

कलैक्टर रेट्स 2018-19 (w.e.f. 01-10-2018 to 31-03-2019) PHASE 2nd

प्रेषक

सयुक्त सब रजिस्ट्रार,
सरस्वती नगर ।

सेवा में

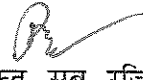
उप मण्डल अधिकारी (ना0),
जगाधरी ।

क्रमांक 656 /आर.सी. दिनांक 25-09-18

विषय:- Fixation of Collector Rates for the year 2018-19 (2nd Phase) for the purpose of registration of immovable property.

उपरोक्त विषय बारे आपके कार्यालय के पत्र क्रमांक 2018-29/एच0आर0ए0 दिनांक 25.09.2018 के सन्दर्भ में ।


उक्त विषय बारे आपकी सेवा में भेजकर अनुरोध है कि सरकार की हिदायतों को ध्यान में रखते हुए वर्ष 2018-19 के द्वितीय चरण (01.10.2018 से 31.03.2019) के लिए भूमि की भिन्न-2 किस्मों के कलैक्टर रेट तैयार करके आपकी सेवा में भेजे जा रहे हैं । पुनः समीक्षा करते हुए इस उप तहसील से सम्बन्धित एरिया के मार्किट रेट को ध्यान में रखते हुए कलैक्टर रेट वर्ष 2018-19 में एरिया वाईस कुछ बढ़ौतरी की गई है । अतः वर्ष 2018-19 (01.10.2018 से 31.03.2019) में लागू किये जाने वाले कलैक्टर रेट सिफारिश सहित आपकी सेवा में आगामी कार्यावाही हेतु प्रेषित है ।


सयुक्त सब रजिस्ट्रार,
सरस्वती नगर ।

पु.क्रमांक /आर.सी. दिनांक

इसकी एक-2 प्रति निम्नलिखित की सेवा में सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यावाही हेतु प्रेषित है ।


1. कलैक्टर एवं रजिस्ट्रार, यमुनानगर ।
2. जिला राजस्व अधिकारी, यमुनानगर ।


सयुक्त सब रजिस्ट्रार,
सरस्वती नगर ।

INDEX


Guideline/ Collector Rate for the year 2018-19 (01-10-2018 to 31-03-2019) Phase
2nd Sub Tehsil Saraswati Nagar District Yamuna Nagar.

Sr.No.	Section.	Page No.
1	Certificate	1
2	Agriculture Rates of Villages	2 to 5
3	Colony wise Rates of Residencial , Commercial	6 to 11
4	Prime Land Rates of Villages	12 to 20


JOINT SUB REGISTRAR,
SARASWATI NAGAR.

प्रमाण-पत्र

फिल्ड स्टाफ की रिपोर्ट अनुसार प्रमाणित किया जाता है कि सब तहसील सरस्वती नगर में वर्ष 2018-19 (01.10.2018 से 31.03.2019) फेज 2 के भेजे गये कलैक्टर रेटस में प्रत्येक गांव/ कस्बा की भूमि के कृषि/ रिहायशी/ व्यवसायिक व प्राईम लैण्ड को दर्ज किया गया है तथा कोई भी खसरा नम्बर दर्ज होने से ना रहा है ।


सयुंक्त सब रजिस्ट्रार,
सरस्वती नगर ।

PROPOSED COLLECTOR RATE/GUIDELINES OF AGRICULTURE SUB TEHSIL SARASWATI NAGAR FOR THE YEAR 2018-19 Page No. 2

W.E.F. 01-10-2018 TO 31-03-2019 (PHASE 2nd)

1. Rate For Agriculture Land

Sr. No.	गांव का नाम	भाही प्रति एकड़			भारानी प्रति एकड़			नै.मु. प्रति एकड़					
		Fixed Year 2017-18 w.e.f. 15-11-17 to 31-03-18	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% increased	Fixed Year 2017-18 w.e.f. 15-11-17 to 31-03-18	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% increased	Fixed Year 2017-18 w.e.f. 15-11-17 to 31-03-18	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% increased
1	सरस्वती नगर	2600000	2600000	2700000	3.84	2600000	2600000	2600000	0	2600000	2600000	2600000	0
2	भम्पोली	2600000	2600000	2700000	3.84	2600000	2600000	2600000	0	2600000	2600000	2600000	0
3	छप्पर मन्सूरपुर	2500000	2500000	2600000	4	2400000	2400000	2400000	0	2200000	2200000	2200000	0
4	तलाकौर	2000000	2000000	2100000	5	1900000	1900000	2000000	5.26	1800000	1800000	1900000	5.26
5	गर्धोला	2100000	2100000	2200000	4.76	2000000	2000000	2000000	0	1900000	1900000	1900000	0
6	सबलपुर	2600000	2600000	2700000	3.84	2300000	2500000	2500000	8.69	2300000	2300000	2500000	8.69
7	जागधोली	1900000	1900000	2000000	5.26	1800000	1800000	1900000	5.55	1700000	1700000	1900000	5.55
8	कलावड	1900000	1900000	2000000	5.26	1800000	1800000	1900000	5.55	1700000	1700000	1900000	5.55
9	फतेहपुर	1700000	1700000	1800000	5.88	1600000	1600000	1700000	6.25	1600000	1600000	1700000	6.25
10	स्थालबा	1700000	1700000	1800000	5.88	1600000	1600000	1700000	6.25	1600000	1600000	1700000	6.25
11	गन्दापुरा	1700000	1700000	1800000	5.88	1600000	1600000	1700000	6.25	1600000	1600000	1700000	6.25
12	दराजपुर	1800000	1800000	1900000	5.55	1700000	1700000	1800000	5.88	1600000	1600000	1800000	5.88
13	गुणोली	2600000	2600000	2600000	0	2600000	2600000	2600000	0	2600000	2600000	2600000	0
14	भम्पोली	2600000	2600000	2600000	0	2600000	2600000	2600000	0	2600000	2600000	2600000	0
15	जन्हेडा	2600000	2600000	2600000	0	2600000	2600000	2600000	0	2600000	2600000	2600000	0
16	मिलक मात्रा	2100000	2100000	2200000	4.76	2000000	2000000	2000000	0	1900000	1900000	2000000	0

Joint Sub Registrar,
Saraswati Nagar.

SDO (C),
Jagadhri.

Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar

Collector,
Yamuna Nagar.

