

तहसील रुड़की / भागानपुर, जनपद हरिद्वार

कार्यालय उप निबंधक रुड़की।

उत्तराखण्ड स्टाम्प सम्पत्ति का मूल्यांकन (संशोधन) नियमावली, 2015 के अन्तर्गत उत्तराखण्ड शासन के पत्र संख्या:-27(1)/2018/XXVII(9) / स्टाम्प-80 / 2009 वित्त अनुभाग-9 देहरादून, दिनांक:-12 जनवरी, 2018 द्वारा प्रदत्त दिशा-निर्देशों के अनुपालन में जनपद हरिद्वार के उप निबंधक कार्यालय, रुड़की में नगरीय, अर्द्धनगरीय एवं ग्रामीण क्षेत्रों की भूमि एवं भवनों के अन्तर्ण हेतु न्यूनतम सर्किल दरें संलग्न सूची अनुसार निर्धारित की जाती है, जो दिनांक 14 जनवरी 2018 से प्रभावी होगी।

कार्यालय कलेक्टर हरिद्वार।

प्रतिलिपि :-

- 1- प्रमुख सचिव (वित्त) उत्तराखण्ड शासन देहरादून।
- 2- महानिरीक्षक निबंधन उत्तराखण्ड, देहरादून।
- 3- अपर महानिरीक्षक निबंधन मुख्यालय महानिरीक्षक निबंधन उत्तराखण्ड देहरादून।
- 4- जिला निबंधक हरिद्वार।
- 5- जिला स्टाम्प अधिकारी / अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व), हरिद्वार।
- 6- सहायक महानिरीक्षक निबंधन हरिद्वार।
- 7- सब रजिस्ट्रार रुड़की।
- 8- उप जिलाधिकारी, रुड़की।
- 9- तहसीलदार, रुड़की।

(ललित श्रीरायण मिश्र)

अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),

हरिद्वार।

(दीपक रावत)

आई0ए0एस0

कलेक्टर, हरिद्वार।

(दीपक रावत)

आई0ए0एस0

कलेक्टर, हरिद्वार।

क्रमांक	इण्डेक्स (A) तहसील रुड़की	पेज
1.	प्रमुख मार्ग	1-8
2.	नगर निगम रुड़की	9-12
3.	नगर पालिका मंगलौर	13-14
4.	नगर पंचायत झबरेड़ा	15
5.	टाउन एरिया लण्ढौरा	16
6.	नगर पंचायत पिरान कलियार	17
7.	परगना रुड़की अर्द्धनगरीय क्षेत्र	18-20
8.	परगना मंगलौर अर्द्धनगरीय क्षेत्र	21-22
9.	परगना भगवानपुर अर्द्धनगरीय क्षेत्र	23
10.	परगना रुड़की ग्रामीण क्षेत्र	24-26
11.	परगना मंगलौर ग्रामीण क्षेत्र	27-30
12.	परगना भगवानपुर ग्रामीण क्षेत्र	31-32
	इण्डेक्स (B) तहसील भगवानपुर	
1.	प्रमुख मार्ग	33-35
2.	नगर पंचायत भगवानपुर	36
3.	भगवानपुर के अर्द्धनगरीय क्षेत्र	37
4.	भगवानपुर के ग्रामीण क्षेत्र	38-41
	इण्डेक्स (C) सामान्य अनुदेशिका	
		42-46

सब रजिस्ट्रार

रुड़की (प्रथम)



सब रजिस्ट्रार

रुड़की (द्वितीय)


(ललित नारायण मिश्र)

अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),

हरिद्वार।

ताहसील रुड़की के प्रमुख मार्गों पर 200 मीटर की दूरी तक निर्धारित दरें

क्रम सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर (Base Rate)												नैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (रु० प्रति वर्ग मीटर में)	
			कृषि भूमि (प्रति हे०) (रु० लाख में)	अकृषि भूमि / सम्पत्ति (रु० प्रति वर्ग मीटर)			बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर परिया रु० प्रति वर्ग मीटर)		वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर परिया रु० प्रति वर्ग मीटर)		50 मीटर से आगे 200 मीटर की दूरी तक		अन्य वाणिज्यिक कार्यालय	प्रथम श्रेणी (लिन्डर पोश)		द्वितीय श्रेणी (टीन पोश)
				सड़क से 50 मीटर की दूरी तक	50 मीटर से आगे 200 मीटर की दूरी तक	सड़क से 50 मीटर की दूरी तक	50 मीटर से आगे 200 मीटर की दूरी तक	सड़क से 50 मीटर की दूरी तक	50 मीटर से आगे 200 मीटर की दूरी तक	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
1-	क (रुड़की-हरिद्वार राष्ट्रीय राजमार्ग)	1- परगनाधिकारी निवास से मलकपुर चुंगी तक 2- मलकपुर चुंगी से सोलानी पुल तक 3- मलकपुर चुंगी से आदर्शनगर (बादशाही रोड) 4- प्रेम मन्दिर रोड 5- नीलम टाकज से डॉ० बलदेव सिंह मार्ग पर 6- पोलरिस होटल से वर्धमान हॉस्पिटल से होते हुये वोट क्लब तक 7- रुड़की टाकज से वोट क्लब तक 8- सोलानीपुल से आगे शेरपुर (नगर निगम) की सीमा समाधि तक 9- ब्रह्मपुर से बेलडी साल्हापुर होते हुए ग्राम फिरोजपुर की सीमा समाधि तक	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
			—	36000	32000	46000	42000	124000	110000	123000	108000	11000	10000			
			—	33000	25000	43000	35000	122000	105000	115000	100000	11000	10000			
			—	25000	23000	35000	33000	100000	80000	100000	90000	11000	10000			
			—	36000	32000	46000	42000	124000	110000	123000	108000	11000	10000			
			—	34000	32000	44000	42000	100000	95000	95000	90000	11000	10000			
			—	34000	32000	44000	42000	124000	110000	123000	108000	11000	10000			
			—	15000	12000	25000	22000	75000	65000	65000	55000	11000	10000			
			240.00	10000	8000	20000	18000	42000	40000	40000	34000	11000	10000			



राजेंद्र सिंह

 सख राजेंद्र सिंह

 रुड़की (प्रथम)

 सख राजेंद्र सिंह

 रुड़की (द्वितीय)

अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),

 हरिद्वार।

	10-	ग्राम बढेडी राजपुरान से शान्तरशाह होते हुये रूडकी तहसील की सीमा समाप्ति तक	300.00	12000	10000	22000	20000	45000	43000	42000	35000	11000	10000
	11-	लिक मार्ग हरिद्वार राष्ट्रीय राजमार्ग से आरायग, शुभमसिटी होते हुए आनन्दीका सिटी तक, बढेडी राजपुरान	150.00	10000	8000	20000	18000	35000	32000	35000	30000	11000	10000
	12-	लिक मार्ग हरिद्वार राष्ट्रीय राजमार्ग से आनन्दम सिटी तक, बढेडी राजपुरान	150.00	10000	8000	20000	18000	35000	32000	35000	30000	11000	10000
2-	ख	(रूडकी-दिल्ली राष्ट्रीय राजमार्ग)											
	1-	मोहनपुरा मौहम्मदपुर से होते हुए हसन अलीपुर, आसफनगर, तल्हेडी ग्राम की सीमा तक	200.00	12000	11000	22000	21000	60000	58000	57000	54000	11000	10000
	2-	ग्राम मखियाली दुन्दी से ग्राम शिमलौनी की सीमा समाप्ति तक।	100.00	6000	5000	16000	15000	45000	43000	42000	41000	11000	10000
	3-	मंगलौर।	-	12000	10500	22000	20500	60000	58000	57000	54000	11000	10000
	4-	ग्राम कुरडी से लिबरहेडी, कुलचन्दी, मुडियाकी, दहियाकी, मंजावली, नारसन खुर्द,	90.00	5500	4500	15500	14500	36000	35000	35000	29000	11000	10000
	5-	लादपुर खुर्द, खानपुर, शेखपुरा	100.00	5000	4500	15000	14500	36000	35000	35000	29000	11000	10000
	6-	रसूलपुर निठारी	35.00	2500	2000	12500	12000	33000	30700	30800	25300	11000	10000
	7-	कुआहेडी	90.00	5000	4000	15000	14000	38000	36000	36000	29000	11000	10000
	8-	जैतपुर, उल्हेडा, उल्हेडी होते हुये तहसील रूडकी की सीमा समाप्ति तक	35.00	2500	2000	12500	12000	33000	30700	30800	25300	11000	10000

