

जोडपत्र "इ"

भुसंपादन मामला क्रमांक: 40/47/2017-18 अंतिम निवाडा विवरणपत्र

मौजा तरोडा ता. आर्णी जि. चवतमाळ

राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 चे सेक्शन 3(G) व नविन भुसंपादन अधिनियम, 2013 चे कलम 26 ते 30 नुसार  
राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक 361 (बुटीवोरी-वर्धा-चवतमाळ-उमरखेड-वारंगा फाटा) करीता संपादित केलेल्या जमिनीचा व त्यामध्ये असलेले बांधकाम, विहीरी, बोअरवेलस, फळझाडे, मौल्यवान झाडे इत्यादींचा  
निश्चित करण्यात आलेला मोबदला दर्शविणारे विवरणपत्र

अ. क्र.	दिनांक 09/06/2016 चे सेक्शन 3(D) चे अधिसूचनेमध्ये नमुद करण्यात आलेले भुधारकाचे नाव	सर्व्हे / गट नं.	जमिनीचा भो. प्रकार	सदर सर्व्हे / गट नंबरचे एकूण क्षेत्र हे.आर.	सदर एकूण क्षेत्रापैकी सेक्शन 3(D) नुसार संपादित करण्यात आलेले क्षेत्र		संपादित करण्यात आलेल्या जमिनीचा महसुल आकार रू.पैसे	महसुल आ. गट	सदर जमिन बारामाही / हंगामी / ओलीता खालील / कोरडवाहू पडीक किंवा अकृषक याचा उल्लेख	मुल्य निर्धारणाचा तपशिल			भोगवटदार वर्ग-2 जमिन असल्यामुळे शा.नि. दि.02/07/90 नुसार 10% कपात	मोबदल्याची निव्वळ देय रक्कम	संपादित जमिनीच्या अनुज्ञेय मुल्यावर अनुज्ञेय असलेले गुणक-2 नुसार येणारी किंमत	सा.बा. कडून निश्चित करण्यात आलेली बांधकाम इत्यादीची रक्कम	विहीर / बोअरवेल / अंडर ग्राऊंड पाईप लाईन इत्यादी	फळ झाडे	वन झाडे	मोबदला रक्कम 14+15+16+17+18=19	100% दिलासा रक्कम	एकूण मोबदला रक्कम 19+20=21	वार्षिक 12% दराने येणारी अतिरिक्त घटकाची रक्कम दि.06/05/17 ते दि.06/09/18 एकूण 16 महिने	एकूण रक्कम रकाना क्र. 19+20+21 =22
					हे. आर	चौ. मी.				जमीनीचा दर प्रति चौ.मी. दर	जमीनीचा दर प्रति हेक्टर दर	संपादित जमिनीची मुळ किंमत												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22			
1	श्री. कृष्णराव सुर्यभान बच्चेवार श्री. अभिजीत रामराव बच्चेवार श्री. रामराव सुर्यभान बच्चेवार श्री. ज्ञानेश्वर सुर्यभान बच्चेवार श्री. विठ्ठलराव सुर्यभान बच्चेवार श्रीमती जयश्री रामराव बच्चेवार	48 48/1 48/2 48/3	1	2.70 2.67	0.1373 1373	7.50 7.50 7.50 5.00	3	कृषि	634000 87048	0 87048	174096	0	0	0	0	174096	174096	348193	13928	362121				
2	श्री. वनदेव विठ्ठल पखाले श्री. नित्यानंद अशोक गिरी	68	1	2.44	0.0673 673	7.30	3	कृषि	634000 42668	0 42668	85336	0	0	0	0	85336	85336.4	170673	6827	177500				
3	श्री. होरबा उर्फ हरीभाऊ कृष्णराव महल्ले	65	1	7.07	0.1208 1208	22.00	3	कृषि	660 299112	0 299112	598224	0	0	0	0	598224	598224	1196448	47858	1244306				
4	श्री. रुषिकेश काशिनाथ नागदिवे	55	1	1.09	0.1659 1659	3.00	3	कृषि	634000 105181	0 105181	210361	0	0	0	0	210361	210361.2	420722	16829	437551				
5	श्री. होरबा उर्फ हरीभाऊ कृ. महल्ले	59	1	1.65	0.0759 759	5.00	3	कृषि	660 350658	0 350658	701316	0	0	0	0	701316	701316	1402632	56105	1458737				
6	ग.भा. सुनंदाबाई भगवानदयाल अमिनाह कु. राणी भगवानदयाल श्री. सचिन सुरेश भेडेकर	56	1	1.09	0.1900 1900	2.80	3	कृषि	634000 120460	0 120460	240920	0	0	0	0	240920	240920	481840	19274	501114				
7	श्री. विनोद दामोदर पखाले	76 पै	1	1.80	0.3000 3000	5.00	3	कृषि	660 1155000	0 1155000	2310000	0	0	0	0	2310000	2310000	4620000	184800	4804800				
8	श्री. विठ्ठल तुकाराम महल्ले व इ.4	76	1	1.72	0.0100 100	4.00	2	कृषि	660 66000	0 66000	132000	0	0	0	0	132000	132000	264000	10560	274560				
9	श्री. प्रभुदास विठ्ठल पिसे	69	1	1.65	0.0300 300	4.55	3	कृषि	660 198000	0 198000	396000	0	0	0	0	396000	396000	792000	31680	823680				

