

# वैशाली समाहरणालय, हाजीपुर

(जिला भू-अर्जन कार्यालय)

समाहर्ता-सह-समुचित सरकार

प्रारंभिक अधिसूचना

(अधिनियम-30/2013 की धारा-11(1) के अधीन)

चूँकि समाहर्ता-सह-समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि ग्राम- घोसवर, थाना नं०- 55, थाना- हाजीपुर, अंचल- हाजीपुर, जिला- वैशाली में कुल- 4.27500 एकड़ भूमि सार्वजनिक प्रयोजन, यथा- "परियोजना- हाजीपुर-सुगौली नई रेल लाईन निर्माण अन्तर्गत (मौजा- घोसवर)" हेतु अपेक्षित है, इसलिए एस०आई०ए० इकाई द्वारा सामाजिक प्रभाव मूल्यांकन अध्ययन कराया गया और एक प्रतिवेदन सौंपा गया। भू-अर्जन के कारण कुल- शून्य परिवारों के विस्थापित होने की संभावना है।

अतएव अधिसूचित किया जाता है कि ग्राम- घोसवर, थाना नं०- 55, थाना- हाजीपुर, अंचल- हाजीपुर, जिला- वैशाली में उपर्युक्त कथित परियोजना के लिए कमोवेश कुल रकवा- 4.27500 एकड़ मानक माप का भू-खण्ड, जिसका विस्तृत विवरण निम्नलिखित है, अर्जनाधीन है :-

1. मौजा- घोसवर, अंचल- हाजीपुर,

क्र० सं०	ख़ाता सं०	सर्वे भू-खण्ड की सं०	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन के अधीन क्षेत्रफल (एकड़ में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम/पता	सीमा (भू-खण्ड सं०)			
							उ०	द०	पू०	प०
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	181	1066 अंश	रैयती	भीठ	0.10000	रामवेशर देवी, पति- रामसेवक सिंह, जाति- भूमिहार, नि०- नीजग्राम	सीमान मौजा फतेहपुर एकारा	खेसरा सं०- 1067	खेसरा सं०- 1068	खेसरा सं०- 1065
2	26	1067 पूर्ण	रैयती	भीठ-2	0.04000	गोपाल सिंह, पिता- विधुन सिंह ग्यारह हिस्सा वो नेवाजी सिंह वो सहदेव सिंह, पिता- पति सिंह एक हिस्सा कृष्णा सिंह, पिता- शिवनंदन सिंह तीन हिस्सा वो पलक सिंह वो मिठल सिंह, पिता- बोधी सिंह एक हिस्सा वो तारक सिंह वो रामकटिन सिंह, पिता- भरत सिंह एक हिस्सा वो मु० अजबा कुँवर वो चतुरी सिंह, जाति- भूमिहार, नि०- नीजग्राम	1066	1068 एवं 1063	1068	1065
3	235	1065 अंश	रैयती	भीठ-2	0.09000	शिवधारी सिंह वो रामस्वार्थ सिंह, पिता- रज्जु सिंह, जाति- भूमिहार, नि०- नीजग्राम	1065 अंश	1063	1066 एवं 1067	1064

