

22/7/21

319/A2
27/7

©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2021



Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 10 Vol. X	തിരുവനന്തപുരം, തിങ്കൾ	2021 ജൂലൈ 26 26th July 2021	നമ്പർ No. } 2198
	Thiruvananthapuram, Monday	1196 കർക്കടകം 10 10th Karkadakam 1196 1943 ശ്രാവണം 4 4th Sravana 1943	

കേരള സർക്കാർ
റവന്യൂ (ബി) വകുപ്പ്
തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം

സ.ഉ.(അച്ചടി)നം. 96/2021/റവ

തീയതി, തിരുവനന്തപുരം, 22/07/2021

എസ്. ആർ. ഒ. നമ്പർ 553/2021

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള 2013-ലെ ആക്ട് (2013-ലെ 30-ാം നമ്പർ കേന്ദ്ര ആക്ട്) 11-ാം വകുപ്പിന്റെ 1-ാം

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in/>



ഉപവകുപ്പനുസരിച്ച് കേരള സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായിട്ടുള്ള അധികാരം ഉപയോഗിച്ച് 14/07/2021-ലെ 2070-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ള 14/07/2021 -ലെ ജി.ഒ (പി) നമ്പർ 93/2021/ആർ.ഡി നമ്പർ വിജ്ഞാപനത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള പട്ടിക താഴെപ്പറയുന്ന പ്രകാരം ഭേദഗതി വരുത്തിയിരിക്കുന്നു.

പട്ടിക

ജില്ല - എറണാകുളം

വില്ലേജ് - മുളവ്കാട്

താലൂക്ക് - കണയന്നൂർ

ബ്ലോക്ക് - 03

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

<p align="center">പൊന്നാരിമംഗലം ബോട്ട് ടെർമിനൽ (എല്ലാ വസ്തുക്കളും ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു)</p>						
ക്രമ നമ്പർ	റീസർവ്വേ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ തരം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബാംഗങ്ങളെ മാറ്റി പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് വിവരം
1	254/7 ഭാഗം	പുരയിടം	0.0124	കൊച്ചി വാട്ടർ മെട്രോ പൊന്നാരിമംഗലം ബോട്ട് ടെർമിനലിനു വേണ്ടി	ബാധകമല്ല	രാജീവ് ഗാന്ധി മെമ്മോറിയൽ കൾച്ചറൽ ഫോറം, പീറ്റർ മക്കൾ സ്റ്റീഫൻ, ജിൻസ്, മേത്താശ്ശേരി, പൊന്നാരിമംഗലം
2	254/21 ഭാഗം	പുരയിടം	0.0980			വല്ലാർപാടം ദേശത്ത് കൈപ്പിള്ളിൽ ജോസഫ് മാത്യു മകൻ കെ.ജെ.ജോൺസൺ
3	254/20 ഭാഗം	പുരയിടം	0.0580			കൈപ്പിള്ളിൽ ജോസഫ് മാത്യു മകൻ കെ.ജെ.മാത്യു
ആകെ			0.1684			



ജില്ല - എറണാകുളം
താലൂക്ക് - കണയന്നൂർ

വില്ലേജ് - മുളവ്കാട്
ബ്ലോക്ക് - 03

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

മുളവ്കാട് ഹോസ്പിറ്റൽ ബോട്ട് ടെർമിനൽ (എല്ലാ വസ്തുക്കളും ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു)						
ക്രമ നമ്പർ	റീസർവ്വേ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ തരം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബാംഗങ്ങളെ മാറ്റി പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് വിവരം
1	131/4	പുരയിടം	0.0310	കൊച്ചി വാട്ടർ മെട്രോ മുളവ്കാട് ഹോസ്പിറ്റൽ ബോട്ട് ടെർമിനലിനു വേണ്ടി	വീട് പൂർണ്ണമായി നഷ്ടപ്പെടുന്നു	1) യോഹന്നാൻ, കണിയാംപുറത്ത്, മുളവ്കാട് 2) ജോജി @ ജോസഫ്, കണിയാംപുറത്ത്, മുളവ്കാട്
2	131/3 ഭാഗം	പുരയിടം	0.0210		ബാധകമല്ല	വടക്കേ താമരപ്പുറവിൽ പാട്ടത്തിലിരിക്കും ഇലഞ്ഞിക്കൽ ഇമ്മാനുവൽ ഡാനിയൽ
ആകെ			0.0520			

