



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 8 Vol. VIII	തിരുവനന്തപുരം, വെള്ളി	2019 ഡിസംബർ 20 20th December 2019	നമ്പർ No. 3148
	Thiruvananthapuram, Friday	1195 ധനു 4 4th Dhanu 1195	
		1941 അഗ്രഹായനം 29 29th Agrahayana 1941	

ഫോറം നമ്പർ 7

വകുപ്പ് 11(1) ചട്ടം 18(1) കാണുക

ബി - 962/2017

വിജ്ഞാപനം

20/12/2019

കേരളസർക്കാർ 04/12/2015 തീയതിയിലെ ജി.ഒ(പി)649/2015/ആർഡി നമ്പർ വിജ്ഞാപനപ്രകാരം തിരുർ എൽ.എ.(ജനറൽ) സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാറെ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമപ്രകാരമുള്ള മലപ്പുറം ജില്ലയിലെ സ്ഥലമെടുപ്പ് പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിറവേറ്റുന്നതിനായി നിയമിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

നിർദ്ദിഷ്ട സ്ഥലമെടുപ്പ് പ്രവർത്തനത്തിന്റെ പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള കാര്യനിർവ്വാഹകനായി മലപ്പുറം ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ(എൽ.എ) എന്നവരെ കേരള സർക്കാർ നിയമിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും

ചുവടെ പട്ടികയിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് ചേളാരി-ചെട്ടിപ്പടി റെയിൽവെ മേൽപ്പാലം നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാർ കാണുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമത്തിൽ 11-ാം വകുപ്പ് 1-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏതൊരാൾക്കും ഇതിനാൽ നൽകുന്നു.

മേൽ വിജ്ഞാപനം പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തീയതിയോ ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പൊതു അറിയിപ്പ് നൽകിയ തീയതിയോ ഏതാണോ അവസാനത്തേത് അതുമുതൽ 15 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ തിരുർ പൊതു സ്ഥലമെടുപ്പ് സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ മുമ്പാകെ മേൽ ഭൂമി സംബന്ധിച്ച എല്ലാ തത്പരകക്ഷികളും ഭൂരേഖകൾ നാളതീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചോ ഭൂമിയുടെ അവകാശം സംബന്ധിച്ചോ ആക്ഷേപങ്ങളെന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയത് സംബന്ധിച്ച പ്രസ്താവന എഴുതി നൽകേണ്ടതാണ്.



നിശ്ചിത സമയപരിധി കഴിഞ്ഞ് ലഭിക്കുന്നതോ ആക്ഷേപകന് ഭൂമിയിലുള്ള താൽപര്യം വ്യക്തമായി പ്രതിപാദിക്കാത്തതോ ആയ ആക്ഷേപങ്ങളോ/പ്രസ്താവനകളോ ഉടനടി നിരസിക്കപ്പെടുന്നതാണ് .

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതപഠനത്തിന്റെ രത്നചുരുക്കം ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന ആയത് www.clr.kerala.gov.in എന്ന വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.

മുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന ചേളാരി-ചെട്ടിപ്പടി റെയിൽവെ മേൽപ്പാലം നിർമ്മാണം പൊതുജനങ്ങൾക്കും പ്രദേശത്തിന്റെ വികസനത്തിനും വളരെ ഉപകാരപ്രദമാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയിൽ നിന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കപ്പെടുന്ന സാമ്പത്തികവും സാമ്പത്തികേതരവുമായ നേട്ടങ്ങൾ പദ്ധതി മൂലമുണ്ടാകുന്ന സാമൂഹ്യ ചെലവിനേക്കാളും പ്രതികൂല സാമൂഹ്യ ആഘാതങ്ങളേക്കാളും കൂടുതലായതിനാൽ ഉചിതവും മതിയായതുമായ നഷ്ടപരിഹാരം പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥർക്ക് നൽകി പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കാവുന്നതാണ്.

മലപ്പുറം ജില്ലയിലെ, തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക്, നെടുവ വില്ലേജിൽ ചേളാരി-ചെട്ടിപ്പടി റെയിൽവെ മേൽപ്പാലം നിർമ്മാണത്തിനായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 10/12/2019 തീയതിയിൽ ഗസറ്റ് (അസാധാരണം) നമ്പർ 3051 ആയി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച 11(1) വിജ്ഞാപനത്തിലെ കോളം 5-ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്ന 'മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ താനൂർ-തെയ്യോല റെയിൽവെ മേൽപ്പാലം നിർമ്മാണം' എന്നതിന് പകരം 'മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ ചേളാരി-ചെട്ടിപ്പടി റെയിൽവെ മേൽപ്പാലം നിർമ്മാണം' എന്നും പ്രസ്തുത പട്ടികയിലെ ക്രമ നമ്പർ (16) പ്രകാരമുള്ള വിസ്തീർണ്ണം 0.0098 എന്നത് 0.0150 എന്നും തിരുത്തി വായിക്കേണ്ടതാണ്.

