

मुद्रांक शुल्क अधिनियम १९५८ अंतर्गत दि. १२/०६/२००७ च्या शासन निर्णयाप्रमाणे नविन उद्योग /उद्योगाचे विस्तारीकरण म्हणुन प्रमाणपत्र मिळण्याकरिता उद्योग संचालनालय, मुंबई कडे करावयाच्या अर्जाचा नमुना.

उद्योग घटकाचा प्रकार

१. नवीन उद्योग घटक

२. उद्योगाचे विस्तारीकरण घटक

- 
१. अर्जदार उद्योग घटकाचे नांव. :-----  
:-----
२. उद्योग घटकाचा पुर्ण कार्यालयीन पत्ता,  
दुरध्वनी क्रमांक. :-----  
:-----  
:-----
३. उद्योग घटकाच्या कारखान्याचा पुर्ण पत्ता. :-----  
:-----  
:-----
४. उद्योग घटकाच्या मालकीचा प्रकार :-----  
मालकी/भागीदारी/प्रा.लिमिटेड कंपनी/  
लि.कंपनी/ट्रस्ट/सहकारी संस्था. :-----
५. घटकाच्या मालकीची म्हणजेच :-----  
भागीदारी/प्रा.लिमिटेड कंपनी/लि.कंपनी :-----  
ट्रस्ट/सहकारी संस्था यांची योग्य त्या :-----  
प्राधिकरणाकडे नोंद झाली आहे काय? :-----  
असल्यास त्याचा तपशील नोंदणी :-----  
दिनांकासह द्यावा. :-----
६. अर्जदार उद्योग घटकाच्या मालकीचा भारतात :-----  
अन्य कोठेही उद्योग घटक आहे काय ? :-----  
असल्यास घटकाचे नांव, त्याच्या मालकीचा :-----  
प्रकार,सविस्तर ठिकाण. :-----
७. घटकाच्या नोंदणीचा प्रकार, नोंदणी क्रमांक :-----  
व दिनांक :-----  
(केंद्र शासनाचे लेटर ऑफ इंटेन्ट,आय.ई.एम,  
100% निर्यातभिमुख उद्योग नोंदणी,अस्थाई  
माहिती तंत्रज्ञान घटक लेटर ऑफ इंटेन्ट, जैव  
तंत्रज्ञान घटक लेटर ऑफ इंटेन्ट)

८. नोंदणीकृत उत्पादन/उत्पादने :-----  
:-----  
:-----
९. उत्पादन सुरु होण्याचा अपेक्षित दिनांक :-----
१०. प्राधिकृत व्यक्तीचे नांव, पुर्ण पत्ता,  
दुरध्वनी क्रमांक :-----  
:-----
११. उद्योगासाठी खरेदी करावयाच्या जमीनीचा  
तपशील (गट क्र., गांव, तालुका, जमीनीचे  
एकुण क्षेत्रफळ, खरेदी करावयाचे क्षेत्रफळ) :-----  
:-----  
:-----
१२. अ) उद्योगासाठी खरेदी करावयाच्या जागेचे  
एकुण क्षेत्रफळ. :----- चौ.मी.  
ब) वरील अ पैकी उद्योगाच्या बांधकामासाठी  
लागणा-या जागेचे क्षेत्रफळ. :----- चौ.मी.  
क) वरील अ पैकी उद्योगासाठी लागणा-या  
लागणा-या मोकळ्या जागेचे क्षेत्रफळ. :----- चौ.मी.
१३. उद्योगासाठी बांधीव मिळकत खरेदी करावयाची  
असल्यास तिचा तपशील (गट क्र., सर्व्हे क्र.,  
इमारतीमधील गाळा क्र. इत्यादी) :-----  
:-----
१४. अ) उद्योगासाठी खरेदी करावयाच्या बांधीव  
मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ. :----- चौ.मी.  
ब) 'अ' पैकी प्रत्यक्ष उद्योगासाठी लागणारे क्षेत्र :----- चौ.मी.  
क) 'अ' पैकी अनुषंगिक बाबीसाठी लागणारे  
क्षेत्र (गोडावून, ऑफिस, लॅब इत्यादी) :----- चौ.मी.
१५. उद्योगासाठी खरेदी करावयाची जमीन /  
बांधीव क्षेत्र एमआयडीसी बाहेर असल्यास  
ती प्रादेशिक नगररचना आराखड्याप्रमाणे  
'इंडस्ट्रीयल झोन' औद्योगिक कारणावरील  
अकृषक परवाना मध्ये आहे काय? :-----  
:-----  
:-----
१६. उद्योग दि. १.४.२००७ पुर्वी उत्पादनात  
होता काय? : होय / नाही