PROPOSED COLLECTOR RATE/GUIDLINES OF AGRICULTURE SUB TEHSIL SARASWATI NAGAR FOR THE YEAR 2018-19

Page No. 3

1. Rate For Agriculture Land

w.e.f.01-10-2018 TO 31-03-2019 (PHASE 2nd)

Sr. No.	गाँव का नाम	बाही प्रति एकड़			बागची प्रति एकड़			नै.सु. प्रति एकड़					
		Fixed Year 2017-18 w.e.f. 15-11-17 to 31-03-18	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% increased	Fixed Year 2017-18 w.e.f. 15-11-17 to 31-03-18	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% increased	Fixed Year 2017-18 w.e.f. 15-11-17 to 31-03-18	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% increased
17	काहडी खुर्द	2100000	2100000	2200000	4.76	2000000	2000000	2000000	0	1900000	1900000	2000000	5.26
18	काहडीकलां	1900000	1900000	2000000	5.52	1800000	1800000	1800000	0	1700000	1700000	1800000	5.88
19	गर्बौली	2100000	2100000	2200000	4.76	2000000	2000000	2100000	5	1900000	1900000	1900000	0
20	नाला जगीर	1900000	1900000	2000000	5.52	1800000	1800000	1800000	0	1700000	1700000	1700000	0
21	पंजौरा	1700000	1700000	1800000	5.88	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
22	कुलचन्द	1700000	1700000	1900000	17.64	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
23	खेडी दरान सिंह	1700000	1700000	1900000	11.76	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
24	सारन	1700000	1700000	1900000	11.76	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
25	कुलपुर	1900000	1900000	2000000	5.26	1800000	1800000	1800000	0	1800000	1800000	1800000	0
26	अम्बली	1700000	1700000	1900000	11.76	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
27	लवाना	1700000	1700000	1900000	11.76	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
28	नाला खालसा	1700000	1700000	1900000	11.76	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
29	खेडीकलां	1700000	1700000	1900000	11.76	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
30	चाहडवाला	1700000	1700000	1900000	11.76	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
31	भगवानपुर	1900000	1900000	2000000	5.26	1800000	1800000	1800000	0	1800000	1800000	1800000	0

Joint Sub Registrar,
Saraswati Nagar.

SDO (C),
Jagadhri.

Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar

Collector,
Yamuna Nagar.

PROPOSED COLLECTOR RATE/GUIDELINES OF AGRICULTURE SUB TEHSIL SARASWATI NAGAR FOR THE YEAR 2018-19
w.e.f 01-10-2018 TO 31-03-2019 (PHASE 2nd)

Sr. No.	गाँव का नाम	चौरी प्रति एकड़			बारानी प्रति एकड़			नौ.पु. प्रति एकड़					
		Fixed Year 2017-18 w.e.f. 15-11-17 to 31-03-18	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% Increased	Fixed Year 2017-18 w.e.f. 15-11-17 to 31-03-18	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% Increased	Fixed Year 2017-18 w.e.f. 15-11-17 to 31-03-18	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% Increased
32	मधरपुर	1900000	1900000	2100000	10.52	1800000	1800000	2000000	11.11	1800000	1800000	2000000	11.11
33	नमहरपुर	1900000	1900000	2100000	10.52	1800000	1800000	2000000	11.11	1800000	1800000	2000000	11.11
34	अहमदपुर	1700000	1700000	1900000	11.76	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
35	मालीमाजरा	1900000	1900000	2100000	10.52	1800000	1800000	2000000	11.11	1800000	1800000	2000000	11.11
36	हंगोली	1900000	1900000	2100000	10.52	1800000	1800000	2000000	11.11	1800000	1800000	2000000	11.11
37	कलापुर	1900000	1900000	2100000	10.52	1800000	1800000	2000000	11.11	1800000	1800000	2000000	11.11
38	खानपुर	1900000	1900000	2100000	10.52	1800000	1800000	2000000	11.11	1800000	1800000	2000000	11.11
39	सुलतानपुर	1900000	1900000	2100000	10.52	1800000	1800000	2000000	11.11	1800000	1800000	2000000	11.11
40	गलीगोसाई	1700000	1700000	2000000	17.64	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
41	सुखदासपुर	1700000	1700000	2000000	17.64	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
42	दापरा	1700000	1700000	2000000	17.64	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
43	चंजोरी	1700000	1700000	2000000	17.64	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
44	स्टारी	1700000	1700000	2000000	17.64	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
45	मलकपुर	1800000	1800000	2000000	11.11	1700000	1700000	1800000	5.88	1600000	1600000	1800000	5.88

Joint Sub Registrar,
Saraswati Nagar.

SDO (C),
Jagadhri.

Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar

Collector,
Yamuna Nagar.

PROPOSED COLLECTOR RATE/GUIDINES OF AGRICULTURE SUB TEHSIL SARASWATI NAGAR FOR THE YEAR 2018-19

Page No. 5

W.E.F. 01-10-2018 TO 31-03-2019 (PHASE 2ND)

1. Rate For Agriculture Land

Sr. No.	गांव का नाम	बारी प्रति एकड़			बाराणी प्रति एकड़			गै.सु. प्रति एकड़					
		Fixed Year 2017-18 w.e.f. 15-11-17 to 31-03-18	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% Increased	Fixed Year 2017-18 w.e.f. 15-11-17 to 31-03-18	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% Increased	Fixed Year 2017-18 w.e.f. 15-11-17 to 31-03-18	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% Increased
46	खेडाखुर्द	1700000	1700000	2000000	17.64	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
47	सर्बीलपुर जाटान	1900000	1900000	2100000	15.78	1800000	1800000	2000000	11.11	1800000	1800000	2000000	11.11
48	लवानी	1700000	1700000	2000000	17.64	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
49	मुसपुर	1700000	1700000	2000000	17.64	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
50	खानपुर राजपुरान	1700000	1700000	2000000	17.64	1600000	1600000	1800000	12.5	1600000	1600000	1800000	12.5
51	शाहपुर	1700000	1700000	1800000	5.88	1600000	1600000	1600000	0	1600000	1600000	1600000	0
52	आम्बवाला	1700000	1700000	1800000	5.88	1600000	1600000	1600000	0	1600000	1600000	1600000	0
53	नवासाहर	1700000	1700000	1800000	5.88	1600000	1600000	1600000	0	1600000	1600000	1600000	0
54	अजीजपुर	1700000	1700000	1800000	5.88	1600000	1600000	1600000	0	1600000	1600000	1600000	0
55	रेधमराह	1700000	1700000	1800000	5.88	1600000	1600000	1600000	0	1600000	1600000	1600000	0


Joint Sub Registrar,
Saraswati Nagar.


SDO (C),
Jagadhri.


Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar

Collector,
Yamuna Nagar.