सब रजिस्ट्रार
रूडकी (प्रथम)

सब रजिस्ट्रार
रूडकी (द्वितीय)

(डा० ललित सुश्रवण मिश्र)
अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),
हरिद्वार।

ग	न	गंगानहर पुल से रामपुर चुंगी तक													
		1-	2-	3-	4-	5-	6-	6(1)	7-	8-	9-	10-			
(रूडकी देहरादून राष्ट्रीय राजमार्ग)	1-	गंगानहर पुल से रामपुर चुंगी तक	—	36000	28000	46000	38000	124000	110000	110000	90000	86000	80000	11000	10000
	2-	वैशाली मण्डपम के सामने अशोक मार्ग तिराहे से रामनगर चुंगी तक	—	26000	17000	36000	27000	110000	90000	90000	96000	80000	11000	10000	
	3-	रामनगर चौराहे से पुरानी रेलवे रोड तक	—	27500	21000	37500	31000	110000	90000	86000	80000	11000	10000		
	4-	गंगानहर पुल से रेलवे स्टेशन (गणेशपुर)	—	28500	24000	38500	34000	124000	110000	123000	108000	11000	10000		
	5-	मालवीय चौक से रेलवे स्टेशन (गणेशपुर)	—	28500	24000	38500	34000	124000	110000	123000	108000	11000	10000		
	6-	आजादनगर चौराहे से पनियाला रोड पर नगर निगम की सीमा तक	—	15000	10500	25000	20500	72000	68000	70000	65000	11000	10000		
	6(1)	आजादनगर चौराहे से पनियाला रोड पर नगर निगम की सीमा के बाद रेलवे फाटक तक	—	12000	8500	22000	18500	60000	50000	60000	50000	11000	10000		
	7-	आजादनगर चौराहे से डी0ए0वी0 कालेज (पुरानी रेलवे रोड) शेर सिंह राणा चौक, हनुमान मन्दिर, अनाज मंडी होते हुये रामदयाल चौराहे तक	—	22000	20000	32000	30000	72000	68000	70000	65000	11000	10000		
	8-	बी0एस0एम0 तिराहे से नेहरू स्टेडियम होते हुये सब्जी मण्डी चौक तक	—	22000	16000	32000	26000	124000	110000	123000	108000	11000	10000		
	9-	ईदगाह चौक से काशीपुरी-सुनहरा रोड नगर निगम की सीमा समाधि तक (माधोपुर सीमा तक)	—	16500	12600	26500	22600	62000	58000	58000	52000	11000	10000		
10-	मछली बाजार से रामपुर चुंगी तक	—	22000	19000	32000	29000	110000	90000	86000	80000	11000	10000			

(डा० ललित नरसिंह मिश्र)
अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),
हरिद्वार।

सब रजिस्ट्रार
रूडकी (प्रथम)

सब रजिस्ट्रार
रूडकी (द्वितीय)