ജില്ല - എറണാകുളം
താലൂക്ക് - കണയന്നൂർ

വില്ലേജ് - മുളവ്കാട്
ബ്ലോക്ക് - 03

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

മുളവ്കാട് പഞ്ചായത്ത് ബോട്ട് ടെർമിനൽ (എല്ലാ വസ്തുക്കളും ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു)						
ക്രമ നമ്പർ	റീസർവ്വേ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ തരം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബാംഗങ്ങളെ മാറ്റി പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് വിവരം
1	101/18 ഭാഗം	പുരയിടം	0.0184		ബാധകമല്ല	കൊച്ചിലാട്ട് കരിപ്പായിൽ ഹരിദാസ് ഭാര്യ അസുന്ത ഹരിദാസ്



2	101/21	പുരയിടം	0.0186	മുളവ്കാട് പഞ്ചായത്ത് ബോട്ട് ടെർമിനലിനു വേണ്ടി	1) പള്ളിപ്പുറം വില്ലേജ് ആനി സോണിയ ജോർജ്ജ്, എബ്രഹാം വർഗ്ഗീസ്, മുഴുവഞ്ചേരി പറമ്പ്, പള്ളിപ്പുറം
3	101/20	പുരയിടം	0.0100		2) മാരായിൽ വിശ്വഭരൻ ഭാര്യ ഇന്ദിര, മുളവ്കാട്
ആകെ			0.0470		മുളവ്കാട് കൊച്ചിലാട്ട് കരിപ്പായിൽ കെ.പി.ഹരിദാസ്

ജില്ല - എറണാകുളം
താലൂക്ക് - കണയന്നൂർ

വില്ലേജ് - ചേരാനെല്ലൂർ
ബ്ലോക്ക് - 04

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

കുറുകോട്ട ബോട്ട് ടെർമിനൽ (എല്ലാ വസ്തുക്കളും ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു)						
ക്രമ നമ്പർ	റീസർവ്വേ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ തരം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബാംഗങ്ങളെ മാറ്റി പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് വിവരം
1	624/5	പുരയിടം	0.0440	കൊച്ചി വാട്ടർ മെട്രോ കുറുകോട്ട ബോട്ട് ടെർമിനലിനു വേണ്ടി	ബാധകമല്ല	1) വട്ടതല ദേശത്ത് പഴംപിള്ളി തോമസ് മകൻ ഡെന്നി എന്ന ജോണി അലക്സ്
2	624/7	പുരയിടം	0.1140			2) കണിശ്ശേരി കഞ്ഞിക്കാവമ്മ മകൾ കഞ്ഞുലക്ഷ്മിയമ്മ പൂണിത്തറ വില്ലേജ് വൈറ്റില ടോക്ക് എച്ച് അപ്പാർട്ട്മെന്റിൽ താമസം പുരുഷോത്തമൻ, ടിയാൻ മകൻ അനുഗ്രഹ വീട്ടിൽ താമസം അരുൺകുമാർ
ആകെ			0.1580			

ജില്ല - എറണാകുളം
താലൂക്ക് - കണയന്നൂർ

വില്ലേജ് - കടമക്കടി
ബ്ലോക്ക് - 01

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)



പാലിയംതുരുത്ത് ബോട്ട് ടെർമിനൽ (എല്ലാ വസ്തുക്കളും ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു)						
ക്രമ നമ്പർ	റീസർവ്വേ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ തരം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബാംഗങ്ങളെ മാറ്റി പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് വിവരം
1	226/1	നിലം	0.0810	കൊച്ചി വാട്ടർ മെട്രോ പാലിയംതുരുത്ത് ബോട്ട് ടെർമിനലിനു വേണ്ടി	ബാധകമല്ല	സെക്രട്ടറി & പ്രസിഡൻ്റ്, ശ്രീ വൈഷ്ണവ ക്ഷേത്രം, മുർത്തിങ്കൽ, പീഴല
2	226/2	പുരയിടം (നാളത് റോഡ്)	0.0525			കൊച്ചുകുഞ്ഞു വലിയമ്മ രാമൻ ഇട്ടിക്കാളി പാലിയത്ത്
ആകെ			0.1335			

ജില്ല - എറണാകുളം
താലൂക്ക് - കണയന്നൂർ

വില്ലേജ് - മരട്
ബ്ലോക്ക് - 14

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

നെട്ടൂർ ബോട്ട് ടെർമിനൽ (എല്ലാ വസ്തുക്കളും നഗരപ്രദേശങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു)						
ക്രമ നമ്പർ	റീസർവ്വേ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ തരം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബാംഗങ്ങളെ മാറ്റി പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് വിവരം
1	99/1	പുറമ്പോക്ക്	0.1260	നെട്ടൂർ ബോട്ട് ടെർമിനലിനു വേണ്ടി	ബാധകമല്ല	സർക്കാർ
ആകെ			0.1260			