4	181	1063 अंश	रैयती	भीठ-1	0.11500	रामवेशर देवी, पति- रामसेवक सिंह, जाति- भूमिहार, नि0- नीजग्राम	1064 एवं 1065	1062	1068	1063 अंश
5	138	1057 अंश	रैयती	भीठ-1	0.07000	मिश्री ठाकुर, पिता- दहाउर ठाकुर एक हिस्सा वो सुजित ठाकुर वो कलेश्वर ठाकुर वो नागेन्द्र ठाकुर वो देवेन्द्र ठाकुर, पिता- हुसेनी ठाकुर एक हिस्सा, जाति- हजाम, नि0- नीजग्राम	1041  1056 एवं 1055	1062		1057 अंश
6	27	1056 पूर्ण	रैयती	भीठ-1	0.03500	गोपाल सिंह, पिता- विशुन सिंह, नि0- नीजग्राम	1062	1054	1068	1055
7	181	1055 अंश	रैयती	भीठ-1	0.02000	रामवेशर देवी, पति- रामसेवक सिंह, जाति- भूमिहार, नि0- नीजग्राम	1057	1054	1056	1052
8	167	1054 पूर्ण	रैयती	भीठ-1	0.04000	रामएकबाल सिंह, पिता- लालजी सिंह, जाति- भूमिहार ब्राह्मण, नि0- नीजग्राम	1055 एवं 1056	1053	1068	1052
9	138	1052 अंश	रैयती	भीठ-1	0.02000	मिश्री ठाकुर, पिता- दहाउर ठाकुर एक हिस्सा वो सुजित ठाकुर वो कलेश्वर ठाकुर वो नागेन्द्र ठाकुर वो देवेन्द्र ठाकुर, पिता- हुसेनी ठाकुर एक हिस्सा, जाति- हजाम, नि0- नीजग्राम	1052 अंश	1053	1054 एवं 1055	1052 अंश
10	259	1053 अंश	सरकारी	रास्ता	0.05000	सती स्थान सर्व-साधारण	1052 एवं 1054	1029	1068	1053 अंश
11	45	1029 अंश	रैयती	भीठ-1	0.09000	यमुना प्रसाद शर्मा, पिता- फागु शर्मा, नि0- नीजग्राम	1053	1028	1068	1030
12	45	1028 अंश	रैयती	धनहर-1	0.24000	यमुना प्रसाद शर्मा, पिता- फागु शर्मा, नि0- नीजग्राम	1029	1021	1068	1028 अंश
13	221	1021 अंश	रैयती	धनहर-2	0.08000	श्याम नारायण चौधरी, पिता- कर्मा चौधरी एक हिस्सा वो लखन चौधरी, पिता- तुलसी चौधरी एक हिस्सा वो रामलाल चौधरी, पिता- तुलसी चौधरी एक हिस्सा, जाति- बदर्ई, नि0- नीजग्राम	1028	1020	1068	1021 अंश
14	221	1020 पूर्ण	रैयती	धनहर-1	0.04000	श्याम नारायण चौधरी, पिता- कर्मा चौधरी एक हिस्सा वो लखन चौधरी, पिता- तुलसी चौधरी एक हिस्सा वो रामलाल चौधरी, पिता- तुलसी चौधरी एक हिस्सा, जाति- बदर्ई, नि0- नीजग्राम	1021	1015	1068	1016
15	52	1015 पूर्ण	रैयती	भीठ-1	0.06500	झपसु भगत, पिता- छिनु भगत, जाति- बदर्ई, नि0- नीजग्राम	1020	1012	1068	1016 एवं 1014

