

ഫോറം നമ്പർ 7

[ചട്ടം 18(1) കാണുക]

**വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് 1 പ്രകാരം കളക്ടർ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന പ്രാരംഭ വിജ്ഞാപനം.**

സ്ഥലം : കൊല്ലം

തീയതി : 24/02/2021

**വിജ്ഞാപനം**

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ അക്രമ ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ച് ഭൂമി പൊന്നുംവിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിനു 02/08/2019 ലെ DCKLM/7533/2019/LA6 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം കേരള ഗവൺമെന്റ് കൊല്ലം, കുണ്ടറ എൽ.എ. നമ്പർ 2 സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാറെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതിനാലും;

പ്രസ്തുത പൊന്നുംവില നടപടികളുടെ ഭാഗമായി പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടി ഗവൺമെന്റ് കൊല്ലം ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ ഡയൂട്ടി കളക്ടറെ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇതോടൊപ്പമുള്ള പട്ടികയിൽ പറയുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിനു അതായത് കെ.എസ്.ഇ.ബി. ലിമിറ്റഡിന്റെ കണ്ണനല്ലൂർ ഇലക്ട്രിക്കൽ സെക്ഷൻ ഓഫീസ് കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനു വേണ്ടി അവശ്യമുണ്ടെന്നോ അവശ്യമുണ്ടാകാനിടയുണ്ടെന്നോ ഗവൺമെന്റിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ തന്മൂലം ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാവർക്കും 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ അക്രമ ചട്ടങ്ങളും 11(1) പ്രകാരമുള്ള വകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

ഇക്കാര്യത്തിൽ താല്പര്യപ്പെട്ട കക്ഷികൾക്ക് വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധീകരിച്ച് 15 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ അവരുടെ തടസ്സങ്ങൾ എഴുതിയ പ്രസ്താവന ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ.എ. നമ്പർ 2 കൊല്ലം, കുണ്ടറ മുൻപാകെ സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. നിശ്ചിത തീയതിയ്ക്ക് ശേഷം ലഭിക്കുന്ന ആക്ഷേപങ്ങളും പ്രസ്താവനകളും പൊന്നുംവില നടപടികൾക്കെതിരെയുള്ള തടസ്സവാദങ്ങൾ എന്താണെന്ന് വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കാത്ത ആക്ഷേപങ്ങളും മൊത്തത്തിൽ നിരസിക്കപ്പെടുന്നതാണ്.

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്തം താഴെ പ്രതിപാദിക്കുന്നു. ആയത് ജില്ലാകളക്ടറുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ് സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.

**സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്തം.**

കെ.എസ്.ഇ.ബി. ലിമിറ്റഡിന്റെ കൊല്ലം താലൂക്കിലെ കണ്ണനല്ലൂർ ഇലക്ട്രിക്കൽ സെക്ഷൻ ഓഫീസിനുവേണ്ടി കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി ഏറ്റെടുക്കുന്ന കൊല്ലം താലൂക്കിലെ തൃക്കോവിൽവട്ടം വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക് 22 ലെ റീസർവ്വേ നമ്പർ 624/7, 624/8, 624/9 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട 05.26 ആർ വസ്തു കൊട്ടാരക്കര താലൂക്കിൽ ഓടനാവട്ടം വില്ലേജിൽ കടവട്ടൂർ പി.ഒ. അനിൽ ഭവനിൽ ശ്രീമതി. രമ്യയുടെ പേരിൽ കരമൊടുക്കിലും കൈവശത്തിലുമാണ്. നിലവിൽ വാടക കെട്ടിടത്തിൽ പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്ന

കണ്ണനല്ലൂർ ഇലക്ട്രിക്കൽ സെക്ഷൻ ഓഫീസിന്റെ സുഗമമായ പ്രവർത്തനത്തിന് ആവശ്യമായ സ്ഥലസൗകര്യമുള്ള കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുകയെന്ന പൊതുആവശ്യം നിറവേറ്റുന്നതിലേക്കായി ഏറ്റവും അനുയോജ്യവും ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ വിസ്തീർണ്ണത്തിലുള്ളതുമായ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. വ്യക്തികളെയോ കുടുംബങ്ങളെയോ കുടിയൊഴുപ്പിക്കാതെ ഏറ്റെടുക്കാൻ പറ്റുന്ന ഇതരഭൂമികൾ ഒന്നുംതന്നെ സമീപപ്രദേശങ്ങളിൽ നിലവിലില്ല എന്ന് പഠനസംഘത്തിനു ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതാണ്. ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് മുഖേന ഒരു കുടുംബത്തെയോ വ്യക്തിയെയോ താമസസ്ഥലത്ത് നിന്നോ തൊഴിൽശാലയിൽ നിന്നോ കുടിയൊഴുപ്പിക്കേണ്ടി വരുന്നില്ല. കൂടാതെ പ്രസ്തുത ഭൂമി വിട്ടു തരുന്നതിൽ ഭൂവുടമ ആക്ഷേപമോ പരാതിയോ ഉന്നയിച്ചിട്ടില്ലാത്തതാണ്. ജീവനക്കാർക്കും ഉപഭോക്താക്കൾക്കും എത്തിച്ചേരാൻ വളരെ സൗകര്യപ്രദമായതും വാഹനങ്ങൾ പാർക്ക് ചെയ്യുന്നതിനും സാധനസാമഗ്രികൾ സൂക്ഷിക്കുന്നതിനും അനുയോജ്യമായ പ്രദേശമായതിനാൽ പദ്ധതിയുടെ ഉദ്ദേശം നിറവേറ്റാൻ ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായ ഭൂമിയാണ് നിലവിൽ ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ബന്ധപ്പെട്ട വിഷയത്തിൽ പഠനം നടത്തിയത് സെൻറർ ഫോർ ലാൻഡ് ആൻഡ് സോഷ്യൽ സ്റ്റഡീസ് എന്ന യൂണിറ്റാണ്.

**പട്ടിക**

ജില്ല : കൊല്ലം

വില്ലേജ് : തൃക്കോവിൽവട്ടം

താലൂക്ക്:കൊല്ലം

ബ്ലോക്ക്: 22

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്)

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടറിൽ	പൊതു ഉദ്ദേശത്തിന്റെ സ്വഭാവം	ബന്ധപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ മാറ്റിപ്പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥരുടെ പേര്/ ബന്ധപ്പെട്ട കക്ഷികൾ
1	624/7	00.01.25	കെ.എസ്.ഇ.ബി.	പ്രസ്തുത സ്ഥലത്ത് കുടുംബങ്ങൾ താമസമില്ല.	ശ്രീമതി. രമ്യ അനിൽ ഭവനം കടവഴൂർ പി.ഒ. ഓടനാവട്ടം വില്ലേജ് കൊട്ടാരക്കര താലൂക്ക്.
2	624/8	00.02.73	കണ്ണനല്ലൂർ ഇലക്ട്രിക്കൽ സെക്ഷൻ ഓഫീസ്		
3	624/9	00.01.28	കെട്ടിട നിർമ്മാണം.		
ആകെ		00.05.26			

ജില്ലാകളക്ടർ

കൊല്ലം