

## नमुना – 1

### खाजगी क्षेत्रातील जमीन खाजगी वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पध्दतीने ताब्यात घेण्याबाबत जाहीर नोटीस

उपविभागीय अधिकारी कार्यालय चिपळूण  
ता. चिपळूण जि. रत्नागिरी  
दिनांक – 31/12/2020

क्रमांक – भूसंपादन/थेट खरेदी/ शिरवली/ एसआर – 210/ 2020

ज्या अर्थी मौजे शिरवली ता. चिपळूण येथील खाजगी क्षेत्रातील जमीन वाटाघाटीद्वारे थेट पध्दतीने येलोंदेवाडी लघु पाटबंधारे प्रकल्प ता. चिपळूण जि. रत्नागिरी, धरण पायथा, बुडीत क्षेत्र सांडवा व प्रवेश पुच्छ कालव्यासाठी घेणेबाबत प्रयोजनाकरीता शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण- 03/2015/प्र.क्र.34/अ-2 दिनांक 12 मे 2015 व दिनांक 30 सप्टेंबर 2015 मधील तरतुदीस अनुसरून खाजगी क्षेत्रातील जमीन खाजगी वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पध्दतीने महसूल विभागातर्फे कार्यकारी अभियंता, पाटबंधारे प्रकल्प बांधकाम विभाग, रत्नागिरी नावे घेण्याबाबत प्रस्ताव जिल्हाधिकारी रत्नागिरी यांचेकडे सादर केला आहे.

आणि ज्या अर्थी, जिल्हाधिकारी, रत्नागिरी यांचे आदेश क्रमांक.भूस/समन्वय/कार्या-1 कावि 342/एसआर 35/2020 दिनांक 16/07/2020, अन्वये उक्त प्रस्तावासंबंधी उक्त शासन निर्णय, तसेच शासन परिपत्रक, महसूल व वन विभाग क्र.एलएक्यूएन-01/2017/प्र.क्र.12/अ-2, दिनांक 25 जानेवारी 2017 प्रमाणे कार्यवाही करण्याबाबत निर्देश दिले आहेत.

त्या अर्थी, आता

1. उक्त शासन निर्णय आणि शासन परिपत्रकातील तरतुदीनुसार, मी प्रविण पवार, उपविभागीय अधिकारी, चिपळूण याद्वारे ,
  - i. अनुसूची एक मध्ये नमुद खाजगी क्षेत्रातील जमीन खाजगी वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पध्दतीने कार्यकारी अभियंता, पाटबंधारे प्रकल्प बांधकाम विभाग, रत्नागिरी यांचे नावे घेण्याबाबत जाहीर नोटीस प्रसिध्द करित आहे. आणि
  - ii. प्रकल्पासाठी जमीन थेट खरेदी घेताना जिल्हास्तरीय समितीमार्फत भूसंपादन कायदा 2013 मधील कलम 26 ते 30 च्या व शेड्युल- 1 च्या तरतुदीनुसार संबंधीत जमिनीसाठी परिगणित होणाऱ्या एकूण मोबदल्याच्या रक्कमेवर 25% रक्कम वाढीव देऊन, मोबदला निश्चित करण्यात येईल.
  - iii. संबंधित भूधारकांकडून शासनाच्या प्रचलित धोरणाप्रमाणे खाजगी जमीन खाजगी वाटाघाटीद्वारे महसूल विभागातर्फे कार्यकारी अभियंता, पाटबंधारे प्रकल्प बांधकाम विभाग, रत्नागिरी यांचे नावे खरेदी देण्यास स्वेच्छेने तयार असल्याबाबत व जिल्हास्तरीय समितीने निश्चित केलेला मोबदला संपूर्णतः व अंतिमरित्या स्विकारण्यास तयार असल्याबाबतची संमतीपत्रे (विकल्प) मागवित आहे.
2. संबंधित भूधारकांनी ही जाहीर नोटीस प्रसिध्दी झाल्यानंतर विहित नमुन्यातील संमतीपत्रे (विकल्प) उपविभागीय अधिकारी चिपळूण व उपविभागीय अभियंता, पाटबंधारे उपविभाग, चिपळूण यांचेकडे सादर करावीत.
3. संमतीपत्राचा (विकल्प) विहित नमुना उपविभागीय अधिकारी चिपळूण व उपविभागीय अभियंता, पाटबंधारे उपविभाग, चिपळूण यांच्या कार्यालयामध्ये उपलब्ध आहे. तसेच सदर नमुना या कार्यालयामार्फत / महामंडळाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यामार्फत भूधारकांना उपलब्ध करून देण्यात येईल.
4. सदर प्रकल्पासाठी निश्चित करण्यात आलेल्या क्षेत्राच्या आराखड्याची प्रत उपविभागीय अधिकारी, चिपळूण यांच्या कार्यालयामध्ये आणि कार्यकारी अभियंता, पाटबंधारे प्रकल्प बांधकाम विभाग, रत्नागिरी व उपविभागीय अभियंता, पाटबंधारे उपविभाग, चिपळूण प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या कार्यालयामध्ये कार्यालयीन वेळेत भूधारकांना किंवा हितसंबंधीत व्यक्तींना तसेच जनतेस निरीक्षणासाठी खुली ठेवण्यास आली आहे.