ജില്ല : മലപ്പുറം						
താലൂക്ക് : തിരുരങ്ങാടി			വില്ലേജ് : നെടുവ			
(ഏകദേശവിസ്തീർണ്ണമാണുകൊടുത്തിട്ടുള്ളത്)						
ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ മാറ്റിപ്പാർപ്പിച്ച് കരാറണം	ഉടമസ്ഥരുടെ പേര് വിവരം
1	19/11	പുരയിടം	0.0250	മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ താനൂർ-തെയ്യോല റെയിൽവെ മേൽപ്പാലം നിർമ്മാണം	കടപുർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടും	(1)ശ്രീ. കാട്ടിക്കോലോത്ത് ജിനീഷ് (2)ജിജിത്ത് S/o. കുട്ടിമോൻ
2	19/16	പുരയിടം	0.0092		ഇല്ല	ശ്രീ. വി. കെ. ഹംസ
3	19/17	പുരയിടം	0.0010		കടപുർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടും	ശ്രീ. കാട്ടിക്കോലോത്ത് ജിനീഷ്, ജിജിത്ത് S/o. കുട്ടിമോൻ
4	19/28	പുരയിടം	0.0025		കട നഷ്ടപ്പെടും	ശ്രീ. കുണ്സാട്ടിൽ കാദർ, S/o. മുഹമ്മദ്കുട്ടി
5	19/29	പുരയിടം	0.0125		കടപുർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടും	(1)ശ്രീ. വി.കെ. ഹൈദ്രസ്, (2)ശ്രീ. കുട്ടിരായിൻകുട്ടി (3) ശ്രീ. ഹംസ (4)ശ്രീ.കൊച്ചുപാലൻ ഗീത (5)ശ്രീമതി. പൊതുവാണ്ടിൽ രജിത(6)ചുളിയുള്ളിൽ ചന്ദ്രമതി
6	19/30	പുരയിടം	0.0410		ഇല്ല	ശ്രീമതി. വെട്ടിക്കുത്ത് നഹീസ
7	19/31	പുരയിടം	0.0050		ഇല്ല	ശ്രീ. വി.കെ. ഹൈദ്രസ്, രായിൻകുട്ടി, ഹംസ
8	19/32	പുരയിടം	0.0205		ഇല്ല	ശ്രീ. വെട്ടിക്കുത്ത് മുഹമ്മദ് മുതൽപേർ
9	21/9	പുരയിടം	0.0326		ബിൽഡിംഗ് ഭാഗികം	ശ്രീ. കുറുവാംകുന്നൻ കുഞ്ഞുമൊയ്തു ഹാജി
10	21/10	പുരയിടം	0.0247		ബിൽഡിംഗ് ഭാഗികം	ശ്രീ. കുറുവാംകുന്നൻ കുഞ്ഞുമൊയ്തു ഹാജി
11	21/11	പുരയിടം	0.0312		വീട് പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു	ശ്രീമതി. പറമ്പൻ നഹീസ മുതൽപേർ, ധ/o. മൊയ്തീൻ