१७. अर्जदार घटक नवीन उद्योग प्रमाणपत्राचा वापर :-----  
कुठल्या प्रकारच्या दस्तावेजाच्या नोंदणीसाठी :-----  
करणार आहे.(तारणगहाण ( Hypothecation), :-----  
तारण (Pawn), हडप (Pledge), हक्कनिक्षेप :-----  
ठेव संलेख (Deposit of Title Deeds), :-----  
अभिहस्तांतरणपत्र (Conveyance), गहाण :-----  
मालमत्तेवर अधिक भार लादणारा संलेख :-----  
(Further charge on mortgaged  
property),भाडेपट्टा (Lease), गहाण विलेख  
(Mortgage Deed)

मी / आम्ही प्रमाणित करतो की, वरील सर्व माहिती खरी आहे व अर्जदार उद्योग घटकातर्फे मला / आम्हाला अर्जावर सही करण्याच्या अधिकार भागीदारी पत्राप्रमाणे / कंपनी / संचालक बोर्डाच्या ठरावाप्रमाणे / ट्रस्ट डीड / सहकारी संस्था उपविधी / नोंदलेल्या मुखत्यारपत्राप्रमाणे देण्यात आले आहेत.

मी / आम्ही असे प्रमाणित करतो की, या अर्जदार घटकासाठी अर्जात नमुद केलेल्या अस्थाई लघुउद्योग नोंदणी व्यतिरिक्त उद्योग म्हणुन यापुर्वी कधीही कुठल्याही प्रकारची नोंदणी उद्योग संचालनालय, मुंबई अथवा महाराष्ट्र किंवा केंद्र शासनाच्या यंत्रणेकडे केलेली नाही अथवा त्याआधारे मुद्रांक शुल्क सवलत घेतलेली नाही याची मला / आम्हाला पुर्ण कल्पना आहे. मुद्रांक शुल्क / नोंदणी फी सवलत / माफी ही नवीन उद्योग सुरु करण्यासाठी आहे. उद्योग सुरु न केल्यास अथवा खोटी माहिती देऊन सुट मिळाल्याचे आढळल्यास मिळालेली सुट / माफी नियमाप्रमाणे व्याजासह परत करण्याची माझी / आमची जबाबदारी आहे व तसे मी उद्योग संचालनालय, मुंबई व संबंधित मुद्रांक शुल्क अधिका-यांना कळविल.

मी / आम्ही असे प्रमाणित करतो की, आम्हाला उद्योगासाठी खरेदी करावयाच्या जागी शासनाच्या उद्योग स्थापनेसाठीच्या जागेसंबंधात असलेल्या प्रचलित नियमांनुसार उद्योग स्थापन करता येऊ शकतो याची मी / आम्ही खात्री करुन घेतली आहे.

सही

(पुर्ण नांव व पदनाम)

मालक / भागीदार / संचालक / ट्रस्टी.

(घटकाचा रबरी शिक्का)

अर्जासोबत खालील कागदपत्रे जोडावीत.

१. विहित नमुन्यात नोंदलेले प्रतिज्ञापत्र.
२. लघु उद्योग नोंदणीची सत्यप्रत / अथवा अन्य ग्राह्य नोंदणीची सत्यप्रत.
३. खरेदी करावयाच्या जागेचा अलिकडचा ७/१२ उतारा. (म.औ.वि.मं च्या जागेकरिता आवश्यक नाही)
४. खरेदी करावयाच्या जागेचा नकाशा.
५. नियोजित उद्योगाचा प्रकल्प अहवाल.
६. जागेच्या बांधीव मिळकत खरेदीसाठी साठेखताची सत्यप्रत किंवा म.औ.वि.मं वाटप पत्र
७. जागेच्या बांधीव मिळकतीच्या खरेदीखताच्या मसुदयाची प्रत.
८. खरेदी करावयाच्या जागेच्या नियोजित वापरासंदर्भात विहित नमुन्यात माहिती .
९. खरेदी करावयाच्या जागेत करावयाच्या नियोजित बांधकामाचा नकाशा.
१०. बँकेच्या / वित्तीय संस्थेच्या गहाणखतासाठी कर्ज मंजूरी आदेशाची सत्यप्रत.
११. एमआयडीसी बाहेरील उद्योगांनी स्थानिक नगरपरिषद, महानगरपालिका अथवा नगररचना विभागाचा प्रादेशिक नगररचना आराखडयाप्रमाणे झोनिंग दाखला सादर करावा किंवा औद्योगिकरण बिनशेती दाखला
१२. मुद्रांक शुल्क माफीची सवलत मिळण्यासाठीच्या अर्जावर स्वाक्षरी करणा-या व्यक्तीला प्राधिकृत केल्याबाबत संचालक मंडळाचा ठराव, मुखत्यारपत्राची सत्यप्रत.

