

अनुसूची 10/47/2015-16

भुसंपादन, पुर्नवसन व पुनःस्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम 2013 चे कलम 26 ते 30 अन्वये संपादनाच्या जमिनीचे मुल्य निर्धारण तक्ता ई

अनुसूची 10/47/2015-16 च्या अन्वये जमिनीचे मुल्य निर्धारण

अनुसूची 10/47/2015-16 च्या अन्वये जमिनीचे मुल्य निर्धारण

अनुसूची 10/47/2015-16 च्या अन्वये जमिनीचे मुल्य निर्धारण

क्र.सं.	जमिनीचे मालक	जमिनीचे क्षेत्रफळ (चौरस मी.)	जमिनीचे क्षेत्रफळ (चौरस मी.)	आकारगट	भोगवटदार वर्ग	जमिनीचे क्षेत्रफळ (चौरस मी.)	जमिनीचे क्षेत्रफळ (चौरस मी.)	जमिनीचे क्षेत्रफळ (चौरस मी.)	जमिनीचे क्षेत्रफळ (चौरस मी.)	जमिनीचे क्षेत्रफळ (चौरस मी.)	जमिनीचे क्षेत्रफळ (चौरस मी.)	जमिनीचे क्षेत्रफळ (चौरस मी.)	जमिनीचे क्षेत्रफळ (चौरस मी.)	जमिनीचे क्षेत्रफळ (चौरस मी.)	जमिनीचे क्षेत्रफळ (चौरस मी.)	जमिनीचे क्षेत्रफळ (चौरस मी.)	जमिनीचे क्षेत्रफळ (चौरस मी.)	
1	2	3	4.00	5.00	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	20	21
	आकार गट 1 :- 0.01 ते 1.25																	
1	हरीदास परशुराम दाभेकर (नकाशात गट नं. 156) ii	155	0.97	0.39	1	2	339000	328830	657660	0	110213	0	767873	767873	96436	1632182	163218	1468964
2	रामा रतन आंबेकर लक्ष्मी पिता रतन पंचीबाई ज.रतन आंबेकर (नकाशा दुरुस्ती)	154	0.16	0.72	1	2	339000	54240	108480	0	0	0	108480	108480	13624	230584	23058	207526
3	किसन बन्धा घोरनाळे (नकाशा दुरुस्ती)	153	0.09	0.72	1	2	339000	30510	61020	0	0	0	61020	61020	7663	129703	12970	116733
4	किसन बापुराव देवकर (नकाशा बदल)	152	0.19	0.72	1	2	339000	64410	128820	0	0	0	128820	128820	16178	273818	27382	246437
5	अनुसया रामचंद्र देवकर संजय रामचंद्र देवकर विजय रामचंद्र देवकर संगीता ज.विठ्ठल कासार (नकाशा बदल)	151	0.17	0.72	1	2	339000	57630	115260	0	0	0	115260	115260	14475	244995	24500	220496
6	विष्णू बापूराव देवकर (नकाशा बदल)	150	0.16	0.73	1	2	339000	54240	108480	0	0	0	108480	108480	13624	230584	23058	207526

