

ജില്ലാ ഇൻഫർമാറ്റിക് ഓഫീസർക്കുള്ള അനുഭോഗികക്കുറിപ്പ്.

എൽ എ 6/57890/12

കളക്ടറേറ്റ്, കൊല്ലം

21/15/06/2019

കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിൽ പരവൂർ മത്സ്യമാർക്കറ്റിന്റെ സമലമെടുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് RFCTLAR ആക്ട് 2013 പ്രകാരമുള്ള SIA വിദഗ്ദ്ധസമിതി റിപ്പോർട്ട് ജില്ലാ കളക്ടറുടെ വെബ് സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിലേക്ക് ഇതോടൊപ്പം ചേർത്ത് അയക്കുന്നു.

ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (എൽ എ)

കൊല്ലം ജില്ലയിൽ, പരവൂർ മുൻസിപ്പാലിറ്റി മത്സ്യ മാർക്കറ്റ് വികസനത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള സാമൂഹ്യ ആഘാതപഠന റിപ്പോർട്ടിന്മേൽ വിദഗ്ദ്ധ സമിതിയുടെ വിലയിരുത്തൽ

കൊല്ലം ജില്ലയിൽ, കൊല്ലം താലൂക്കിൽ, പരവൂർ മുൻസിപ്പാലിറ്റിയിൽ മത്സ്യ മാർക്കറ്റ് വികസനത്തിനായി കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിലുള്ള ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 34 ൽ റീസർവ്വേ 260/123, 260/124 നമ്പരുകളിൽ ഷെട്ട 11.33 ആർസ് (28 സെന്റ്) വസ്തു ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന സാമൂഹ്യ ആഘാതത്തെ കുറിച്ച് പഠിച്ച് സമർപ്പിച്ച പഠന റിപ്പോർട്ട് വിലയിരുത്തുന്നതിനായി കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ എൽ.എ 7/57890/12 തീയതി 25.05.2019 ലെ നടപടി ക്രമമനുസരിച്ച് ഒരു വിവിധ വിഷയ വിദഗ്ദ്ധ സമിതിയെ രൂപീകരിച്ചു.

അംഗങ്ങൾ

1. ശ്രീ.ജെ പ്രഭാകരൻ പിള്ള, അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ, (റിട്ടയേർഡ്) ചെയർമാൻ, വിദഗ്ദ്ധ സമിതി.
2. ശ്രീ വി.ജയപ്രകാശ്, ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (റിട്ടയേർഡ്)
3. ശ്രീ ജെ.വേണുഗോപാലൻ,തഹസിൽദാർ (റിട്ടയേർഡ്)
4. ശ്രീ. അജീഷ്, (സാമൂഹ്യ ശാസ്ത്രഞ്ജൻ)
5. ശ്രീ ദീപക്.എസ്, (സാമൂഹ്യ ശാസ്ത്രഞ്ജൻ)
6. ശ്രീ സുധീർ ചെല്ലപ്പൻ, കൗൺസിലർ, പരവൂർ മുൻസിപ്പാലിറ്റി
7. ശ്രീമതി അംബിക, കൗൺസിലർ, പരവൂർ മുൻസിപ്പാലിറ്റി

സാമൂഹ്യ ആഘാതപഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്തം

1. മത്സ്യ മാർക്കറ്റിനായി ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലം നിലവിലുള്ള മത്സ്യ മാർക്കറ്റിനോടു ചേർന്ന തെക്കുഭാഗത്തായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു. ഈ സ്ഥലത്ത് തെങ്ങും, വാഴകൃഷിയുമല്ലാതെ ചമയങ്ങൾ ഒന്നുംതന്നെയില്ല. മാർക്കറ്റ് വഴിയല്ലാതെ പ്രത്യേക വഴി സൗകര്യമില്ല. ആയതിനാൽ മത്സ്യ മാർക്കറ്റിനുവേണ്ടി ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതാണ്.

2. പരവൂർ-പാരിപ്പള്ളി റോഡിനോട് ചേർന്ന മുൻസിപ്പാലിറ്റി വ്യാപാര സമുച്ചയത്തിന് പടിഞ്ഞാറ് ഭാഗത്താണ് നിലവിൽ മത്സ്യമാർക്കറ്റ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. മത്സ്യമാർക്കറ്റിലെ തിരക്കുംതിരക്കും, വ്യാപാരസമുച്ചയത്തിലെ തിരക്കുംകാരണം പൊതുജനങ്ങൾ വളരെ ബുദ്ധിമുട്ട് അനുഭവപ്പെടുന്ന സ്ഥിതിയാണ്. മത്സ്യവും, മാംസവും വിപണനം ചെയ്യുന്നതിന് പ്രത്യേകം മാർക്കറ്റ് വരുമ്പോൾ അതുവളരെ സൗകര്യപ്രദമാകും.

