

बाँदकलां ग्रामीण क्षेत्र में साल 2022 के कलेक्टर रेटस

01-04-2021 से 31-12-2021 के कलेक्टर रेटस					01-01-2022 से 31-12-2022 के प्रस्तावित कलेक्टर रेटस				
क्र0	गांव	नहरी/चाही प्रति एकड में	बरानी प्रति एकड में	भूंड/बंजर प्रति एकड में	गैर मुमकिन/रिहायशी प्रति वर्ग गज	नहरी/चाही प्रति एकड में	बरानी प्रति एकड में	भूंड/बंजर प्रति एकड में	गैर मुमकिन/रिहायशी प्रति वर्ग गज
1	बाँदकलां	1800000	1500000	1200000	गैर मुमकिन /रिहायशी 2530 व गोविंद आर0ओ0 से कालेज तक 4620 प्रति वर्ग गज	1900000	1700000	1400000	गैर मुमकिन /रिहायशी 3150 प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 4000 प्रति वर्ग गज व गोविंद आर0ओ0 से कालेज तक 8500 प्रति वर्ग गज व मेन मार्केट से पोस्ट ऑफिस 8500 प्रति वर्ग गज
2	अचीना	1200000	1025000	900000	935	1900000	1700000	1400000	गैर मुमकिन /रिहायशी 1750 / प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600 / प्रति वर्ग गज
3	साँफ	1200000	935000	825000	935	1900000	1700000	1400000	गैर मुमकिन /रिहायशी 1750 प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600 / प्रति वर्ग गज

4	कासनी	1200000	935000	825000	935	1900000	1700000	1400000	गैर मुभाकिन /रिहायशी 1750 प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600/ प्रति वर्ग गज
5	बौंद खुर्द	1800000	1500000	1200000	935	1900000	1700000	1400000	गैर मुभाकिन /रिहायशी 1750/ प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600/ प्रति वर्ग गज
6	उण	1400000	1200000	825000	935	1900000	1700000	1400000	गैर मुभाकिन /रिहायशी 1750/ प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600/ प्रति वर्ग गज
7	निमडी	1400000	1200000	825000	935	1900000	1700000	1400000	गैर मुभाकिन /रिहायशी 1750/ प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600/ प्रति वर्ग गज
8	मिर्वा	1200000	935000	825000	935	1900000	1700000	1400000	गैर मुभाकिन /रिहायशी 1750/ प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600/ प्रति वर्ग गज
9	भागेश्वरी	1500000	1300000	1100000	935	1700000	1500000	1200000	गैर मुभाकिन /रिहायशी 1750/ प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600/ प्रति वर्ग गज
10	झीझर	1500000	1300000	1100000	935	1700000	1500000	1200000	गैर मुभाकिन

									/रिहायशी 1750 / प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600 / प्रति वर्ग गज प्रति वर्ग गज
11	रानीला	1500000	1300000	1100000	935	1700000	1500000	1200000	गैर मुमकिन /रिहायशी 1750 / प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600 / प्रति वर्ग गज
12	सांवड	1200000	1025000	900000	935	1700000	1500000	1200000	गैर मुमकिन /रिहायशी 1750 / प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600 / प्रति वर्ग गज
13	हिडोल	1200000	935000	825000	935	1700000	1500000	1200000	गैर मुमकिन /रिहायशी 1750 / प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600 / प्रति वर्ग गज
14	फौगाट	1200000	1025000	900000	935	1700000	1500000	1200000	गैर मुमकिन /रिहायशी 1750 / प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600 / प्रति वर्ग गज
15	बास	1200000	935000	825000	935	1700000	1500000	1200000	गैर मुमकिन /रिहायशी 1750 / प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600 / प्रति वर्ग गज
16	सांकरेड	1200000	935000	825000	935	1700000	1500000	1200000	गैर मुमकिन

