देवघर समाहरणालय

(जिला भू अर्जन शाखा)

समाहर्त्ता या समुचित सरकार

—:प्रारंभिक अधिसूचना:—

(अधिनियम—30 / 2013 की धारा—11(1) के अधीन)

अधिसूचना संख्या ....1289..... / भू अ०   दिनांक : ...16/8/2021

चूँकि झारखण्ड सरकार / समाहर्त्ता को यह प्रतीत होता है कि **ग्राम—मथुरापुर, थाना—देवघर, थाना सं०—328, अंचलः—देवघर, जिला—देवघर** में भूमि सार्वजनिक प्रयोजन, यथा परियोजना **पिछड़ीबाद (MDR-229 पर)—संग्रामलोढ़िया—देवसंग मोड़ (देवघर) (बैद्यनाथपुर—कोरियासा पथ पर) पथ का चौड़ीकरण एवं मजबूतीकरण / पुनर्निर्माण कार्य (कुल लम्बाई—16.075 कि०मी०) (पुल निर्माण सहित) कार्य** हेतु अपेक्षित है। प्रभावित परिवारों के पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन के प्रयोजनार्थ अपर समाहर्त्ता अथवा नियम 2(1)(ख) के तहत नियुक्त पदाधिकारी प्रशासक के रूप में नियुक्त किए गए हैं। अतएव अधिसूचित किया जाता है कि **ग्राम—मथुरापुर, थाना—देवघर, थाना सं०—328, अंचलः—देवघर, जिला—देवघर** में उपर्युक्त कथित परियोजना के लिए कमोवेश — **0.85 एकड़** मानक माप का भूखंड, जिसका विस्तृत विवरण निम्नलिखित है, अर्जनाधीन है —

क. स.	खाता सं.	सर्वे भूखंड सं०	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन के अधीन क्षेत्रफल (एकड़ में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमा (भूखंड सं०)			
							उ०	द०	पू०	प०
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	39	521	रैयती	धानी—3	0.055	जनार्दन पाण्डे वो अशोक कुमार पाण्डे पे० नुनुराम पाण्डे कौम ब्राहाण नि० गरहीटांड़।	मौजा सेमरिया नं०—398 एवं मौजा राजाडीह नं०—341	अर्जित खेसरा का अंश	जलवे जोर	मौजा राजाडीह नं०—341
2	39	522	रैयती	धानी—2	0.065	तथैव।				
3	39	527	रैयती	धानी—2	0.13	तथैव।				
4	39	523	रैयती	धानी—2	0.03	मनदयाल पाण्डे वो पशुपति पाण्डे वो बालानन्द पांण्डे वो धनंजय पाण्डे वो दिलीप पाण्डे पे० पालो पाण्डे वो शंकर पाण्डे पे० पंचानन्द पाण्डे वो सुमित्रा देवी पति शीतल पांण्डे वो बसंत पांण्डे वो बैकुंठ पाण्डे पे० सचिदानन्द पांडे जाति ब्राहाण नि० गहरीटांड।				
5	39	529	रैयती	धानी—3	0.07	तथैव।				
6	39	530	रैयती	धानी—2	0.24	तथैव।				
7		396	रैयती	बाड़ी—2	0.03	मुस्तवाहा।				
8		531	रैयती	धानी—3	0.05	मुस्तवाहा।				
9		532	रैयती	धानी—3	0.18	मुस्तवाहा।				
				कुल रकवा—	**0.85**					

यह अधिसूचना भू—अर्जन, पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता अधिकार अधिनियम—2013 (अधिनियम संख्या 30 / 2013), की धारा—11 (1) के उपबंधों के अधीन सभी संबंधित व्यक्तियों के लिए जारी की जाती है।

भूमि की योजना का निरीक्षण जिला भू—अर्जन पदाधिकारी, देवघर के कार्यालय में किसी कार्य दिवस को कार्यावधि में किया जा सकेगा। झारखण्ड सरकार / समाहर्त्ता—सह—समुचित सरकार उक्त अधिनियम की धारा 12 में यथा उपबंधित एवं यथाविनिर्दिष्ट कार्यों के समुचित निष्पादन हेतु अपेक्षित किसी भूमि का सर्वेक्षण एवं उसकी प्रविष्ट करने, किसी भूमि के किसी स्तर

को मापने के लिए, अवभूमि खोदने या भू–वेधन–छिद्र करने सहित सभी अन्य कार्यों के संचालन करने हेतु जिला भू–अर्जन पदाधिकारी, देवघर और उनके कर्मचारियों को प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा 11(4) के अधीन कोई व्यक्ति जिला समाहर्त्ता के पूर्विक अनुमोदन के बिना इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का कोई अंतरण यथा क्रय/विक्रय नहीं करेगा या ऐसा कोई अंतरण करवाएगा या ऐसी भूमि पर कोई अवभार नहीं उत्पन्न करेगा। अधिनियम की धारा 15 के अधीन यथाउपबंधीत इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से 6० दिनों के अंतर्गत भू–अर्जन की बाबत किसी प्रकार की आपत्तियॉ हितबद्ध व्यक्ति द्वारा जिला भू–अर्जन पदाधिकारी, देवघर के समक्ष दर्ज की जा सकेगी।

जिला भू–अर्जन पदाधिकारी देवघर — अपर समाहर्त्ता देवघर

समाहर्त्ता–सह–उपायुक्त,
देवघर।

ज्ञापांक 1284/ भू अ०, देवघर, दिनांक 16/8/2021

प्रतिलिपि : संबंधित भू धारियों को सूचनार्थ प्रेषित।

प्रतिलिपि : अंचल अधिकारी, देवघर को सूचनार्थ एवं सूचना पट्ट में लगाने हेतु प्रेषित।

प्रतिलिपि : अनुमण्डल पदाधिकारी, देवघर को सूचनार्थ एवं सूचना पट्ट में लगाने हेतु प्रेषित।

प्रतिलिपि : जिला सूचना एवं जनसम्पर्क पदाधिकारी, देवघर को दो दैनिक समाचार पत्रों में जिसमें से एक स्थानीय भाषा में प्रकाशनार्थ प्रेषित साथ ही अखबार में प्रकाशित अधिसूचना की प्रति जिला भू अर्जन कार्यालय, देवघर में उपलब्ध कराना सुनिश्चित किया जाय।

प्रतिलिपि : प्रभारी पदाधिकारी, जिला समान्य शाखा, देवघर को सूचनार्थ एवं जिला गजट के आगामी असाधारण/पाक्षिक अंक में प्रकाशनार्थ हेतु प्रेषित।

प्रतिलिपि : जिला सूचना विज्ञान पदाधिकारी, देवघर को सूचनार्थ एवं जिला के वेबसाईट पर प्रदर्शित करने हेतु प्रेषित।

जिला भू–अर्जन पदाधिकारी देवघर — अपर समाहर्त्ता देवघर

समाहर्त्ता–सह–उपायुक्त,
देवघर।