3. പദ്ധതിയ്ക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലം കൊല്ലം താലൂക്കിൽ കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 34-ൽ റീസർവ്വേ 260/123, 260/124 നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട 11.33 ആർസ് (28 സെന്റ്) സ്ഥലമാണ്. ഈ സ്ഥലം മത്സ്യ മാർക്കറ്റിന് വളരെ അനുയോജ്യമായ സ്ഥലമാണെന്ന് കാണുന്നു. പരവൂർ നഗരസഭയ്ക്ക് മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനത്തിനായി ഈ സ്ഥലം പൊന്നുവിലയ്ക്ക് എടുക്കുന്നതിന് അനുമതി നൽകിയിട്ടുള്ളതുമാണ്.

4. ഈ പദ്ധതിയുടെ സ്ഥലമേറ്റെടുപ്പിന്റെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതപഠനം നടത്തിയത് S1A Unit -2 ഐഡിയൽ കൺസൾട്ടന്സിയാണ്.

5. ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ 15 തെങ്ങുകൾ മാത്രമാണ് ഉള്ളത്. ഈ വസ്തുവിൽ കച്ചവടസ്ഥാപനങ്ങളോ, തൊഴിലിടങ്ങളോ ഇല്ല. ആയതിനാൽ തൊഴിലിൽ നിന്നുള്ള ദോഷകരമായ ആഘാതംഇല്ല. മത്സ്യമാർക്കറ്റ്

പ്രത്യേകമായി വരുമ്പോൾ കായൽമത്സ്യത്തിനും കടൽ മത്സ്യത്തിനും പ്രത്യേക വിപണനകേന്ദ്രം ഉണ്ടാകുമ്പോൾ കൂടുതൽ മത്സ്യക്കച്ചവടം നടക്കുകയും, കൂടുതൽ പേർക്ക് തൊഴിൽ ലഭിക്കുകയും ചെയ്യും.

6. പ്രസ്തുത സ്ഥലം കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക് 34-ൽ റീസർവ്വേ 260/123 ൽ ഷെട്ട 1.15 ആർസ് പുരയിടം കോട്ടപ്പുറത്ത് ചേരിയിൽ ശങ്കരവിലാസം ബംഗ്ലാവിൽ ഗൗരിക്കുട്ടി അമ്മ പറയുകയും അമ്മ എന്ന കക്ഷി പേരിലും റീസർവ്വേ 260/124 ൽ ഷെട്ട 11.70 ആർസ് പുരയിടം കോട്ടപ്പുറത്ത് ചേരിയിൽ ശങ്കരവിലാസം ബംഗ്ലാവിൽ ദിനേശൻ ആശാൻ എന്നയാളുടെ തണ്ടപ്പേരിലുമാണെന്ന് കാണുന്നു. ഈ സ്ഥലം പൂർണ്ണമായും വിട്ടുകൊടുക്കുന്നതിന് ഉടമസ്ഥരായ കക്ഷികൾ തയ്യാറല്ലെന്നും അറിയുന്നുന്നു. 26-03-2019 ൽ മുൻസിപ്പൽ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വെച്ചു നടത്തിയ പൊതു വിചാരണയിൽ റീസർവ്വേ 260/123 ൽ ഷെട്ട സ്ഥലവും, റീസർവ്വേ 260/124 ൽ നിന്നും 04.05 ആർസ് സ്ഥലവും വിട്ടു നൽകാൻ തയ്യാറാണെന്ന് ശ്രീ ദിനേശൻ ആശാൻ മൊഴി നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. നിലവിലുള്ള മാർക്കറ്റ് വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മുൻസിപ്പാലിറ്റി വക സ്ഥലങ്ങളോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന ഏക വസ്തു എന്ന നിലയിൽ 1894-ലെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമപ്രകാരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികളുമായി മുന്നോട്ട് പോകാൻ ശുപാർശ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

7. ഭൂഉടമകൾ പ്രസ്തുത സ്ഥലത്ത് താമസമില്ലാത്തതിനാൽ സ്ഥലമേറ്റെടുപ്പ് അവരുടെ ജീവിത നിലവാരത്തെ ബാധിക്കുന്നതല്ല.

