

कर्नैक्टर रेट भूमि का मूल्यांकन बराये वर्ष 2020-21 (प्रथम चरण) गांव सम्बन्धित उप-तहसील, मोरनी जिला पंचकुला।

कर्नैक्टर रेट वर्ष 2019-20 (द्वितीय चरण)

कर्नैक्टर रेट वर्ष 2020-21 (प्रथम चरण)

क्र०सं०	नाम भोज	सडक के नजदीक रिहायशी तथा आबादी सहित प्रति हिस्सा	व्यवसायिक प्रति हिस्सा	घाही/ कलार् प्रति हिा	बरानी, औबड, दीयन, औबड अवल, प्रति हिा	बंजर, प्रति हिा	नैर मुयकिन प्रड, प्रति हिा	सडक के नजदीक रिहायशी तथा आबादी सहित प्रति हिस्सा	व्यवसायिक प्रति हिस्सा	घाही/कलार् प्रति हिा	बरानी, औबड दीयन, औबड अवल, प्रति हिा	बंजर, प्रति हिा	नैर मुयकिन प्रड, प्रति हिा
1	शोज बालग	125000	---	190000	170000	135000	125000	125000	---	190000	170000	135000	125000
2	शोज जबरान	150000	200000	220000	180000	155000	135000	150000	200000	220000	180000	155000	135000
3	शोज धाटी	150000	200000	220000	180000	155000	135000	150000	200000	220000	180000	155000	135000
4	शोज मटौर	150000	200000	220000	180000	155000	135000	150000	200000	220000	180000	155000	135000
5	शोज नारन	90000	---	190000	155000	135000	120000	90000	---	190000	155000	135000	120000
6	शोज पान्ट	120000	---	190000	155000	135000	120000	120000	---	190000	155000	135000	120000
7	शोज पलासरा	90000	---	190000	155000	135000	120000	90000	---	190000	155000	135000	120000
8	शोज कुदाना	90000	---	190000	155000	135000	120000	90000	---	190000	155000	135000	120000
9	शोज राजपुरा	85000	---	190000	155000	135000	120000	85000	---	190000	155000	135000	120000
10	शोज नईट	---	---	175000	155000	135000	120000	---	---	175000	155000	135000	120000
11	शोज रिपरा	---	---	175000	155000	135000	120000	---	---	175000	155000	135000	120000
12	शोज कोटी	85000	---	175000	145000	135000	120000	85000	---	175000	145000	135000	120000
13	शोज धारना	---	---	175000	145000	135000	120000	---	---	175000	145000	135000	120000
14	शोज कोठी	---	---	175000	145000	135000	120000	---	---	175000	145000	135000	120000

नोट:- 1. यदि किसी व्यक्ति का भूमि खरीद पर राजस्व रिकार्ड के अनुसार रिजले 12 से 30 वर्ष तक बलीर नैर सरसी मुजारा कच्चा चला आ रहा है और वही व्यक्ति कच्चे वाली भूमि को खरीदता है, तो इस खरीद की कीमत उपरोक्त दरोंई गाई कीमत का 1/3 भागी जोरगी।

2 यदि भूमि कृषि योग्य भववा आबादी या सडक से 100 फुट की दूरी पर है तो उस भूमि पर कृषि का कर्नैक्टर रेट निर्धारित होगा

3 तामिर शुदा मकानों का रेट पक्का 1000/-परिवर्न फुट तथा कच्चा 800/-परव प्रति वर्न फुट के हिसाब से होगा।

4.5(पां) वर्ष से पुराने मकान पर 1 प्रतिशत के हिसाब से फुट होगी।

5.नोट: यदि कोई खरीददार 1 हिा (1000 गज) या उससे कम जमीन नगर विभाग या उसकी सीमा से बाहर खरीदता है और वह व्यक्ति उसी खेचट से पहले से रिकार्ड में हिस्सेदार है और कृषि भूमि खरीद रहा है तो उस स्थिति में कृषि भूमि के कर्नैक्टर रेट लागू होंगे। अन्यथा एक हजार वर्न गज या उससे कम भूमि खरीदने पर रिहायशी दर के कर्नैक्टर रेट लागू होंगे।

नाख तहसीलदार  तहसीलदार,  उप-मण्डल अधिकारी (ता0),  जिला विकास एवं पशुधन अधिकारी,  पंचकुला।

मोरनी।  पंचकुला।  जिला विकास एवं पशुधन अधिकारी,  पंचकुला।

 जिला राजस्व अधिकारी,  अतिरिक्त उपमुख्य, पंचकुला।  उपायुक्त, पंचकुला।