क्र.सं.	अर्जादाराचे नाव	प्लॉट/सुट्टी/प्लॉट नं.	अर्जादाराचे क्षेत्र	अर्जादाराचे क्षेत्र	आकारगट	भोगवटदार वर्ग	मूळ मूल्य	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य 2.00 टक्के	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य	100% मूल्य	12% टक्के	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य 2.00 टक्के	उपलब्ध मूल्य	
1	2	3	4.00	5.00	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	20	21
7	अजीज हासमभाई बारडे (श्रीमती मिन सदाशिव तलाजे व इतर 2 यांनी दि. 21.11.16 ला प्रकरण तहसिलदार यांच्याकडे दाखल केले प्रकरण न्यायप्रविष्ट) ॥	200/1	0.56	0.88	1	1	339000	189840	379680	0	0	0	379680	379680	47684	807044	0	807044
8	उषा नंदलाल रॉय (श्रीमती मिन सदाशिव तलाजे व इतर 2 यांनी दि. 21.11.16 ला प्रकरण तहसिलदार यांच्याकडे दाखल केले प्रकरण न्यायप्रविष्ट) ॥	200/2	0.33	0.91	1	1	339000	111870	223740	0	0	0	223740	223740	28099	475579	0	475579
9	अहेमद अजीज बारडे (श्रीमती मिन सदाशिव तलाजे व इतर 2 यांनी दि. 21.11.16 ला प्रकरण तहसिलदार यांच्याकडे दाखल केले प्रकरण न्यायप्रविष्ट) ॥	200/3	0.25	0.94	1	1	339000	84750	169500	0	0	0	169500	169500	21287	360287	0	360287
10	यशोदाबाई माधवराव राठोड	231/1 पै	0.76	1.31	1	1	339000	257640	515280	0	0	0	515280	515280	64714	1095274	0	1095274

क्र.सं.	अर्जादाराचे नाव	प्लॉट/पट्टा/पट्टा नं.	अर्जादाराचे क्षेत्र	अर्जादाराचे क्षेत्र	आकारगट	भोगवटदार वर्ग	मूळ मूल्य	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य
1	2	3	4.00	5.00	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	20	21
11	प्रल्हाद बाबू जाधव सुरेश बाबू जाधव वर्षा बाबूसिंग राठोड	231/1 पै	0.23	1.31	1	1	339000	77970	155940	0	0	0	155940	155940	19584	331464	0	331464
12	सिताराम लाकडाजी शेळके	20 पै	0.61	1.15	1	1	339000	206790	413580	0	0	0	413580	413580	51941	879101	0	879101
13	रमेश बाबाराव शेळके व इतर ॥	20 पै	0.20	1.15	1	1	339000	67800	135600	0	0	0	135600	135600	17030	288230	0	288230
14	सुमित्राबाई रामचंद्र पवार ॥	27	0.93	2.00	1	2	339000	315270	630540	0	0	0	630540	630540	79189	1340269	134027	1206242
15	किसना लक्ष्मण गाडेकर पार्वती ज.कवडु कुंभेकर जमुना ज.पंजाब कुंभेकर गंगा ज.पंढरी तरुडकर	73	0.26	0.89	1	1	339000	88140	176280	0	0	0	176280	176280	22139	374699	0	374699
	आकार गट 2 :- 01.26ते 2.50														0			
16	मोहन बाबाराव पवार	198	0.01	0.96	2	1	356000	3560	7120	0	0	0	7120	7120	894	15134	0	15134
17	बाबुलाल गोमा पवार लिलाबाई ज. गुणाजी राठोड	203/1पै	0.05	1.74	2	2	356000	17800	35600	0	0	0	35600	35600	4471	75671	7567	68104
18	लिलाबाई मनिराम तुरी	231/2 पै	0.38	1.31	2	2	356000	135280	270560	0	0	0	270560	270560	33979	575099	57510	517589
19	तुकाराम भिमा राठोड (गटात बदल नकाशापमाणे गट नं. 204 व 205 मोक्यावर ग.नं. 225पै)	225 पै	0.30	1.40	2	2	356000	106800	213600	0	0	0	213600	213600	26826	454026	45403	408623

