


उप-तहसील साल्हावास के गांव की कृषि भूमि व प्लाटों के प्रस्तावित कलैक्टर रेट 2021-22.

भूतल निर्मित क्षेत्र का वर्ग फूट कलैक्टर रेट निम्नप्रकार से होगा।

| क्र० स० | निर्माण की किस्म | रेट 2020-21 | प्रस्तावित रेट 2021-2022 |
|---------|------------------|-------------|--------------------------|
| 1       | RCC              | 800         | 800                      |
| 2       | कडी/गाटर/पत्थर   | 700         | 700                      |
| 3       | टीन शेड          | 400         | 400                      |

- 1 प्रथम मंजिल निर्मित क्षेत्र का कलैक्टर रेट भूतल के रेट का 70% होगा।
- 2 दूसरी व तीसरी मंजिल निर्मित क्षेत्र का कलैक्टर रेट भूतल रेट का 50% होगा।
- 3 स्टेट हाईवे रोड के साथ लगने वाला रकबा अलग से गांव वार मुस्तिल नम्बर/खसरा नम्बर व कलैक्टर रेट दर्शाये गये है।
- 4 गांव साल्हावास बस स्टैन्ड से धनिया मोड तक रोड के साथ-साथ 2 एकड गहराई तक 3500/-रूपये प्रति वर्ग गज होगी। व गांव साल्हावास से सुधराणा रोड पर माईनर तक रोड के साथ-साथ 2 एकड पिछे किमत तक 2000/-रूपये प्रति वर्ग होगा। तथा व्यवसायिक का 5000/-रूपये प्रति 30 वर्ष गज तक तथा अन्य किसी भी मैन रोड तक लगते हुए व्यवसायिक का 3500/-रूपये प्रति वर्ग होगा।
- 5 साल्हावास उप-तहसील से सभी गांवों मे एक हजार वर्ग गज का जो भी रकबा बैय होगा वह प्लाट माना जायेगा। साल्हावास के प्लाटो का रेट 1800/-रूपये प्रति वर्ग गज तथा बाकी सभी गांवों के किसी प्लाटो का कलैक्टर रेट 1500/--रूपये प्रति वर्ग गज निर्धारित किया जाता है।

  
संयुक्त सब-रजिस्ट्रार  
साल्हावास

**Details OF RATES IN URBAN/RURAL AREA OF TEHSIL JHAJJAR**

**The rates of urban/rural area for registration purpose are being divided in the following categories:- 2021-22**

| Sr.no | गाव का नाम | वाहीनहरी प्रति एकड |                    |                  |             | बानी/रोसली/भूडू प्रति एकड |                    |                  |             | बन/शेर मुसकीन प्रति एकड |                    |                  |  | Remarks |
|-------|------------|--------------------|--------------------|------------------|-------------|---------------------------|--------------------|------------------|-------------|-------------------------|--------------------|------------------|--|---------|
|       |            | Fixed Year 2019-20 | Fixed Year 2020-21 | Proposed 2021-22 | %incr eased | Fixed Year 2019-20        | Fixed Year 2020-21 | Proposed 2021-22 | %incr eased | Fixed Year 2019-20      | Fixed Year 2020-21 | Proposed 2021-22 |  |         |
| 1     | साव्हावास  | 2000000            | 2100000            | 2100000          | 0           | 1700000                   | 1800000            | 1800000          | 0           | 1700000                 | 1800000            | 1800000          |  |         |
| 2     | लजयन       | 1900000            | 1900000            | 1900000          | 0           | 1600000                   | 1700000            | 1700000          | 0           | 1600000                 | 1700000            | 1700000          |  |         |
| 3     | जमालपुर    | 2100000            | 2100000            | 2100000          | 0           | 2100000                   | 1800000            | 1800000          | 0           | 2100000                 | 1800000            | 1800000          |  |         |
| 4     | भुरवास     | 2100000            | 2100000            | 2100000          | 0           | 2100000                   | 2000000            | 2000000          | 0           | 2100000                 | 2000000            | 2000000          |  |         |
| 5     | बिठला      | 1550000            | 1600000            | 1600000          | 0           | 1450000                   | 1500000            | 1500000          | 0           | 1450000                 | 1500000            | 1500000          |  |         |
| 6     | अन्बोली    | 1550000            | 1800000            | 1800000          | 0           | 1450000                   | 1600000            | 1600000          | 0           | 1450000                 | 1600000            | 1600000          |  |         |
| 7     | हुमायपुर   | 1500000            | 1800000            | 1800000          | 0           | 1450000                   | 1600000            | 1600000          | 0           | 1450000                 | 1600000            | 1600000          |  |         |
| 8     | बिरड       | 1750000            | 1800000            | 1800000          | 0           | 1550000                   | 1600000            | 1600000          | 0           | 1550000                 | 1600000            | 1600000          |  |         |
| 9     | झासवा      | 2000000            | 2100000            | 2100000          | 0           | 1800000                   | 2000000            | 2000000          | 0           | 1800000                 | 2000000            | 2000000          |  |         |
| 10    | मुन्डाहेडा | 1450000            | 1600000            | 1600000          | 0           | 1250000                   | 1400000            | 1400000          | 0           | 1250000                 | 1400000            | 1400000          |  |         |
| 11    | निलाहेडी   | 2080000            | 2000000            | 2000000          | 0           | 2080000                   | 1800000            | 1800000          | 0           | 2080000                 | 1800000            | 1800000          |  |         |
| 12    | कोन्दावाली | 1450000            | 1500000            | 1500000          | 0           | 1250000                   | 1300000            | 1300000          | 0           | 1250000                 | 1300000            | 1300000          |  |         |
| 13    | निवाटा     | 1450000            | 1500000            | 1500000          | 0           | 1250000                   | 1300000            | 1300000          | 0           | 1250000                 | 1300000            | 1300000          |  |         |
| 14    | धनिया      | 2050000            | 2100000            | 2200000          | 0           | 1700000                   | 1800000            | 1800000          | 0           | 1700000                 | 1800000            | 1800000          |  |         |
| 15    | दाणा       | 1700000            | 1800000            | 1800000          | 0           | 1500000                   | 1600000            | 1600000          | 0           | 1500000                 | 1600000            | 1600000          |  |         |
| 16    | धनिरवास    | 1650000            | 1800000            | 1800000          | 0           | 1450000                   | 1600000            | 1600000          | 0           | 1450000                 | 1600000            | 1600000          |  |         |

स्टायम आडिटर संयुक्त सब-रजिस्ट्रार  
झाज्जर साव्हावास

उप-माडर अधिकारी(ना0)  
झाज्जर

जिला राजस्व अधिकारी  
झाज्जर

कलेक्टर/अध्यापक  
झाज्जर