

पलामू समाहरणालय
प्रपत्र VI 'क'
झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
(भू-अर्जन निदेशालय)

या
समाहर्ता या समुचित सरकार
प्रारंभिक अधिसूचना

(अधिनियम-30/2013 की धारा-11 (1) के अधीन)

संख्या :- 565/भू0अ0,

पलामू, दिनांक :- 16/9/2019

चूंकि झारखण्ड सरकार/समाहर्ता को यह प्रतीत होता है कि ग्राम-सबौना, थाना सं0-43, अंचल-विश्रामपुर, जिला-पलामू में भूमि सार्वजनिक प्रयोजन, यथा गढ़वा रोड़ रेलवे स्टेशन पर ROR निर्माण परियोजना हेतु अपेक्षित है।

प्रभावित परिवारों के पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन के प्रयोजनार्थ अपर समाहर्ता अथवा नियम 2 (1) (ख) के तहत नियुक्त पदाधिकारी प्रशासक के रूप में नियुक्त किए गए हैं। अतएव अधिसूचित किया जाता है कि ग्राम-सबौना, थाना सं0-43, अंचल-विश्रामपुर, जिला-पलामू में उपर्युक्त कथित परियोजना के लिए कमोवेश 12.676 एकड़ यानी 5.1319 हेक्टेयर मानक माप का भूखंड, जिसका विस्तृत विवरण निम्नलिखित है, अर्जनाधीन है :-

ग्राम-सबौना, थाना सं0-43, कुल रकबा-12.676 एकड़

क्र० सं०	खाता सं०	सर्वे प्लॉट सं०	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन के अधीन क्षेत्रफल (एकड़ में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमा (भूखंड सं०)			
							उ०	द०	पू०	प०
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	53	52	रैयती	टांड तीन	0.409	दयानन्द मिश्रा पिता लुबंभावन मिश्रा	73	रेहलाकला	71	51
2	53	52	रैयती	टांड तीन	0.6700	अतेन्द्र कुमार मिश्रा पिता नन्दगोपाल मिश्रा	73	रेहलाकला	71	51
3	53	52	रैयती	टांड तीन	1.3000	सुरेन्द्र कु० मिश्रा वो अतेन्द्र कुमार मिश्रा वो संजय कु० मिश्रा पिता नन्दगोपाल मिश्रा	73	रेहलाकला	71	51
4	37	73	रैयती	टांड तीन	0.1780	लालबिहारी राम वो प्रेम राम पिता वनारसी राम व धुरा राम, महेन्द्र राम पिता गणेश राम व करीमन राम व सरयू राम व हरिहर राम पिता बेलासु राम धुरहु राम, उमेश राम, महेन्द्र राम नन्हकु राम पिता कैलास राम	48	52	75	74
5	52	76	रैयती	टांड तीन	0.2280	संजय राम पिता धुरा राम	77	71	77	73