क्र.सं.	संलग्नक नं./वर्ग	विकास क्षेत्र/ग्राम	अपेक्षित क्षेत्र (हेक्टर)	संपूर्ण क्षेत्र (हेक्टर)	आकारगट	भोगवटदार वर्ग	संपूर्ण क्षेत्र (रुपये)	उपलब्ध क्षेत्र (रुपये)	कुल क्षेत्र (रुपये) 2.00	संशोधित क्षेत्र (रुपये)	शेअर क्षेत्र (रुपये)	उपलब्ध क्षेत्र (रुपये)	100% क्षेत्र (रुपये)	12% क्षेत्र (रुपये) 02/06/2016 ते 19/06/2017 पर्यंत	उपलब्ध क्षेत्र (रुपये)	अपेक्षित क्षेत्र (रुपये) 2.00	शेअर क्षेत्र (रुपये)	
1	2	3	4.00	5.00	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	20	21
20	मंगला मोहन आडे (गटात बदल नकाशापमाणे गट नं. 204 मोक्यावर ग.नं. 225)	225 पै	0.10	1.40	2	2	356000	35600	71200	0	0	0	71200	71200	8942	151342	15134	136208
21	संतोष सुर्यभान निंबाळकर (गटात बदल नकाशापमाणे गट नं. 204 मोक्यावर ग.नं. 225)	225 पै	0.30	1.40	2	2	356000	106800	213600	0	0	0	213600	213600	26826	454026	45403	408623
22	संगा कनिराम राठोड (नकाशा दुरुस्ती)	223	0.85	1.73	2	2	356000	302600	605200	0	0	0	605200	605200	76006	1286406	128641	1157766
23	प्रेम रघुनाथ पवार प्रकाश रघुनाथ पवार	221	0.50	1.24	2	2	356000	178000	356000	0	0	0	356000	356000	44710	756710	75671	681039
24	रामचंद्र बाबाराव पवार	218	0.30	1.36	2	1	356000	106800	213600	0	0	0	213600	213600	26826	454026	0	454026
25	छगन रामचंद्र पवार रोशन छगन पवार अमित छगन पवार	16	0.62	1.54	2	2	356000	220720	441440	0	0	0	441440	441440	55440	938320	93832	844488
26	गणु बटु राठोड गोपीचंद बटु राठोड शालिक विनायक जाधव साहेबराव विनायक जाधव	17	0.75	1.54	2	2	356000	267000	534000	0	242525	0	776525	776525	97523	1650573	165057	1485516
27	धर्मराज भिमराव डुकरे	21/3	0.43	1.32	2	2	356000	153080	306160	0	0	0	306160	306160	38450	650770	65077	585693

क्र.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	
1	2	3	4.00	5.00	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	20	21
28	श्रीकृष्ण तुळशिराम तडसे	21/4अ	0.35	1.32	2	2	356000	124600	249200	0	318902	0	568102	568102	71347	1207551	120755	1086796
29	विष्णू तुळशिराम तडसे	21/4ब	0.38	1.32	2	2	356000	135280	270560	0	0	0	270560	270560	33979	575099	57510	517589
30	लक्ष्मीबाई देवराव मेटकर गुणीबाई पुरुषोत्तम शेंगोडे	30	0.40	1.44	2	2	356000	142400	284800	0	0	0	284800	284800	35768	605368	60537	544831
31	केशव चंद्रभान थोटे लक्ष्मीबाई देवराव मेटकर गुणीबाई पुरुषोत्तम शेंगोडे	31	0.27	1.47	2	2	356000	96120	192240	0	0	0	192240	192240	24143	408623	40862	367761
32	केशव चंद्रभान थोटे लक्ष्मीबाई देवराव मेटकर गुणीबाई पुरुषोत्तम शेंगोडे	32	0.33	1.48	2	2	356000	117480	234960	0	0	0	234960	234960	29508	499428	49943	449486
33	केशव चंद्रभान थोटे ॥	33	0.07	1.47	2	2	356000	24920	49840	0	0	0	49840	49840	6259	105939	10594	95345
34	तुळसाबाई ज. केशव थोटे ॥	34	0.04	1.46	2	2	356000	14240	28480	0	0	0	28480	28480	3577	60537	6054	54483
35	श्रावण केशव थोटे	35	0.02	1.46	2	2	356000	7120	14240	0	0	0	14240	14240	1788	30268	3027	27242
36	श्रीराम केशव थोटे ॥	36	0.02	1.46	2	2	356000	7120	14240	0	0	0	14240	14240	1788	30268	3027	27242
37	कमला गणपत रिंगणे किसन गणपत रिंगणे विश्वनाथ गणपत रिंगणे मारोती गणपत रिंगणे कर्ता कमला वि गणपत रिंगणे	45	0.09	0.98	2	1	356000	32040	64080	0	0	0	64080	64080	8048	136208	0	136208
38	कमलाबाई ज.मधुकर जुळे ॥	44	1.27	0.98	2	1	356000	452120	904240	0	0	0	904240	904240	113563	1922043	0	1922043

