

कलेक्टर रेट 2019-2020

तहसील बादली में माडल इकोनोमिक टाऊनशिप लि. के औद्योगिक संरचना के औद्योगिक एवं व्यवसायिक क्षेत्र के लिए 6 गांवों में प्लॉट के लिए भूमि के प्रस्तावित कलेक्टर रेट वर्ष 2019-2020

क्र० सं०	गांवों के नाम	कलेक्टर रेट प्रति वर्ग गज	वर्ष 2018-2019 के प्रस्तावित रेट	वर्ष 2019-2020 के प्रस्तावित रेट	विवरण
1	फतेहपुर याकुबपुर, सौन्धी, बीड दादरी, शयोनीपुरा व दादरी तोए	1000 वर्ग गज व उससे अधिक रकबे के लिए	4500/- प्रति वर्ग गज	4500/- प्रति वर्ग गज	


स्टाम्प ऑडिटर
झुंजर


सयुक्त सब रजिस्ट्रार
बादली


जिला राजस्व अधिकारी
झुंजर


उपमंडल अधिकारी (नाओ)
बादली


कलेक्टर
झुंजर

कलैक्टर रेट 2019-2020

तहसील बांदली जिला झज्जर की भूमि के प्रस्तावित कलैक्टर रेट वर्ष 2019-2020


1. भूतल निर्मित क्षेत्र का प्रति वर्ग फुट कलैक्टर रेट निम्न प्रकार से है

क्र०म०	निर्माण की किस्म	गाँव	प्रस्तावित रेट गाँव
1	RCC	800	800
2	कड़ी/ गाटर/ पत्थर	700	700
3	टीन शैड	400	400

- क. प्रथम मंजिल निर्मित क्षेत्र का कलैक्टर रेट व बेसमेंट का रेट भूतल का 80 प्रतिशत होगा।
 ख. दुसरी व तीसरी मंजिल निर्मित क्षेत्र का कलैक्टर रेट भूतल के रेट का 60 प्रतिशत होगा
 ग. बेसमेंट निर्मित क्षेत्र का कलैक्टर रेट भूतल के रेट का 50 प्रतिशत होगा
- 2 यदि कोई रकबा नैशनल हाईवे के साथ 2 एकड की दुरी तक लगता है तो उसका कलैक्टर रेट (see ANNEXURE "A") के अनुसार होगा।
- 3 यदि कोई रकबा स्टेट हाईवे रोड के साथ 2 एकड की गहराई तक लगता है तो उसका कलैक्टर रेट (see ANNEXURE "A") के अनुसार होगा।
- 4 यदि कोई रकबा मेजर जिला रोड के साथ 2 एकड की गहराई तक लगता है तो उसका कलैक्टर रेट सामान्य निर्धारित रेट का 150 प्रतिशत कलैक्टर होगा। (see ANNEXURE "A").
- 5 यदि कोई रकबा दुसरे जिला रोड/लिक रोड के साथ 2 एकड की गहराई तक लगता है तो उसका कलैक्टर रेट सामान्य निर्धारित कलैक्टर रेट का 125 प्रतिशत कलैक्टर होगा। (see ANNEXURE "A").
- 6 झज्जर चौक से लेकर चौ. धीरपाल कालेज तक मेन रोड पर कोई भी रकबा 40 वर्ग गज या उससे कम बेय होगा वह व्यवसायिक माना जायेगा। जिसका कलैक्टर रेट 12500/- प्रति वर्ग गज होगा।

नोट:- ANNEXURE 'A' साथ संलग्न है।


 स्टाम्प आडिटर
 झज्जर


 सयुक्त सब रजिस्ट्रार
 बांदली
 झज्जर


 उपमंडल अधिकारी (ना०)
 बांदली
 झज्जर


 कलैक्टर
 झज्जर

कलैक्टर.रेट 2019-2020

क्र. स.	क्षेत्र	वर्ष 2018-2019 के नान कर्मशियल दर रु. प्रति वर्ग गज	वर्ष 2018-2019 के नान कर्मशियल दर रु. प्रति वर्ग गज	प्रस्तावित रेट 2019-2020 कर्मशियल दर रु. प्रति वर्ग गज	प्रस्तावित रेट वर्ष 2019-2020 नान कर्मशियल रु. प्रति वर्ग गज	विवरण
1	श्योजीपुरा, बीड दादरी, औरंगपुर, नंगला	4500	4500		<u>5000</u>	
2	उखलचना, याकुबपुर	3000	3000		<u>3000</u>	
3	बादली	13000	5500	<u>14000</u>	<u>6000</u>	
4	डाबौदा, खुर्द, दुल्हेडा,	12500	4500	<u>12500</u>	<u>5000</u>	
5	गुभाना, माजरी,	8000	3000	<u>8000</u>	<u>3000</u>	
6	बाढसा	8000	5500	<u>9000</u>	<u>6000</u>	10% अक्रोटररी
7	दादरी तोए	8000	5000	<u>8000</u>	<u>5000</u>	
8	गंगडवा, दरियापुर, लाडपुर, जंहागीरपुर	-	-	<u>2500</u>	<u>2500</u>	

तहसील बादली के सभी गांवों में 1000 वर्ग गज तक जो रकबा बैय होगा वह प्लॉट माना जाएगा। उपरोक्त के अतिरिक्त बाकि गांवों में किसी भी प्लॉट का कलैक्टर रेट 2000/- प्रति वर्ग गज से कम नहीं होगा। 40 वर्ग गज से कोई रकबा बैय होगा वह व्यवसायिक माना जाएगा।