17	कोहलावास	1200000	1025000	900000	935	1700000	1500000	1200000	/रिहायशी 1750 / प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600 / प्रति वर्ग गज
18	लाम्बा	1200000	1025000	900000	935	1700000	1500000	1200000	/रिहायशी 1750 / प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600 / प्रति वर्ग गज
19	सांजरावास	1500000	1300000	1100000	935	1700000	1500000	1200000	गैर मुम्किन /रिहायशी 1750 / प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600 / प्रति वर्ग गज
20	रणकोली	1200000	1025000	900000	935	1700000	1500000	1200000	गैर मुम्किन /रिहायशी 1750 / प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600 / प्रति वर्ग गज
21	मालकोष	1400000	1200000	825000	935	1700000	1500000	1200000	गैर मुम्किन /रिहायशी 1750 / प्रति वर्ग गज व कर्मशियल 2600 / प्रति वर्ग गज


22. पलीन्ध एरिया की दरे निम्न प्रकार की होगी।

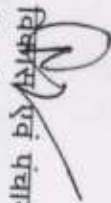
श्रेणी-1	श्रेणी-1	श्रेणी-1	
सिमेन्ट चुनाई-सिमेन्ट का प्लास्टर, पालीस, कोटा स्टाने, सफेद सिमेन्ट मे चिप्स की फर्श, उच्च कोटि के दरवाजे, खिडकी तथा बिजली, फिटिंग, आर0आर0सी0सी तथा बाहर पत्थर की जुडाई-1400 /-प्रति वर्ग गज	सिमेन्ट मे चुनाई, चिप्स की फर्श, साधारण दरवाजे, खिडकी तथा बिजली फिटिंग आर0आर0सी0सी तथा पानी की फिटिंग 1200 /- प्रति वर्ग गज	फिट्टी गारा की चुनाई, सिमेन्ट का प्लास्टर, बिना पोलिश की ईट व पत्थर के फर्श, गाटर-पत्थर कडियो की छत, साधारण दरवाजे व बिजली आदि 1000 /- प्रति वर्ग गज	

नोट:-

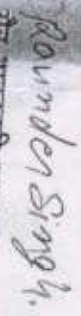
1. सभी गांव में सरकार की हिदायतानुसार 1000 गज तक बिकी होने वाली भूमी के रेटस वर्ग गज लगेंगे।
2. सभी गांव में 30 वर्गवर्ग गज तक की बिकी होने वाली भूमी कर्मशियल मानी जाएगी।
3. गांव सांवड व सांजरवास मे रोहतक-दादरी हाईवे पर मुख्य मार्केट (सडक के दोनो तरफ) मे कर्मशियल का कलैक्टर रेट 6500 /-रूपये प्रति वर्ग गज के अनुसार लगेंगे।

4. सभी गांव में नेशनल हाइवे/राजमार्ग/लिक रोड पर 2 एकड की गहराई तक क्रमशः 1000000/-रूपये 9000000/-रूपये व 5000000/- रूपये प्रति एकड अधिक रेट्स लगेगें।
5. सभी गांव में नेशनल हाइवे/राजमार्ग/लिक रोड पर 100 गज की गहराई तक 1000 वर्ग गज तक के पूंजीकरण में क्रमशः 2000/-रूपये, 1500/-रूपये व 1000/-रूपये प्रति वर्ग गज अधिक रेट लगेगे। (गोधिंद आर0ओ0 से कालेज तक व मेन मार्केट से पोस्ट ऑफिस तक अथवा गांव सांवड व सांजखास में रोहतक-दादरी हाईवे पर मुख्य मार्केट (सडक के दोनो तरफ) के निधारित कलैक्टर रेट में उपरोक्त रेट पहले से बढाकर शामिल कर दिए गये है।)


 उपतहसीलदार,
 बीन्दकंला।


 खण्ड विकास एवं पंचायत
 अधिकारी, बाँद कलां।


 कानूनी सांघ


 रौर सांरकारी सदस्य
 श्री रविन्द सिह