क्र.सं.	अर्जादाराचे नाव	व्यवसायाचा क्र.सं.	अर्जादाराचा वय	अर्जादाराचा शैक्षणिक पाठ्यक्रम	आकारगट	भोगवटदार वर्ग	मूळ मूल्य	उपलब्ध मूल्य	कमी मूल्य	अधिक मूल्य	अधिक मूल्य	उपलब्ध मूल्य	100% मूल्य	12% मूल्य	उपलब्ध मूल्य	अधिक मूल्य	अधिक मूल्य	
1	2	3	4.00	5.00	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	20	21
39	भाऊराव मनिराम शेळके	43	1.12	0.98	2	1	356000	398720	797440	0	0	0	797440	797440	100150	1695030	0	1695030
40	नामदेव चंद्रभान चव्हाण सौ.जनाबाई नथ्यु राठोड ॥	42	0.14	0.98	2	1	356000	49840	99680	0	0	0	99680	99680	12519	211879	0	211879
41	जनाबाई सटवाजी शिलेकर बनाबाई रामचंद्र चिचकार पांडुरंग जानबा येलकार गुलाब जानबा येलकार मंजीबाई आनंदराव आत्राम बकुबाई शिवराम नाडवाडे सुबिबाई रामचंद्र आंबेकर	40	0.10	0.89	2	1	356000	35600	71200	0	0	0	71200	71200	8942	151342	0	151342
42	गोटया भगवान राठोड	41	0.60	0.89	2	1	356000	213600	427200	0	0	0	427200	427200	53652	908052	0	908052
43	डेबा उंदरू गोळेकर ॥	54	0.78	1.01	2	1	356000	277680	555360	0	0	0	555360	555360	69747	1180467	0	1180467
44	दादाराव बाबाराव येरके ॥	53	0.45	1.01	2	1	356000	160200	320400	0	0	0	320400	320400	40239	681039	0	681039
45	दादाराव बाबाराव येरके सुमित्रा बळीराम यदुनार जिजाबाई ज.शंकरराव तायकोटे लक्ष्मी ज.रामकृष्ण तायकोटे अनुसया वि.बाबाराव येरके	52	0.09	1.01	2	1	356000	32040	64080	0	0	0	64080	64080	8048	136208	0	136208
46	देवकी श्रावण जाधव	56	0.58	0.97	2	1	356000	206480	412960	0	0	0	412960	412960	51863	877783	0	877783

क्र.सं.	अर्जादाराचे नाव	वै.सं.	अर्जादाराचे नाव	अर्जादाराचे नाव	आकारगट	भोगवटदार वर्ग	मूळ मूल्य	उपलब्ध मूल्य	कमी मूल्य	अधिक मूल्य	अधिक मूल्य	उपलब्ध मूल्य	100% मूल्य	12% मूल्य	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य	उपलब्ध मूल्य	
1	2	3	4.00	5.00	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	20	21
47	राजू दावजी राठोड रमेश दावजी राठोड तोताराम दावजी शोभा दावजी अपाक आई कमला दावजी	57	0.57	0.99	2	1	356000	202920	405840	0	0	0	405840	405840	50969	862649	0	862649
48	पांडू घासीराम राठोड	58	0.56	0.99	2	1	356000	199360	398720	0	0	0	398720	398720	50075	847515	0	847515
49	प्रताप रामदास राठोड लिलाबाई ज.बद्री पवार फुलाबाई ज.भावसिंग जाधव सुमनबाई ज.वसंता चव्हाण	75	0.01	0.89	2	1	356000	3560	7120	0	0	0	7120	7120	894	15134	0	15134
50	कलावती शिवराम माघाडे रामचंद्र शिवराज माघाडे अंजना ज.भगवान फुपरे	76	0.61	0.89	2	1	356000	217160	434320	0	0	0	434320	434320	54546	923186	0	923186
51	अंजनाबाई सुर्यभान हागरे	77	1.52	0.89	2	1	356000	541120	1082240	0	0	0	1082240	1082240	135917	2300397	0	2300397