PROPOSED COLLECTOR RATE/GUIDELINES OF COLONY SUB TEHSIL SARASWATI NAGAR FOR THE YEAR 2018-2019

Page No. 6

2. Rate for Colony

W.E.F. 01-10-2018 TO 31-03-2019 (PHASE 2nd)

Sr.No.	Name of Colony	Khasra No.	Fixed Year	Collector Rate	Proposed	% increased
			2017-18 w.e.f 15-11-17 to 31-03-18	2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Collector Rate 2018-19 w.e.f (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	
1	सरस्वतीनगर रिहायशी पुरानी आबादी	100	रु. प्रति वर्ग गज 2900	रु. प्रति वर्ग गज 2900	रु. प्रति वर्ग गज 3000	3.44
2	अनाज मण्डी स्थित रिहायशी प्लॉट	33//18,19,22, इसके सभी टुकड़े हुये नम्बर रिहायशी में आयेगे ।	4000	4000	4200	5
3	अनाज मण्डी में अगर कोई दुकान/खुश होतो कमर्शियल	33//18,22,23	17000	17000	18000	5.88
4	बालिमिकी बस्ती	367 to 393, 109	2000	2000	2200	10
5	जनता स्कूल से थाना छप्पर रोड पर सरस्वती नगर की हद्द तक कमर्शियल	16//25, 19//4/1,5/1/2,5/2,4/2,7/1,9,11/1,11/2,12/1,12/2,13/1,13/2,26,27/1/27/1,20/1, 20/1,19/2, 20//16/1,16/2,25,17/1,17/2, 24/1, 24/2, 23/1,23/2, 23/3, 22/1, 22/1/1, 22/1/2, 22/1/3, 22/1/4, 34//1/1/1, 1/1/2, 1/1/4, 1/2, 1/3, 2/1, 2/2/1, 2/2/2, 3/1	9000	9000	10000	11.11
6	जनता स्कूल से बाई पास रोड सुखदासपुर लिंक रोड कमर्शियल	33//5, 6/1, 6/2, 7/1/1, 7/1/2, 7/2, 7/3, 6/1, 13/1, 14, 12/2, 12/1, 13/2, 307 or 206/1, 315, 303	10000	10000	11000	10
7	मेन बाजार में मेन चौक से बडा गुरद्वारा तक कमर्शियल	ये वाका अन्दरून आबादी देह है ।	15000	15000	17000	13.33
8	मेन बाजार में बडा गुरद्वारा से खटीक मोहल्ला तक कमर्शियल	ये वाका अन्दरून आबादी देह है ।	13000	13000	15000	15.38

Joint Sub Registrar
Saraswati Nagar.

SDO (C)
Jagadhri.

Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar.

Collector,
Yamuna Nagar.

PROPOSED COLLECTOR RATE/GUIDELINES OF COLONY SUB TEHSIL SARASWATI NAGAR FOR THE YEAR 2018-2019 Page No. 7
2. Rate for Colony W.E.F. 01-10-2018 TO 31-03-2019 (PHASE 2nd)

Sr.No.	Name of Colony	Khasra No.	Fixed Year	Collector Rate	Proposed	% increased
			2017-18 w.e.f 15-11-17 to 31-03-18	2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Collector Rate 2018-19 w.e.f (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	
9	सुखदास पुर लिक रोड से पावर हाउस तक कमर्शियल	63//3/2, 3/3, 9, 11, 12/1, 20, 2/2, 3/1, 65//16, 51//9, 17, 24/2, 23/1, 23/2, 24/1, 29,30,31, 188/1, 179, 191, 192 to 202, 205 to 212, 215, 226, 227, 240 to 288 व सड़क से जनिब पश्चिम आबादी देह से	14000	14000	16000	14.28
10	पावर हाउस से साधा सिंह की जमीन तक कमर्शियल	65//24-25, 70//2-3-4/1-4/2-8-9/1-9/2	14000	14000	15000	7.14
11	मेन चौक से मधपुर रोड पर गैस एजेंसी तक कमर्शियल	43//9/1-9/2,10/1-12-13/1-13/2-8-14/2-17/1-17/2-18-16/1-16/2-16/3-25/2-25/3, 42//2/1/1-21/2-21/3-27, 392, 393	12000	12000	13000	8.33
12	हंगोली लिक रोड पर विहायशी	52//19-22, 63//2-3-8-9-12-13-18-19-22-23, 52//27, 63//4/1-4/2-4/3-6-7-14/1-14/2-15/1-16-17	2700	2700	2700	0
13	हंगोली लिक रोड पर कमर्शियल	201-202-203, 52//13/1/1,13/2/2/2, 13/2/2/3, 52//18-23, 63//3-8-13, 52//14, 206-207-208-209-432, 52//17/1-17/2-24/1/1-24/1/2-24/2-24/3-24/4, 63//4/1-4/2-4/3	8500	8500	9000	5.88
14	गन्दापुरा व सुखदासपुर लिक रोड पर विहायशी	53//27-18-23-15-26-6-7, 54//11-20-21, 62//4-6-7-10/1-9/1-9/2-8-7-27, 61//9/2-10/1-11/1-11/2-12-30-19-18-13/1-22-23/1/1-23/1/2-23/2-24-17/1-17/2-25/1-25/2-16/2-7-8-27-3/1-2, 54//19-20-21-22-22/1-22/2, 40//20-23/2-23/1, 54//1-2/1-2/2-28-29-3/3-4-5-6/1-7/2-29-30-8-9-10-10/1-10/2-12-13/2-13/3-32-14-15/1-15/2-16/1-16/2-16/3-16/4	2900	2900	3000	3.44
15	गन्दापुरा व सुखदासपुर लिक रोड पर कमर्शियल	53//26, 260-262-263, 53//3-8/3-14/2-7-8-13-26-17/1-14/1-17/2-16-24-25/1-25/2, 62//5/1-5/2, 61//1/1-1/2-1/3-10/1-9/2-13/2-13/1, 274-275-276-271-269-41//17-16, (In sajra 44)41//14-25/1-25/2, 40/21/1-21/2-22, 54/1-2/2-2/1-28	9800	9800	10000	2.04

Joint Sub Registrar
Saraswati Nagar.

SDO (C)
Jagadhri.

Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar.

Collector,
Yamuna Nagar.