**अनुसूची – एक**  
खरेदी द्यावयाच्या जमिनीचा तपशील

तालुका :- चिपळूण

जिल्हा :- रत्नागिरी

अ.क्र.	गावाचे नाव	भूमापन क्रमांक/ गट क्रमांक	क्षेत्र (हे.आर)
1	शिरवली	505	00.23.00
2		506	00.45.00
3		502	00.49.00
4		501	00.23.00
5		499	00.01.00
6		497	00.45.00
7		495	00.13.00
8		493/1	00.32.00
9		493/2	00.06.00
10		460	00.64.00
11		437	00.91.00
12		432	00.22.00
13		428	00.67.00
14		429	00.07.00
15		397/अ	00.43.00
16		397/ब	00.30.00
17		427	00.47.00
18		395	00.76.00
19		394/1	00.29.00
20		394/2	00.09.90
21		367	00.07.00
22		366/ब	00.12.00
23		362	00.04.00
24		363	00.02.00
25		360	00.13.00
26		361	00.02.00
27		358	00.45.00
28		359	00.61.50
29		354	00.14.90
30		355	00.17.00
31		352	00.09.00
32		353	00.15.00
33		350/अ	00.59.95
34		350/ब	00.05.05
35		351	00.15.30
36		348	00.09.00
37		349	00.10.90
38		346	00.03.00


अ.क्र.	गावाचे नाव	भूमापन क्रमांक/ गट क्रमांक	क्षेत्र (हे.आर)
39	शिरवली	347	00.96.00
40		343	00.02.00
41		345	00.01.00
42		341/अ	00.14.00
43		344/ब	00.01.00
44		340	00.32.00
45		342	00.06.00
46		339	00.30.00
47		337	00.04.50
48		338	00.03.80
49		334	00.05.40
50		336	00.35.80
51		331	00.70.20
52		332	00.06.00
53		327	00.01.00
54		325	00.20.00
55		328	00.07.00
56		329	00.02.00
57		326	00.02.00
58		323	00.17.00
59		324	00.11.00
60		320	00.12.00
61		321	00.19.00
62		318	00.23.00
63		319	00.27.00
64		316	00.56.00
65		317	00.23.00
66		314	00.78.00
67		315	00.23.10
68		313/अ	00.06.10
69		313/ब	00.25.30
70		311	00.08.00
71		312	00.19.40
72		795	00.16.00
73		969	00.04.00
74		297	00.20.00
75		274	00.17.80
76		272	00.03.60
77		273	00.21.50
78		268	00.23.00
79		416/अ	00.60.00

अ.क्र.	गावाचे नाव	भूमापन क्रमांक/ गट क्रमांक	क्षेत्र (हे.आर)
80	शिरवली	266	00.05.80
81		267	00.18.00
82		264	00.00.80
83		265	00.12.10
84		246	00.01.50
85		244/अ	00.11.50
86		239	00.27.50
87		244/ब	00.03.00
88		238	00.27.30
89		243	00.05.60
90		237/अ	00.82.00
91		237/ब	00.03.00
92		235	01.28.40
93		233	00.01.50
94		234	00.13.00
95		208/ब	01.20.00
96		208/क	00.05.00
97		206	00.38.00
98		207	00.07.00
99		204	00.09.00
100		187	00.53.00
101		188	00.01.00
102		186	00.01.30
103		179	00.23.00
104		399	00.01.00
105		426	00.01.50
106		425/अ	00.25.00
107		425/ब	00.46.00
108		425/क	00.03.50
109		424	00.24.00
110		422	00.42.00
111		423	00.31.00
112		421	00.01.00
113		419	00.78.00
114		418/ब	00.72.00
115		416/ब	00.14.00
116		417	00.55.00
117		415	00.19.00
118		414/अ	00.20.00
119		414/ब	00.11.00
120		412	00.34.00

अ.क्र.	गावाचे नाव	भूमापन क्रमांक/ गट क्रमांक	क्षेत्र (हे.आर)
121	शिरवली	411	00.32.00
122		410/अ	00.53.00
123		410/ब	00.05.00
124		408	00.15.00
125		409	00.35.00
126		406	00.34.00
127		407	00.03.00
128		404	00.07.00
129		400/ब	00.01.00
130		240/अ	00.08.00
131		240/ब	00.03.00
132		275	00.05.60
133		271/ब	00.86.70
134		413	00.30.00
135		294	00.21.00
136		301	00.20.00
137		303	00.32.80
138		306	00.22.00
139		307	00.37.00
140		309	00.10.50
141		310	00.11.40
142		964	00.33.00
143		500	00.20.00
144		504	01.38.00
145		509	00.18.00
146		401	00.01.50
147		963	00.00.50
148		389	00.02.00
149		403	00.06.50
150		402	00.03.00
151		333	00.01.40
152		335	00.02.30
153		968	00.27.00
154		245/अ	00.05.60
155		245/ब	00.08.70
156		209	00.29.00
157		203	00.13.00
158		185/1	00.26.80
159		185/2	00.32.30
160		180	00.32.50
161		791	00.05.00

अ.क्र.	गावाचे नाव	भूमापन क्रमांक/ गट क्रमांक	क्षेत्र (हे.आर)
162	शिरवली	308	00.30.00
163		236	00.03.00
164		259	00.03.00
165		260	00.05.00
166		261	00.10.00
167		356	00.02.40
168		357	00.02.50
169		263	00.03.00
170		205	00.18.00
171		299	00.02.00
172		199	00.04.50
173		178	00.11.00
174		405	00.01.00
175		396/ब	00.01.00
176		398	00.03.00
177		431	00.01.00
178		524	00.05.30
179		271/अ	00.01.00
<b>एकूण</b>			<b>39.44.10</b>

दिनांक :- 31/12/2020  
ठिकाण :- चिपळूण

  
(प्रविण पवार)  
उपविभागीय अधिकारी  
चिपळूण