12	21/12	പുരയിടം	0.0120	മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ ചെട്ടിപ്പടി റെയിൽവേ മേൽപ്പാലം നിർമ്മാണം ചേർക്കാതി - ചെട്ടിപ്പടി	ഇല്ല	ശ്രീ. കിഴക്കിനിയത്ത് അബ്ദുൾ മജീദ്
13	21/13	പുരയിടം	0.0050		ഇല്ല	(1)ശ്രീ. വി.കെ. ഹനീഫ, (2)ശ്രീ. കിഴക്കിനിയത്ത് അബ്ദുൾ മജീദ് (3) ശ്രീ. കിഴക്കിനിയത്ത് അബ്ദുൾ റസാഖ് (4) ശ്രീ. കിഴക്കിനിയത്ത് അബ്ദുൾ അസീസ് (വഴി)
14	21/15	നിലം	0.0138		ഇല്ല	ശ്രീ. കിഴക്കിനിയത്ത് അബ്ദുൾ റസാഖ്
15	21/17	പുരയിടം	0.0092		ബിൽഡിങ്ങ് ഭാഗികം മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ് ഭാഗികം	(1)ശ്രീ. കുറുവാംകുന്നൻ കുഞ്ഞുമൊയ്തു ഹാജി (2) നസിയ ഹോസ്പിറ്റൽ (വഴി)
16	21/19	പുരയിടം	0.0098		ഇല്ല	ശ്രീ. കിഴക്കിനിയത്ത് സൈനുൽ ആബിദ്
17	21/20	പുരയിടം	0.0610		ഇല്ല	(1)ശ്രീ. കോയ മൊയ്തീൻകുട്ടി നഹ മക്കൾ, കിഴക്കിനിയകത്ത് അബ്ദുറസാഖ്, റസീന (2) പൊക്കര മകൾ ആയിക്കൊട്ടിൽ ആയിസകുട്ടിയമ്മ
18	135/4	പുരയിടം	0.0030		ബിൽഡിങ്ങ് പൂർണ്ണം	ശ്രീ. ചേക്കോട്ട് ശശിധരൻ
19	135/5	പുരയിടം	0.0058		ഇല്ല	ചെട്ടിപ്പടി ജുമാമസ്ജിദ് (മദ്രസ്സ്) സ്ഥലം
20	135/11	പുരയിടം	0.0150		ഇല്ല	ശ്രീ. കിഴക്കിനിയത്ത് അൻവർ സാദത്ത്
21	135/12	പുരയിടം	0.0365		ബിൽഡിങ്ങ് പൂർണ്ണമായും	ചങ്കരൻചോല ഹംസ, കൽപ്പകഞ്ചേരി
22	135/13	പുരയിടം	0.0228		ഇല്ല	ശ്രീമതി. കാട്ടിക്കോലോത്ത് ലക്ഷ്മി
23	170/11	പുരയിടം	0.0009		ഇല്ല	ശ്രീ. കോലയ്ക്കൽ അബ്ദുൾ നാസർ
24	170/12	പുരയിടം	0.0635		ഇല്ല	ശ്രീ. കോലയ്ക്കൽ അബ്ദുൾ മജീദ്
25	170/13	പുരയിടം	0.0340		ഇല്ല	ശ്രീ. കോലയ്ക്കൽ അബ്ദുൾ ഷുക്കൂർ
26	170/14	പുരയിടം	0.0125		ബിൽഡിങ്ങ് പൂർണ്ണമായും	അംഗൻവാടി ഐ.സി.ഡി.എസ്.
27	170/15	പുരയിടം	0.0098		ബിൽഡിങ്ങ് ഭാഗികം	ശ്രീ. ചാന്തുവീട്ടിൽ അബ്ദുൾ .റസാഖ്
28	117/1	പുരയിടം	0.0148		ഇല്ല	ശ്രീ. എറവാക്ക വീട്ടിൽ പുതിയകത്ത് അഹമ്മദ്കോയ മരയ്ക്കാർ

ഒപ്പ്
 സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ,
 എൽ.എ.(ജനറൽ), തിരുർ



Form No. 7
(See Rule 18(1) }

NOTIFICATION

No. B-962/2017

Dated_20/12/2019

WHEREAS, the Government of Kerala have as per Notification No.GO(P)649/2015/RD dated 04/12/2015 appointed the Special Tahsildar, LA(General), Tirur to perform the functions of a Collector for the purpose of Land Acquisition under the Right Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition Rehabilitation and Re-Settlement Act, 2013.

AND WHEREAS, the Government hereby appoint Deputy Collector (L.A), Malappuram as the Administrator for the purpose of Rehabilitation and Re-Settlement to the proposed acquisition.

AND WHEREAS, it appears to the Government that the land specified in the Schedule below is needed or is likely to be needed for a public purpose to wit for the CONSTRUCTION OF CHELARI-CHETTIPPADI RAILWAY OVERBRIDGE IN MALAPPURAM DISTRICT.

Now, THEREFORE, notice is hereby given to that effect to whomsoever it may concern, in accordance with the provisions of Sub-Section(1) of Section 11 of the Right Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition Rehabilitation and Re-Settlement Act, 2013.

All persons interested in the said land are accordingly required to lodge before the Special Tahsildar, LA(General), Tirur with in 15 days from the date of publication of the above notification or after giving public notice regarding this whichever is later, a statement in writing of their objections, if any regarding the updation of land records or title in respect of the land proposed for acquisition. Any objection of statement which is received after the due date or which does not clearly explain as to how the objector is interested in the land is liable to summarily rejected.

