह अहवाल इकडेस अवलोकनासाठी पाठवावा.

जिल्हाधिकारी नाशिक करारना

क्रमांक जमिनी/३९/२०१५  
देवळा दि. ११/१८/२०१५

तालुका अधिकारी नाशिक

४- आदेशा प्रमाणे जागेचे हस्तांतरण

जागेचे हस्तांतरण करिता सुमारे ५००० रु.ने ५००० रु.ने हस्तांतरण करिता सुमारे ५००० रु.ने

8/03/2004  
1000

8940

- 1. जिल्हा शास्य चिकित्सक, नारिक माधेकडिल पत्र क विरुधा/निरोधक/ उमरामे यादकाना 122893-93 दि 20/1/2009
- 2. सारपच उमरामे ता देवळा यांना माहितीसाठी
- 3. सारपच उमरामे ता देवळा यांना माहितीसाठी क सारपचकाश/90/235/2004 दि 20/3/2004

जिल्हाधिकारी कार्यालय, नारिक  
 क सारपचकाश/90/235/2004  
 नारिक दिनांक 23/3/2009

दुरुस्ती आदेश

मौजे उमरामे ता देवळा येथील मट नं 9006 क्षेत्र 9 हे 6/4 आर ही जमिन या कार्यालयाने उपोदघातात नमूद 3 चे आदेशानुषंगे जिल्हा शास्य चिकित्सक, नारिक यांना ग्रामिण रुग्णालय उमरामे या प्रयोजनासाठी वितरित झाले होते. सदर आदेशानुसार फॅरफार नोंद क्र 2990 दि 20/4/2004 अन्वये म नं 9006 च्या भोगवटादार सदरी "ग्रामिण रुग्णालय" अशी नोंद घेणेत आलेली आहे.

तथापी अर्जदार कार्यालयाने उपोदघातात वाचले 9 अन्वये 13/92 रता-यावर ग्रामिण रुग्णालयासंबंधी "जिल्हा शास्य चिकित्सक, नारिक अधया वैद्यकीय अधिकाक, ग्रामिण रुग्णालय, उमरामे" अशी नोंद करून मिळणेस विनंती केली आहे.

यास्तव पी जिल्हाधिकारी नारिक अर्जदाराचे विनंतीनुसार मौजे उमरामे येथील म नं 9006 चे क्षेत्र 9.64 हे आर च्या भोगवटादार सदरी वैद्यकीय अधिकाक, ग्रामिण रुग्णालय, उमरामे असा बदल करणेस अनुमती देत आहे.

वैद्यकीय अधिकाक, ग्रामिण रुग्णालय, उमरामे हे मंजूर जाणेचा वापर हा दिलेल्या प्रयोजनासाठीच करतील अन्य प्रयोजनासाठी वापर करावयाच्या झाल्यास जिल्हाधिकारी यांची पूर्वपरवानगी घेणे क्रमप्राप्त राहिल याबाबतची नोंद इतर हक्कात घेणेत यावी. तसेच यापूर्वीचे दि 20/3/2004 चे मूळ आदेशातील अटी व शर्ती कायम राहतील.



स्वाक्षरित  
 जिल्हाधिकारी नारिक

ब्रति

जिल्हा शास्य चिकित्सक, नारिक

प्रत: तहसिलदार देवळा यांना माहिती व आवश्यक त्या कार्यावाहीकरामी  
 प्रत: सारपच उमरामे ता देवळा यांना माहितीसाठी

2937

तहसिल कार्यालय देवळा

भोगवट  
दिनांक

LMD  
16/9/10

Handwritten signature

जिल्हाधिकारी नारिककरिता

म. नम 1-91 माहिती 9255 190  
 देवळा दिनांक 09/10 190

2940  
ग्लान

जिल्हा शास्य चिकित्सक, नारिक

मंडळ अधिकारी, उमरामे  
 दि 20/3/2004  
 नारिक

मामादी उमरामे  
 म उपोदघात कुमरती भोगवटामागे  
 मामादी मी 192 मी माहितीसाठी  
 मामादी मी 192 मी उमरामे माहितीसाठी

श्रीशक्ति

This office order No. RB.Desk.III.8.CR.55/77 dated 18/8/74.  
Munsidar Kalvan's report No. M.D.A.S.620/83 date 23.3.83.  
Application from the Head master, Janata Vidhyalaya  
Rameshwar Taluka Kalvan No.308/76 dated 31.7.77.

