IDEAL CONSULTANCY

(DEALS WITH EVERYTHING RELATED TO LAND)

Peoples Nagar 160, Kollam 1

Ancil John, BSc. Engg. - Chief Engineer (Rtd), Ph: 9847163590
Melvil.L, B.Sc, B.Ed, M.A (Soc.) - Asst. Director (Rtd. Health), Ph: 9895988494
Sebastian Paul, LL.M, MBA - Tahsildar (Rtd), Ph: 9037759970

Date: 16.04.19.

ജില്ലാ കളക്ടർ,

കൊല്ലം.

സർ,

വിഷയം: കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജ് - പരവൂർ മത്സ്യമാർക്കറ്റ് സ്ഥലമെടുപ്പ് സാമൂഹ്യ ആഘാതപഠനം - അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് സംബന്ധിച്ച് :

സൂചന: 1) ജില്ലാ കളക്ടറുടെ LA6/57980/12 നം. ഉത്തരവ്

2) 11(3) വിജ്ഞാപനം തീയതി: 04-12-2018

കൊല്ലം താലൂക്കിൽ കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 34 ൽ റീസർവ്വേ 260/123, 260/124 എന്നീ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട 12.85 ആർസ് (31.73 സെന്റ്) പുരയിടം പരവൂർ മുനിസിപ്പൽ മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനം എന്ന് പൊതു ആവശ്യത്തിനുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനുമുള്ള അവകാശം നിയമം 2013 ചട്ടം 2015 പ്രകാരം തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതുസംബന്ധമായി SIA Unit No.2 ഐഡിയൽ കൺസൾട്ടൻസി സാമൂഹ്യ ആഘാതപഠനം നടത്തി തയ്യാറാക്കിയ അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് മേൽ നടപടിയ്ക്കായി സമർപ്പിക്കുന്നു.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

ടീം ലീഡർ

SIA Unit - 2

പരവൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റി മത്സ്യ മാർക്കറ്റ് വികസനം

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം– അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

തയ്യാറാക്കി സമർപ്പിക്കുന്നത്:

SIA Unit No: 2

ഐഡിയൽ കൺസൾട്ടൻസി

പരവൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റി മത്സ്യ മാർക്കറ്റ് വികസനം

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം - അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

കൊല്ലം ജില്ലയിൽ കൊല്ലം താലൂക്കിൽ പരവൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽ മത്സ്യമാർക്കറ്റിന്റെ വികസനത്തിനായി കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിലുള്ള ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 34ൽ റീസർവ്വേ 260/123, 260/124 നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട 11.33ആർസ് വസ്തു ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹ്യ ആഘാതത്തെക്കുറിച്ച് പഠിച്ച് റിപ്പോർട്ട് നൽകാൻ കൊല്ലം ജില്ലാകളക്ടറുടെ നിർദ്ദേശാനുസരണം ഐഡിയൽ കൺസൾട്ടൻസിയെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 04-12-2018ലെ കേരള ഗസറ്റിൽ LA6-57980/12 തീയതി 23-10-2018 നമ്പരായി വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. കൺസൾട്ടൻസി ടീം അംഗങ്ങൾ സ്ഥലപരിശോധനയും റിക്കാർഡുകളുടെ പരിശോധനയും നടത്തി സ്ഥലമുടമയുടെയും പരിസരവാസികളുടെയും അഭിപ്രായം കൂടി കണക്കിലെടുത്ത് തയ്യാറാക്കിയ അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്.

ആമുഖം:

കൊല്ലം ജില്ലയുടെ കിഴക്കേ തീരദേശ മുനിസിപ്പാലിറ്റിയാണ് പരവൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റി. കൊല്ലം ഠൗണിൽ നിന്നും 21 കി.മീ. ദൂരത്തിലുള്ള ഈ പ്രദേശം ക്ഷേത്രങ്ങളുടെയും ഉത്സവങ്ങളുടെയും കേന്ദ്രമാണ്. കായലിന്റെയും കടലിന്റെയും സംഗമസ്ഥാനം കൂടി

ഉള്ളടക്കം

		പേജ് നം.
1.	ആമുഖം	2
2.	സ്ഥലമെടുപ്പിന്റെ ആവശ്യകത	4
3.	വസ്തുവിവരപട്ടിക	5
4.	പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട സ്ഥലം	5
5.	സ്ഥലത്തിന്റെ കിടപ്പ്	6
6.	പകരം ഭൂമി ലഭ്യത	6
7.	സ്ഥലത്തിന്റെ ലഭ്യത	7
8.	സാമൂഹ്യ ആഘാതപഠനത്തിന്റെ ആവശ്യകത	7
9.	യൂണിറ്റിന്റെ ഘടന	8
10.	പൊതു ആവശ്യത്തിനാണോ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്	8
11.	ബന്ധപ്പെട്ടവരെ കേൾക്കൽ	9
12.	പാരിസ്ഥിതിക ആഘാതം	14
13.	തൊഴിലിൽ നിന്നുള്ള ആഘാതം	15
14.	വരുമാനത്തിൽ നിന്നുമുള്ള ആഘാതം	15
15.	ശുപാർശ	17

വസ്തു വിവര പട്ടിക

ക്രമ നം.	സർവ്വേ	വിവരണം	ആവശ്യമുള്ള ഭൂമി	ഉടമസ്ഥർ
1	260/123	കരഭൂമി	1.15 ആർസ്	ഗൗരിക്കുട്ടിഅമ്മ പാറുക്കുട്ടിഅമ്മ ശങ്കരപ്പിള്ള ദിനേശനാശാൻ
2	260/124	കരഭൂമി	11.70 ആർസ്	ശങ്കരവിലാസം ബംഗ്ലാവ് കോട്ടപ്പുറം

പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലം:

കൊല്ലം താലൂക്കിൽ കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 34 ൽ റീസർവ്വേ 260/123, 260/124 നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട 11.33 ആർസ് (28സെന്റ്) സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത്. നിലവിലുള്ള വ്യാപാര സമുച്ചയത്തിനുചേർന്ന് തെക്കായി സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ഈ സ്ഥലം മത്സ്യമാർക്കറ്റിന് വളരെ അനുയോജ്യമാണെന്ന് കാണുന്നു. പരവൂർ - പാരിപ്പള്ളി റോഡിൽ നിന്നും 30മീ. തെക്കാണ് ടി പുരയിടം.

യായ പരവൂർ പ്രകൃതി രമണീയമായ ടൂറിസ്റ്റ് കേന്ദ്രം കൂടിയാണ്. കാപ്പിൽ കടൽത്തീരവും വർക്കല കടൽത്തീരവും പരവൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 10 കി.മീ. പരിധിക്കുള്ളിലുള്ള ടൂറിസ്റ്റ് കേന്ദ്രങ്ങളാണ്. പരവൂർ പൊഴിക്കര ബീച്ച് വൃത്തിയുടെ കാര്യത്തിൽ കേരളത്തിലെ ഒന്നാം നമ്പർ ബീച്ചാണ്. പരവൂർ കായൽ മത്സ്യസമ്പത്തുകൊണ്ട് പേരുകേട്ടതാണ്. വെടിക്കെട്ടിന് പേരുകേട്ട പുറ്റിങ്ങൽ ക്ഷേത്രം പരവൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിലാണ്. പരവൂർ റെയിൽവേ സ്റ്റേഷനും മുനിസിപ്പൽ ബസ്സ്റ്റാന്റിനും 1 കി.മീ. ദൂര പരിധിക്കുള്ളിലാണ് മത്സ്യ മാർക്കറ്റിനുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലം. ഈ സ്ഥലം നിലവിലുള്ള പരവൂർ മാർക്കറ്റിനോട് ചേർന്ന് തെക്കായി നീളത്തിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു. കുറെ തെങ്ങുകളും വാഴക്കൃഷിയുമല്ലാതെ ചമയങ്ങൾ ഒന്നുംതന്നെയില്ലാത്ത ഈ സ്ഥലത്തിന് പ്രത്യേകം വഴിസൗകര്യവും ഇല്ലാത്തതാണ്. മാർക്കറ്റിനോട് ചേർന്ന് സ്ഥിതിചെയ്യുന്നതുകൊണ്ട് പ്രത്യേക വഴിസൗകര്യം ആവശ്യമില്ലാത്തതാണ്. എന്നാൽ ഭൂവുടമയിൽ നിന്നും സമീപത്ത് നിലവിലുള്ള മാർക്കറ്റ് വിലയേക്കാൾ കുറച്ച് ഭൂമി ലഭ്യമാക്കാവുന്നതാണെന്നും കാണുന്നു. നിർദ്ദിഷ്ട സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്ത് മാർക്കറ്റ് വികസിപ്പിക്കുമ്പോൾ മത്സ്യത്തിനും മാംസത്തിനും മാത്രമായി പ്രത്യേകം മാർക്കറ്റ് വരുന്നതിനാൽ നിലവിലുള്ള പച്ചക്കറി, പലവ്യഞ്ജനങ്ങൾ, സ്റ്റേഷനറി തുടങ്ങിയ കച്ചവടങ്ങൾ കൂടുലായി നടക്കുകയും മാർക്കറ്റിന് കൂടുതൽ വൃത്തിയും സ്ഥലസൗകര്യവും ലഭ്യമാകുന്നതുമാണ്.

