(1)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ)

ಆಯುಕ್ತರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಕೃಮೇ.ಯೋ.,
ನವನಗರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ--587 103

Ph: 08354-235462 Fax: 08354-235459 e-mail: commrbgk@gmail.com

ನಂ:ಕಂಇ:ಭೂಸ್ವಾ-5(7):ಸಿಆರ್-03:2020-21 1400 ದಿನಾಂಕ: 12-03-2021.

ಇವರಿಗೆ,
ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಸವಣೂರ ಉಪ ವಿಭಾಗ,
ಸವಣೂರ. ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

ವಿಷಯ:- ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹಾನಗಲ್ಲ ತಾಲೂಕಿನ **ಮುಳಥಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕಲಂ 19(7) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಲಾವಕಾಶ ನೀಡುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:- ತಮ್ಮ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಸಿಆರ್-01/2018-19, ದಿ:11-02-2021.
(ಈ ಕಛೇರಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ ದಿನಾಂಕ:24-02--2021)

-0000000-

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹಾನಗಲ್ಲ ತಾಲೂಕಿನ **ಮುಳಥಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಬಸಾಪೂರ ಏತ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತದ ವಿತರಣಾ ನಾಲೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸಲುವಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಕುರಿತು ಕಲಂ 11(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:05-03-2020 ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ 15(3)ರಡಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕೋವಿಡ್-19ರ ಲಾಕ್‌ಡೌನ್ ಇದ್ದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಕಲಂ 16(6) ರಡಿ ಆರ್.ಆರ್.ಎ.ಪಿ.ಕರಡು ಯಾದಿಗೆ ಮತ್ತು ಕಲಂ 19(1) ರ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯುವಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣ ವಿಳಂಬವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಾರಣ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ 1 ವರ್ಷ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕಾಲಾವಕಾಶ ನೀಡಲು ವಿನಂತಿರುತ್ತೀರಿ.

ತಮ್ಮ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ 2013, ಕಲಂ 19(7)ರ (2ನೇ ವಿವರಣೆ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸಂಪೂರ್ಣ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲು ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ:05-03-2021 ರಿಂದಾ 31-08-2021ರ ವರೆಗೆ ಅವಧಿ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 19(7)ರ (3ನೇ ವಿವರಣೆ) ರನ್ವಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿ ಅಂತರ್ಜಾಲದಲ್ಲಿ ಅಪ್‌ಲೋಡ ಮಾಡಲು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ19(2) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ನಿಯಮಾವಳಿ 32 ರಡಿ ಭೂ ಕೋರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಗೊಂಡ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸ್ವಾಧೀನ ಪರಿಹಾರ, ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರನಿರ್ಮಾಣ ವೆಚ್ಚದ ಶೇಖಡಾ 50 ರಷ್ಟು ಕಲಂ 19(1) ಅನುಮೋದನೆ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಪರಿಹಾರ ಸೆಳೆಯುವ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಠೇವಣಿ ಮಾಡಲು ಸ್ಪಷ್ಟಿಕರಿಸಿದ್ದರಿಂದ, ಈ ಕುರಿತು ಠೇವಣಿ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ ದೃಢಿಕರಣ ಪತ್ರ ಕಲಂ 19(1) ರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವದು.

"ಕ.ಟಿ.ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ"

ಆಯುಕ್ತರು,
ಪುಮ/ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಕೃಮೇ.ಯೋ,
ನವನಗರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ.
ಇವರ ಪರವಾಗಿ.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು: 1) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹಾವೇರಿ ಇವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2) ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಪ್ರೋಗ್ರಾಮರ್, ಮ ವ್ಯ ರವರ ಕಛೇರಿ, ಕೃಮೇ.ಯೋ. ನವನಗರ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ.

03-07-2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
(ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ)
ಆಯುಕ್ತರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಕೃಮೇ.ಯೋ.,
ನವನಗರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ-587 103

Ph: 08354-235462 Fax: 08354-235459 e-mail: commrbgk@gmail.com

ನಂ:ಕಂಇ:ಭೂಸ್ವಾ-5(7):ಸಿಆರ್-03:2020-21 ದಿನಾಂಕ:12-03-2021.

ಇವರಿಗೆ,
ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಸವಣೂರ ಉಪ ವಿಭಾಗ,
ಸವಣೂರ. ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

ವಿಷಯ:- ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹಾನಗಲ್ಲ ತಾಲೂಕಿನ **ಸೋಮಸಾಗರ** ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕಲಂ 19(7) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಲಾವಕಾಶ ನೀಡುವ ಕುರಿತು.
ಉಲ್ಲೇಖ:- ತಮ್ಮ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಸಿಆರ್-02/2018-19, ದಿ:11-02-2021.
(ಈ ಕಛೇರಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ ದಿನಾಂಕ:24-02-2021)

-0000000-

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹಾನಗಲ್ಲ ತಾಲೂಕಿನ **ಸೋಮಸಾಗರ** ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಬಸಾಪೂರ ಏತ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತದ ವಿತರಣಾ ನಾಲೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸಲುವಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಕುರಿತು ಕಲಂ 11(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:05-03-2020 ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ 15(3)ರಡಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕೋವಿಡ್-19ರ ಲಾಕ್‌ಡೌನ್ ಇದ್ದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಕಲಂ 16(6) ರಡಿ ಆರ್.ಆರ್.ಎ.ಪಿ.ಕರಡು ಯಾದಿಗೆ ಮತ್ತು ಕಲಂ 19(1) ರ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯುವಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣ ವಿಳಂಬವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಾರಣ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ 1 ವರ್ಷ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕಾಲಾವಕಾಶ ನೀಡಲು ವಿನಂತಿರುತ್ತೀರಿ.

ತಮ್ಮ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ 2013, ಕಲಂ 19(7)ರ (2ನೇ ವಿವರಣೆ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸಂಪೂರ್ಣ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲು ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ:05-03-2021 ರಿಂದಾ 31-08-2021ರ ವರೆಗೆ ಅವಧಿ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 19(7)ರ (3ನೇ ವಿವರಣೆ) ರನ್ವಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿ ಅಂತರ್ಜಾಲದಲ್ಲಿ ಅಪ್‌ಲೋಡ ಮಾಡಲು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ19(2) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ನಿಯಮಾವಳಿ 32 ರಡಿ ಭೂ ಕೋರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಗೊಂಡ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸ್ವಾಧೀನ ಪರಿಹಾರ, ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರನಿರ್ಮಾಣ ವೆಚ್ಚದ ಶೇಖಡಾ 50 ರಷ್ಟು ಕಲಂ 19(1) ಅನುಮೋದನೆ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಪರಿಹಾರ ಸೆಳೆಯುವ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಠೇವಣಿ ಮಾಡಲು ಸ್ಪಷ್ಟಿಕರಿಸಿದ್ದರಿಂದ, ಈ ಕುರಿತು ಠೇವಣಿ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ ದೃಢಿಕರಣ ಪತ್ರ ಕಲಂ 19(1) ರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವದು.

"ಕ.ಟಿ.ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ"

ಆಯುಕ್ತರು,
ಪುಪು/ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಕೃಮೇ.ಯೋ,
ನವನಗರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ.
ಇವರ ಪರವಾಗಿ.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು: 1) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹಾವೇರಿ ಇವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2) ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಪ್ರೋಗ್ರಾಮರ್, ಮ ವ್ಯ ರವರ ಕಛೇರಿ, ಕೃಮೇ.ಯೋ. ನವನಗರ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ.

03-07-2021