"Collectorate, Nashik."

No. RB.D.III.8/LRF/1825-A /84 CR.55/77

Nashik, dt. 25 / 8 / 1985

O R D E R

The Head Master, Janata Vidhyalaya, Rameshwar Taluka Kalvan  
Vide his letter No.308/76-77 dated 31-1-77 has requested for grant  
of Land measuring 4 Acres out of G.NO.330 of Village Rameshwar  
Taluka Kalvan for construction of School Building & play ground  
purposes, Enquiry into the application revealed that the land under  
demand is vested in to the Village panchyat Rameshwar. However, the  
Village panchayat has no objection to grant the required land to the  
School. Accordingly the area measuring 0-48 Ares has been resumed from  
the Village Panchyat & recorded in the Village record as "Government  
Waste."

In exercise of the powers conferred under Rule 7 of the M.L.  
(Disposal of Govt. lands) Rules, 1971, the Collector of Nashik is th

ore, pleased to leased out the land measuring 4.00 Acres

out of Gat No. 330 Village Rameshwar. Taluka Kalvan. Dist. Nashik  
to the Sabhapati, Nashik Dist. Maratha Vidhya, Prasarak Samaj Nashik.

Free of Occupancy price and Free of Revenue (Revenue free value

Rs. 2884=00 for the play ground for a period of 15 years.

The land is granted subject to the following terms and Conditions:

- i) that the institute shall pay the nominal rent of Rupee One only per annum before 31st July.
- ii) that the land or any part thereof or any interest therein shall not be transferred except with the previous sanction of the State Govt./Collector.
- iii) That the land shall in all respect be made ready for and shall fully used for the purpose or purposes for which it was granted within a period of two years from the date of grant.

iv) that neither the said land nor any building erected there upon shall at any time without the express consent of the State Govt. be diverted either temporarily or permanently to any other than the purpose or purposes for which it was granted and that no change or modifications shall be made to such purposes that neither the said land nor any building erected there on shall be so used as to give

v) that the play ground (Open space) and its ancillary activities be open to all irrespective of Caste, Creed, Religion.

vi) that the lessee shall within a period of 2 years from the date of possession plant the trees on the land granted not less than one tree of suitable species and maintain them throughout.

vii) In the event of any unauthorised diversion change or modification in the use of the land being made or in the event of the said land on which any building erected thereon yielding a profit to the lessee the said land shall there upon in addition to the assessment to which it is liable under section 67 of the M.L.R. Code, 1966 become liable to a fine as may be fixed in this behalf by the Collector under the provisions of section 45 of M.L.R. Code 1966 or other corresponding provisions for the time being in force relating to the recovery of the land Revenue as if the said land having been assessed for the purpose of Agriculture has been unauthorisedly used for any purpose unpermissible agriculturally.

vii) In the event of the breach of any conditions (i) to (vi) with prejudice to any action that may be taken under condition (vii) in the event of the land being required by the State Govt. for any public purpose a declaration in respect of which under the signature of the Collector that it is so required shall as between the granted and the State Govt. be conclusive or in the event of land being modified by the State Govt. for acquisition under the Land Acquisition Act, 1951, it shall be lawful for the State Govt. on expelling 9 months notice in writing to be given to the said holder or manager to take one of the two following courses namely either:-

- a) to require that the said land be vacated and delivered up to the State Govt. free of all claims or encumbrances of any person whatsoever or.
- b) to resume and take possession of the said land any buildings erected or works executed thereon free of all claims and encumbrances of any persons whatsoever, on payment of compensation not exceeding the cost or value at the time of resumption whichever is less of any buildings or other works authorisedly erected or executed on the said land by the said granted.