4- घ (रूडकी-तकसर मांग)	10- (1) मेन बाजार (नहर पुल से मछली बाजार तक) नहर पुल से बीन्टी गंज से मेन बाजार तक रामपुर कुंजी से रामपुर मुस्ताहकम (नगर निगम) की सीमा समाधि तक देहरादून रोड इब्राहीमपुर देह से सालियर साह्यापुर, पुहाना, किशनपुर जमालपुर होते हुए करौन्दी मुस्ताहकम तक।	10.	-	30000	25000	40000	35000	110000	90000	86000	80000	11000	10000		
		11-	-	20000	12000	30000	22000	90000	58000	58000	54000	11000	10000		
		12-	200.00	6500	5000	16500	15000	55000	45000	45000	40000	11000	10000		
		1-	200.00	12000	11000	22000	21000	50000	45000	45000	43000	11000	10000		
		2-	100.00	8000	6000	18000	16000	40000	34000	38000	28000	11000	10000		
		3-	200.00	12000	9500	22000	19500	45000	43000	43000	42000	11000	10000		
		5- ङ (पुहाना-गुरूकुल राजमार्ग)	1- ग्राम थाथौला से खेमपुर होते हुर तहसील रूडकी की सीमा समाधि तक। पुहाना से किशनपुर जमालपुर, नन्हेडा अनन्तपुर से बन्दाखेडी तक	4-	50.00	3600	3200	13600	13200	31000	27000	30000	26000	11000	10000
				2-	45.00	2500	2100	12500	12100	34500	29000	33500	28500	11000	10000
				3-	100.00	7000	6000	17000	16000	55000	45000	45000	42000	11000	10000

सब रजिस्ट्रार
रूडकी (प्रथम)

सब रजिस्ट्रार
रूडकी (द्वितीय)

(डा० ललित नारायण मिश्र)
अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),
हरिद्वार।

6- ब (मंगलौर- झरंडा मार्ग)	4- कोटवाल आलमपुर से सबौली, शेरपुर खेलमठ, मखदूमपुर, रामनगर, लखनौता, टिकोला कलां,	50.00	3800	3400	13800	13400	40000	33000	39050	32000	11000	10000
	5- कल्याणपुर उर्फ नारसन कलां की सीमा समाप्ति तक	60.00	3800	3400	13800	13400	40000	35000	39050	32000	11000	10000
	6- लादपुर खुर्द की सीमा समाप्ति तक	100.00	4500	4200	14500	14600	40000	33000	39050	32000	11000	10000
	1- कुरडी से गदरजुडडा	100.00	4200	3800	14200	13800	35000	34000	34000	30000	11000	10000
	2- लादरदेवा हूण	60.00	4000	3500	14000	13500	35000	34000	34000	30000	11000	10000
	3- खानमपुर कसौली	50.00	2000	1600	12000	11600	31700	28500	31300	26800	11000	10000
7- छ (मंगलौर- देवबन्द मार्ग)	4- झरंडा नगर पंचायत की सीमा बाहर	100.00	7000	6000	17000	16000	55000	45000	45000	42000	11000	10000
	1- कुरडी, लिब्बरहेडी	50.00	4500	4200	14500	14200	34000	30000	32000	29000	11000	10000
	2- झबीरन से मुण्डेट, उदलहेडी, मन्नाखेडी, लहबोली होते हुए जदेडी सीमा समाप्ति तक।	40.00	2000	1600	12000	11600	31700	28400	31300	26900	11000	10000
	3- लखनौता	60.00	4000	3400	14000	13400	45000	43000	42000	41000	11000	10000
8- ज (इकबालपुर से सलेमपुर लिक मार्ग)	4- सुसाडी खुर्द व सुसाडी कलां	30.00	2000	1600	12000	11600	31700	28400	31300	26900	11000	10000
	1- खाताखेडी	45.00	2500	2100	12500	12100	34500	29000	33500	28500	11000	10000
	2- पाडली गन्दा से इकबालपुर कमेलपुर, होते हुए सरकडी ताहरपुर की सीमा समाप्ति तक।	30.00	1500	1200	11500	11200	35500	33400	33900	29500	11000	10000
	1- ताशीपुर व हथियाथल	45.00	3000	2500	13000	12500	32000	30000	30000	28000	11000	10000
9- झ (इकबालपुर से आसफनगर गोदावरी होल लिक मार्ग)	1- लादरदेवा शेख से नगला कुबडा, अकबरपुर फालिलपुर होते हुए मकनपुर देवपुर की सीमा समाप्ति तक।	30.00	2000	1500	12000	11500	35600	33400	33900	29500	11000	10000