സ്ഥലത്തിന്റെ ലഭ്യത:

കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക് 34 ൽ റീസർവ്വേ 260/123 ൽപ്പെട്ട 1.15 ആർസ് പുരയിടം കോട്ടപ്പുറത്തു ചേരിയിൽ ശങ്കര വിലാസം ബംഗ്ലാവിൽ ഗൗരിക്കുട്ടിയമ്മ, പാറുക്കുട്ടിയമ്മ എന്ന കക്ഷി പേരിലും റീസർവ്വേ 260/124ൽപ്പെട്ട 11.70 ആർസ് പുരയിടം കോട്ടപ്പുറത്ത് ചേരിയിൽ ശങ്കരവിലാസം ബംഗ്ലാവിൽ ദിനേശൻ ആശാൻ എന്നയാളുടെ തണ്ടപ്പേരിലുമാണെന്ന് കാണുന്നു. ഈ സ്ഥലം പൂർണ്ണമായി വിട്ടുകൊടുക്കുന്നതിന് ഉടമസ്ഥരായ കക്ഷി കൾ തയ്യാറല്ലെന്നും അറിയുന്നു. 26-03-2019 ൽ മുനിസിപ്പൽ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വച്ചുനടത്തിയ പൊതുവിചാരണയിൽ റീ സർവ്വേ നം. 260/123 ൽപ്പെട്ട സ്ഥലവും റീ സർവ്വേ നം. 260/124 ൽപ്പെട്ട 11.70 ആർസിൽ നിന്നും 04.05 ആർസും വിട്ടുനൽകാൻ തയ്യാറാണെന്ന് ശ്രീ. ദിനേശൻ ആശാൻ മൊഴി നൽകിയിട്ടുള്ള താണ്. നിലവിലുള്ള മാർക്കറ്റ് വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മുനി സിപ്പാലിറ്റി വക സ്ഥലങ്ങളോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന ഏക വസ്തു എന്ന നിലയിലും ചമയങ്ങൾ ഇല്ലാത്തതിനാലും ടി വസ്തു ഏറ്റെ ടുക്കുന്നത് അനുയോജ്യമാണ്.

സാമൂഹ്യ ആഘാതപഠനത്തിന്റെ ആവശ്യകത:

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലും പുനഃരധിവാസത്തിലും റീസെറ്റിൽമെന്റിലും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാ ര്യതയ്ക്കുമുള്ള അവകാശ നിയമപ്രകാരം കൊല്ലം ജില്ലാകളക്ട റുടെ LA6/57980/12 തീയതി: 29-09-2018 നമ്പർ ഉത്തരവിൻ

സ്ഥലത്തിന്റെ കിടപ്പ്:

പരവൂർ ജംഗ്ഷനിൽ നിന്നും 75മീ. കിഴക്കായി പരവൂർ - പാരിപ്പള്ളി റോഡിന് തെക്കായുള്ള വ്യാപാരസമുച്ചയത്തിന് തെക്കായും ഇബ്രാഹിംകുട്ടി, സുബൈദ വക പുരയിടങ്ങൾക്കും രാജൻ വക പുരയിടത്തിന് പടിഞ്ഞാറായും പാറുക്കുട്ടിയമ്മ, ദിനേശൻ ആശാൻ എന്നിവർ വക പുരയിടത്തിന് വടക്കായും സുഭദ്ര, കരുണാകരൻ, ഉഷ എന്നിവർ വക വസ്തുക്കൾക്ക് കിഴക്കായും സ്ഥിതിചെയ്യുന്നു. സമനിരപ്പായും ചതുരത്തിലുമുള്ള ഈ സ്ഥലത്ത് 15 കായ്ഫലമുള്ള തെങ്ങുകളും ഇടവിളയായി വാഴകൃഷിയും മാത്രമുള്ളതാണ്. ചമയങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ ഇല്ലാത്തതാണ്.

പകരം ഭൂമി ലഭ്യത:

നിലവിൽ മാർക്കറ്റ് പ്രവർത്തിക്കുന്ന പരവൂർ-പാരിപ്പള്ളി റോഡിന് തെക്കായുള്ള സ്ഥലത്തോട് ചേർന്നുള്ള വസ്തു ലഭിച്ചാൽ മാത്രമേ മാർക്കറ്റ് വികസനം എന്ന പദ്ധതി നടപ്പാക്കാൻ കഴിയുകയുള്ളൂ. മത്സ്യം, മാംസം എന്നിവ വിൽക്കുന്നതിന് മാത്രമായി പ്രത്യേകം സ്ഥലം നിലവിലുള്ള മാർക്കറ്റിൽ നിന്നും 500മീ. മാറ്റി സ്ഥാപിക്കാൻ പറ്റിയ സ്ഥലം ലഭ്യമാണ്. എന്നാൽ മാർക്കറ്റിനോട് ചേർന്ന സ്ഥലം തന്നെ വേണമെന്നതിനാൽ ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ബ്ലോക്ക്, 34ൽ റീസർവ്വേ 260/123, 260/124 നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട വസ്തുവല്ലാതെ മറ്റ് സ്ഥലങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല. ഈ വസ്തുവിൽ ചമയങ്ങളോ, വിലപിടിപ്പുള്ള ദേഹണ്ഡങ്ങളോ ഇല്ലാത്തതുമാണ്.

ഭ.വ) പരവൂർ നഗരസഭയ്ക്ക് മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനത്തിനായി കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിലെ റീ.സർവ്വേ 260/123, 260/124 നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട 28സെന്റ് ഭൂമി പൊന്നുവിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിന് സർക്കാർ അനുമതി നൽകിയിട്ടുള്ളതുമാണ്. തികച്ചും പൊതുകാര്യത്തിനാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ഗവൺമെന്റിന്റെ ഭാഗമായ പരവൂർ നഗരസഭതന്നെയാണ് വസ്തു ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നാകയാൽ ടി സ്ഥലമെടുപ്പ് തികച്ചും പൊതു ആവശ്യത്തിന് ആയതും പരവൂർ നഗരസഭയുടെ നിലവിലുള്ള മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനത്തിന് വേണ്ടിയാണെന്ന് കാണുന്നു.

<u>ബന്ധപ്പെട്ടവരെ കേൾക്കൽ:</u>

കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 34 ൽ റീസർവ്വേ 20/123, 260/124 നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട 11.33 ആർസ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ആക്ഷേപം / അഭിപ്രായമുള്ളവർക്ക് അറിയിക്കുന്നതിന് അവസരം നൽകുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി 26-03-2019 ന് പരവൂർ നഗരസഭ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽവച്ച് പൊതു വിചാരണ നടത്തുന്നതാണെന്ന് കാണിച്ചുള്ള അറിയിപ്പ് സ്ഥലമുടമയ്ക്കും ബന്ധപ്പെട്ട കക്ഷികൾക്കും നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. 24-03-2019 ലെ മലയാള മനോരമ അടക്കമുള്ള പത്രങ്ങളിൽ പരസ്യം നൽകിയിട്ടുള്ളതുമാണ്. ടി അറിയിപ്പിൻ പ്രകാരം 26-03-2019 ന് നഗരസഭാ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ ബന്ധപ്പെട്ട കക്ഷികളെ കേട്ടിട്ടുള്ളതാണ്. ഐഡിയൽ കൺസൾട്ടൻസിയിൽ നിന്നും ടീം ലീഡർ ശ്രീ. സെബാസ്റ്റ്യൻപോൾ, സോഷ്യോളജിസ്റ്റ്

പ്രകാരം SIA Unit 2 ഐഡിയൽ കൺസൾട്ടൻസിയെ ഇതിലേക്കായി ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 04-12-2018 ലെ കേരള ഗസറ്റിൽ LA6/57980/12 തീയതി: 23-10-2018 നമ്പരായി വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഒരു വസ്തു ഏറ്റെടുക്കുന്നതുകൊണ്ട് പൊതുകാര്യത്തിനായാൽപ്പോലും പൊതുജനങ്ങൾക്കുണ്ടാകുന്ന ദോഷകരമായ ആഘാതങ്ങൾ പരമാവധി കുറയ്ക്കാനും ഗുണകരമായ ആഘാതങ്ങൾ വർദ്ധിപ്പിക്കാനും ഭൂവുടമയ്ക്ക് പരമാവധി വില ലഭ്യമാക്കാനും എന്നാൽ അതുകൊണ്ട് മറ്റാർക്കും ദോഷഫലങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കാതിരിക്കാനും എല്ലാവരുടെയും സഹകരണം ഉറപ്പാക്കി വേഗത്തിൽ സ്ഥമെടുപ്പും പദ്ധതി നിർവ്വഹണവും നടത്താനാണ് സാമൂഹ്യാഘാതപഠനം നടത്തുന്നത്.

