

## कार्यालय: जिलाधिकारी, लखनऊ

पत्र सं० : 377/अ.जि.अ.(भू.अ.)/न.म.पा.-1, लखनऊ दिनांक : 06 मार्च, 2021

### अधिसूचना

भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 4 (भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता का अधिकार (उत्तर प्रदेश) नियमावली 2016 नियम 3 (1) के अधीन राज्यपाल सर्वसाधारण की सूचना के लिए अधिसूचित करते हैं कि नीचे अनुसूची में उल्लिखित भूमि लोक प्रयोजन अर्थात् लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ से संचालित मेसर्स ईमार एमजीएफ लैण्ड लि० की इण्टीग्रेटेड टाउनशिप के सम्पूर्ण विकास हेतु स्थाई रूप से आवश्यकता है।

भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 के प्रावधान के अन्तर्गत भूमि अर्जन की कार्यवाही से पूर्व चयनित एजेन्सी द्वारा लोक हित में सामाजिक समाघात आंकलन (Social Impact Assessment) व सामाजिक प्रबन्धन योजना तैयार किया जायेगा, जिसका विवरण निम्नवत् है:-

1	अपेक्षक निकाय का नाम	लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ			
2	प्रस्तावित भूमि के अर्जन का उद्देश्य	लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ से संचालित मेसर्स ईमार एमजीएफ लैण्ड लि० की इण्टीग्रेटेड टाउनशिप के सम्पूर्ण विकास हेतु भूमि अर्जन			
3	संगठन जिसके द्वारा अध्ययन किया जायेगा।	मार्केट सर्च इंडिया प्रा०लि०, ए-608, ऐवरेस्ट ग्रांड, आहूरा सेन्टर के पीछे, महाकाली गुफा रोड, अंधेरी (ई) मुम्बई-400093			
4	संगठन का सम्पर्क विवरण	मार्केट सर्च इंडिया प्रा०लि०, ए-608, ऐवरेस्ट ग्रांड, आहूरा सेन्टर के पीछे, महाकाली गुफा रोड, अंधेरी (ई) मुम्बई-400093 दूरभाष : 022-43489999 / 26879620 9819451846 ई-मेल- sundara@market-search.com bharti@market-search.com			
5	<b>भूमि का विवरण</b>				
<b>क्र०</b>	<b>जिला</b>	<b>तहसील</b>	<b>ग्राम</b>	<b>गाटा संख्या</b>	<b>अर्जन हेतु प्रस्तावित क्षेत्रफल (हे०)</b>
1	लखनऊ	सरोजनी नगर	सरसंवा	44मि०	0.253
2				56	0.133
3				168	0.380
4				171	0.026
5				173	0.157
6				201	0.209
7				206	0.258
8				227	0.172
9				238	0.0383
10				242	0.086
11				245	0.361
12				247	0.667
13				320	0.0611
14				321	0.253

15				324	0.150
16				339	0.0062
17				356	0.253
18				361	0.052
19				377	0.0963
20				382	0.269
21				383	0.766
22				391	0.0075
23				392	1.144
24				393	0.279
25				423	0.620
26				427	0.054
27				431	0.172
28				437	0.391
				योग	7.3144
1	लखनऊ	सरोजनी नगर	अरदौनामऊ	1	0.228
2				2	0.272
3				4	0.139
4				11	0.208
5				38	0.0717
6				39	0.1097
7				41 / 1	0.323
8				42	0.1485
9				55	0.129
10				127स	0.191
11				129मि0	0.123
12				131	0.272
13				159 / 2	0.142
				योग	2.3569
1	लखनऊ	सरोजनी नगर	अहमामऊ	2	1.045
				योग	1.045
				कुल योग	10.716
45 मीटर चौड़ी सडक हेतु					
1	लखनऊ	सरोजनी नगर	सरसवां	39	0.0222
2				48	0.0356
3				177	0.0136
4				179	0.0046
5				184	0.1230
6				185	0.0116
7				186	0.0056
8				274	0.1687
9				275	0.2576
10				206	0.3174
11				56	0.1710

				योग	1.1309
1	लखनऊ	सरोजनी नगर	अरदौनामऊ	86	0.1371
				योग	0.1371
				महायोग	11.984

- 1: प्रस्तावित योजना लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ से संचालित मेसर्स ईमार एमजीएफ लैण्ड लि0 की इण्टीग्रेटेड टाउनशिप के सम्पूर्ण विकास सम्बन्धी है।
- 2: उक्त योजना हेतु प्रस्तावित कुल 91.225 हे0 भूमि में से 75.063 हे0 भूमि विकास कर्ता द्वारा सीधे क़य की गई है। गांव सभा/सीलिंग/राज्य सरकार की 5.446 हे0 भूमि पुनर्ग्रहीत हो चुकी है। अवशेष 11.984 हे0 भूमि अर्जन के माध्यम से लिया जाना प्रस्तावित है।
- 4: सामाजिक समाघात का निर्धारण अधिकतम 60 दिनों के अन्दर पूर्ण कराया जाना है।

टिप्पणी : उक्त योजना सम्बन्धी विस्तृत विवरण (जनपद लखनऊ क्षेत्र) कलेक्टर (अर्जन प्रयोजनार्थ), (कार्यालय अपर जिलाधिकारी (भूमि अर्जन), नगर महापालिका—प्रथम, 6 जगदीश चन्द्र बोस मार्ग, लालबाग, लखनऊ) में सभी कार्य दिवसों में देखा जा सकता है।

**(अभिषेक प्रकाश),**  
जिलाधिकारी,  
लखनऊ।