10-	अ (सम्पर्क मार्ग गुरुकुल नारसन से मौपुर जट, लन्डौरा, जौरासी हरिद्वार मार्ग)	1- मौहमदपुर जट से बुडपुर जट, ब्रहमपुर जट, ठोई, कगवाली, हरजोती जट, सिकन्दरपुर मवाल, मुण्डलाना, नकीबपुर उर्फ घोसीपुरा, भिवकर घोसपुर, सिकखर होते हुए गोपालपुर तक	30.00	2000	1600	12000	11600	32800	28400	31300	26900	11000	10000
		2- लण्डौरा (नगर पंचायत की सीमा बाहर)	80.00	8000	6000	18000	16000	45000	42000	42000	38000	11000	10000
		3- शिकारपुर	55.00	3800	3400	13800	13400	37000	32000	32000	30000	11000	10000
		4- जौरासी, सुन्धारी	30.00	2000	1800	12000	11800	33900	25100	33100	24300	11000	10000
		11- र (रूडकी गंगानहर के बराबर से धनौरी बहरदराबाद मार्ग)	1- मेहवड कला से सैदपुरा होते हुए बाजूहेडी	30.00	2000	1800	12000	11800	33850	25100	33100	24300	11000
	2- पिरान कलियर	-	5000	4200	15000	14200	50000	48000	48000	45000	11000	10000	
	3- मुकरबपुर, धनौरी की सीमा समाप्ति तक	90.00	4000	3500	14000	13500	50000	48000	48000	45000	11000	10000	
	4- दौलतपुर की सीमा समाप्ति तक।	140.00	4500	4200	14500	14200	50000	48000	48000	45000	11000	10000	
	5- कमालपुर सेनीबांस से बिचपडी	80.00	3000	2500	13000	12500	32800	28400	28700	26500	11000	10000	

सब रजिस्ट्रार
रूडकी (प्रथम)

सब रजिस्ट्रार
रूडकी (द्वितीय)

(डा० ललित मोरारण मिश्र)
अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),
हरिद्वार।

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12-	ठ (राष्ट्रीय बाइपास राजमार्ग)	मखियाली दुन्दी से भीरपुरा, विज्ञोली, भगवानपुर चन्दनपुर होते हुए नगला इमरती तक। 1- लण्डौरा (नगर पंचायत की सीमा बाह्य) 2- जबरदस्तपुर से खटका, खटकी, भैंसरहेडी, डन्डेडी खजागीपुर होते हुए मौहम्मद अमीपुर चर्क मरू मजरा की सीमा समाप्ति तक। 3- बेलडा अहतमाल से फिरोजपुर तक 4-	100.00 80.00 80.00 170.00	6000 8000 4000 8000	5000 6300 3000 6000	16000 18000 14000 18000	15000 16300 13000 16000	40000 45000 33900 38000	34000 42000 27300 35000	38000 42000 33100 33000	29000 38000 24300 30000	11000 11000 11000 11000	10000 10000 10000 10000
13-	ड (राष्ट्रीय राजमार्ग कोर कालेज से कलियर बेडपुर, गुम्नावाला मार्ग)	फिरोजपुर से रहमतपुर अहतमाल व 1- रहमतपुर मुस्तहकम होते हुए महमूदपुर सीमा समाप्ति तक। 2- पिरान कलियर -मुकर्रबपुर(नगर पंचायत सीमा बाह्य) 3- बेडपुर से माजरी, गुम्नावाला होते हुए राधडवाला सीमा समाप्ति तक। 4-	100.00 100.00 100.00 45.00	5000 5000 5000 1800	4200 4200 1500 1500	15000 15000 11800 11800	14200 14200 11500 11500	50000 38000 50200 34700	48000 35000 48000 29200	49500 37000 49500 33700	45100 30000 45100 26000	11000 11000 11000 11000	10000 10000 10000 10000
14-	ड (धनौरी से भगवानपुर मार्ग)	1- धनौरी, मुकर्रबपुर 2- बेडपुर 3- इमलीखेडा धर्मपुर 4- मोहनपुरा मजरा सालियर	100.00 80.00 60.00 60.00	5000 5000 2500 4000	4200 4000 2000 3000	15000 15000 12500 14000	14200 14000 12000 13000	50000 35000 35100 34500	48000 29300 32900 29100	49000 33700 34200 33600	45000 27000 32000 25900	11000 11000 11000 11000	10000 10000 10000 10000
15-	ण (शबरेडा- तेजपुर मार्ग)	1- खडखडी दयाला से होसंगपुर तक 2- लण्डौरा (नगर पंचायत की सीमा बाह्य) 3-	25.00 80.00 30.00	1500 8000 5000	1200 6000 4500	11500 18000 15000	11200 16000 14500	35600 45000 37000	33400 43000 32000	33900 42000 36000	29500 41000 30000	11000 11000 11000	10000 10000 10000
16-	त (लण्डौरा से मंगलौर मार्ग)	1- जैनपुर झंझडी व भगवानपुर चन्दनपुर 2- कमौरा व फतेहउल्लापुर	50.00 30.00	5000 2000	4500 1600	15000 12000	14500 11600	37000 32800	32000 28400	36000 31200	30000 26800	11000 11000	10000 10000