A summary of the Social Impact Assessment Report is given below, which is available in the Official Website – www.clr.kerala.gov.in.

The Construction of the aforesaid Railway Over Bridge is highly useful to the public and for the development of the town. Considering the monetary and non-monetary benefits over the Social Cost and the adverse social impacts, the proposed project implementation is recommended provided fair compensation is provided to the affected families.

Sl.No.16 in Gazette No. 3051 dated 10/12/2019 is hereby rectified as mentioned as below extent 0.0150 instead of 0.0098 to be included. Erratum to this effect is published.



SCHEDULE

District : Malappuram						
Taluk : Tirurangadi				Village : Neduva		
Sl.No.	Survey No	Description	Approximate Extent (in Hectares)	Nature of public purpose	Reasons for displacement of affected family	Name of owners / interested persons
1	19/11	Purayidam	0.0250	Construction of CHELARI-CHETTIPPADI RAILWAY OVERBRIDGE	Shop will completely lost	(1)Sri. Kattikoloth Jinish, (2)Sri. Jijith, S/o. Kuttimon
2	19/16	"	0.0092		Nil	V.K. Hamza
3	19/17	"	0.0010		Shop will completely lost	(1)Sri. Kattikoloth Jinish, (2)Sri. Jijith, S/o. Kuttimon
4	19/28	"	0.0025		Shop will lost	Sri. Kundattil Kadher, S/o. Mohammedkutty
5	19/29	"	0.0125		Shop will completely lost	(1)Sri. V.K. Hydros (2)Sri.Kuttirayinkutty (3)Sri.Hamza (4)Smt.Kochupalan Geetha (5)Smt.Pothuvanchil Rajitha (6)Smt. Chuliyullathil Chandramathi
6	19/30	"	0.0410		Nil	Smt. Vettikuth Nafeesa
7	19/31	"	0.0050		Nil	Sri.V.K. Hydras, Rayinkutty, Hamza
8	19/32	"	0.0205		Nil	Sri. Vettikuth Mohammed and Others
9	21/9	"	0.0326		Building partially lost	Sri. Kuruvakunnan Kunhimoidu Haji
10	21/10	"	0.0247		Nil	Sri. Kuruvakunnan Kunhimoidu Haji
11	21/11	"	0.0312		House will completely lost	Smt. Paramba Nafeesa and Others W/o. Moideen
12	21/12	"	0.0120		Nil	Sri. Kizhakiniyath Abdul Majeed
13	21/13	"	0.0050		Nil	(1)Sri.V.K. Haneefa (2)Sri.Kizhakiniyath Abdul Majeed (3)Sri.Kizhakiniyath Abdul Razak (4)Sri. Kizhakiniyath Abdul Azeez (Vazhi)
14	21/15	Wet Land	0.0138		Nil	Sri.Kizhakiniyath Abdul Razak
15	21/17	Purayidam	0.0092		Building partially lost Medical shop will partially lost	(1) Sri. Kuruvakunnan Kunhimoidu Haji (2) Nasiya Hospital (Vazhi)



16	21/19	"	0.0098	Construction of CHELARI-CHETTIPPADI RAILWAY OVERBRIDGE	Nil	Sri.Kizhakiniyath Sainul Abidh
17	21/20	"	0.0610		Nil	(1)Sri. Koya Moideenkutty Naha Children (1)Sri.Kizhakiniyath Abdul Razak (2)Smt. Raseena (3)Smt.Poker daughter-Ayikottil Ayisakuttyumma
18	135/4	"	0.0030		Building completely lost	Sri. Chengottu Sasidharan
19	135/5	"	0.0058		Nil	Chettippadi Jumamasjid(Madressa) Property
20	135/11	"	0.0150		Nil	Sri. Kizhakiniyath Anwar Sadath
21	135/12	"	0.0365		Building completely lost	Sri. Chankaran Chola Hamza, Kalpakanchery
22	135/13	"	0.0228		Nil	Smt. Katikoloth Lakshmi
23	170/11	"	0.0009		Nil	Sri. Kolakkal Abdul Nazer
24	170/12	"	0.0635		Nil	Sri. Kolakal Abdul Majeed
25	170/13	"	0.0340		Nil	Sri. Kolakal Abdul Shukoor
26	170/14	"	0.0125		Building completely lost	Aanganwadi (ICDS)
27	170/15	"	0.0098		Building partially lost	Sri. Chandhuveetil Abdul Razak
28	117/1	"	0.0148		Nil	Sri. Eravakka Veetil Puthiyakath Ahammed Koya Marakar

Sd/-
Special Tahsildar,
LA(General), Tirur