PROPOSED COLLECTOR RATE/GUIDELINES OF COLONY SUB TEHSIL SARASWATI NAGAR FOR THE YEAR 2018-2019 Page No. 8
2. Rate for Colony W.E.F. 01-10-2018 TO 31-03-2019 (PHASE 2nd)

Sr.No.	Name of Colony	Khasra No.	Fixed Year		Collector Rate		Proposed		% increased
			2017-18 w.e.f	2018-19 w.e.f	2018-19 w.e.f	2018-19 w.e.f	2018-19 w.e.f	2018-19 w.e.f	
16	साधा सिंह की जमीन से गांव ऊंचा चन्दना तक रिहायशी	63//2-1/2-1/19-10-11-12-19-20/1-20/2-21-22-104, 64//3/3-4-5-6-7-8/1-8/2-9-12/1-12/2-13/1-14-15/1-15/2-15/3-15/4-15/5-16-17/1/1-17/1/2-17/1/3-18/1-18/2-19/1-19/2-20-21-22/2-23/1/1-23/2-24/1/1-24/1/2-24/2-25, 64//31-33, 71//1-2/2-2/1-3-4-5-6-7/1-7/2-8-9/1-9/2-10/1-10/2-11/1-11/2-12-13-14-15-26-27-30, 70//4/2-5-6-7-8-13-14-15-19-16-17-18-22-23-24-25-26, 70//1-10	रु. प्रति वर्ग गज	रु. प्रति वर्ग गज	रु. प्रति वर्ग गज	रु. प्रति वर्ग गज	3.44		
17	साधा सिंह की जमीन से गांव ऊंचा चन्दना की कर्मिश्याल	70//3-4/1-8-9/1-9/2-10-11-12-19-20/2-20/1-21/1-21/2-27-25-26-16, 65//24	8500	8500	9000	5.88			
18	आर्दश कालोनी,कषाकालोनी, बसन्त बिहार रिहायशी	43//1/7/1-18-19-22/1-22/2-22/3-22/4-22/5-23-24/5-25/32-25/3, 51//1/1-1/2-2-3/1-3/2-3/4-3/5-3/6-4/1/1-4/2-4/4-4/5-4/6-5/1-5/2-5/3-5/4-5/5-6-7/1-8/1-8/2-8/3-9/1-9/2-10/1-10/2-11/1-12-13/1-13/2-13/3-14-17-18/1-18/2-19/1-21-2/2-20/1-20/2-21-22/1-22/2-23/1-24/2	3500	3500	4000	14.28			
19	आर्दश कालोनी,कषाकालोनी, बसन्त बिहार कर्मिश्याल	43//9/1-9/2-10/1-12-13/1-13/2-8-14/2-17/1-17/2-18-16/1-16/2-16/3-25/2-25/3, 42//21/1-21/2-21/3-27, 392, 393	9800	9800	10000	2.04			
20	पेट्रोल पम्प के सामने व साध लाली कालोनी रिहायशी	34//3/1-3/2-4-5-6/1-6/2-7-8/1-8/2-9-10/1-10/2-11/1-11/2-12-13-14-15-15/1-15/2-15/3-20-21-18-19-22-26, 35//1/1-1/2-3-4-6/1-6/2-7-8-9-10-10/1-10/2-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-26-27-28, 19//2/1-18-17/1-17/2-16/1-16/2-15/1-15/2-14/1-14/2/1-25-28-29-30-31-32-33-34-35, 19//6-7/2-1-2-3-9-10-26, 16//1/1-12-13-17/1-17/2-18/1-18/2-19/1-19/2/1-19/2/2-20/1-20/2-21-22-23-24, 20//6-7-8/1-8/2-9/1-9/2-11/1-11/2-12-13-14-17/2-15-16/1-20-19/1-19/2-19/3-19/4-26-27-28	3500	3500	4000	14.28			
21	पेट्रोल पम्प के सामने व साध लाली कालोनी कर्मिश्याल	34//1/1/1-1/1/4-1/2-1/3-2/1-2/2/2-3/1-3/2, 20//21-22/1/1-22/1/2-22/1/3-22/1/4-23/3-24/1-17/2-16/1-16/2-24/2-25, 19//1/1-12/2-12/1-11/2-20/1-19/2-13/1-13/2-27/2-27/1-26-4/1-5/2-4/2-5/1/2-7/1-27/1, 16//25, 18//12, 19//5/1/1	12000	12000	13000	8.33			

Joint Sub Registrar
Saraswati Nagar.

SDO (C)
Jagadhri.

Dist. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar.

Collector,
Yamuna Nagar.

PROPOSED COLLECTOR RATE/GUIDELINES OF COLONY SUB TEHSIL SARASWATI NAGAR FOR THE YEAR 2018-2019
W.F.F. 01-10-2018 TO 31-03-2019 (PHASE 2nd)
2. Rate for Colony

Sr.No.	Name of Colony	Khasra No.	Fixed Year	Collector Rate	Proposed	% increased
			2017-18 w.e.f 15-11-17 to 31-03-18	2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Collector Rate 2018-19 w.e.f (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	
22	गुरुनानकपुर कालोनी	51//23/2/2, 64//3/2-3/3-4-5-6-7-8/1-8/2-9-12/1-12/2-13/2-14-15/1-15/2-15/3-15/4-15/5-16-17/1-17/2-18/1-18/2-19/1-19/2-20-21-22-23/1/1, 63//2-3-8-9-10-11-12-13	2900	2900	3000	3.44
23	साधा सिंह कालोनी विहायशी	70//4/1-4/2-5-6-7-8-9/1-12-13-14-15, 71//1-10/2-11/1	3500	3500	4000	14.28
24	साधा सिंह कालोनी कमरियाल	65//16-24-25, 70//3-4/1-4/2-8-9/1-12	12000	12000	13000	8.33
25	मधपुर रोड पर कालोनी विहायशी	43//9/1-9/2, 10/1-12-13/1-13/2-8-14/2-17/1-17/2-18-16/1-16/2-16/3-25/2-25/3, 42//2/1-2/1-2/2-2/3-27, 392, 393	2900	2900	3000	3.44
26	कोई भी नई कालोनी कमरियाल	70//3-8-9	11000	11000	12000	9.09
27	कोई भी नई कालोनी विहायशी	20//23/1-23/2-24/2, 34//3/1-3/2-4-6/2-7-8/1-8/2, 21//13/2-18-19-20-21-22-23, 32//5-6-31, 33//1-2-9-10	2900	2900	3000	3.44
Village SABALPUR						
28	विहायशी फ्लॉट:-	नई आबली	3500	3500	4000	14.28
29	कमरियाल अम्बाला-जगाधरी रोड पर	34//11/1-11/2-11/3-18-19-20-22-23-24-25, 40//3-4-5/1-6-26, 35//1-2-7-8-9-10-11/2-11/3-12/1-12/2-18/1-17-28	24000	24000	26000	8.33
30	अम्बाला में रोड से मुस्तफाबाद रोड पर शिव मन्दिर तक	35//24/2-25, 39//4/1-4/2-5-7-3/2-8/1-8/2-9-12/1-11-12/2-13/2	21000	21000	22000	4.76
31	तलाकौर रोड, खंडा कला रोड पर गान्गा सैन्टर तक	35//5-6/1-6/2, 34//1-10-11/1, 26//25, 27//20-21, 19//5/2, 6/2	18000	18000	20000	11.11
32	तलाकौर रोड पर गान्गा सैन्टर से स्कूल तक (अम्बाली मोड तक) विहायशी	27//15/1-15/2-16-17/1-23/2-24-25, 28//11-12-13-18-19-20-21-22-23, 33//1-2-3-8-9-10-11-12-13-19-20-21, 34//3-4-5-6-7-8-9/1-12-13-14-15-16-17-18-19-24-25, 17//13-14-17/1-17/2-18-23-24/1-24/2-25, 28//2/2-3/2-4/1-4/2-5-8-9-10/1, 16//11-2-12-13-18-19-20/1-20/2-21/1-21/2-22/1-22/2, 19//5/2, 6/2	2900	2900	3200	10.34

Joint Sub Registrar
Saraswati Nagar.

