



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 10
Vol. X

തിരുവനന്തപുരം,
വെള്ളി

Thiruvananthapuram,
Friday

2021 നവംബർ 12
12th November 2021

1197 തുലാം 27
27th Thulam 1197

1943 കാർത്തികം 21
21st Karthika 1943

നമ്പർ
No. 3322

GOVERNMENT OF KERALA
REVENUE (B) DEPARTMENT

DECLARATION

G.O.(P)No.170/2021/RD

Dated, 12/11/2021
Thiruvananthapuram,

WHEREAS, under sub-section (1) of Section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, Notification No. G.O(P) 93/2021/RD dated 14.07.2021 and published in the Kerala Extra ordinary Gazette No. 2070 dated 14.07.2021 and amended as per G.O(P) 96/2021/RD dated 22.07.2021 and published in the Kerala Extra ordinary Gazette No 2198 dated 26.07.2021 & G.O (P) 164/2021/RD dated 10.11.2021 and published in the Kerala Extra ordinary Gazette No 3293 dated 11.11.2021 in respect of the land specified in the schedule below has been published;



AND WHEREAS, the appropriate Government is satisfied after considering the report made by the Collector under sub-section (1) of Section 15 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, that the land specified in the schedule below has to be acquired for a public purpose.

Now, THEREFORE, the appropriate government hereby declares under Section 19 of the Act, that the land specified in the Schedule below and measuring 0.4481 hectares to be the same, a little more or less, is needed for a public purpose for the construction of 5 boat terminals under the Water Metro Project and direct the Special Tahsildar(LA) No 2, Kochi Metro Rail Project, Kakkanad to take order for the acquisition of the land.

A plan of the land is kept in the Office of the Special Tahsildar (LA) No. 2, Kochi Metro Rail Project , Kakkanad and may be inspected at any time during office hours.

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമിയെ സംബന്ധിച്ച് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/2013) വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 14.07.2021 ലെ 2070-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിലും (സ.ഉ (അച്ചടി) 93/2021/റവ തീയതി 14.07.2021) ആയതിന്റെ തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം 26.07.2021 ലെ 2198-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിലും (സ.ഉ (അച്ചടി) 96/2021/റവ തീയതി 22.07.2021), 11.11.2021 ലെ 3293-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിലും (സ.ഉ (അച്ചടി) 164/2021/റവ തീയതി 10.11.2021) പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും;

2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/2013) വകുപ്പ് 15 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതുകാര്യത്തിനായി പരിഗണിച്ച് പൊന്നുംവിലയ്ക്ക് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതാണെന്ന് സ്ഥലമെടുപ്പ് ആഫീസർ തയ്യാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ട് പരിഗണിച്ച് സമൂഹിത സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും ;

ഇപ്പോൾ, അതിനാൽ, പ്രസ്തുത നിയമത്തിന്റെ വകുപ്പ് 19 പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതും ഏകദേശം 0.4481 ഹെക്ടർ അല്ലെങ്കിൽ, അതിൽ അൽപ്പം കൂടുതലോ, കുറവോ വിസ്തീർണ്ണം വരുന്ന സ്ഥലം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത്, വാട്ടർ മെട്രോ പ്രോജക്ടിന്റെ 5 ബോട്ട് ജെട്ടികൾക്ക് വേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്ന് സമൂഹിത സർക്കാർ ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുകയും പ്രസ്തുത ഭൂമി പൊന്നും വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിന് സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ.) നമ്പർ.2, കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ പ്രോജക്ട്, കാക്കനാട് എന്നയാളോട് നിർദ്ദേശിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു;

സ്ഥലത്തിന്റെ ഒരു രൂപരേഖ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ, (എൽ.എ) നമ്പർ 2, കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ പ്രോജക്ട്, കാക്കനാട് ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതും ഓഫീസ് സമയത്ത് എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും അത് പരിശോധിക്കാവുന്നതാകുന്നു.



പട്ടിക 1

ജില്ല : എറണാകുളം

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

മുളവ്കാട് ഹോസ്പിറ്റൽ ബോട്ട് ടെർമിനൽ

താലൂക്ക് : കണയന്നൂർ

വില്ലേജ് : മുളവ്കാട്

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)
1.	3	131	3-18	പുരയിടം	0.0222
2.	3	131	4	പുരയിടം	0.0148
3.	3	131	17	പുരയിടം	0.0162
ആകെ					0.0532

മുളവ്കാട് പഞ്ചായത്ത് ബോട്ട് ടെർമിനൽ

താലൂക്ക് : കണയന്നൂർ

വില്ലേജ് : മുളവ്കാട്

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)
1.	3	101	18-30	പുരയിടം	0.0194
2.	3	101	20	പുരയിടം	0.0100
3.	3	101	21	പുരയിടം	0.0186
ആകെ					0.0480

കുറുങ്കോട്ട ബോട്ട് ടെർമിനൽ

താലൂക്ക് : കണയന്നൂർ

വില്ലേജ് : ചേരാമ്പലൂർ

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)
1.	4	624	5	പുരയിടം	0.0440
2.	4	624	7-25	പുരയിടം	0.1004
ആകെ					0.1444



പാലിയംതുരുത്ത് ബോട്ട് ടെർമിനൽ

താലൂക്ക് : കണയന്നൂർ

വില്ലേജ് : കടമക്കടി

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)
1.	1	226	1-3	നിലം	0.0810
ആകെ					0.0810

ഇടക്കൊച്ചി ബോട്ട് ടെർമിനൽ

താലൂക്ക് : കൊച്ചി

വില്ലേജ് : ഇടക്കൊച്ചി

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)
1.		192	7-10	പുരയിടം	0.0173
2.		193	3-4	പുരയിടം	0.0635
3.		194	1-2	പുരയിടം	0.0373
4.		1572	3-4	പുരയിടം	0.0034
ആകെ					0.1215

പട്ടിക-II

പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുള്ള ഭൂമിയുടെ വിവരം

ബാധകമല്ല



പട്ടിക-III

പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം

പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജ് ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ 05-11-2021-ലെ LR/5169/2021-LR(C4) നമ്പർ നടപടിക്രമ പ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പുനഃരധിവാസത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ബാധിക്കപ്പെട്ട വ്യക്തിയുടെ പേര്	പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ആനുകൂല്യങ്ങൾ ജി.ഒ (എം.എസ്) 448/17/ആർഡി തീയതി 29-12-2017 പ്രകാരമുള്ള ഘടകങ്ങൾ	ആകെ
1.	ജോസി എന്ന് വിളിക്കുന്ന ശ്രീ.ജോസഫ്	1,4,5,6,10	9,60,000/-
2.	ശ്രീ.യോഹന്നാൻ.കെ.ജി	1,4,5,6,10	9,60,000/-
ആകെ (പത്തൊൻപത് ലക്ഷത്തി ഇരുപതിനായിരം രൂപ മാത്രം)			19,20,000/-

ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം,

കെ.ബിജു ഐ.എ.എസ്
സ്പെഷ്യൽ സെക്രട്ടറി