ഈ വിദഗ്ദ്ധസമിതി 06-06-2019 ൽ കൂടി നിലവിലുള്ള മാർക്കറ്റും, മാർക്കറ്റ് വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്ന പ്രദേശം സന്ദർശിക്കുകയും, പരിസരവാസികളോടും മറ്റും വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും, പദ്ധതിയെപ്പറ്റി ചർച്ച ചെയ്യുകയും ചെയ്തു. 07-06-2019 ൽ വീണ്ടും

കൂടുകയും, കണ്ടെത്തലുകളുടേയും സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റേയും അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ഈ വിദഗ്ദ്ധ സമിതി താഴെപ്പറയുന്ന കാര്യങ്ങളിലേയ്ക്ക് വിലയിരുത്തൽ നടത്തി.

വിദഗ്ദ്ധ സമിതിയുടെ അഭിപ്രായങ്ങളും ശുപാർശകളും

വളരെ ദീർഘമായ പരിശോധനകൾക്കും നിരീക്ഷണങ്ങൾക്കും ചർച്ചകൾക്കുമൊടുവിൽ താഴെപ്പറയുന്ന അഭിപ്രായങ്ങളും ശുപാർശകളും, കൈക്കൊള്ളുകയും അവ ഇവിടെ സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. പരവൂർ മുൻസിപ്പൽ മാർക്കറ്റ് വികസനത്തിന് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട സ്ഥലം നിലവിലുള്ള മാർക്കറ്റിനോട് ചേർന്ന തെക്കുവശത്തായി 11.33 ആർസ് (28 സെന്റ്) സ്ഥലമാണ്. ജനപ്രതിനിധികളും, വ്യാപാരികളും, രാഷ്ട്രീയ കക്ഷികളും എല്ലാം മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനത്തെ സ്വാഗതം ചെയ്യുന്നതായും, കൂടി ഒഴിപ്പിക്കലോ, പുനരധിവാസമോ തീരെ ഇല്ലാത്ത ഈ മാർക്കറ്റ് വികസനം പരവൂർ മാർക്കറ്റിൽ വരുന്ന ആയിരക്കണക്കിന് ഉപഭോക്താക്കൾക്കും, വ്യാപാരികൾക്കും ഏറെ സൗകര്യപ്രദവും നിലവിലെ ബുദ്ധിമുട്ടുകൾക്ക് പരിഹാരവുമാവുന്നതാണ്.

മത്സ്യമാർക്കറ്റിന്റെ നിർമ്മാണം നടത്തുമ്പോൾ മത്സ്യത്തിന്റേയും മാംസത്തിന്റേയും ഗന്ധം പരിസരവാസികൾക്ക് ഉണ്ടാകാതിരിക്കുവാൻ മത്സ്യമാർക്കറ്റ് ശാസ്ത്രീയമായി നിർമ്മിക്കുകയും, മാലിന്യസംസ്കരണത്തിന് പ്രത്യേക ശാസ്ത്രീയ മാർഗ്ഗങ്ങൾ അവലംബിക്കുകയും ചെയ്യണമെന്നും നിർദ്ദേശിക്കുന്നു.

1. പ്രസ്തുതസ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കലിന് വ്യക്തവും വിശ്വാസയോഗ്യവുമായ പൊതു ആവശ്യം ഉണ്ടെന്ന് നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ട കൊല്ലം താലൂക്കിൽ, കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 34 ൽ റീസർവ്വേ 260/123, 260/124 നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട 11.33 ആർസ് (28 സെന്റ്) സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതാണെന്ന്

ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

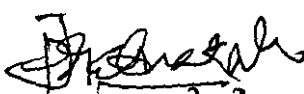
2. പദ്ധതിയ്ക്ക് ആവശ്യമായ ചുരുങ്ങിയ അളവായ 11.33 ആർസ് മാത്രം ഏറ്റെടുക്കാൻ നിർദ്ദേശിച്ചുവെന്നും അഭിപ്രായപ്പെടുന്നു.

3. ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായ മറ്റു സ്ഥലങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ ലഭ്യമല്ലെന്നും അഭിപ്രായപ്പെടുന്നു.