If a question arises as to the adequacy of the amount of compensation to be paid under this condition such question shall be referred to the State Govt. for its decision and the decision of the State Govt. in this behalf shall be final.

ix) This grant is made subject to the reservation of the right of the Govt. to all mines and minerals products and quarries and full liberty of access for the purposes of working quarries and searching for the purposes of working quarries and searching for the same with all reasonable conveniences as provided by the Code.

X) the land is granted in the condition in which it is and the cost of development will have to be borne by the lessee.



xi) That the grantee shall execute a sanad form in Form II according to the Maharashtra Land Revenue (Disposal of Govt. lands) Rules, 1951 incorporating the above conditions.

xii) that for breach of the conditions mentioned above and such other conditions which is the grant shall be liable to be terminated and land will be resumed to the Government.

xiii) Once possession of the land given, it will be the responsibility of the lessee to exercise the right of possession against the encroachers etc. if any.

The notes should be taken in Taluka and Village Record of Rights.

Received on  
3/9/85  
By  
To



sd/-  
(Ashok Khot.)  
Collector of Nashik.

The Sabhapati, Nashik Dist. Maratha Vidhya Prasarak Mandal Nashik.  
C/o. Head Master Janata Vidhyakaya Kameshwar.  
Taluka Kalvan Dist. Nashik.

*Handwritten initials*

*Handwritten signature*  
for Collector of Nashik

ज्ये:- १) सेक्रेटरी, देवळा एज्युकेशन सं

ता.देवळा यांचा दिनांक ११/११/२००८ चा अर्ज.

२) शासन, महसुल व वन विभाग  
दिनांक १९/०२/१९९४

क्र.एसआरएफ.३०९२/६१५/प्र.क्र. १७०३/७६

३) या कार्यालयाचे आदेश क्र.म.शा.काया.३/१०/२२७/१९९४ दिनांक ३१/०३/१९९४

४) उपविभागीय अधिकारी, कळवण यांचेकडील पत्र क्रमांक/जमा-१/कावि/४९१/२०१२  
दिनांक २८/८/२०१२

५) शासन महसुल व वनविभाग शासन निर्णय जमीन १०/२००८/प्र.क्र. १४२/ज-१ दि.२७/२/२००९

६) कार्यासन अधिकारी, महसुल व वन विभाग, मुंबई यांचेकडील जापन क्र. जमीन/३०१४/प्र.क्र.  
१६२/ज-६ दिनांक ११ सप्टेंबर २०१४

७) महाराष्ट्र जमिन महसुल (सरकारी जमिनीचे वितरण) नियम १९७१ मधील नियम ७

जिल्हाधिकारी कार्यालय, नाशिक

क्र.मशा/कक्ष/३/७/कावि/ ७४ /२०१५

नाशिक दिनांक १८/०२/२०१५

### आदेश

सेक्रेटरी, देवळा एज्युकेशन सोसायटी, देवळा ता.देवळा जि.नाशिक या संस्थेस शासन जापन क्र.एसआरएफ.३०९२/६१५/प्र.क्र.१७०३/ज-६ दिनांक १९/०२/१९९४ व या कार्यालयाचे आदेश क्र.म.शा.काया.३/१०/२२७/१९९४ दिनांक ३१/०३/१९९४ अन्वये मोजे देवळा ता.देवळा जि.नाशिक येथील स.नं.३/अ क्षेत्र १ हे. ८४ आर ही जमीन संस्थेस क्रिडांगणासाठी भाडेपट्ट्याने १५ वर्षांसाठी नाममात्र भाडे रक्कम रु. १/- ने देण्यात आली होती. सदर आदेशाची मुदत दिनांक ३१/३/२००९ रोजी संपलेली असल्याने अर्जदार संस्था यांची क्रिडांगणासाठी पुढील कालावधीसाठी मुदतवाढ करून मिळणेबाबत दि. ११/११/२००८ च्या अर्जांन्वये विनंती यत्न केले.