SDO (C)
Jagadhri.

Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar.

Collector,
Yamuna Nagar.

PROPOSED COLLECTOR RATE/GUIDELINES OF COLONY SUB TEHSIL SARASWATI NAGAR FOR THE YEAR 2018-2019 Page No. 10
2. Rate for Colony W.F.F. 01-10-2018 TO 31-03-2019 (PHASE 2nd)

Sr.No.	Name of Colony	Khasra No.	Fixed Year	Collector Rate	Proposed	% increased	
			2017-18 w.e.f 15-11-17 to 31-03-18	2018-19 w.e.f (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	2018-19 w.e.f (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd		
33	तलाकौर रोड पर गाना सैन्टर से स्कूल तक (अम्बाली मोड़ तक) कर्मियल		14/11/2-12-19-20/1-20/2-21/2, 13/16-24/1-24/2-25/1-25/2, 16/13-4/1-4/2-8-9-11/1-11/2-12-20/1-20/2, 17/15-16/1-16/2-17/1-23-24/1-24/2-25, 28/12/1-2/2-3/1-3/2-9-10/1-10/10/3-11, 27/15/1-15/2-16-17/1-17/2-14-18-23/1-23/2-24, 34/12/1-2/2-3-9/1-9/2-10-11/1-11-2-11/3	11000	11000	12000	9.09
34	सबलपुर अन्दरल आबादी देह		3500	3500	4000	14.28	
35	गांव भम्बौली में रिहायशी		2900	2900	3200	10.34	
36	अन्दरल आबादी देह		2400	2400	2700	12.5	
37	कर्मियल:- अम्बाला-जगाधरी रोड पर		18000	18000	20000	11.11	
38	शम्भोडा रोड वा रजपुरा रोड पर	10/9/2/1-10/2	12000	12000	13000	8.33	
44	गांव छप्पर मन्सूरपुर में शिव मन्दिर रोड से लेकर सरस्वती नगररोड पर	27/18/1-8/2-12-13/1-13/2-18-19/1-19/2-21/1-21/2-22/2, 38/1/1-1-1/2-10, 39/16/1-6/2-15/1-15/2-14-16-17/1-17/2-23/2-24/1-24/2, 46/13/1-3/2-8-9/1-9/2-12/1-12/2-11/1-20/1-20/2-21/1-21/2, 58/15	14200	14200	14500	2.11	
45	टंकी से लेकर मुस्तफाबाद की हदूर तक	12000	12000	13000	8.33	
46	गांव छप्पर मन्सूरपुर की आबादी देह		3500	3500	3700	5.71	
47	गांव कलावड में :- अम्बाला रोड की ओर कालोनी के रोड	72/1, 2, 9, 10	रिहायशी 2600 व्यवसायिक 7000	रिहायशी 2600 व्यवसायिक 7000	रिहायशी 2800 व्यवसायिक 7500	7.69 7.14	
48	गांव तलाकौर में :- अम्बाला रोड की ओर कालोनी के रोड	41/8, 14/2/2, 17/2/2, 20/18/1	रिहायशी 2600 व्यवसायिक 7000	रिहायशी 2600 व्यवसायिक 7000	रिहायशी 2800 व्यवसायिक 7500	7.69 7.14	

Joint Sub Registrar
Saraswati Nagar.

SDO (C)
Jagadhri.

Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar.

Collector,
Yamuna Nagar.

PROPOSED COLLECTOR RATE/GUIDELINES OF COLONY SUB TEHSIL SARASWATI NAGAR FOR THE YEAR 2018-2019 Page No. 11
W.E.F. 01-10-2018 TO 31-03-2019 (PHASE 2nd)

2. Rate for Colony

Sr.No.	Name of Colony	Khasra No.	Fixed Year	Collector Rate	Proposed	% increased
			2017-18 w.e.f 15-11-17 to 31-03-18	2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Collector Rate 2018-19 w.e.f (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	
49	गांव सात में :- सरकारी स्कूल के पास कालोनी के रेट	58//9/2/2, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 12, 19, 20, 21/1, 59//16/1, 25	रू. प्रति वर्ग गज रिहायशी 2600 व्यवसायिक 7000	रू. प्रति वर्ग गज रिहायशी 2600 व्यवसायिक 7000	रू. प्रति वर्ग गज रिहायशी 2800 व्यवसायिक 7500	7.69 7.14
50	इसके इलावा सभी गांवों में रिहायशी पलाटो का रेट		1900	1900	2100	10.52
51	इसके इलावा सभी गांवों में कमिश्नरियल पलाटो का रेट		3600	3600	4000	11.11

नोट :- (1) निर्मित भवन का कलैक्टर रेट प्रथम श्रेणी 1000/- रू0 द्वितीय श्रेणी 900/- रू0 व तृतीय श्रेणी (Tin Shed) का कलैक्टर रेट 800/-रू0 प्रति वर्गफुट होगा ।

(2) सभी गांवों में 30 वर्गगज जमीन का रेट कमिश्नरियल लगोगा । यदि कोई 1000 वर्ग गज या इससे कम भूमि की रजिस्ट्री करवाता है तो उसका रेट गजों में लगाया जाएगा ।

Joint Sub Registrar
Saraswati Nagar.

SDO (C)
Jagadhri.

Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar.

Collector,
Yamuna Nagar.