സാമൂഹ്യ ആഘാതപഠന യൂണിറ്റിന്റെ ഘടന

1.	ആൻസൽ ജോൺ (B.Sc. Eng.)	- റിട്ട. ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ (മെമ്പർ)
2.	മെൽവിൻ.എൽ (B.Sc, B.Ed, MA(Soc.)	- റിട്ട. അസി.ഡയറക്ടർ, ആരോഗ്യവകുപ്പ് (മെമ്പർ)
3.	സെബാസ്റ്റ്യൻപോൾ (B.Sc, LLM, MBA)	- റിട്ട. തഹസീൽദാർ (ടീം ലീഡർ)

പൊതു ആവശ്യത്തിനാണോ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്:

06-10-2012 ലെ മുനിസിപ്പൽ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ 2-ാം നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരമാണ് മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനത്തിന് നിർദ്ദിഷ്ടഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് അർത്ഥനാധികാരിയായ മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി അർത്ഥനാപത്രം ജില്ലാകളക്ടർക്ക് നൽകിയത്. 07-12-2013 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം (3014/13 ത.സ്വ.

ലുള്ള 11.70 ആർസ് വസ്തുവിൽ നിന്നും 04.05 ആർസ് വസ്തുവും പരവൂർ മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനത്തിനായി വിട്ടുനൽകാൻ തയ്യാറാണ്. എന്റെ പേരിൽ ബാക്കിയുള്ള സ്ഥലം വീടുവയ്ക്കുന്നതിന് ആവശ്യമാണ്. സെന്റിന് 5.5 ലക്ഷം രൂപ പ്രകാരം നൽകാമെന്ന് നഗരസഭാ അധികാരികൾ സമ്മതിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. മാതാവിന്റെ പേരിലുള്ള വസ്തുവിന്റെ അതിര് നിർണ്ണയിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ബഹു. കേരള ഹൈക്കോടതിയിൽ WP(C) 1246/2018 നമ്പരായി കേസ് നിലവിലുള്ളതാണ്. (മൊഴിയുടെ പകർപ്പ് അനുബന്ധത്തിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്നു)

ചെല്ലപ്പനാശാൻ മകൻ രഘുനാഥൻപിള്ള, കൈതവിളവീട്, കുറുമണ്ഡൽ:

പരവൂർ മാർക്കറ്റിൽ നിന്നുതിരിയാൻ സ്ഥലമില്ല. മത്സ്യകച്ചവടവും പച്ചക്കറി കച്ചവടവും മറ്റ് വ്യാപാരങ്ങലും എല്ലാം ചേർന്ന് വർദ്ധിച്ച തിരക്കും കൂടാതെ മത്സ്യവിപണിയുടെ ബഹളവും മൂലം സ്വസ്ഥമായി സാധനങ്ങൾ വാങ്ങാൻ കഴിയുകയില്ല. മത്സ്യമാർക്കറ്റ് പ്രത്യേക ഭാഗത്തേക്ക് മാറ്റുന്നത് ഏറ്റവും അത്യാവശ്യമാണ്.

സുഭദ്ര മകൾ ഷീജ, അമൃതാലയം, കുറുമണ്ടൽ, പരവൂർ:

പരവൂർ മാർക്കറ്റ് പണ്ട്കാലം മുതൽക്കേ മത്സ്യത്തിനും പല ചരക്ക് വ്യാപാരത്തിനും പേരു കേട്ടതാണ്. വഴിയരികിലുള്ള മത്സ്യ കച്ചവടം മാർക്കറ്റ് വന്നതോടെ മറ്റ് കച്ചവടത്തോടൊപ്പമായി. വ്യാപാരികളും സാധനം വാങ്ങുന്നവരും മത്സ്യകച്ചവടംമൂലം ഏറെ ബുദ്ധിമുട്ടുന്നു. ശരാശരി ആയിരം പേരെങ്കിലും ദിവസവും

ശ്രീ. മെൽവിൻ എന്നിവരും നഗരസഭ സെക്രട്ടറി, ചെയർമാൻ, മെമ്പർമാർ, വസ്തു ഉടമകൾ, സമീപവാസികൾ എന്നിവർ ടി പൊതുവിചാരണയിൽ പങ്കെടുത്തിട്ടുള്ളതുമാണ്. പങ്കെടുത്തവർ ഉന്നയിച്ച പ്രധാന പ്രശ്നങ്ങളും അഭിപ്രായങ്ങളും ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ശ്രീ. ദിനേശൻ ആശാൻ (സ്ഥലമുടമ):

കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക് 34ൽ റീസർവ്വേ 260/124ൽപ്പെട്ട 11.70 ആർസ് വസ്തുവും എന്റെ പേരിലുള്ളതാണ്. റീസർവ്വേ 260/123 ൽപ്പെട്ട 01.15 ആർസ് വസ്തു എന്റെ മാതാവ് ഗൗരിയമ്മ പാറുക്കുട്ടിയമ്മ പേരിലുള്ളതും ടിയാളുടെ മരണശേഷം പിന്തുടർച്ചാവകാശിയായ എന്റെ കൈവശത്തിലും എനിക്കവകാശപ്പെട്ടതുമാണ്. മാതാവിന്റെ പേരിലുള്ള 01.15 ആർസ് വസ്തുവും എന്റെ പേരി

സന്ദർശിക്കുന്ന ഈ മാർക്കറ്റ് വികസിക്കേണ്ടത് ഏറ്റവും അത്യാവസ്യമാണ്. മത്സ്യകച്ചവടം പ്രത്യേക ഭാഗത്തേക്ക് മാറ്റികഴിഞ്ഞാൽ മറ്റ് കച്ചവടങ്ങൾ കൂടുതലായി നടക്കുന്നതുമാണ്.

<u>അശോക്കുമാർ, പണയിലഴികം വീട്, കൂനയിൽ, പരവൂർ:</u>

മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനം നടക്കാത്തതിന് കാരണം സ്ഥലമെടുപ്പ് താമസിക്കുന്നതാണ്. സ്ഥലമുടമയായ ദിനേശൻ ആശാൻ സ്ഥലത്ത് താമസമില്ലാത്തെയാളും മറ്റ് വകകൾ ഉള്ളയാളുമാണ്. സർക്കാർ നിശ്ചയിക്കുന്ന വില നൽകിവഴിയില്ലാത്ത വസ്തു ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതാണ്.

<u>സുരേന്ദ്രകുറുപ്പ് മകൻ ഷൈൻ.എസ്.കുറുപ്പ്, വാഴവിള വീട്, കോങ്ങാൽ, പരവൂർ:</u>

വളരെയധികം ആളുകൾ ദിനവും എത്തുന്ന പരവൂർ മാർക്കറ്റിൽ സ്ഥലക്കുറവുമൂലം എപ്പോഴും തിരക്കാണ്. മത്സ്യ-മാംസങ്ങളും പച്ചക്കറികളും ധാന്യങ്ങളും വിപണനം ചെയ്യുന്ന ഇവിടെ വളരെ ദൂരെ നിന്നുപോലും ആൾക്കാർ മത്സ്യം വാങ്ങാൻ എത്തുന്നു. കൊല്ലത്തുനിന്നും പരവൂർ കായലിൽ നിന്നും എത്തുന്ന മത്സ്യങ്ങൾക്ക് മാത്രമായി പ്രത്യേക കച്ചവടസ്ഥലം കണ്ടെത്തിയതിൽ ദിനേശനാശാന്റെ പേരിലുള്ള വഴിയില്ലാത്ത സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് നന്നായിരിക്കും. പരവൂർ മാർക്കറ്റിന് ചേർന്നു കിടക്കുന്ന ഈ സ്ഥലം മാർക്കറ്റ് വികസനത്തിന് ഏറെ അത്യാവശ്യമാണ്. മാന്യമായ വിലനൽകി ടി വസ്തു ഏറ്റെടുക്കണം

സന്ദർശിക്കുന്ന ഈ മാർക്കറ്റ് വികസിക്കേണ്ടത് ഏറ്റവും അത്യാവശ്യമാണ്. മത്സ്യകച്ചവടം പ്രത്യേക ഭാഗത്തേക്ക് മാറ്റികഴിഞ്ഞാൽ മറ്റ് കച്ചവടങ്ങൾ കൂടുതലായി നടക്കുന്നതുമാണ്.

അശോക്കുമാർ, പണയിലഴികം വീട്, കൂനയിൽ, പരവൂർ:

മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനം നടക്കാത്തതിന് കാരണം സ്ഥലമെടുപ്പ് താമസിക്കുന്നതാണ്. സ്ഥലമുടമയായ ദിനേശൻ ആശാൻ സ്ഥലത്ത് താമസമില്ലാത്തെയാളും മറ്റ് വകകൾ ഉള്ളയാളുമാണ്. സർക്കാർ നിശ്ചയിക്കുന്ന വില നൽകിവഴിയില്ലാത്ത വസ്തു ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതാണ്.