श्री २

6	52	76	रैयती	टांड तीन	0.1500	विगु राम पिता स्व0 मुनेश्वर राम	77	71	77	73
7	52	76	रैयती	टांड तीन	0.3050	विफनी कुंवर पति स्व0 छेदी राम	77	71	77	73
8	52	76	रैयती	टांड तीन	0.9200	राकेश कुमार, राजेश कुमार, आसुतोष कुमार पिता स्व0 सूर्यदेव राम एक अंश नारायण कुमार पिता स्व0 राजेन्द्र राम एक अंश रामसुन्दर राम व कृष्णा राम पिता स्व0 देवराज राम दो अंश समान	77	71	77	73
9	30	78	बकास्त		0.5270	दयानन्द मिश्रा पिता लुबधावन मिश्रा एक अंश वो प्रदीप, दिलीप वो अरुण मिश्रा पिता सिताराम मिश्रा एक अंश	92	75	79	73
10	14	79	रैयती	टांड दो	0.1500	सरस्वती देवी पति धुरडु राम	80	70	रेलवे	77
11	14	79	रैयती	टांड दो	0.4850	देवन्ती देवी पति करीमन राम	80	70	रेलवे	77
12	14	79	रैयती	टांड दो	0.1500	गीता देवी पति प्रेम राम	80	70	रेलवे	77
13	14	79	रैयती	टांड दो	1.1550	सुरेन्द्र कु0 मिश्रा वो अतेन्द्र कुमार मिश्रा वो संजय कु0 मिश्रा पिता नन्दगोपाल मिश्रा	80	70	रेलवे	77
14	14	79	रैयती	टांड दो	0.1875	क्रेता शिवकुमारी देवी पति सरयु राम द0 क0	80	70	रेलवे	77
15	14	79	रैयती	टांड दो	0.1950	क्रेता सनोजिया देवी पति रामनाथ राम	80	70	रेलवे	77
16	14	79	रैयती	टांड दो	0.1600	जयराम पिता स्व0 महाबीर राम	80	70	रेलवे	77
17	14	79	रैयती	टांड दो	0.1825	क्रेता मेत्री देवी पति सीताराम द0 क0	80	70	रेलवे	77
18	14	79	रैयती	टांड दो	0.1600	क्रेता फुलकुमारी देवी पति रामप्रवेश राम	80	70	रेलवे	77
19	14	79	रैयती	टांड दो	0.1900	क्रेता श्रीमति शांति देवी पति लालबिहारी राम	80	70	रेलवे	77

बीड क

२

6	52	76	रैयती	टांड तीन	0.1500	विगु राम पिता स्व० मुनेश्वर राम	77	71	77	73
7	52	76	रैयती	टांड तीन	0.3050	विफनी कुंवर पति स्व० छेदी राम	77	71	77	73
8	52	76	रैयती	टांड तीन	0.9200	राकेश कुमार, राजेश कुमार, आसुतोष कुमार पिता स्व० सूर्यदेव राम एक अंश नारायण कुमार पिता स्व० राजेन्द्र राम एक अंश रामसुन्दर राम व कृष्णा राम पिता स्व० देवराज राम दो अंश समान	77	71	77	73
9	30	78	बकास्त		0.5270	दयानन्द मिश्रा पिता लुबधावन मिश्रा एक अंश वो प्रदीप, दिलीप वो अरुण मिश्रा पिता सिताराम मिश्रा एक अंश	92	75	79	73
10	14	79	रैयती	टांड दो	0.1500	सरस्वती देवी पति धुरहु राम	80	70	रेलवे	77
11	14	79	रैयती	टांड दो	0.4850	देवन्ती देवी पति करीमन राम	80	70	रेलवे	77
12	14	79	रैयती	टांड दो	0.1500	गीता देवी पति प्रेम राम	80	70	रेलवे	77
13	14	79	रैयती	टांड दो	1.1550	सुरेन्द्र कु० मिश्रा वो अतेन्द्र कुमार मिश्रा वो संजय कु० मिश्रा पिता नन्दगोपाल मिश्रा	80	70	रेलवे	77
14	14	79	रैयती	टांड दो	0.1875	क्रेता शिवकुमारी देवी पति सरयु राम द० क०	80	70	रेलवे	77
15	14	79	रैयती	टांड दो	0.1950	क्रेता सनोजिया देवी पति रामनाथ राम	80	70	रेलवे	77
16	14	79	रैयती	टांड दो	0.1600	जयराम पिता स्व० महाबीर राम	80	70	रेलवे	77
17	14	79	रैयती	टांड दो	0.1825	क्रेता मैत्री देवी पति सीताराम द० क०	80	70	रेलवे	77
18	14	79	रैयती	टांड दो	0.1600	क्रेता फुलकुमारी देवी पति रामप्रवेश राम	80	70	रेलवे	77
19	14	79	रैयती	टांड दो	0.1900	क्रेता श्रीमति शांति देवी पति लालबिहारी राम	80	70	रेलवे	77