क्र.स.	गांव सवालपुर (अम्बाला जगापुरी रोड पर सरकारी से लेकर गांव छपर मसूरपुर के बाग तक)	Fixed Year 2017-18 w.e.f (15-11-17 to 31-03-18)	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% Increased							
		कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति बर्गिज)	रिहायशी (प्रति बर्गिज)	कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति बर्गिज)	रिहायशी (प्रति बर्गिज)					
1	25//16-17/2-18/1-18/2-22-23-24-25, 26//20-21-22/2-23, 35//1-2-3-4-6-7-8/1-8/2-8/3-9/1-9/2-9/3-10-11/1-11/2-11/3-11/4-11/5-12/1-12/2/1-12/2/2-14-17-18/1-18/2-19/1-19/2-20-21-22-23-1-23/2-24/1-24/2-25/1-25/2-26-27-28-30 36//1/1-1/2-1/3-2-3-4-5-6-7-8-9-10/1-13-14/1-14/2-15-16/1-16/2 34//10/2-11/1-11/2-11/1/2-11/3/2-9/2/1-9/2/2-12-13-14-16-17-18/2-19-20-21-22-23-24-25/1-25/2-26 40//1-1/1-1/2-1/3-2-3-4-5/1-5/2/2-6-7-8-9/1-9/2-10/1-10/2-14-15-16/1-16/2-17 41//1/1/2-1/2/1-1/3-2-3-9-10-11-12-13-14-17-18-19-20/1-20/2-20/3 33//19/2-20-21/2-22/2, 41//2/2/2, 45 (complete) New Number: 24//1-2-3-6-7-8-9-14-15-17-31-23-24-25, 25//11-12-1317-18/1-18/2-19-20-21, 35//1-2-3-4-5-6/1-6/2-7-8-9-10-11/1-11/2-11/3-11/4-11/5-12/1-12/2-14-17-18/1-18/2-19-23/1-23/2-24/1-25-26-28-29-30	5500000/-	24000/-	4000/-	5500000/-	24000/-	4000/-	5500000/-	26000/-	4500/-	8.33	12.5
2	गांव सवालपुर (सेन रोड पर चौक/ बस स्टैंड छपर से PNB छपर के चौने तरफ)	4800000/-	21000/-	3500/-	4800000/-	21000/-	3500/-	4800000/-	22000/-	4000/-	4.76	14.28
3	गांव सवालपुर (सवालपुर गांव से तलाकौर रोड पर)	4800000/-	18000/-	2900/-	4800000/-	18000/-	2900/-	4800000/-	20000/-	3200/-	11.11	10.34

Joint Sub Registrar,
Saraswati Nagar.


SDO (C),
Jagadhri.


Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar

Collector,
Yamuna Nagar.

क्र.स.		Fixed Year 2017-18 w.e.f (15-11-17 to 31-03-18)			Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st			Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd			% increased	
	गाँव छप्पर मन्सूरपुर (अम्बाला-जगाधरी रोड पर छप्पर बागा से सड़क के दोनों तरफ)	कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति बर्गज)	रिहायशी (प्रति बर्गज)	कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति बर्गज)	रिहायशी (प्रति बर्गज)	कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति बर्गज)	रिहायशी (प्रति बर्गज)		
4	15//3-4-5-6-7-8-9-15-16-17-18-19-24-25-26, 13//18-19-20-21-22-23 14//10-14-16-17/1-17/2-17/3-24-25-20-21-22-23-26-27 31//1-2-3-4-5-6-7-8-14-15, 32//9-10-11-12-1-2	5500000/-	14000/-	3500/-	5500000/-	14000/-	3500/-	5500000/-	15000/-	4000/-	7.14	14.28
5	गाँव छप्पर मन्सूरपुर (सरस्वती पुल से अम्बाला-जगाधरी रोड पर गाँव छप्पर मन्सूरपुर तक) 1//6-15-16-25, 2//10-11-12-13-17-18-19/1-19/2-20/1-20/2-21-22/1-22/2- 23-24-25 3//21, 4//1/1-1/2-9-10/1-10/2-11-12-18-19-20-21-22/1 5//1-2-3-4/1-4/2-5-6-7-8-9-10-13-14-15-16, 6//5	4800000/-	14000/-	3500/-	4800000/-	14000/-	3500/-	4800000/-	15000/-	4000/-	7.14	14.28
6	गाँव छप्पर मन्सूरपुर (छप्पर से सरस्वती रोड पर दोनों तरफ) 27//7-8/1-8/2-9/1-9/2-10/1-10/2-11-12-13/1-13/2-14-15-17-18-19/1- 19/2-20/1-20/2-21/1-21/2-22/1-22/2-23, 38//1/1-1/1-1/2-2-3-9-10-11-20 39//4-5-6/1-6/2-6/3-7-8/1-8/2-13/1-13/2-13/3-14-15/1-15/2-16-17/1- 17/2-18/1-18/2-19-22/1-22/2-23/1-23/2-24/1-24/2-25 46//1-2-3/1-3/2-4-5-7-8-9/1-9/2-10/1-10/2-11/1-11/2-12/1/1-12/1/2- 12/2-13-14-18/1-18/1/2-18/2-19/1-19/2-20/1-20/1/2-20/2-21/1-21/2-22, 57//1/1-2/2-9/2, 45//6/1-6/2-14/1-14/2-15-16-17-24-25/1-25/2	4800000/-	12000/-	3500/-	4800000/-	12000/-	3500/-	4800000/-	13000/-	4000/-	8.33	14.28


Joint Sub Registrar,
Saraswati Nagar.


SDO (C),
Jagadhri.


Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar

Collector,
Yamuna Nagar.

क्र.सं.	गांव भूमिहीन (अबाला-जगाधरी रोड पर दोनो तरफ)	कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति वर्गफुट)	रिहायशी (प्रति वर्गफुट)	कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति वर्गफुट)	रिहायशी (प्रति वर्गफुट)	कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति वर्गफुट)	रिहायशी (प्रति वर्गफुट)	% increased	
7	7//15-16, 6//11-12-18-19-20/1-22/2-23-24-25, 9//4-5-2/2-3-6-7-8-9/1-14-15/1-15/2 5//21, 10//1-2/1-2/2-3/1-7-8-9-10/1-10/2-11/1-11/2-12-13-14-15-16-17-18-19/1-19/2-20-23-24-25, 11//11/1-11/2-12/1-18-19-20-21-22-23-24-25 17//1-2-3-4-5-6-7-8-9-13-14-15-16, 16//1-2-3-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17/1-17/2-18-19-20-22-23-24-25, 27//4-5 28//1-2-3-4-5/1-5/2-6-7-8-9-10-13-14-15-16, 15//11/1-20/2-21/1-22-23-24 29//1-8/1-8/2-9-10/1-10/2-11-12-13/1-13/2-14-15-16-17-18-19-20-22-23-24-25 30//20-21, 31//1-2-10, 32//4/1-4/2-5-6	5500000/-	18000/-	3500/-	5500000/-	18000/-	3500/-	5500000/-	20000/-	3500/-	11.11	0
8	गांव भूमिहीन (बस स्टैंड से राजपुरा रोड पर)	4000000/-	12000/-	3500/-	4000000/-	12000/-	3500/-	4000000/-	13000/-	3500/-	8.33	0
9	गांव भूमिहीन (बस स्टैंड से गांव भूमिहीन की तरफ)	4000000/-	12000/-	3500/-	4000000/-	12000/-	3500/-	4000000/-	13000/-	3500/-	8.33	0

Joint Sub Registrar,
Saraswati Nagar.