16	115	1016 अंश	रैयती	धनहर-1	0.00500	बिहारी चौधरी चार हिस्सा वो पुरण चौधरी, पिता- अभिलाख चौधरी सात हिस्सा वो अर्जुन चौधरी, पिता- कुब्जा चौधरी चार हिस्सा वो दरोगा भगत, पिन भगत तीन हिस्सा, जाति- बढई, नि0- नीजग्राम	1022	1014	1020 एवं 1015	1016 अंश
17	175	1014 अंश	रैयती	धनहर-1	0.01000	रामप्रसाद भगत वो जगदेव भगत, पिता- दुर्गा भगत, जाति- बढई, नि0- घोसवर	1016	1012	1015	1014 अंश
18	193	1012 अंश	रैयती	धनहर	0.04000	रामलाल भगत वो लखन भगत, पिता- तुलसी भगत वो श्याम नारायण भगत, पिता- करण भगत, जाति- बढई, नि0- नीजग्राम	1014 एवं 1015	1011	1068	1012 अंश
19	193	1011 अंश	रैयती	धनहर-1	0.09000	रामलाल भगत वो लखन भगत, पिता- तुलसी भगत वो श्याम नारायण भगत, पिता- करण भगत, जाति- बढई, नि0- नीजग्राम	1012	1010 एवं 1009	1068	1011 अंश
20	107 (ख)	1010 पूर्ण	रैयती	धनहर-1	0.13000	वशिष्ठ नारायण सिंह वो रामचलितर सिंह, पिता- प्रदीप नारायण सिंह, नि0- नीजग्राम	1011	1009	1068	1009
21	95	1009 अंश	रैयती	धनहर-1	0.09000	बद्री नारायण सिंह, पिता- हरिवरण सिंह, नि0- नीजग्राम	1011	1068	1010	1008
22	186 (क)	1008 अंश	रैयती	धनहर-1	0.04500	रामश्रेष्ठ सिंह, पिता- चन्द्रिका सिंह वो हिस्सा वो रूपदौन सिंह, पिता- खुवन सिंह एक हिस्सा वो कृष्णचन्द्र प्रसाद सिंह वो रामचन्द्र प्रसाद सिंह, पिता- वैजनाथ सिंह एक हिस्सा, जाति- भूमिहार ब्राह्मण, नि0- नीजग्राम	1011	1068	1009 एवं 1068	1007
23	202	1007 अंश	रैयती	धनहर-1	0.01500	रूपदौन सिंह, पिता- खुवन सिंह एक हिस्सा वो चन्द्रनंदन देवी, पति- यमुना प्रसाद सिंह एक हिस्सा वो कृष्णचन्द्र प्रसाद सिंह वो रामचन्द्र प्रसाद सिंह, पिता- वैजनाथ प्रसाद सिंह दो हिस्सा वो सिया प्रसाद सिंह वो श्रेष्ठ प्रसाद सिंह, पिता- चन्द्रिका प्रसाद सिंह चार हिस्सा, जाति- भूमिहार ब्राह्मण, नि0- नीजग्राम	1007 अंश	640	1008	641

24	28	640 अंश	रैयती	भीठ-1	0.31000	चतुर्भूज प्रसाद सिंह, पिता- केशा सिंह दो हिस्सा वो शिवनाथ सिंह वो विश्वनाथ सिंह वो कामेश्वर प्रसाद सिंह, पिता- चतुर्भूज प्रसाद सिंह चार हिस्सा वो मु० जिलेबी कुँवर, पति- रामनंदन सिंह दो हिस्सा वो मु० गायत्री देवी, पति- हलधर प्रसाद सिंह दो हिस्सा, जाति- भूमिहार ब्राह्मण, नि०- नीजग्राम	1007 एवं 1008	637	1068	638 एवं 640 अंश
25	85	638 अंश	रैयती	भीठ	0.02000	मंहगू सिंह वो शीतल सिंह वो रामश्रेष्ठ सिंह, पिता- अकलू सिंह दो हिस्सा वो दिनेश सिंह वो देवचरण सिंह, पिता- रामपरीक्षण सिंह दो हिस्सा वो मु० कामेश कुँवर, पति- पदनील सिंह एक हिस्सा वो यमुना सिंह, पिता- किशुन सिंह एक हिस्सा वो जितन सिंह वो प्रसाद सिंह वो सुर्दशन सिंह, पिता- अम्बिका सिंह वो छिपु सिंह, पिता- अवध सिंह, नि०- नीजग्राम	638 अंश	637	640	638 अंश
26	103	637 अंश	रैयती	भीठ-1	0.04000	वशिष्ट नारायण सिंह वो रामचलितर सिंह, पिता- प्रदीप नारायण सिंह एक हिस्सा वो बद्री नारायण सिंह, पिता- हरिचरण सिंह एक हिस्सा वो जयनाथ सिंह, पिता- हित नारायण सिंह वो केदार नारायण सिंह वो गोरख सिंह, पिता- प्रगास सिंह एक हिस्सा वो रूपदौन सिंह, पिता- खुभस सिंह एक हिस्सा वो चन्द्रयदन देवी, पति- यमुना प्रसाद सिंह एक हिस्सा वो कृष्णचन्द्र प्रसाद सिंह वो रामचन्द्र प्रसाद सिंह, पिता- बैजनाथ प्रसाद सिंह दो हिस्सा वो सिया प्रसाद सिंह वो रामश्रेष्ठ प्रसाद सिंह, पिता- चन्द्रिका प्रसाद सिंह चार हिस्सा व हिस्सा बराबर, जाति- भूमिहार ब्राह्मण, नि०- नीजग्राम	640 एवं 638	636	1068	637 अंश