क्र.सं.	अर्जादाराचे नाव	व्यवसायाचे नाव	अर्जादाराचे पत्ता	अर्जादाराचे वय	आकारगट	भोगवटदार वर्ग	मूल्यांकन	उपलब्धता	कुल मूल्य	उपलब्ध मूल्य	अर्जादाराचे मूल्य	अर्जादाराचे मूल्य	अर्जादाराचे मूल्य	उपलब्ध मूल्य	100% मूल्य	12% मूल्य	उपलब्ध मूल्य	अर्जादाराचे मूल्य	अर्जादाराचे मूल्य
1	2	3	4.00	5.00	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	20	21	
52	वामन हुसेन चिचकार रेणुकाबुई मारोती वरणकर गुणी सखाराम दमडीबाई बापुराव चिचकार रामचंद्र बापुराव चिचकार मारोती बापुराव चिचकार लक्ष्मीबाई आनंदराव कासार विमलाबाई गोविंद मेश्राम इंदिराबाई दिनेश पिंपळकार कौसल्याबाई गुलाब चिचकार शंकुतला रामराव आत्राम लाडेश्वर गुलाब जिचकार शांताबाई चंद्रभान वरणकर कमला तुकाराम ससाने गणपत सखाराम चिचकार नामदेव सखाराम चिचकार	78	2.49	1.30	2	1	356000	886440	1772880	0	0	0	1772880	1772880	222654	3768414	0	3768414	
	आकार गट 3 :- 2.51 ते 5.00														0				
53	योगेश तारासिंग राठोड अपाक वडील तारासिंग मोतीराम राठोड	196 पै	0.07	2.91	3	1	373000	26110	52220	0	0	0	52220	52220	6558	110998	0	110998	

क्र.सं.	संस्था/व्यक्ति	पंजीकरण संख्या	आयकर संख्या	संपत्ति संख्या	आकार	भोगवटदार वर्ग	मूल्य	उपलब्ध	कुल मूल्य	संशोधन	शुद्ध मूल्य	उपलब्ध	100% मूल्य	12% मूल्य	उपलब्ध	2% मूल्य	शुद्ध मूल्य	
1	2	3	4.00	5.00	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	20	21
54	प्रेमचंद दुर्गाप्रसाद टोलीवाल जयप्रकाश दुर्गाप्रसाद टोलीवाल चंद्रशेखर दुर्गाप्रसाद टोलीवाल दमयंती ज.रमेशचंद्र शर्मा प्रतिभा ज.रमेशचंद्र व्यास उषा ज.सुरेशचंद्र शर्मा	196 पै	1.14	2.91	3	1	373000	425220	850440	0	0	0	850440	850440	106806	1807686	0	1807686
			24.53					8653460	17306920	0	671640	0	17978560	17978560	2257910	38215030	1459816	36755214
आस्थापना व सेवा शुल्क 3%																	1146451	
सोई कसुविधा खर्च 3%																	1146451	
उपलब्ध मूल्य पर 10% उपलब्ध																	1459816	
एकूण रुपये																	40507932	

चार कोटी पाच लाख सात हजार नऊशे बत्तीस

स्वाक्षरी/-
(विजय स. भाकरे)
उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन)
रस्ते प्रकल्प यवतमाळ.