സുരേന്ദ്രകുറുപ്പ് മകൻ ഷൈൻ.എസ്.കുറുപ്പ്, വാഴവിള വീട്, കോങ്ങാൽ, പരവൂർ:

വളരെയധികം ആളുകൾ ദിനവും എത്തുന്ന പരവൂർ മാർക്കറ്റിൽ സ്ഥലക്കുറവുമൂലം എപ്പോഴും തിരക്കാണ്. മത്സ്യ-മാംസങ്ങളും പച്ചക്കറികളും ധാന്യങ്ങളും വിപണനം ചെയ്യുന്ന ഇവിടെ വളരെ ദൂരെ നിന്നുപോലും ആൾക്കാർ മത്സ്യം വാങ്ങാൻ എത്തുന്നു. കൊല്ലത്തുനിന്നും പരവൂർ കായലിൽ നിന്നും എത്തുന്ന മത്സ്യങ്ങൾക്ക് മാത്രമായി പ്രത്യേക കച്ചവടസ്ഥലം കണ്ടെത്തിയതിൽ ദിനേശനാശാന്റെ പേരിലുള്ള വഴിയില്ലാത്ത സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് നന്നായിരിക്കും. പരവൂർ മാർക്കറ്റിന് ചേർന്നു കിടക്കുന്ന ഈ സ്ഥലം മാർക്കറ്റ് വികസനത്തിന് ഏറെ അത്യാവശ്യമാണ്. മാന്യമായ വിലനൽകി ടി വസ്തു ഏറ്റെടുക്കണം.

വാഴകൃഷി സ്ഥിരം കാർഷികവിള അല്ലാത്തതിനാൽ അവ മുറിച്ചുമാറ്റുന്നതുകൊണ്ട് പരിസ്ഥിതിക്ക് ആഘാതം ഉണ്ടാക്കുന്നതല്ല. മത്സ്യ മാർക്കറ്റ് നിലവിൽ വരുമ്പോൾ മത്സ്യത്തിന്റെയും മാംസത്തിന്റെയും ഗന്ധം പരിസരവാസികൾക്ക് ബുദ്ധിമുട്ടുണ്ടാക്കാൻ സാദ്ധ്യതയുണ്ട്. ദോഷകരമായ ഈ ആഘാതം മത്സ്യമാർക്കറ്റ് ശാസ്ത്രീയമായും ശുചിയായും പരിപാലിച്ചാൽ പരിഹരിക്കാനാകുന്നതാണ്. തികച്ചും വൃത്തിയായ സാഹചര്യത്തിൽ മത്സ്യ മാംസാദികൾ കൈകാര്യം ചെയ്താൽ ഈ ദോഷകരമായ ആഘാതം കുറയ്ക്കാൻ കഴിയുന്നതാണ്.

തൊഴിലിൽ നിന്നുള്ള ആഘാതം

ഏറ്റെടുക്കുന്ന വസ്തുവിൽ കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങളോ മറ്റ് തൊഴിൽ മാർഗ്ഗങ്ങളോ ഇല്ലാത്തതിനാൽ ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുകൊണ്ട് ആർക്കുംതന്നെ തൊഴിൽ നഷ്ടപ്പെടുകയില്ല. ആയതിനാൽ തൊഴിലിൽ നിന്നുള്ള ദോഷകരമായ ആഘാതം ഒട്ടും തന്നെ ഇല്ലാത്തതാണ്. എന്നാൽ മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസിക്കുമ്പോൾ പരവൂർ കായലിലെയും മയ്യനാട്, ഇരവിപുരം, കൊല്ലം എന്നിവിടങ്ങളിലെയും മത്സ്യം കൂടുതലായി കൊണ്ടുവന്ന് വിപണനം ചെയ്യാൻ കഴിയുന്നതാണ്. ഇതുമൂലം കൂടുതൽ മത്സ്യകച്ചവടക്കാർക്ക് തൊഴിൽ ലഭിക്കുന്നതും വരുമാനം വർദ്ധിക്കുന്നതുമാണ്.

വരുമാനത്തിൽ നിന്നുള്ള ആഘാതം

ഏറ്റെടുക്കുന്ന വസ്തുവിൽ 15 വലിയ തെങ്ങുകൾ ഉള്ളതിൽ പ്രതിവർഷം ഉദ്ദേശം 1200 തേങ്ങകൾ ലഭിക്കുന്നതാണ്.

മുഴുവൻ സ്ഥലവും വിട്ടുനൽകാൻ സന്നദ്ധനല്ല. എങ്കിലും വഴിയില്ലാത്ത വസ്തുവിന് മാന്യമായ വില നൽകി ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളുമായി മുന്നോട്ടുപോകാമെന്ന് കാണുന്നു.

മത്സ്യമാർക്കറ്റ് പ്രധാന റോഡായ പരവൂർ - പാരിപ്പള്ളി റോഡിന് സമീപത്തുനിന്ന് മാറ്റേണ്ടത് ഏറ്റവും അത്യാവശ്യമാണ്. പൊതുവെ സ്ഥലമുടമയുടെ തൊഴിലിനെയോ വരുമാനത്തെയോ പൊതുജനങ്ങളുടെയോ താത്പര്യത്തെയോ ദോഷകരമായി ബാധിക്കാത്ത ഈ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ യാതൊരു ദോഷകരമായ പാരിസ്ഥിതിക ആഘാതവും ഉണ്ടാക്കുന്നില്ല. മത്സ്യമാർക്കറ്റിലെ മാലിന്യം ശാസ്ത്രീയമായി സംസ്കരിച്ചാൽ പരിസര മലിനീകരണമെന്ന ദോഷകരമായ ആഘാതം കുറയ്ക്കാൻ കഴിയുന്നതാണ്.

നഗരസഭയുടെയും പൊതുജനത്തിന്റെയും ചിരകാലാഭിലാഷമായ ഈ മാർക്കറ്റ് വികസനം നഗരസഭയുടെ മുഖച്ഛായ തന്നെ മാറ്റുന്നതാണ്. ഏറ്റവും ഗുണകരവും എന്നാൽ ദോഷകരമായ ആഘആതങ്ങൾ ഒന്നുംതന്നെ ഇല്ലാത്തതുമായ ഈ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളുമായി മുന്നോട്ടുപോകാവുന്നതാണ്.

പാരിസ്ഥിതിക ആഘാതം:

ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ 40 വർഷം പ്രായമുള്ള 15 തെങ്ങുകൾ മാത്രമാണ് വൃക്ഷങ്ങളായുള്ളത്. ഇടവിളയായി വാഴക്കൃഷി [illegible]ത്തുന്നു. എല്ലാ തെങ്ങുകളും മുറിക്കാതെ ആവശ്യത്തിനുമാത്രം [illegible]ൽ വലിയ പാരിസ്ഥിതിക ആഘാതം സംഭവിക്കുകയില്ല.

കമാകും. കൊല്ലത്തുനിന്നും 21കി.മീ. മാത്രം ദൂരമുള്ള ഇവിടെ കൊല്ലത്തുനിന്നും കൊണ്ടുവരുന്ന കടൽ മത്സ്യങ്ങളും വൻതോതിൽ വിൽക്കാൻ കഴിയും. നിലവിൽ കൊല്ലം, പാരിപ്പള്ളി മാർക്കറ്റുകൾക്കിടയിൽ ഏറെ പ്രാധാന്യമുള്ള മാർക്കറ്റായി പരവൂർ മത്സ്യ മാർക്കറ്റ് മാറുന്നതാണ്.

ശുപാർശ:

പൊതുജനങ്ങൾക്കും കച്ചവടക്കാർക്കും ഏറെ പ്രയോജനം ചെയ്യുന്ന ഈ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലം ഏറ്റവും അനുയോജ്യമാണെന്ന് കാണുന്നു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി മുന്നോട്ടുപോകാവുന്നതാണെന്ന് ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

ടീം ലീഡർ

ഐഡിയൽ കൺസൾട്ടൻസി

തേങ്ങ 20രൂപ വച്ച് കണക്കാക്കിയാൽ പോലും 24000 രൂപ പ്രതി വർഷ വരുമാനമുള്ളതാണ്. ഭൂവുടമയ്ക്ക് ഈ ആഘാതം ഗുണകരമല്ല. എങ്കിലും മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഈ ആഘാതം പരിഹരിക്കാവുന്നതാണ്.

മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനം സാദ്ധ്യമാകുമ്പോൾ നിലവിലുള്ള മാർക്കറ്റിന്റെ വിസ്തൃതി വർദ്ധിക്കുകയും കൂടുതൽ കച്ചവടസ്ഥാപനങ്ങൾ നിലവിൽ വരുകയും ചെയ്യുന്നതാണ്. കൂടുതൽ വിസ്തൃതിയുള്ള മാർക്കറ്റിൽ കൂടുതൽ ആൾക്കാർ സാധനം വാങ്ങാൻ എത്തുന്നതിനാൽ കച്ചവടം വർദ്ധിക്കുകയും വരുമാനം കൂടുകയും ചെയ്യുന്നു. മുനിസിപ്പാലിറ്റിക്കും കച്ചവടക്കാർക്കും ഏറെ ഗുണകരമായ ആഘാതമാണ് ഇതുമൂലം സംഭവിക്കുന്നത്. കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വരുമാനം വർദ്ധിക്കുമ്പോൾ മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ വരുമാനത്തിലും വർദ്ധനവുണ്ടാകുന്നതാണ്.

പൊതുവേ ദോഷകരമായ ആഘാതങ്ങൾ കുറഞ്ഞ പദ്ധതിയാണ് ഈ മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനം. മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വിപുലീകരിക്കപ്പെടുകയും മറ്റ് കച്ചവട മേഖലയിൽ നിന്നും മത്സ്യമാംസങ്ങളുടെ വ്യാപാരം മാറ്റി പ്രത്യേകമായി നടത്തുന്നതും പൊതുജനങ്ങൾക്ക് കച്ചവടക്കാർക്കും കൂടുതൽ ഉപകാരപ്രദമാണ്. പരവൂർ കായൽ മത്സ്യസമ്പത്തുകൊണ്ട് സമൃദ്ധമാണ്. കരിമീൻ, കൊഞ്ച്, മാല എന്നീ മത്സ്യങ്ങൾ വാങ്ങുന്നതിന് മാത്രം പരവൂർ മാർക്കറ്റിൽ ആൾക്കാർ എത്തുന്നു. പ്രത്യേകം മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വരുന്നത് മത്സ്യതൊഴിലാളികൾക്ക് കൂടുതൽ തൊഴിൽ അവസരവും അദ്ധ്വാനമനുസരിച്ചുള്ള പ്രതിഫലവും ലഭിക്കുന്നതിന് സഹായ

FORM No. 2
(See rule 3(2))

FORM FOR REQUISITION FOR ACQUISITION OF LAND

1. Name of district, Taluk and village in which the land Proposed to be acquired is situated :Kollam, Kollam, Kottappuram
2. Survey Number (s) of the land proposed to be Acquired :Block No.34, 260/123,260/124
3. Extend of land to be acquired (Place with Measurements and demarcation approved by A competent officer is attached) :11.33 Are (28 cents)
4. Purpose for which it is to be acquired :construction of fish market
5. a) Name and designation of the departmental officer, if any, deputed for the joint inspection with the revenue officer :Asst. Engineer Paravur Muni.
   b) Whether it is necessary to take possession of the land in advance by invoking the urgency clause under section 40 of the Land Acquisition Act :Yes
   c) The special reasons for invoking urgency clause :Maintain Public Health& bett service to public
6. Whether the resolution of the Local Self Government Institution to use the land for The specific purpose is attached : Yes. Rsln 2 dtd 06.10.2012
7. If required on behalf of Panchayath or a Municipal Council or Corporation, whether The certificates regarding the suitability of The site are appended : Suitability certificate from Municipal Engineer attached :
8. a) Whether the sanction of the competent Authority has been obtained - : Yes
   i) for the work for which the land is required : Yes Purayidam
   ii) for the requisition of the land in question : Yes
   b) Whether necessary budget provision exists for meeting the cost of acquisition : Yes

അനുബന്ധം

1.	അർത്ഥന പത്രത്തിന്റെ പകർപ്പ്	18
2.	സൈറ്റ് പ്ലാൻ	19
3.	22-11-2011 ലെ കൗൺസിൽ തീരുമാനത്തിന്റെ പകർപ്പ്	20
4.	07-12-2013 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ്	21
5.	16-09-2014 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ്	22
6.	13-06-2017 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ്	23
7.	ഐഡിയൽ കൺസൾട്ടൻസിയെനിയമിച്ചു കൊണ്ടുള്ള കളക്ടറുടെ ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ്	24
8.	11(3) ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ പകർപ്പ്	26
9.	സെക്ഷൻ 14(1) പ്രകാരമുള്ള പത്രപരസ്യം	28
10.	ഭൂവുടമയുടെ മൊഴി പകർപ്പ്	29

പരവൂർ നഗരസഭ

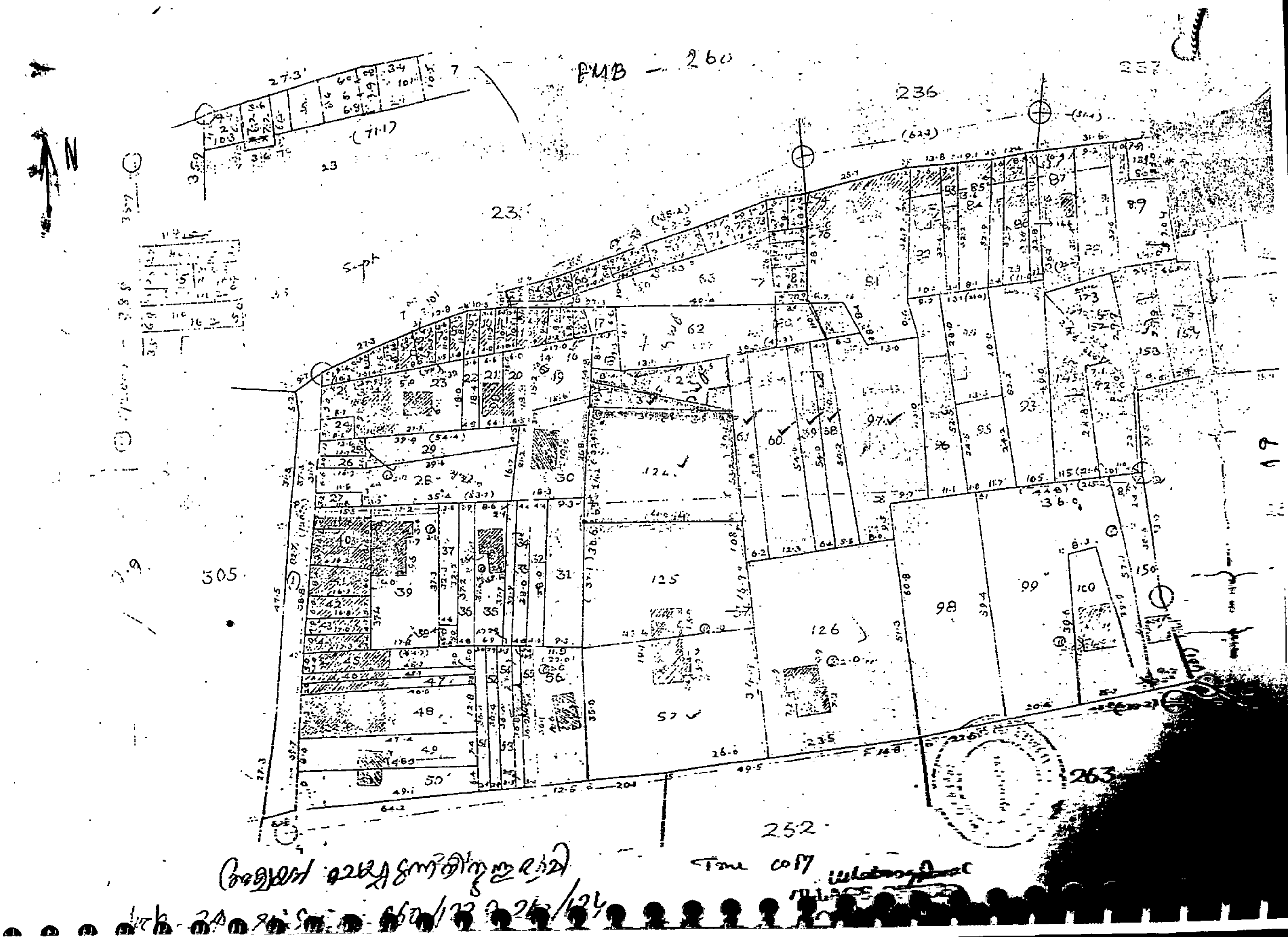
പരവൂർ പി.ഒ, കൊല്ലം ജില്ല. പിൻ- 691301
ഫോൺ : 0474-2512340, secyparavur@gmail.com

കൗൺസിൽ തീരുമാനം

തീരുമാനം നമ്പർ 3 | തീയതി : 22/11/2011

മാർക്കറ്റ് വികസനത്തിന് ആവശ്യമായ കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 260/123, 260/124 ൽ നിന്ന് 28 സെന്റ് ഭൂമി നിലവിലുള്ള മാർക്കറ്റിന്റെ തെക്ക് വശത്തായി അക്വയർ ചെയ്യുന്നതിന് കൗൺസിൽ ഐക്യകണ്ഠേന തീരുമാനിച്ചു

(ഒപ്പ്)
ചെയർപേഴ്സൺ


FMB — 260
236
23
N
252
263
505
True copy

LA6

55772

22 SEP 2014

GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Revenue Department - Negotiated purchase of land for the construction of fish market for Paravur Municipality in Kollam District - Sanction accorded - Orders issued.