वी०/५ क

२

6	52	76	रैयती	टांड तीन	0.1500	विगु राम पिता स्व० मुनेश्वर राम	77	71	77	73
7	52	76	रैयती	टांड तीन	0.3050	विफनी कुंवर पति स्व० छेदी राम	77	71	77	73
8	52	76	रैयती	टांड तीन	0.9200	राकेश कुमार, राजेश कुमार, आसुतोष कुमार पिता स्व० सूर्यदेव राम एक अंश नारायण कुमार पिता स्व० राजेन्द्र राम एक अंश रामसुन्दर राम व कृष्णा राम पिता स्व० देवराज राम दो अंश समान	77	71	77	73
9	30	78	बकास्त		0.5270	दयानन्द मिश्रा पिता लुबधावन मिश्रा एक अंश वो प्रदीप, दिलीप वो अरुण मिश्रा पिता सिताराम मिश्रा एक अंश	92	75	79	73
10	14	79	रैयती	टांड दो	0.1500	सरस्वती देवी पति धुरहु राम	80	70	रेलवे	77
11	14	79	रैयती	टांड दो	0.4850	देवन्ती देवी पति करीमन राम	80	70	रेलवे	77
12	14	79	रैयती	टांड दो	0.1500	गीता देवी पति प्रेम राम	80	70	रेलवे	77
13	14	79	रैयती	टांड दो	1.1550	सुरेन्द्र कु० मिश्रा वो अतेन्द्र कुमार मिश्रा वो संजय कु० मिश्रा पिता नन्दगोपाल मिश्रा	80	70	रेलवे	77
14	14	79	रैयती	टांड दो	0.1875	क्रेता शिवकुमारी देवी पति सरयु राम द० क०	80	70	रेलवे	77
15	14	79	रैयती	टांड दो	0.1950	क्रेता सनोजिया देवी पति रामनाथ राम	80	70	रेलवे	77
16	14	79	रैयती	टांड दो	0.1600	जयराम पिता स्व० महाबीर राम	80	70	रेलवे	77
17	14	79	रैयती	टांड दो	0.1825	क्रेता मेत्री देवी पति सीताराम द० क०	80	70	रेलवे	77
18	14	79	रैयती	टांड दो	0.1600	क्रेता फुलकुमारी देवी पति रामप्रवेश राम	80	70	रेलवे	77
19	14	79	रैयती	टांड दो	0.1900	क्रेता श्रीमति शांति देवी पति लालबिहारी राम	80	70	रेलवे	77

वी०/५ क

6	52	76	रैयती	टांड तीन	0.1500	विगु राम पिता स्व० मुनेश्वर राम	77	71	77	73
7	52	76	रैयती	टांड तीन	0.3050	विफनी कुवंर पति स्व० छेदी राम	77	71	77	73
8	52	76	रैयती	टांड तीन	0.9200	राकेश कुमार, राजेश कुमार, आसुतोष कुमार पिता स्व० सूर्यदेव राम एक अंश नारायण कुमार पिता स्व० राजेन्द्र राम एक अंश रामसुन्दर राम व कृष्णा राम पिता स्व० देवराज राम दो अंश समान	77	71	77	73
9	30	78	बकास्त		0.5270	दयानन्द मिश्रा पिता लुबधावन मिश्रा एक अंश वो प्रदीप, दिलीप वो अरूण मिश्रा पिता सिताराम मिश्रा एक अंश	92	75	79	73
10	14	79	रैयती	टांड दो	0.1500	सरस्वती देवी पति धुरहु राम	80	70	रेलवे	77
11	14	79	रैयती	टांड दो	0.4850	देवन्ती देवी पति करीमन राम	80	70	रेलवे	77
12	14	79	रैयती	टांड दो	0.1500	गीता देवी पति प्रेम राम	80	70	रेलवे	77
13	14	79	रैयती	टांड दो	1.1550	सुरेन्द्र कु० मिश्रा वो अतैन्द्र कुमार मिश्रा वो संजय कु० मिश्रा पिता नन्दगोपाल मिश्रा	80	70	रेलवे	77
14	14	79	रैयती	टांड दो	0.1875	क्रेता शिवकुमारी देवी पति सरयु राम द० क०	80	70	रेलवे	77
15	14	79	रैयती	टांड दो	0.1950	क्रेता सनोजिया देवी पति रामनाथ राम	80	70	रेलवे	77
16	14	79	रैयती	टांड दो	0.1600	जयराम पिता स्व० महाबीर राम	80	70	रेलवे	77
17	14	79	रैयती	टांड दो	0.1825	क्रेता मैत्री देवी पति सीताराम द० क०	80	70	रेलवे	77
18	14	79	रैयती	टांड दो	0.1600	क्रेता फुलकुमारी देवी पति रामप्रवेश राम	80	70	रेलवे	77
19	14	79	रैयती	टांड दो	0.1900	क्रेता श्रीमति शांति देवी पति लालबिहारी राम	80	70	रेलवे	77