सदर अर्जाची सविस्तर चौकशी करून चौकशी अहवाल शासनास सादर करण्यात आला होता. त्यानुसार शासनाची यांचेकडील जापन क्र.जमीन-३०१४/२००९/प्र.क्र.१६२/ज-६ दिनांक ११ सप्टेंबर २०१४ अन्वये देवळा एज्युकेशन सोसायटी, देवळा ता.देवळा या संस्थेस दिनांक ११/०४/२००९ जापन क्र.जमीन-३०१४/२००९/प्र.क्र.१६२/ज-६ दिनांक ११ सप्टेंबर २०१४ अन्वये पुढील ३० वर्षांकरिता शासन जापन क्र.जमीन-३०१४/२००९ व महाराष्ट्र जमिन महसुल (स.ज.वि.) नियम १९७१ मधील नियम ७ मधील तरतुदीनुसार नाममात्र रु.१/- इतके भाडे आकारून अटी/शर्तीवर क्रिडांगणासाठी भाडेपट्ट्यास मुदतवाढ देण्यात आलेली आहे.

वरील बाबीचा विचार करता मी, अपर जिल्हाधिकारी, मालेगाव मला प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार संस्थेच्या क्रिडांगणाची भाडेपट्ट्याची मुदत संपलेली असल्याने व त्यास शासनाने जापन क्र.जमीन-३०१४/२००९/प्र.क्र.१६२/ज-६ दिनांक ११ सप्टेंबर २०१४ अन्वये पुढील ३० वर्षांकरिता नाममात्र रु.१/- इतके भाडे आकारून भाडेपट्ट्यास मुदतवाढ देण्याने, महाराष्ट्र जमिन महसुल (स.ज.वि.) नियम १९७१ चे नियम ७ व शासन महसुल व वनविभाग शासन निर्णय जमीन १०/२००८/प्र.क्र.१४२/ज-१ दिनांक २७/२/२००९ मधील तरतुदीनुसार मोजे देवळा ता.देवळा येथील स.नं. ३अ क्षेत्र १ हे. ८४ आर ही जमिन

सक्रटरी, देवळा एज्युकेशन सोसायटी, देवळा ता.देवळा जि.नाशिक या संस्थेस शाळेच्या क्रिडांगणासाठी नाममात्र रू. १/- इतके वार्षिक भाडे आकारून दिनांक १/०४/२००९ पासून पुढील ३० वर्षासाठी खालील अटी/शर्तीवर भाडेपट्ट्याने मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

### अटी/शर्ती

- १) या कार्यालयाचे दि.३१/०३/१९९४ च्या आदेशातील अटी व शर्ती कायम असून संस्थेस त्या बंधनकारक राहतील.
- २) जागेचा वापर मंजूर प्रयोजनार्थ म्हणजे केवळ क्रिडांगणासाठीच करावा.
- ३) संस्था सदर जागा भाडेपट्टा वर्ग-२ म्हणून धारण करील.
- ४) शासनाच्या पूर्व परवानगी शिवाय जागा हस्तांतरण, तारण अथवा विक्री करता येणार नाही.

म्यळ प्रताप मा. अपर जिल्हाधिकारी, सांगली यांची स्वाक्षरी असे.

स्वाक्षरीत/-  
अपर जिल्हाधिकारी, मालेगांव करीता

प्रति.

सक्रटरी, देवळा एज्युकेशन सोसायटी, देवळा ता.देवळा जि.नाशिक

प्रत :- १) तहसिलदार देवळा यांचेकडेस चौकशी संचिका पानांक १ ते २८३ सह.

२/- उपरोक्त आदेशानुसार अटी/शर्तीची पूर्तता झालेनंतर अधिकार अभिलेखात नोंदी घेण्यात याव्यात व सदर संचिका तयार झाल्याची पाहिल करावी.

२) तालुका निरीक्षक भुमी अभिलेख, देवळा यांना माहितीसाठी रवाना.

अपर जिल्हाधिकारी, मालेगांव करीता

अपर जिल्हाधिकारी, मालेगांव करीता

तहसिल कार्यालय, देवळा

संख्या क्र. २७१०२२००९

दिनांक २७/०२/२००९

ट्र.अ.का.नायब तहसिलदार/तहसिलदार