27	103	636 अंश	रैयती	भीठ-1	0.05500	वशिष्ट नारायण सिंह वो रामचलितर सिंह, पिता- प्रदीप नारायण सिंह एक हिस्सा वो बदी नारायण सिंह, पिता- हरिचरण सिंह एक हिस्सा वो जयनाथ सिंह, पिता- हित नारायण सिंह वो केदार नारायण सिंह वो गोरख सिंह, पिता- प्रगास सिंह एक हिस्सा वो रूपदौन सिंह, पिता- खुभस सिंह एक हिस्सा वो चन्द्रवदन देवी, पति- यमुना प्रसाद सिंह एक हिस्सा वो कृष्णचन्द्र प्रसाद सिंह वो रामचन्द्र प्रसाद सिंह, पिता- वैजनाथ प्रसाद सिंह दो हिस्सा वो सिया प्रसाद सिंह वो रामश्रेष्ठ प्रसाद सिंह, पिता- चन्द्रिका प्रसाद सिंह चार हिस्सा व हिस्सा बराबर, जाति- भूमिहार ब्राह्मण, नि0- नीजग्राम	637	633	1068	636 अंश
28	202	633 अंश	रैयती	भीठ-1	0.05000	रूपदौन सिंह, पिता- खुवन सिंह एक हिस्सा वो चन्द्रनंदन देवी, पति- यमुना प्रसाद सिंह एक हिस्सा वो कृष्णचन्द्र प्रसाद सिंह वो रामचन्द्र प्रसाद सिंह, पिता- वैजनाथ प्रसाद सिंह दो हिस्सा वो सिया प्रसाद सिंह वो श्रेष्ठ प्रसाद सिंह, पिता- चन्द्रिका प्रसाद सिंह चार हिस्सा, जाति- भूमिहार ब्राह्मण, नि0- नीजग्राम	636	632	1068	633 अंश
29	203	632 अंश	रैयती	भीठ-1	0.15500	रूपदौन सिंह, पिता- खुवन सिंह एक हिस्सा वो चन्द्रनंदन देवी, पति- यमुना प्रसाद सिंह एक हिस्सा वो कृष्णचन्द्र प्रसाद सिंह वो रामचन्द्र प्रसाद सिंह, पिता- वैजनाथ प्रसाद सिंह दो हिस्सा वो सिया प्रसाद सिंह वो श्रेष्ठ प्रसाद सिंह, पिता- चन्द्रिका प्रसाद सिंह चार हिस्सा, जाति- भूमिहार ब्राह्मण, नि0- नीजग्राम	633	615	1068	630, 631 एवं 632 अंश
30	68	630 अंश	रैयती	भीठ-1/ मकान	0.01000	देवलाल चौधरी, पिता- रामअवतार चौधरी, जाति- बढ़ई, नि0- नीजग्राम	631	615	632	630 अंश
31	213	615 अंश	रैयती	मकान- मय-सहन	0.10000	सखी भगत, पिता- नथुनी भगत, जाति- बढ़ई, नि0- नीजग्राम	632 एवं 630	614	1068	615 अंश

32	16	1068 पूर्ण	रैयती	भीट-1	1.74000	कृष्णा सिंह, पिता- शिवनंदन सिंह वो पलक सिंह वो मिठन सिंह, पिता- बोधन सिंह दो हिस्सा वो रामकठिन सिंह वो तास्कनाथ सिंह, पिता- भरत सिंह एक हिस्सा, जाति- भूमिहार ब्राह्मण, नि0- नीजग्राम	सिमान मौजा फतेहपुर एकारा	1013	रेलवे	1028 चगैरु
33	214	614 अंश	रैयती	मकान- मय-सहन	0.12000	सखी भगत वो राजेन्द्र भगत, पिता- नथुनी भगत, जाति- बड़ई, नि0- नीजग्राम	615	609	613	614 अंश
34	254 (क)	617 अंश	रैयती	भीट-1	0.01000	हरिदयाल चौधरी वो लाल चौधरी, पिता- बीर चौधरी, नि0- नीजग्राम	617 अंश	609	614	617 अंश
35	46	613 अंश	रैयती	भीट-1	0.14500	युगेश्वर सिंह, पिता- निरसु सिंह एक हिस्सा वो बालेश्वर सिंह वो चन्देश्वर सिंह, पिता- सिगेश्वर सिंह एक हिस्सा, जाति- भूमिहार ब्राह्मण, नि0- नीजग्राम	1068	613 अंश	रेलवे	614 एवं 613 अंश