बी३५

२

46	28	318	रैयती	परती कदीम	0.0050	शर्मा राम, मनोज राम, संदीप राम पिता बुधु राम, बैजनाथ राम पिता स्व० मंगरू राम	319	316	319	319
47	28	318	रैयती	परती कदीम	0.1170	रामदेव पाल पिता स्व० स्वरूप पाल	319	316	319	319
48	28	318	रैयती	परती कदीम	0.0300	धनावन्ती देवी पति सुरेश पाल	319	316	319	319
49	29	318	रैयती	परती कदीम	0.0300	नरेश पाल पिता रामदेव पाल	319	316	319	319
50	28	318	रैयती	परती कदीम	0.0300	युगेश पाल पिता रामदेव पाल	319	316	319	319
51	28	318	रैयती	परती कदीम	0.0300	उमेश पाल पिता रामदेव पाल	319	316	319	319
52	31	339	रैयती	टांड दो	0.064	सुरेन्द्र कु० मिश्रा वो अतेन्द्र कुमार मिश्रा वो संजय कु० मिश्रा पिता नन्दगोपाल मिश्रा	309	रेलवे	309	रेलवे

यह अधिसूचना भू-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 (अधिनियम संख्या 30/2013), की धारा-11 (1) के उपबंधों के अधीन सभी संबंधित व्यक्तियों के लिए जारी की जाती है।

भूमि की योजना का निरीक्षण जिला भू अर्जन पदाधिकारी, पलामू के कार्यालय में किसी कार्य दिवस को कार्यावधि में किया जा सकेगा। झारखण्ड सरकार/समाहर्ता-सह-समुचित सरकार उक्त अधिनियम की धारा 12 में यथाऽपबंधित एवं यथाविनिर्दिष्ट कार्यों के समुचित निष्पादन हेतु अपेक्षित किसी भूमि का सर्वेक्षण एवं उसकी प्रविष्टि करने, किसी भूमि के किसी स्तर को मापने के लिए अवभूमि खोदने या भू-वेधन-छिद्र करने सहित सभी अन्य कार्यों के संचालन करने हेतु जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, पलामू और संबंधित राजस्व कर्मचारी अंचल विश्रामपुर को प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा 11 (4) के अधीन कोई व्यक्ति जिला समाहर्ता के पूर्विक अनुमोदन के बिना इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का कोई अंतरण यथा क्रय/विक्रय नहीं करेगा या ऐसा कोई अंतरण नहीं करवाएगा या ऐसी भूमि पर कोई अवभार नहीं उत्पन्न करेगा। अधिनियम की धारा 15 के अधीन यथाऽपबंधित इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से साठ (60) दिनों के अंतर्गत भू-अर्जन की बाबत किसी प्रकार की आपत्तियां हितबद्ध व्यक्ति द्वारा जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, पलामू के समक्ष दर्ज की जा सकेगी।

29/8/19
जिला कानूनगो भू-अर्जन
पलामू।

जिला भू-अर्जन पदाधिकारी
पलामू।
29/8/19

अपर समाहर्ता
पलामू।

उपायुक्त
पलामू।

29/8/19
मि०