Revenue (B) Department

G.O.(Rt) No. 4428 /14/RD   Dated, Thiruvananthapuram, 16/09/2014.

Read :- 1. G.O.(Ms.) No. 142/14/RD Dated, 05/03/2014.
2. G.O. (Rt.) 3085/2014/RD dated 05-07-2014.
3. Letter No.LA6-57890/2012(3) dated 21/01/2014 from the District Collector, Kollam.
4. Minutes of the State Level Monitoring Committee meeting held on 11-08-2014.

ORDER

The Land Acquisition Act, 1894, has been repealed and the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 has come into force w.e.f. 01/01/2014. Government as per GO read as 1st paper above constituted State Level Monitoring Committee (SLMC) to take decisions regarding land acquisition during the transition period in view of Rules under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 being framed.

The District Collector, Kollam as per letter read as 3rd paper above has requested to accord sanction for the acquisition of an extent of 11.33 Ares of land comprised in various survey numbers of Kottappuram Village of Kollam Taluk in Kollam District for the construction of fish market for Paravur Municipality in Kollam District. Government have examined the matter and are pleased to accord sanction to the District Collector, Kollam to resort to negotiated purchase of an extent of 11.33 Ares of land as detailed below:

Village	Survey No.	Extent in Ares
Kottappuram	260/123 & 260/124	11.33
	Total	11.33

The District Collector is to resort to negotiated purchase of land on condition that the Requisitioning Authorities provide sufficient funds under the disposal of the concerned Land Acquisition Officers. The land value is to be fixed as per the extant procedures The DLPC already in existence will conduct negotiations with the land owners and would reach consensus with them regarding land value and furnish proposals to be placed before the State Level Empowered Committee.

(By Order of the Governor)
P. S. Suresh,
Joint Secretary to Government.

To

The District Collector, Kollam.
The Commissioner, Land Revenue, Thiruvananthapuram.
The Local Self Government Department.
Stock File/Office copy.

Forwarded/By Order,

Section Officer.

കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് - പരവൂർ നഗരസഭ-മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനത്തിന് സ്ഥലമേറ്റെടുക്കലിന് ഭരണാനുമതി നൽകി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ആർ.സി) വകുപ്പ്

സ.ഉ. (സാധാ)നം. 3014/2013/ത.സ്വ.ഭ.വ. തീയതി, തിരുവനന്തപുരം 7-12-2013

പരാമർശം : 1) 03/05/12 ലെ സ.ഉ.(എം.എസ്.) നം.182/12/റവന്യൂ.

2)കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 04/04/13 ലെ എൽ എ6 57890/2012 നമ്പർ കത്ത്

3)പരവൂർ മുനിസിപ്പാലിററി സെക്രട്ടറിയുടെ 31/05/2013-ലെ കത്ത്

ഉത്തരവ്

1) കൊല്ലം ജില്ലയിൽ പരവൂർ നഗരസഭയിൽ മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനത്തിനുവേണ്ടി കൊല്ലം താലൂക്കിൽ കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിൽ റി.സർവ്വേ 260/123, 260/124 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട 28 സെന്റ് സ്ഥലം പരവൂർ നഗരസഭയ്ക്ക് പൊന്നുംവിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിനുള്ള പ്രൊപ്പോസൽ പരാമർശം (2) പ്രകാരം കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടർ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു.

2) പ്രസ്തുത പ്രൊപ്പോസൽ സർക്കാർ വിശദമായി പരിശോധിച്ചു. റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ പരാമർശം (1) പ്രകാരമുള്ള സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റേയും പരാമർശം (3)-ലെ ശുപാർശയുടേയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ പരവൂർ നഗരസഭയിൽ മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനത്തിനുവേണ്ടി കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിൽ റി.സർവ്വേ 260/123, 260/124 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട 28 സെന്റ് സ്ഥലം പരവൂർ നഗരസഭയ്ക്ക് പൊന്നുംവിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിനുള്ള ഭരണാനുമതി നല്കി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

3) പരാമർശ സ്ഥലമെടുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് യാതൊരു വിധ സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയോ വ്യവഹാരങ്ങളോ സർക്കാർ ഏറ്റെടുക്കുന്നതല്ല.

ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം
കെ.കെ.രാജഗോപാലൻ നായർ
ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറി.

To

പ്രസിഡന്റ്/സെക്രട്ടറി, പരവൂർ നഗരസഭ, കൊല്ലം ജില്ല-691301
ജില്ലാ കളക്ടർ, കൊല്ലം
നഗരകാര്യ ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം
പ്രിൻസിപ്പൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (ആഡിറ്റ്), കേരളം, തിരുവനന്തപുരം.
പ്രിൻസിപ്പൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (എൽ.ബി.എ & എ), കേരളം, തിരുവനന്തപുരം
ഡയറക്ടർ, ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ്, തിരുവനന്തപുരം
ഇൻഫർമേഷൻ കേരള മിഷൻ (വെബ്സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിന്)
കരുതൽ ഫയൽ/ഓഫീസ് കോപ്പി.

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ.

കൊല്ലം ജില്ലാകലക്ടറുടെ നടപടി ക്രമം

(ഹാജർ ഡോ.എസ് കാർത്തികേയൻ ഐ എ എസ്)

എൽ എ 6/ 57980/12 തീയതി 29/09/18

വിഷയം-RFCT-LARR ആക്ട് -2013-പരവൂർ മുൻസിപ്പാലിറ്റിക്ക് മത്സ്യ മാർക്കറ്റ് നിർമ്മിക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള സ്ഥലമെടുപ്പ്-സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് യൂണിറ്റിനെ നിയോഗിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നത് സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന-1)1962/17/ത സ്വ ഭ വ,തീയതി 13/6/17,തദ്ദേശസ്വയംഭരണ(ആർ സി) വകുപ്പ്

2)23/06/17 ലെ സെക്രട്ടറി,പരവൂർ മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ ഇ 1/പി/5748/11 നമ്പർ കത്ത്

3)സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ എ നമ്പർ (2) ,കുണ്ടറയുടെ 4/10/17 ലെ സി 2388/12 നമ്പർ കത്ത്.

4)ജില്ലാകലക്ടറുടെ 12.12.17,6/1/18,8/6/18 തീയതികളിലെ എൽ എ 2/75272/17 നമ്പർ നടപടി ക്രമം

5)ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 16/6/18 ലെ എൽ ആർ സി8/21628/18 നമ്പർ കത്ത്

6) 6/9/18 ലെ ക്വട്ടേഷൻ നോട്ടീസ്

കൊല്ലം ജില്ലയിൽ കൊല്ലം താലൂക്കിൽ കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 32 ൽ സർവ്വേ 260/123,260/124 ൽ പെട്ട 28 സെൻറ് സ്ഥലം പരവൂർ മുൻസിപ്പാലിറ്റിക്ക് മത്സ്യമാർക്കറ്റ് നിർമ്മിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി RFCTLARR ആക്ട് 2013 പ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് സൂചന (1)പ്രകാരം സർക്കാർ ഉത്തരവായിരുന്നു.അർത്ഥനാധികാരിയായ സെക്രട്ടറി,പരവൂർ മുൻസിപ്പാലിറ്റി, സൂചന (2) പ്രകാരം അർത്ഥനാപത്രം ,അനുബന്ധ രേഖകൾ എന്നിവ സമർപ്പിരുന്നതും സൂചന (3) പ്രകാരം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ എ നമ്പർ (2) ,കുണ്ടറ സംയുക്തസ്ഥലപരിശോധനാ റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കിയിരുന്നതുമാണ്.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൻെറ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും,പുനസ്ഥാപനത്തിനും പുനരധിവാസത്തിനുമുള്ള ആക്ട് 2013 പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് സൂചന (4) പ്രകാരം യൂണിറ്റിനെ നിയോഗിച്ച് ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതാണ്.ടി സ്ഥമമെടുപ്പിനായി [illegible]ഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിൻെറ ചെലവ് സംബന്ധിച്ച് സൂചന (6) പ്രകാരം ലെ [illegible] നോട്ടീസ് നൽകിയിരുന്നതും,SIA യൂണിറ്റ്-1, ,SIA യൂണിറ്റ് -2 എന്നിവ ക്വട്ടേഷൻ സമർ [illegible] യൂണിറ്റ് 2 നൽകിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് 14,000/-രൂപയുടേതായിരുന്നു.കുറഞ്ഞ തുകക്കും, [illegible] ക്വട്ടേഷൻ നൽകിയ SIA യൂണിറ്റ് -2 കൊല്ലത്തിന് ജി ഒ (പി) നമ്പർ485/15/