(डा० ललितानन्दस्युग सिन्धु)

अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),
हरिद्वार।सब रजिस्ट्रार
सदकी (मृत)सब रजिस्ट्रार
सदकी (द्वितीय)

17-	थ (लण्ढौरा नगर पंचायत)	1- बस स्टैण्ड से लण्ढौरा रोड पर	11000	10000	21000	20000	70000	60000	60000	60000	50000	11000	10000
18-	द (झबरडा नगर पंचायत)	1- पुहाना इकाबालपुर नारसन मार्ग	7000	6000	17000	16000	60000	55000	49000	42000	11000	10000	
		2- सहारनपुर रोड	7000	6000	17000	16000	60000	55000	49000	42000	11000	10000	
		3- मंगलौर- झबरडा मार्ग	7000	6000	17000	16000	60000	55000	49000	42000	11000	10000	

सब रजिस्ट्रार
रुड़की (प्रथम)

शं

सब रजिस्ट्रार
रुड़की (द्वितीय)

Dr. S. S.

(डा० ललित नारायण मिश्र)
अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),
हरिद्वार।

[Signature]

तहसील रुड़की नगर निगम के क्षेत्रों की दरें (प्रमुख मार्ग से 200 मीटर छोड़कर)

क्रम सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर (Base Rate)					
			अकृषि भूमि / सम्पत्ति (रु० प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया रु० प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया रु० प्रति वर्ग मीटर)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (रु० प्रति वर्गमी०)	
					दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (लिनट्टर पोश)	द्वितीय श्रेणी (टीन पोश)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	क	1. सिविल लाईन	32000	42000	95200	81200	11000	10000
		2. सिविल लाइन्स मुख्य बाजार	35200	45200	124000	84920	11000	10000
		3. जादगार रोड	32000	42000	95200	81200	11000	10000
		4. चौक बाजार	35200	45200	124000	84920	11000	10000
2.	ख	1. (क) मलकपुर लतीफपुर	15400	25400	70940	60940	11000	10000
		(ख) सोलानीपुरम (मलकपुर लतीफपुर)	15400	25400	70940	60940	11000	10000
		(ग) शीलकूज (मलकपुर लतीफपुर)	15400	25400	70940	60940	11000	10000
		(घ) आदर्शनगर (मलकपुर लतीफपुर)	20000	30000	70940	60940	11000	10000
		(ड) न्यू आदर्शनगर (मलकपुर लतीफपुर)	15400	25400	70940	60940	11000	10000
		2. पलानपुरा	15400	25400	70940	60940	11000	10000
		3. तालकुरी	15400	25400	70940	60940	11000	10000
		4. बैंक कालोनी (गणेशपुर)	15400	25400	70940	60940	11000	10000
		5. चन्द्रपुरी	15400	25400	70940	60940	11000	10000
6. पूर्वा अम्बर तालाब	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
7. कानूनभोग्यान	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
8. राजपूताना	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
9. सोत (पूर्वी-पश्चिमी)	15400	25400	70940	60940	11000	10000		