यह अधिसूचना भू-अर्जन, पुनर्वास और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकार एवं पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 (अधिनियम संख्या-30/2013), की धारा-11(1) के उपबंधों के अधीन सभी संबंधित व्यक्तियों के लिए जारी की जाती है।

भूमि की योजना का निरीक्षण जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, वैशाली के कार्यालय में किसी कार्य दिवस को कार्यावधि में किया जा सकेगा। समाहर्ता-सह-समुचित सरकार उक्त अधिनियम की धारा-12 में यथा उपबंधित एवं यथा विनिर्दिष्ट कार्यों के समुचित निष्पादन हेतु अपेक्षित किसी भूमि का सर्वेक्षण एवं उसकी प्रविष्टि करने, किसी भूमि के किसी स्तर को मापने के लिए, अवभूमि खोदने या भू-वेधन-छिद्र करने सहित सभी अन्य कार्यों के संचालन करने हेतु जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, वैशाली (हाजीपुर) और उनके कर्मचारी को प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा-11(4) के अधीन कोई व्यक्ति जिला समाहर्ता के पूर्विक अनुमोदन के बिना इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का कोई अंतरण यथा क्रय/विक्रय नहीं करेगा या ऐसा कोई अंतरण करवाएगा या ऐसी भूमि पर कोई वित्त्वंगम उत्पन्न करेगा।

अधिनियम की धारा-15 के अधीन यथाउपबंधित इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से साठ (60 दिनों) के अन्तर्गत भू-अर्जन की बाबत किसी प्रकार की आपत्तियाँ हितबद्ध व्यक्ति द्वारा जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, वैशाली (हाजीपुर) के समक्ष दर्ज की जा सकेगी।

  
समाहर्ता,  
वैशाली।

ज्ञापांक:-.....462...../दिनांक:-.....13/9/18...../

प्रतिलिपि:- निदेशक, भू-अर्जन, बिहार, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

प्रतिलिपि:- निदेशक, सूचना एवं जन-सम्पर्क विभाग, बिहार, पटना को (सी0डी0) भेजते हुए अनुरोध है कि दो दैनिक समाचार पत्रों, जिसमें एक स्थानीय भाषा हो, में प्रकाशनार्थ एवं प्रकाशित संस्करण की प्रति जिला भू-अर्जन पदाधिकारी को उपलब्ध कराने हेतु प्रेषित।

- प्रतिलिपि:- उप-समाहर्ता प्रभारी, सामान्य प्रशाखा, वैशाली को गजट के अगले अंक में प्रकाशन करने तथा उसकी प्रति जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, वैशाली को भेजने के लिए भेजी जाती है।
- प्रतिलिपि:- उप-समाहर्ता प्रभारी, नजारत, वैशाली जिला को प्रकाशनार्थ प्रेषित।
- प्रतिलिपि:- अनुमंडल पदाधिकारी, हाजीपुर को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।
- प्रतिलिपि:- भूमि सुधार उप-समाहर्ता, हाजीपुर को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।
- प्रतिलिपि:- जिला अवर निबंधक, वैशाली सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।
- प्रतिलिपि:- जिला जन-सम्पर्क पदाधिकारी, वैशाली सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।
- प्रतिलिपि:- उप-मुख्य अभियंता, निर्माण-II, पूर्व-मध्य रेलवे, हाजीपुर सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।
- प्रतिलिपि:- प्रखण्ड विकास पदाधिकारी, हाजीपुर सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।
- प्रतिलिपि:- अंचल अधिकारी, हाजीपुर सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।



  
समाहर्ता,  
वैशाली।