SDO (C),
Jagadhri.

Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.


ADC,
Yamuna Nagar

Collector,
Yamuna Nagar.

क्र.स.	Fixed Year 2017-18 w.e.f (15-11-17 to 31-03-18)	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% increased								
10	गाँव सरस्वती नगर (साधा सिंह की कालोनी व मालीमाखरा की सड़क) 70//11/2-12-13-18-19/1-19/2-20/1-20/2-21/1-21/2/2-22-23, 69//15-16-17-24-25, 83//1/1-1-2-2-9-10, 84//4-5/1-5/2-6/1-6/2-7-8-12- 13/1-13/2-14/1/1-14/1/2-14/1/3-14/2-15/1-15/2-16-17/2-18-19-20-21- 22-23/1-23/2-24-26, 88//5/1-5/2-5/3-6-7-13-14-15/1-15/2-16/1-16/2- 17/1-17/2-18-19-22-23-24, 89//1-2/1-2/2-3-9/1-9/2-10-11/1-11/2	कृषि (प्रति एकड़) 4800000/-	व्यवसायिक (प्रति बरगिज) 9800/-	रिहायशी (प्रति बरगिज) 3500/-	कृषि (प्रति एकड़) 4800000/-	व्यवसायिक (प्रति बरगिज) 9800/-	रिहायशी (प्रति बरगिज) 3500/-	कृषि (प्रति एकड़) 4800000/-	व्यवसायिक (प्रति बरगिज) 10500/-	रिहायशी (प्रति बरगिज) 4000/-	7.14	14.28
11	गाँव नमरपुर (सड़क के दोनो तरफ) 1//6-15/1-15/2-16-17-24/1-24/2-25, 2//10-11/1-11/2-12-20, 6//3-4/1/2- 4/2/2-5/1/2-7-8-9-11-12-13-19-20-21, 7//16-23-24-25, 8//4-5/1	4800000/-	7000/-	2400/-	4800000/-	7000/-	2400/-	4800000/-	8000/-	2500/-	14.28	4.16
12	गाँव गखौली 1//6-7-8-12/2-13/2-14-16-17-18/2-19/2-25, 2//11-21-22 4//1-2/2/1-2/2-8	4000000/-	5500/-	2600/-	4000000/-	5500/-	2600/-	4000000/-	6000/-	2600/-	9.09	0


Joint Sub Registrar,
Saraswati Nagar.



SDO (C),
Jagadhri.



Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar

Collector,
Yamuna Nagar.

क्र.सं.		Fixed Year 2017-18 w.e.f (15-11-17 to 31-03-18)	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% increased				
	गांव भिलक गावरा	व्यवसायिक	रिहायशी						
13	4//3-4-5-6-2-7-8-9-9/2-11-12-13-14/1-14/2-15-16/2-17/2-18-19-23/1-24/2-25/2 3//9-10-11-12-13-14-16-17/1-17/2-18/2-19-20-23-24-26 8//1-1-2-3-4-6-7-8-9-25	4000000/- 5500/-	2600/-	4000000/- 5500/-	2600/-	4000000/- 6000/-	2600/-	9.09	0
14	गांव गणेशा 40//12-13/1-13/2-16-17-18-19-22-23/1-23/2-24-25/1-25/2-25/3-25/4, 39//17-18-19-20-21-22, 42//1-2-3-4/1-4/2-4/3-5/1-5/2-6-7-14-15, 43//1/1-1/2-2-3-4-5-6-7-8-10/2-9/1-11-12-13-14/1-15/1-16/1-16/2- 17/1-17/2-18-19-24-25, 44//10-11-12/1-12/2-13/1-13/2-14-16-17-18-19- 20/1-20/2-21-22-23/1-23/2-24-25 45//20-21-22-23, 47//1/2-3-5-9-10-11, 48//1-2-3-4-5-6-7-8-14/1-15	4000000/- 5500/-	2600/-	4000000/- 5500/-	2600/-	4000000/- 6000/-	2600/-	9.09	0
15	गांव कार्दडी खुर्द 20-21-22-23-24-25/1-25/2-28/2-29-30-36-38-39-40-41-44-45-46-51-52/2-57/1-58/1-59/2-60-66/2-67/2-65	4000000/- 5500/-	2600/-	4000000/- 5500/-	2600/-	4000000/- 6000/-	2600/-	9.09	0


Joint Sub Registrar,
Saraswati Nagar.


SDO (C),
Jagadhri.


Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar

Collector,
Yamuna Nagar.

क्र.सं.	गाँव सुल्तानपुर (छपरा मन्सूरपुर से अर्धगाँव रोड)	Fixed Year 2017-18 w.e.f (15-11-17 to 31-03-18)			Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st			Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd			% Increased	
		कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति वर्गाब्ज)	रिहायशी (प्रति वर्गाब्ज)	कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति वर्गाब्ज)	रिहायशी (प्रति वर्गाब्ज)	कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति वर्गाब्ज)	रिहायशी (प्रति वर्गाब्ज)		
16	गाँव सुल्तानपुर (छपरा मन्सूरपुर से अर्धगाँव रोड)	4000000/-	6000/-	2400/-	4000000/-	6000/-	2400/-	4000000/-	6000/-	2400/-	0	0
17	गाँव मन्सूरपुर (छपरा मन्सूरपुर से अर्धगाँव रोड)	4000000/-	6000/-	2400/-	4000000/-	6000/-	2400/-	4000000/-	6000/-	2400/-	0	0
18	गाँव शर्मानपुर (छपरा मन्सूरपुर से अर्धगाँव रोड)	4000000/-	6000/-	2400/-	4000000/-	6000/-	2400/-	4000000/-	6000/-	2400/-	0	0

Joint Sub Registrar,
Saraswati Nagar.

SDO (C),
Jagadhri.

Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar

Collector,
Yamuna Nagar.