6304/2017
20/06/2017

കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പ് - കൊല്ലം ജില്ലയിൽ പരവൂർ നഗരസഭയിൽ മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനത്തിനുവേണ്ടി കൊല്ലം താലൂക്കിൽ കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിൽ റീസർവ്വേ 260/123, 260/124 - ൽപ്പെട്ട 28 സെന്റ് സ്ഥലം വാങ്ങുന്നതിന് പരവൂർ നഗരസഭയക്ക് അനുമതി - ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ (ആർ.സി) വകുപ്പ്

സ.ഉ(സാധാ) നം. 1932/17/ത.സ്വ.ഭ.വ   തിരുവനന്തപുരം , തീയതി, 13/06/2017

വായന - 1) സർക്കാർ ഉത്തരവ് (സാധാ)നം.3014/2013/ത.സ്വ.ഭ.വ തീയതി 07/12/2013
2) പരവൂർ നഗരസഭ കൗൺസിലിന്റെ 06.10.2016 -ലെ 2 - ാം നമ്പർ തീരുമാനം
3) പരവൂർ നഗരസഭ സെക്രട്ടറിയുടെ 09/12/2016 ലെ ഇ 1/പി/5748-11 നമ്പർ കത്ത്
4) നഗരകാര്യ ഡയറക്ടറുടെ 23/01/2017 -ലെ ജി3-124005/2016 നമ്പർ കത്ത്

ഉത്തരവ്

കൊല്ലം ജില്ലയിൽ പരവൂർ നഗരസഭയിൽ മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനത്തിനുവേണ്ടി കൊല്ലം താലൂക്കിൽ കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിൽ റീസർവ്വേ 260/123, 260/124 - ൽപ്പെട്ട 28 സെന്റ് സ്ഥലം പരവൂർ നഗരസഭയക്ക് പൊന്നുംവിലയ്ക്ക് ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള ഭരണാനുമതി വായന (1) പ്രകാരം നല്കിയിരുന്നു.

എന്നാൽ ജില്ലാതല പർച്ചേസിംഗ് കമ്മിറ്റി രൂപീകരിക്കാതിരുന്നതിനാൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടി പൂർത്തിയായിട്ടില്ലെന്നും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് പുതിയ ഉത്തരവ് അനിവാര്യമാണെന്ന് കളക്ടർ അറിയിച്ചതിൻപ്രകാരം ടി വസ്തു ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് വായന (2) പ്രകാരം തീരുമാനിക്കുകയും നഗരകാര്യ ഡയറക്ടറുടെ വായന(4) പ്രകാരമുള്ള കത്തിനോടൊപ്പം പരവൂർ നഗരസഭ സെക്രട്ടറിയുടെ അപേക്ഷ സർക്കാരിൽ സമർപ്പിക്കുകയുമുണ്ടായി.

സർക്കാർ ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിച്ച കൊല്ലം ജില്ലയിൽ പരവൂർ നഗരസഭയിൽ മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനത്തിനുവേണ്ടി കൊല്ലം താലൂക്കിൽ കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിൽ റീ.സർവ്വേ 260/123, 260/124 - ൽ പെട്ട 28 സെന്റ് സ്ഥലം എൽ.എ.ആർ.ആക്ട് 2013 പ്രകാരം വാങ്ങുന്നതിന് പരവൂർ നഗരസഭയക്ക് അനുമതി നല്കി ഉത്തരവാകുന്നു.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)
എൻ. വിശ്രുതൻ ആചാരി
ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറി

നഗരകാര്യ ഡയറക്ടർ , തിരുവനന്തപുരം
ജില്ലാ കളക്ടർ, കൊല്ലം
സെക്രട്ടറി, പരവൂർ നഗരസഭ
പ്രിൻസിപ്പൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (ആഡിറ്റ്-എൽ.ബി.എ & എ), തിരുവനന്തപുരം
ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം
ഡയറക്ടർ, ഇൻഫർമേഷൻ കേരള മിഷൻ, തിരുവനന്തപുരം
വിവര പൊതുജന സമ്പർക്ക (വെബ് & ന്യൂ മീഡിയ) വകുപ്പ്
കരുതൽ ഫയൽ/ഓഫീസ് കോപ്പി

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2018

Regn. No. KERBIL/2012/45073
dated 5-9-2012 with RNI
Reg. No. KL/TV(N)/634/2018-20

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 7 Vol. VII	തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ Thiruvananthapuram, Tuesday	2018 ഡിസംബർ 4 4th December 2018 1194 വൃശ്ചികം 18 18th Vrischikam 1194 1940 അഗ്രഹായനം 13 13th Agrahayana 1940	നമ്പർ No.	48

PART III

Commissionerate of Land Revenue

THIRUVANANTHAPURAM DISTRICT

Neyyattinkara Taluk

പരസ്യം

(1)

നമ്പർ എ1-19973/2018. 2018 ഒക്ടോബർ 24.

നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ ആനാവൂർ വില്ലേജിൽ ആനാവൂർ പി. ഒ., ആലത്തൂർ, തലയ്ക്കോട്ടുകോണം, വിനോദ് ഭവനിൽ വിജു, വി. മരിച്ചുപോയതിനാൽ പരേതന്റെ പേരിൽ MACT കോടതിയിൽ ഹാജരാക്കുന്നതിനും മറ്റാവശ്യങ്ങൾക്കുമായി ഒരു അവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ലഭിക്കണമെന്ന് കാണിച്ച് ടി വീട്ടിൽ വർഗ്ഗീസ്, ഡി. ബോധിപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൻമേൽ ആനാവൂർ വില്ലേജാഫീസർ മുഖേന അവകാശ വിചാരണ നടത്തിവന്ന റിക്കാർഡിൻ പ്രകാരം ടിയാൻ 11-4-2012-ൽ മരിച്ചുപോയതായും പരേതന്റെ [illegible]നുസൃതാവകാശിയായി

		വയസ്
[illegible]സ്, ഡി.	പിതാവ്	59

[illegible]എന്നും പരേതന്റെ മാതാവ് നിർമ്മല, ജെ. [illegible] അറിയുന്നതിനാൽ പരേതന്റെ പേരിൽ ആനുകൂല്യങ്ങളും വാങ്ങുന്നതിനുള്ള അവകാശി മേൽപ്പറഞ്ഞയാൾ മാത്രമാണെന്ന് കാണിച്ച് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് കൊടുക്കുന്നതിൽ ആർക്കെങ്കിലും ആക്ഷേപമുള്ള പക്ഷം അവർ ആ വിവരം പരസ്യം ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തി 30 ദിവസത്തിനകം നേരിട്ട് ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. താമസിച്ചും തപാൽവഴിയും ലഭിക്കുന്ന അപേക്ഷകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല.

(2)

നമ്പർ എ1-14090/2018. 2018 സെപ്റ്റംബർ 22.

നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ വിഴിഞ്ഞം വില്ലേജിൽ വിഴിഞ്ഞം, വിഴിഞ്ഞം പി. ഒ., വലിയപറമ്പിൽ മുഹമ്മദ് അബ്ദുൾ ഖാദർ മരിച്ചുപോയതിനാൽ പരേതന്റെ പേരിൽ ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതിയുടെ ആനുകൂല്യം ലഭിക്കുന്നതിനും മറ്റാവശ്യങ്ങൾക്കുമായി (രണ്ടുലക്ഷം രൂപ വരെയുള്ള) ഒരു അവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ലഭിക്കണമെന്ന് കാണിച്ച് ടി വീട്ടിൽ റഹുമാബീവി ബോധിപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൻമേൽ വിഴിഞ്ഞം, വെങ്ങാനൂർ വില്ലേജാഫീസർമാർ മുഖേന അവകാശ വിചാരണ നടത്തിവന്ന റിക്കാർഡിൻ പ്രകാരം ടിയാൻ 3-9-2016 ൽ മരി [illegible]

..ആർ ഡി നമ്പർ ഉത്തരവ്,മറ്റ് സർക്കാർ നിർദ്ദേശങ്ങൾ എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി RFCT-LARR ആക്ട് -2013 വകുപ്പ് (4) പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് നിയോഗിച്ച് ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതാണ്. പഠനറിപ്പോർട്ട് ഒരു മാസത്തിനുള്ളിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ടി പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ ചെലവ് അർത്ഥനാധികാരിയായ സെക്രട്ടറി പറവൂർ മുൻസിപ്പാലിറ്റി വഹിക്കേണ്ടതാണ്.സർക്കാരിൽ നിന്ന് യഥാസമയങ്ങളിൽ ലഭ്യമാകുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങളും,ഉത്തരവുകളും യൂണിറ്റിനെ യഥാസമയം അറിയിക്കുന്നതും,ആയത് പ്രകാരം തന്നിരിക്കുന്ന പ്രോജക്ടിൽ ഇക്കാര്യം കൂടി പരിഗണിച്ച് ജോലികൾ സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ തന്നെ പൂർത്തിയാക്കേണ്ടതാണ്.