सब रजिस्ट्रार
रुड़की (प्रथम)


सब रजिस्ट्रार
रुड़की (द्वितीय)

(डा० ललित नारायण मिश्र)
अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),
हरिद्वार।

10. रामबाग कालोनी	15400	25400	70940	60940	11000	10000
-------------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

2	ख	11. नेहरूनगर	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
		12. दयालबाग कालोनी	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
		13. सुखदेव नगर	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
		14. गणेशपुर भीतर नगर निगम	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
		15. शेखपुरी भीतर नगर निगम	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
		16. चावमंडी	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
		17. हनुमान कालोनी	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
		18. मकतलपुरी	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
		19. संजय कालोनी	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
		20. प्रीत विहार कालोनी	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
		21. स्टेट बैंक कालोनी	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
		22. शिवम विहार (गणेशपुर)	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
		23. आज्ञाद नगर	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
		24. पूर्वी दीनदयाल	15400	25400	70940	60940	11000	10000		
		3	ग	1. पुष्पाजली विहार (गणेशपुर)	20000	30000	76000	66100	11000	10000
				2. महावीर एन्कलेव (गणेशपुर)	20000	30000	76000	66100	11000	10000
				3. गीतांजली विहार	20000	30000	76000	66100	11000	10000
				4. सैनिक कालोनी	17000	27000	72700	62800	11000	10000
				5. साकेत कालोनी	17000	27000	72700	62800	11000	10000
				6. आवास विकास कालोनी	20000	30000	76000	66100	11000	10000
				7. मथुरा विहार कालोनी	20000	30000	76000	66100	11000	10000
				8. गंगा एन्कलेव (शेखपुरी)	20000	30000	76000	66100	11000	10000
				9. गंगा एन्कलेव	20000	30000	76000	66100	11000	10000
				10. यादवपुरी	20000	30000	76000	66100	11000	10000
4	घ	1. अनाज मंडी	22000	32000	80200	65200	11000	10000		
		2. बी.टी.गंज	22000	32000	80200	65200	11000	10000		
		3. सुभाष गंज	22000	32000	80200	65200	11000	10000		
		4. भागीरथी कुंज	22000	32000	80200	65200	11000	10000		


सब रजिस्ट्रार
रुड़की (प्रथम)


सब रजिस्ट्रार
रुड़की (द्वितीय)

(डा० ललित नारायण मिश्र)
अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),
हरिद्वार।

		5. पूर्वावली (गणेशपुर)	22000	32000	80200	65200	11000	10000
		6. रामनगर	22000	32000	80200	65200	11000	10000
5.	ड.	1. गांधी नगर	9900	19900	55890	50890	11000	10000
		2. गांधी नगर कालोनी	9900	19900	55890	50890	11000	10000
		3. माहीग्राम	9900	19900	55890	50890	11000	10000
		4. सती मोहल्ला	9900	19900	55890	50890	11000	10000
		5. भारतनगर	9900	19900	55890	50890	11000	10000
6.	च	1. पश्चिमी अम्बर तालाब	12000	22000	58200	53200	11000	10000
		2. पुरानी तहसील	12000	22000	58200	53200	11000	10000
		3. सलमान कालोनी (पुरानी तहसील)	12000	22000	58200	53200	11000	10000
		4. गुलाब नगर	12000	22000	58200	53200	11000	10000
		5. श्यामनगर	12000	22000	58200	53200	11000	10000
		6. काशीपुरी	12000	22000	58200	53200	11000	10000
7.	छ	1. मलकपुर लतीफपुर भीतर नगर निगम (नदी पुल से बाद दाई तरफ हरिद्वार की ओर)	8000	18000	52260	42260	11000	10000
		2. शाफीपुर	6600	16600	52260	42260	11000	10000
		3. राजेन्द्रनगर	6600	16600	52260	42260	11000	10000
8.	ज	1. शरपुर	5000	15000	36840	28840	11000	10000
		2. पाडली गुजर	5000	15000	36840	28840	11000	10000
		3. खजरपुर	5000	15000	36840	28840	11000	10000
		4. सलमपुर राजपूतान	5000	15000	36840	28840	11000	10000
		5. प्रेमनगर	5000	15000	36840	28840	11000	10000
		6. विनीत नगर	5000	15000	36840	28840	11000	10000
		7. हाईडिल कालोनी	5000	15000	36840	28840	11000	10000
		8. कृष्णानगर	5000	15000	36840	28840	11000	10000
		9. मतलबपुर	5000	15000	36840	28840	11000	10000
9.	झ	1. रामपुर मुरतहकम	8000	18000	44800	38800	11000	10000
10.	ञ	1. सुनहरा	6050	16050	40655	37655	11000	10000
		2. इन्द्रा विहार	6050	16050	40655	37655	11000	10000
		3. अम्बेडकर कालोनी	6050	16050	40655	37655	11000	10000