4. ഈ സ്ഥലത്തുനിന്നോ സമീപസ്ഥലത്തു നിന്നോ ആൾക്കാരെ ഒഴിപ്പിക്കുകയോ, മറ്റ് പുനരധിവാസ പ്രക്രിയകളോ ആവശ്യമില്ലാത്തതിനാൽ അനുയോജ്യമായ ഈ ഭൂമി ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കൽ സാധ്യമായ അവസാന വഴിയാണെന്ന് ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

പദ്ധതിയുടെ ഗുണവും ആവശ്യവും സമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പ്രകാരം കണക്കാക്കിയ സാമൂഹ്യ ചെലവിനേയും പ്രതികൂല സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതത്തെ അപേക്ഷിച്ച് വളരെ മൂല്യമുള്ളതിനാൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ നിർദ്ദേശിച്ച പഠന ഏജൻസിയുടെ നിഗമനം ശരിയാണെന്നും വികസനത്തിന് വഴിയൊരുക്കുന്ന ഈ പ്രവർത്തനത്തിന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാമെന്ന് വിദഗ്ദ്ധ സമിതി ഒറ്റക്കെട്ടായി അഭിപ്രായപ്പെടുന്നു.

കെ.എം
15-6-2019


ജ.പ്രഭാകരൻപിള്ള

ചെയർമാൻ (വിദഗ്ദ്ധ സമിതി)

പുരസ്കര ഭൂമിയിലായിട്ട് ഉണ്ടാകാൻ വികസനത്തിന് വേണ്ടി ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള പണം നിക്ഷേപത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിക്കൊടുക്കാനായിട്ട് ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള തുക 06-06-2019-ൽ പലം പാർശ്വീകരണം ചെയ്യാൻ വിവരങ്ങൾ ഭരണവിജ്ഞാപനം വേണ്ടി കരുതുക.

1. (A) ജെ. പ്രകാശ്
 (A) ജെ. പ്രകാശ് (CRP)
 9446111568

2. (A) ഡി. ജോർജ്ജ്
Dr. Collv (CRP)
 9447257481
 9400387481

3. (A) V. Venugopalam
T. Venugopalam (CRP)
 9497758862

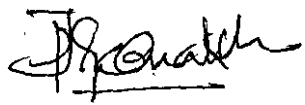
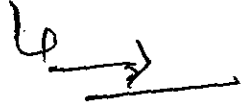

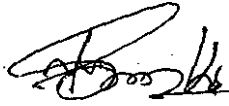
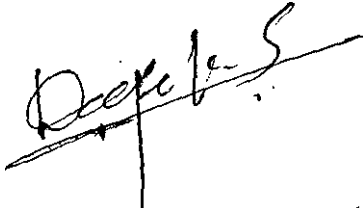

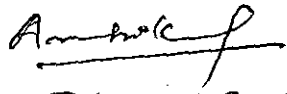
4. (A) പി. ജി. സി.
Senior Scientist.
 9400547228

5. (A) ജി. ജി. - S
Senior Scientist.
 9497365082

6. (A) എ. പ്രകാശ്
Senior Scientist
 9895157751

7. (A) പി. ജി. സി.
Senior Scientist.
 7902295924.

പരസ്യം മുൻപിടിച്ചാലിട്ടി ചെപ്പുമാർക്കു് വിതരണത്തിനു് വേണ്ടി ഉള്ള
 സാമൂഹ്യ പ്രയോജനം ചരമ നിവേദനങ്ങൾ ഉള്ള നിവേദനങ്ങൾ തയ്യാ
 ൧൧ കേരളം വേണ്ടി ൦7-൦6-2019 ^{വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിനു് നൽകേണ്ട} തയ്യാറാക്കി.

1. ശ്രീ. ജെ. പ്രദീപൻ പിള്ള
 അസിസ്റ്റന്റ് കൺജീവീച്ചർ
 (നിർവ്വഹണ) 944611568 
2. ശ്രീ വി. ജയപ്രകാശ്
 സെക്യൂട്ടറി കളക്ടർ (നിർവ്വഹണ)
 944705748 
3. ജെ. വേണുഗോപാൽ,
 അസിസ്റ്റന്റ് കൺജീവീച്ചർ (നിർവ്വഹണ)
 9497758862 
4. ശ്രീ. അജീഷ്
 സാമൂഹിക ശാസ്ത്രജ്ഞൻ
 9400547228 
5. ശ്രീ. ദീപക്. എസ്,
 സാമൂഹിക ശാസ്ത്രജ്ഞൻ
 9497365082 
6. ശ്രീ. സുധീർ ജലേഷൻ,
 മുൻപിപ്പൻ കൺസൾട്ടൻ്റ് 
 9895157751
7. ശ്രീമതി. അരവിന്ദ
 മുൻപിപ്പൻ കൺസൾട്ടൻ്റ് 
 9902295924.