ജില്ല - എറണാകുളം
താലൂക്ക് - കൊച്ചി

വില്ലേജ് - ഇടക്കൊച്ചി
ബ്ലോക്ക് -



(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

ഇടക്കൊച്ചി ബോട്ട് ടെർമിനൽ (എല്ലാ വസ്തുക്കളും നഗരപ്രദേശങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു)						
ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ തരം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബാംഗങ്ങളെ മാറ്റി പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് വിവരം
1	192/7 ഭാഗം	പുരയിടം	0.0167	ബോട്ട് ടെർമിനൽ കൊച്ചി വാട്ടർ മെട്രോ ഇടക്കൊച്ചി വേണ്ടി	ബാധകമല്ല	അരേശ്ശേരിൽ വത്സലൻ മക്കൾ 1) ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ 2) സാംബശിവൻ 3) സജിത്ത്
2	193/3 ഭാഗം	പുരയിടം	0.0600			ഭാസ്കരൻ മക്കൾ 1) മഹേന്ദ്രൻ 2) ബാലചന്ദ്രൻ, ഗുജറാത്തി റോഡ്, മട്ടാഞ്ചേരി
3	194 ഭാഗം	പുരയിടം	0.0400			അഴകിയ കാവു ദേവസ്വം
4	1572/3 ഭാഗം	പുരയിടം	0.0080			കോയിപ്പറമ്പത്ത് കട്ടി നാരായണൻ
ആകെ			0.1247			

സാമൂഹിക പ്രത്യുല്പാദന പഠന റിപ്പോർട്ട് - സംഗ്രഹം

കൊച്ചി വാട്ടർ മെട്രോ പ്രോജക്ടിന്റെ പൊന്നാരിമംഗലം, മുളവ്കാട് (ഹോസ്പിറ്റൽ), മുളവ്കാട് പഞ്ചായത്ത് ബോട്ട് ടെർമിനലുകൾക്ക് വേണ്ടി കണയന്തൂർ താലൂക്കിൽ മുളവ്കാട് വില്ലേജിൽ യഥാക്രമം 16.84 ആർസ്, 5.20 ആർസ്, 4.70 ആർസ് സ്ഥലവും കുറുകോട്ട, പാലിയംതുരുത്ത്, നെട്ടൂർ, ഇടക്കൊച്ചി ബോട്ട് ടെർമിനലുകൾക്ക് വേണ്ടി യഥാക്രമം കണയന്തൂർ താലൂക്കിൽ ചേരാനെല്ലൂർ വില്ലേജിൽ 15.80 ആർസ്, കടമക്കടി വില്ലേജിൽ 13.35 ആർസ്, മരട് വില്ലേജിൽ 12.60 ആർസ്, കൊച്ചി താലൂക്കിൽ ഇടക്കൊച്ചി വില്ലേജിൽ 12.47 ആർസ് സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായി വരുന്നത്. സ്ഥലമേറ്റെടുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സെൻറർ ഫോർ മാനേജ്മെന്റ് ഡവലപ് മെന്റ്, തിരുവനന്തപുരം നടത്തിയ സാമൂഹിക ആഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ടിൽ ആകെ 80.96 ആർസ് ഭൂമിയാണ് ആവശ്യമായി വരുന്നത്. ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിൽ മുളവ്കാട് വില്ലേജിൽ മുളവ്കാട് ഹോസ്പിറ്റൽ



ബോട്ട് ടെർമിനലിന് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്ന സ്ഥലത്തെ രണ്ട് വീടുകൾ പൂർണ്ണമായി നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ ഗുണപരവും വിപരീതവുമായ ആഘാതങ്ങൾ വിശകലനം ചെയ്യുമ്പോൾ പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നത് എറണാകുളം ജില്ലയുടെ മൊത്തത്തിലുള്ള വികസനം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിന് കാരണമാകുന്നുവെന്ന് പഠനം നിരീക്ഷിക്കുന്നു.

കെ.ബിജു ഐ.എ.എസ്
സ്പെഷ്യൽ സെക്രട്ടറി (റവന്യൂ)

വിശദീകരണ കറിപ്പ്

(ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാകുന്നതല്ല, എന്നാൽ പൊതു ഉദ്ദേശം വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ച് കൊണ്ടുള്ളതാണ്)

വാട്ടർ മെട്രോ പ്രോജക്ടിന്റെ ഇൻഗ്രേറ്റഡ് വാട്ടർ ട്രാൻസ്പോർട്ട് സിസ്റ്റവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട 7 ബോട്ട് ജെട്ടികളുടെ നിർമ്മാണത്തിനായി എൽ.എ.ആർ.ആർ ആക്ട് 2013-ലെ 11-ാം വകുപ്പിന്റെ 1-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനത്തിൽ മേൽ പറഞ്ഞ പ്രകാരം ഭേദഗതി വരുത്തുന്നു.

മേൽ ആവശ്യം കൈവരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിച്ചാണ് വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.