अ. क्र.	दिनांक 09/06/2016 चे सेक्शन 3(D) चे अधिसूचनेमध्ये नमुद करण्यात आलेले भुधारकाचे नाव	सर्व्हे / गट नं.	जमिनीचा भो. प्रकार	सदर सर्व्हे / गट नंबरचे एकूण क्षेत्र हे.आर.	सदर एकूण क्षेत्रापैकी सेक्शन 3(D) नुसार संपादित करण्यात आलेले क्षेत्र		संपादित करण्यात आलेल्या जमिनीचा महसुल आकार रू.पैसे	महसुल आ. गट	सदर जमिन बारामाही / हंगामी / ओलीता खालील / कोरडवाहू पडीक किंवा अकृषक याचा उल्लेख	मुल्य निर्धारणाचा तपशिल			भोगवटदार वर्ग-2 जमिन असल्यामुळे शा.नि. दि.02/07/90 नुसार 10% कपात	मोबदल्याची निव्वळ देय रक्कम	संपादित जमिनीच्या अनुज्ञेय मुळ मुल्यावर अनुज्ञेय असलेले गुणक- 2 नुसार येणारी किंमत	सा.बां. कडून निश्चित करण्यात आलेली बांधकाम ईत्यादीची रक्कम	विहीर / बोअरवेल / अंडर ग्राऊंड पाईप लाईन इत्यादी	फळ झाडे	वन झाडे	मोबदला रक्कम 14+15+16+17+18 =19	100% दिलासा रक्कम	एकूण मोबदला रक्कम 19+20=21	वार्षिक 12% दराने येणारी अतिरिक्त घटकाची रक्कम दि.06/05/17 ते दि.06/09/18 एकूण 16 महिने	एकूण रक्कम रकाना क्र. 19+20+21 =22
					हे. आर	चौ. मी.				जमीनीचा दर प्रति चौ.मी. दर	जमीनीचा दर प्रति हेक्टरी दर	संपादित जमिनीची मुळ किंमत												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
10	श्रीमती चंदा किसन पिसे श्री. अमोल किसन पिसे कु. शुभांगी किसन पिसे कु. स्मिता किसन पिसे	70	1	1.33	0.4800	4800	3.70	3	कृषि	660	634000	1403720	0	1403720	2807440	0	0	0	0	2807440	2807440	5614880	224595	5839475
11	श्री. शंकर विठ्ठल पिसे	71	1	1.34	0.5500	5500	3.60	3	कृषि	660	634000	1448100	0	1448100	2896200	0	0	0	0	2896200	2896200	5792400	231696	6024096
12	श्री. प्रल्हाद महादेव मानकर गंगु ज. महादेव मानकर श्रीमती कमला ज. पांडुरंग श्रीमती सुमन ज. नामदेव श्रीमती वेणुबाई ज. अंबादास	75	1	1.89	0.7000	7000	5.25	3	कृषि	660	634000	1543200	0	1543200	3086400	0	0	0	0	3086400	3086400	6172800	246912	6419712
13	श्री. देवेद्र लक्ष्मण मानकर	74	1	2.25	0.5000	5000	6.25	3	कृषि	660	634000	1416400	0	1416400	2832800	0	0	0	0	2832800	2832800	5665600	226624	5892224
14	श्री. करुणाकर गोकुलदास वंजारे	73	1	2.09	0.2500	2500	5.85	3	कृषि	660		1056000	0	1056000	2112000	0	0	0	0	2112000	2112000	4224000	168960	4392960
15	सौ. अर्चना सुनिल भोयर श्री. रमेश सुनिल भोयर श्री. नारायण सुनिल भोयर अपाक आई प्रबं. अर्चना सुनिल भोयर श्री. सुखनंदन भगवान	57	1	1.80	0.0600	600	5.70	3	कृषि	660		376200	0	376200	752400	0	0	0	0	752400	752400	1504800	60192	1564992
<b>एकूण</b>					<b>3.6372</b>	<b>36372</b>						<b>9667747</b>	<b>0</b>	<b>9667747</b>	<b>19335494</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19335494</b>	<b>19335494</b>	<b>38670988</b>	<b>1546840</b>	<b>40217828</b>
<b>(अक्षरी रुपये :- चार कोटी बारा लाख तेविस हजार दोनशे त्राहत्तर फक्त)</b>																				<b>1.5% आस्था. खर्च</b>		<b>603267</b>		
																				<b>1% सेवा शुल्क</b>		<b>402178</b>		
																				<b>एकूण रक्कम</b>		<b>41223273</b>		

टिप :- 1) श्री. कृष्णराव सुर्यभान बच्चेवार/श्री. अभिजीत रामराव बच्चेवार/श्री. रामराव सुर्यभान बच्चेवार/श्री. ज्ञानेश्वर सुर्यभान बच्चेवार/श्री. विठ्ठलराव सुर्यभान बच्चेवार/श्री. कृष्णराव सुर्यभान बच्चेवार/श्रीमती जयश्री रामराव बच्चेवार यांचे शेत