तहसील बादली में माडल इकोनोमिक टाऊनशिप लि. के औद्योगिक संरचना के औद्योगिक एवं व्यवसायिक प्लॉट गांव याकुबपुर. सौन्धी, फतेहपुर, बीड दादरी, श्योजीपुर, दादरी तोए के कलैक्टर रेट 4500/-रु प्रति वर्ग गज, रकबा 1000 वर्ग गज व उससे अधिक के लिये।


स्टाम्प आडिटर
बादली


संयुक्त सव रजिस्ट्रार
बादली



उपमहासंचालक
आधिकारी (ना0)


कलैक्टर
मुंबई

कलेक्टर रेट 2019-2020

क्र. स.	गांव का नाम	वर्ष 2018-2019			प्रस्तावित रेट वर्ष 2019-2020			विवरण
		नहरी/चाही	बरानी/बंजर	गैर-मुमकिन	प्रस्तावित रेट नहरी/चाही	प्रस्तावित रेट बरानी/बंजर	प्रस्तावित रेट गैर-मुमकिन	
1	औरगपुर	2900000	2900000	2900000	2900000	2900000	2900000	
2	बाहमनौला	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	
3	बीड दादरी	3500000	3500000	3500000	3500000	3500000	3500000	
4	दादरी तोर	4500000	4500000	4500000	4500000	4500000	4500000	
5	फतेहपुर	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	
6	फैजाबाद उर्फ पाहसौर	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	
7	जंहागीरपुर	2100000	2100000	2100000	2300000	2300000	2300000	झज्जर- नजफगढ़ में रोड होने के कारण 10% की बढोतरी
8	खलिकपुर	2900000	2900000	2900000	2900000	2900000	2900000	
9	खेडी जट्ट	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	
10	खुगाई	2100000	2100000	2100000	2300000	2300000	2300000	10% की बढोतरी
11	कुतानी	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	
12	लाडपुर	2300000	2300000	2300000	2300000	2300000	2300000	
13	मुनिमपुर कुकाडौला	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	
14	नंगला	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	
15	निमाना	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	


स्टाम्प ऑडिटर
झज्जर


सयुक्त सब रजिस्ट्रार
बादली


जिला राजस्व अधिकारी
झज्जर


उपडीप्टल अधिकारी (ना०)
बादली


कलेक्टर
झज्जर

कलेक्टर रेट 2019-2020

पा	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000
नीपुरा	3500000	3500000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000
न्धी	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000
हरा	2100000	2900000	2900000	2900000	2900000	2900000	2900000
5खलचना	4000000	4000000	4000000	4000000	4000000	4000000	4000000
याकुबपुर	3000000	3000000	3300000	3300000	1900000	1900000	1900000
कलोई	1900000	1900000	1700000	1700000	1700000	1700000	1700000
डाबोदा खुर्द	1700000	1700000					
डाबोदा	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000
कला	2000000	2000000	2000000	2000000	3700000	3700000	3700000
दुल्हेडा	2000000	3700000	3700000	3700000	1700000	1700000	1700000
बुपनिया	3700000	1700000	1700000	1700000	3000000	3000000	3000000
दरियापुर	1700000	3000000	3000000	3000000	1900000	1900000	1900000
देसलपुर	3000000	1900000	1700000	1700000	1700000	1700000	1700000
9 देवरखाना	1900000	1900000	1700000	1700000			
30 गंगडवा	1700000	1700000					
31 गोयला	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000	2100000
कला	1700000	1700000	1700000	1700000	2600000	2600000	2600000
32 गुमाना	1700000	1700000	2600000	2600000	1700000	1700000	1700000
33 हबीबपुर	2600000	2600000	1700000	1700000	1700000	1700000	1700000
विरान	1700000	1700000	1700000	1700000	2750000	2750000	2750000
34 ईस्लमाईल	2600000	1700000	1700000	1700000	2750000	2750000	2750000
पुर	1700000	1700000	2750000	2750000	3000000	3000000	3000000
35 खेडका	2750000	2800000	1700000	1700000	2100000	2100000	2100000
गुज्जर	2800000	1700000	2100000	2100000	3100000	3100000	3100000
36 लगरपुर	1700000	2100000	3100000	3100000			
37 लोहट	1700000	2100000	3100000	3100000			
38 लुकसर	2100000	3100000					
39 माजरी	3100000						
40 मोहम्मदपुर							

स्टाम्प आडिटर
झज्जर

सयुक्त सब रजिस्ट्रार
बादली
झज्जर


जिला सजिस्ट्रार अधिकारी
झज्जर


उपमंडल अधिकारी (नाTO)
बादली
झज्जर

कलेक्टर
झज्जर

कलैक्टर रेट 2019-2020

माजरा	2800000	2800000	2800000	2800000	3100000	3100000	3100000	10% बढौतरी एक्स के नजदीक होने के कारण
41 मुण्डाखेडा	2800000	2800000	2800000	2800000	3100000	3100000	3100000	
42 शाहपुर	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	
43 जरदकपुर	1800000	1800000	1800000	1800000	1800000	1800000	1800000	
44 बाढसा	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	
45 बादली	4000000	4000000	4000000	4000000	4000000	4000000	4000000	


स्टाफ्फ आडिटर
झज्जर


सयुक्त सब रजिस्ट्रार
बादली


जिला राजस्व अधिकारी
झज्जर


उपमाडक अधिकारी (ना10)
बादली


कलैक्टर
झज्जर