सब रजिस्ट्रार
रुड़की (प्रथम)

सब रजिस्ट्रार
रुड़की (द्वितीय)

(डा० ललित मन्थन मिश्र)
अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),
हरिद्वार।

4. सरस्वती विहार	6050	16050	40655	37655	11000	10000
5. मंगल विहार	6050	16050	40655	37655	11000	10000
6. नई बस्ती	6050	16050	40655	37655	11000	10000
7. गोमती विहार	6050	16050	40655	37655	11000	10000
8. शास्त्रीपुरम	6050	16050	40655	37655	11000	10000
9. रामपुरम	6050	16050	40655	37655	11000	10000

सब रजिस्ट्रार
रुड़की (प्रथम)

सब रजिस्ट्रार
रुड़की (द्वितीय)

12

(डा० ललित नारायण मिश्र)
अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),
हरिद्वार।

नगरपालिका मंगलौर की दरें (प्रमुख मार्ग से 200 मीटर की दूरी छोड़कर)

क्र. सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	सामान्य दर (Base Rate)						
		अकृषि भूमि / सन्धति (रू०प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट(सुपर एरिया रू० प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया रू० प्रति वर्ग मीटर)	दुकान / रेस्तराँ / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (रू० प्रति वर्ग मीटर में)	द्वितीय श्रेणी (टीन पोश)
1- क	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	1. मेन बाजार	9000	19000	45000	40000	11000	10000
		2. टोली	5950	15950	37345	33245	11000	10000
		3. बन्दरटोल (प्रथम व द्वितीय)	5950	15950	37345	33245	11000	10000
		4. मौ० किला	5950	15950	37345	33245	11000	10000
		5. सरावज्ञान	5950	15950	37345	33245	11000	10000
		6. ब्रह्मनान	5950	15950	37345	33245	11000	10000
		7. मानक चौक	5950	15950	37345	33245	11000	10000
		8. कायस्थान	5950	15950	37345	33245	11000	10000
		9. इसलामनगर	5950	15950	37345	33245	11000	10000
2- ख	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	1. लालबाजा	5500	15500	36850	32850	11000	10000
		2. कटहेडा	5500	15500	36850	32850	11000	10000


Jm


(डा० ललित नारायण मिश्र)
अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),
हरिद्वार।


Sw
सब रजिस्ट्रार
रुड़की (प्रथम)

Sw
सब रजिस्ट्रार
रुड़की (द्वितीय)

3-	ग	1- हलका मजबूता 2- बाहर किला (प्रथम व षष्ठम) 3- पलानपुरा (प्रथम व द्वितीय) 4- मलकपुरा 5- पीरगाडी 6- मलानपुरा 7. सराव अजीज 8. सिधगान 9. सैनीपुरा उर्फ मालियान 10. खलसा	4950	14950	32845	27345	11000	10000
4	घ	1- मंगलौर नगरपालिका	4950	14950	32845	27345	11000	10000


सब रजिस्ट्रार
 रुड़की (प्रथम)


सब रजिस्ट्रार
 रुड़की (द्वितीय)


 (डा० ललित नारायण मिश्र)
 अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),
 हरिद्वार।