## प्रपत्र - २

मुद्रांक शुल्क अधिनियम १९५८ प्रमाणे नविन उद्योग म्हणुन प्रमाणपत्र मिळणेबाबत दयावयाच्या प्रतिज्ञापत्राचा नमुना ( रु.२०/- स्टॅम्प पेपरवर )

### प्र ति ज्ञा प त्र

मी/आम्ही -----

मे. ----- घटकाचा पत्ता -----

----- चे मालक / भागीदार / संचालक शपथपूर्वक लिहून देतो

की, मी / आम्ही मागितलेले नविन उद्योग / उद्योगाचे विस्तारीकरण म्हणुनचे प्रमाणपत्र फक्त उद्योग

चालु करण्यासाठीच वापरले जाईल. प्रमाणपत्राच्या आधारे मी / आम्ही ज्या कामाकरिता मुद्रांक

शुल्कात सुट घेतली आणि साप्रोयो २००७ अंतर्गत विहित कालावधीमध्ये जागेवर उद्योग सुरु केला नाही

तसेच घटक साप्रोयो २००७ याच्या कोणत्याही शर्तीचा भंग केल्यास जणू काही सुरुवातीपासूनच मुद्रांक

शुल्कात घट/सूट करण्यांत आली नसल्याकारणाने मुद्रांक शुल्क व दंड भरण्यास पात्र ठरेल व

त्याप्रमाणे उपभोगलेली सूट दंडासह शासनास परत करण्यास आम्ही बांधिल आहोत.

**मालक / भागीदार / संचालक.**

**JUSTIFICATION OF THE LAND FOR THE PURPOSE OF BENEFIT FOR  
INDUSTRIAL USE**

1. Land requirement in Square Meter.

|     |  | Phase – I 0 to 5 Yrs. |
|-----|--|-----------------------|
| 1.1 | Plinth area  |                       |
| 1.2 | Requirement of land for open Storage   |                       |
| 1.3 | Any other requirement of land<br>i) Use for Production<br><br>ii) Use for Storage<br><br>iii) Use for Processing<br><br>iv) Use for Workers Quarters<br><br>v) Use for Office<br><br>vi) Use for Electrical Cabin<br><br>vii) Use to Process Semi Goods Products<br><br>viii) Others |                       |
| 1.4 | Total land requirement   |                       |
| 1.5 | Grand Total  |                       |
| 1.6 | Cost of Land   |                       |

2. Details of Land to be acquired.

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 2.1 | Details of land such as Gut No./Survey No./Village/Taluka/District and area of each Gut (Please enclose 7/12 Extract and mutation entries.) |  |
| 2.2 | Detailed Block Plan of the land to be Utilised for industrial purpose (First phase only)  |  |

3. Details of Power requirements.

|     |  |                 |
|-----|--|-----------------|
|     |  | PH – I 0.5 Yrs. |
| 3.1 | Power requirement of the project in K.W.     |                 |
| 3.2 | Proposed investment in plant and machinery.  |                 |
| 3.3 | Proposed investment in Building Construction |                 |

|     |                     |      |
|-----|---------------------|------|
|     |                     | Nos. |
| 3.4 | Proposed employment |      |
|     | Supervisory         |      |
|     | Skilled             |      |
|     | Unskilled           |      |
|     | Total               |      |

|     |   |     |                  |       |       |
|-----|---|-----|------------------|-------|-------|
| 3.5 | Financial arrangements Proposed to be made (Please enclose copy of Project Profile) | Own | Bank/Fin. Insti. | Other | Total |
|     |   |     |                  |       |       |

4. Other Details.

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 4.1 | Water requirement and it's sources. (if water source is not available indicate the arrangements to be made) |  |
|-----|---|--|

Place :-

Date :-

Signature(s) of the Proprietor / Partner /  
Director with Common Seal.