क्र.स.	गांव सारन (छपर मन्सूरपुर से अशोया रोड)	Fixed Year 2017-18 w.e.f (15-11-17 to 31-03-18)			Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st			Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd			% Increased	
		कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति बर्गिज)	रिहायशी (प्रति बर्गिज)	कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति बर्गिज)	रिहायशी (प्रति बर्गिज)	कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति बर्गिज)	रिहायशी (प्रति बर्गिज)		
19	गांव सारन (छपर मन्सूरपुर से अशोया रोड)	4000000/-	6000/-	2400/-	4000000/-	6000/-	2400/-	4000000/-	6000/-	2400/-	0	0
20	गांव कूलपुर (छपर मन्सूरपुर से अशोया रोड)	4000000/-	6000/-	2400/-	4000000/-	6000/-	2400/-	4000000/-	6000/-	2400/-	0	0
21	गांव अहमपुर (छपर मन्सूरपुर से अशोया रोड)	4000000/-	6000/-	2400/-	4000000/-	6000/-	2400/-	4000000/-	6000/-	2400/-	0	0

Joint Sub Registrar,
Saraswati Nagar.

SDO (C),
Jagedhri.

Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar

Collector,
Yamuna Nagar.

	Fixed Year 2017-18 w.e.f.(15-11-17 to 31-03-18)	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st				Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd				% increased		
		कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति वर्गफुट)	रिहायशी (प्रति वर्गफुट)	कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति वर्गफुट)	रिहायशी (प्रति वर्गफुट)	कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति वर्गफुट)			रिहायशी (प्रति वर्गफुट)
22	गाँव सरस्वती नगर (जनता स्कूल से थाना छप्पर तक सड़क के दोनों ओर 2-2 एकड़ की गहराई तक) 16//21, 22, 23, 24, 25, 18//10/1, 10/1/2, 10/2, 9/2, 11, 12, 19//1, 2, 3, 4/1, 4/2, 5/1/2, 5/2, 6, 7/1, 7/2, 9, 10, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2/1, 15/1, 15/2, 16/1-2, 17/1-2, 18, 19/1, 19/2, 19//20/1, 20/2, 21, 26, 27/1, 27/2, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 20//6, 13, 14, 15, 16/1, 16/2, 17/2, 18, 19/1-2-3-4, 20, 21, 22/1-2-3-4, 23/1-2-3, 24/1-2, 25, 28, 21//24/1-2, 25, 33//5, 4/2/1, 4/2/2, 4/3, 6/1, 6/2, 7/1, 7/2, 7/3, 14, 15, 34//1/1/1, 1/1/2, 1/1/3, 1/1/4, 1/2, 1/3, 2/1, 2/2/2, 3/1/2, 4, 5, 8/1/2, 9, 10/1/2, 11/1/2, 4, 5.	48000000/-	10500/-	3700/-	48000000/-	10500/-	3700/-	48000000/-	12500/-	4000/-	9.52	8.10
23	गाँव सरस्वती नगर (सरस्वती नगर मेन अड्डा से मधुरपुर रोड सड़क के दोनों ओर 2-2 एकड़ की गहराई तक) 29//1/1, 1/2, 2, 3, 7, 8, 9/1, 9/2, 10, 11, 12, 13/1, 13/2, 14, 15/1, 15/2, 16, 17/1, 17/2, 18/1, 18/2, 19, 23, 24/1, 24/2, 25/1, 25/2, 26, 27, 30//19, 20, 21, 22, 23, 42//11/1, 20, 21/1, 43//1/1, 1/2, 2/1, 2/2, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 5, 6/1, 2, 3, 4, 7, 8, 9/1, 2, 3, 10/1, 10/2, 11, 12, 13/1, 13/2/1, 13/2/2, 7, 14/1, 14/2, 15, 16/1, 16/2, 16/3, 17/1, 17/2, 18, 19, 23, 24/5, 25/1, 25/2, 25/3, 44//4, 5, 6/1, 52//1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 9, 10, 51//4/1/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/6, 5/1, 2, 3, 4, 5	48000000/-	10500/-	3700/-	48000000/-	10500/-	3700/-	48000000/-	12500/-	4000/-	9.52	8.10
24	गाँव सरस्वती नगर (सरस्वती नगर में माता सरस्वती से सुल्तानपुर रोड सड़क के दोनों ओर 2-2 एकड़ की गहराई तक) 23//20/1, 20/2, 21/1, 21/2, 24//2, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 7/1, 7/2, 8, 9, 12, 13, 14/1, 14/2, 14/3, 15/1, 15/2, 16/1, 16/2, 17/1, 17/2, 18, 23, 24, 25/1, 25/2, 30//4, 5/1, 5/2, 6, 7, 15/1, 15/2, 16/1, 16/2, 25, 31//1, 2, 3, 8, 9, 10/1, 10/2, 10/3, 11/1, 11/2, 12, 13, 19/1, 19/2, 20, 21/1, 21/2, 21/3, 22/1, 22/2, 23, 24, 34, 35, 36.	48000000/-	10000/-	3300/-	48000000/-	10000/-	3300/-	48000000/-	11000/-	3500/-	10	6.06

Joint Sub Registrar,
Saraswati Nagar.

SDO (C),
Jagadhri.

Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar

Collector,
Yamuna Nagar.

क्र.सं.		Fixed Year 2017-18 w.e.f (15-11-17 to 31-03-18)	Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-04-18 to 30-09-18) Phase 1 st	Proposed Collector Rate 2018-19 w.e.f. (01-10-18 to 31-03-19) Phase 2 nd	% increased							
	गांव सरस्वती नगर (सरस्वती नगर हजारी रोड से पीर तक सड़क के दोना और 2-2 एकड़ की गहराई तक)	कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति बर्गिज)	रिहायशी (प्रति बर्गिज)	कृषि (प्रति एकड़)	व्यवसायिक (प्रति बर्गिज)	रिहायशी (प्रति बर्गिज)					
25	52//13/2/2/1, 2/2/2/2, 13/1, 13/2/2/3, 18, 19, 22, 23, 14, 17/1, 17/2, 24/1/1, 24/1/2, 24/2, 24/4, 63//2, 3, 4/1, 4/2, 4/3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14/1, 14/2, 15/1, 15/2, 16, 17, 18, 19, 20/1, 20/2, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 72//1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27	4800000/-	9000/-	2700/-	4800000/-	9000/-	2700/-	4800000/-	10000/-	2700/-	11.11	11.11
26	गांव सरस्वती नगर (सरस्वती नगर में रोड से गन्दापुरा व सुखदासपुर रोड सड़क के दोना और 2-2 एकड़ की गहराई तक)	4800000/-	9500/-	3300/-	4800000/-	9500/-	3300/-	4800000/-	10500/-	3500/-	10.52	6.06

(1) कोड न० 1 से 27 तक Prime Land में सड़क से 30 फुट की गहराई तक कर्मिश्नल दर लागू होंगे ।

Joint Sub Registrar,
Saraswati Nagar.

SDO (C),
Jagadhri.

Distt. Revenue Officer,
Yamuna Nagar.

ADC,
Yamuna Nagar

Collector,
Yamuna Nagar.