ടി സ്ഥലമെടുപ്പിന്റെ ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ ഓഫീസർ ,സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ എ നമ്പർ (2),കണ്ടറ,അർത്ഥനാധികാരി സെക്രട്ടറി , പറവൂർ മുൻസിപ്പാലിറ്റി എന്നിവരുമാകുന്നു.ഈ ജോലിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ അറിയുവാൻ ടി കാര്യാലയവുമായി ബന്ധപ്പെടേണ്ടതാണ്.

(ഒപ്പ്)

ജില്ലാകലക്ടർ

To

പ്രോജക്ട് ഡയറക്ടർ

SIA യൂണിറ്റ് -2 (ഐഡിയൽ കൺസൽട്ടൻസി)കൊല്ലം

പകർപ്പ്

1) സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ എ നമ്പർ (2),കണ്ടറ -4(1) നോട്ടിഫിക്കേഷൻ തയ്യാറാക്കി നൽകേണ്ടതാണ്.

2)സെക്രട്ടറി ,പറവൂർ മുൻസിപ്പാലിറ്റി

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

ഡെപ്യൂട്ടി കലക്ടർ (എൽ എ)

■ ഒറ്റനോട്ടത്തിൽ

പൊതുഹിത വിചാരണ 26ന്

കൊല്ലം ● കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 34 ൽ റീ സർവേ 260/123,260/124 നമ്പറുകളിൽപ്പെട്ട 12.85 ആർ പുരയിടം പരവൂർ മുനിസിപ്പൽ മത്സ്യമാർക്കറ്റ് വികസനത്തിനായി ഏറ്റെടുക്കുന്നു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ആക്ഷേപമുള്ളവരുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ കേൾക്കുന്നതിനുള്ള പൊതുഹിത വിചാരണ 26നു 10 നു പരവൂർ മുനിസിപ്പൽ ഓഫിസിൽ നടക്കും. ആക്ഷേപങ്ങൾ രേഖാമൂലമോ നേരിട്ടോ സമർപ്പിക്കാം.

പരവൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 32 ൽ റീ സർവേ 426/26, 426/27 നമ്പറുകളിൽപ്പെട്ട 6.25 ആർ പുരയിടം ചിറക്കര പഞ്ചായത്ത് പബ്ലിക് മാർക്കറ്റിനായി ഏറ്റെടുക്കുന്നു. ആക്ഷേപമുള്ളവരുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ കേൾക്കുന്നതിനു ഈ മാസം 26 നു രാവിലെ 11നു ചിറക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫിസിൽ പൊതുവിചാരണ നടത്തും. ആക്ഷേപങ്ങൾ രേഖാമൂലമോ നേരിട്ടോ സമർപ്പിക്കാം.

കൊടിമരം നശിപ്പിച്ചു

ചാത്തന്നൂർ ● ചിറക്കര പഞ്ചായത്തിലെ ഇടവട്ടം വാഴവിള ജംക്ഷനിൽ കോൺഗ്രസിന്റെ കൊടിയും കൊടിമരവും നശിപ്പി

പ്രാദേശികം

DEAL OF THE DAY

കിണറ്റുവെള്ളത്തിൽ ഡീ ദുരിതമകലാതെ പരക്കു

കൊട്ടിയം ● പരക്കുളത്തെ കിണറുകളിൽ ഡീസൽ സാന്നിധ്യം കാണാൻ തുടങ്ങിയിട്ട് 1 വർഷം. എന്നാൽ ശാസ്ത്രീയമായ പരിശോധന ഇതുവരെയും നടത്താത്തതിനാൽ ഇതിന്റെ ഉറവിടം കണ്ടെത്തുന്നതിൽ അവ്യക്തത തുടരുന്നു. പ്രദേശത്തെ കിണറുകളിലെ വെള്ളം ഉപയോഗശൂന്യമാണ്. സമീപത്തെ സ്വകാര്യ പെട്രോൾ പമ്പിൽ നിന്ന് ഡീസൽ ചോർന്നിറങ്ങുന്നുവെന്നാണു നാട്ടുകാരുടെ പരാതി. പരിശോധന നടത്തിയെങ്കിലും ചോർച്ച ഇതല്ല കാരണം എന്നായിരുന്നു ഐഒസി ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ വിശദീകരണം. ഒടുവിൽ സൗജന്യമായി വാട്ടർ അതോറിറ്റിയുടെ കണക്ഷൻ നൽകി. വെള്ളം സൗജന്യമായിരിക്കുമെന്നാണ് ആദ്യം പറഞ്ഞതെങ്കിലും ഉപ ബി ഇത് കി സാ സ് നാ

പ്രതികരണം

പല തവണ അധികൃതരോടു പറഞ്ഞിട്ടും തിരിഞ്ഞു നോക്കിയില്ല. ഒടുവിൽ പ്രതിഷേ

കിണർ വെള്ളത്തിൽ 75% ഡീസലാണ്, തീ കത്തിക്കാൻ ഉപയോഗിക്കാം. പക്ഷെ

ജലസമ്പു റുകൾ കാരോട് അധ

പട്ടിക

ജില്ല—കൊല്ലം

താലൂക്ക്—കൊല്ലം. വില്ലേജ്—കോട്ടപ്പുറം.

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം ചേർത്തിരിക്കുന്നു)

ക്രമ നമ്പർ	വില്ലേജ്	ബ്ലോക്ക്	സർവ്വേ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ തരം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെ.ആർ. ച.മീറ്റർ)
1	കോട്ടപ്പുറം	34	260/123	പുരയിടം	00.11.33
2	കോട്ടപ്പുറം	34	260/124	പുരയിടം	
				ആകെ	00.11.33

ജില്ലാകളക്ടറുടെ കാര്യാലയം, (ഒപ്പ്)

കൊല്ലം. ജില്ലാ കളക്ടർ.

FORM No. 4

[*See* Rule 11 (3)]

NOTIFICATION

No. LA6/57980/2012. *23rd October 2018.*

WHEREAS, it appears to the District Collector that the land specified in the schedule below is needed or likely to be needed for a public purpose to wit for the construction of Fish Market at Paravoor the Scheme of Paravoor Municipality.

AND WHEREAS, in exercise of the powers conferred in sub-section (1) of section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), the District Collector has decided to conduct as Social Impact Assessment in the area specified in the schedule below;

NOW, THEREFORE, sanction is accorded to the District Level Social Impact Assessment Unit-2, Kollam to conduct a Social Impact Assessment study and to prepare a Social Impact Management plan as provided in [illegible]. The process shall be completed within a period [illegible], not exceeding six months in any case.

SCHEDULE

District—Kollam.

Taluk—Kollam. Village—Kottappuram.

(The extent given is approximate)

Sl. No.	*Village*	*Block*	*Sy. No.*	*Nature of Land*	*Extent H.Are Sqm.*
1	Kottappuram	34	260/123	Purayidom	00.11.33
2	Kottappuram	34	260/124	Purayidom	
				Total	00.11.33

Collectorate, (Sd.)

Kollam. *District Collector.*

Kollam Taluk

പരസ്യം

(1)

നമ്പർ സി2-21289/2018. 2018 ഒക്ടോബർ 31.

കൊല്ലം താലൂക്കിൽ മയ്യനാട് വില്ലേജിൽ കൂട്ടിക്കട പി. ഒ., ജലജ മന്ദിരം വീട്ടിൽ സുധ 1-2-2018-ൽ മരണപ്പെട്ടു പോയതായും വിവിധ ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഹാജരാക്കുന്നതിന് ഒരു അവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകണമെന്ന് ടി വീട്ടിൽ തമ്പി, ജി. ബോധിപ്പിച്ചുവന്ന അപേക്ഷയിന്മേൽ മയ്യനാട് പനയം, ഇരവിപുരം, വിഴിഞ്ഞം വില്ലേജാഫീസർമാർ മുഖാന്തിരം അവകാശ വിചാരണ നടത്തിയതിൽ താഴെ പറയുന്നവർ അനന്തരാവകാശികളാണെന്ന് അറിയുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	പരേതയുമായുള്ള ബന്ധം	വയസ്
1	ചെല്ലപ്പൻ	സഹോദരൻ	66
2	ശിവദാസൻ	"	61
3	തമ്പി	"	57
4	രാജു	"	50
5	ജലജ	സഹോദരി	48

(പരേതയുടെ മാതാപിതാക്കൾ ജീവിച്ചിരിപ്പില്ല. പരേത അവിവാഹിതയാണ്.)

പരേതയ്ക്ക് അവകാശപ്പെട്ട മേൽക്കാണിച്ച തുക/ആനുകൂല്യങ്ങൾ വാങ്ങുന്നതിനുള്ള അവകാശികൾ മേൽ കാണിച്ചവരാണെന്ന് കാണിച്ച് ഒരു അവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകുന്നതിൽ ആർക്കെങ്കിലും ആക്ഷേപമുള്ളപക്ഷം ഈ പരസ്യം ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തി കൃത്യം 30 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ ഈ ആഫീസിൽ നേരിട്ട് ഹാജരാകേണ്ടതാണ്. കാലാവധിക്കു ശേഷമോ തപാലിലോ ഹാജരാക്കുന്ന