

## स्थानीय सूचना

### प्रपत्र VI 'क'

#### झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

(भू-अर्जन निदेशालय)

या

समाहर्ता या समुचित सरकार

### प्रारंभिक अधिसूचना

(अधिनियम-30/2013 की धारा-11(1) के अधीन)

संख्या- 08/भू0अ0

दिनांक-08.11.2017

चूंकि झारखण्ड सरकार/समाहर्ता, कोडरमा को यह प्रतीत होता है, कि ग्राम- **चैनपुर**, थाना- **डोमचौंच**, थाना सं० - **217**, अंचल - **डोमचौंच**, जिला - **कोडरमा** में भूमि सार्वजनिक प्रयोजन, यथा **कोडरमा-जमुआ** पथ चौड़ीकरण निर्माण हेतु अपेक्षित है इसलिए एस०आई०ए० इकाई सपोर्ट द्वारा सामाजिक समाघात मूल्यांकन अध्ययन कराया गया जिसकी समीक्षा हेतु गठित विशेषज्ञ समूह द्वारा प्रतिवेदित किया गया है कि अधियाचित भूमि लोक कल्याणार्थ आवश्यक न्यूनतम सीमा है। इस परियोजना से प्रभावित परिवारों की आर्थिक गतिविधियों, आय के स्रोत एवं सेवा के अवसर में उन्नयन के फलस्वरूप प्रभावितों के जीवन स्तर में उन्नति की संभावना है एवं परियोजना के संभाव्य लाभ सामाजिक खर्च और प्रतिकूल सामाजिक समाघातों की तुलना में बहुत अधिक है। प्रभावित परिवारों के पुनर्वासन एवं पुनर्व्यस्थापन के प्रयोजनार्थ अपर समाहर्ता अथवा नियम 2 (1) (ख) के तहत नियुक्त पदाधिकारी प्रशासक के रूप में नियुक्त किए गए हैं। अतएव अधिसूचित किया जाता है कि ग्राम- **चैनपुर**, थाना- **डोमचौंच**, थाना सं०-**217**, अंचल- **डोमचौंच**, जिला-**कोडरमा** में उपर्युक्त कथित परियोजना के लिए कमोवेश- **1.42ए०** यानि **0.5747** हेक्टेयर मानक माप का भूखण्ड, जिसका विस्तृत विवरण निम्नलिखित है, अर्जनाधीन है.....

मौजा-**चैनपुर**, थाना नं०-**217**, थाना-**डोमचौंच**, अंचल-**डोमचौंच**, जिला-**कोडरमा**।

क्रम सं०	खाता नं०	सर्वे भूखंड सं० (प्लॉट नं०)	स्वामित्व प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन के अधीन क्षेत्रफल (एकड़ में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमा (भूखंड सं०)			
							उ०	द०	पू०	प०
1.	01	405	रैयती भूमि	आवासीय	0.01	बृन्दा देवी पति -कार्तिकप्रसाद मेहता वो मुन्नी देवी पति -राजकिशोर मेहता, नि०-नावाडीह	उ०-सड़क द०-प्लॉट 405 अंश पू०-प्लॉट 406 प०-प्लॉट 403			
				कृषि	0.05					
2.	02	400	रैयती भूमि	आवासीय	0.01	डेगलाल प्रसाद पिता -स्व० नुनमन सुण्डी वो मसो० बुधनी पति -किशुन प्रसाद, नि० -ताराटॉड़	उ०-सड़क द०-प्लॉट 402 अंश पू०-प्लॉट 403 प०-प्लॉट 400			
				कृषि	0.06					

3.	03	387	रैयती भूमि	आवासीय	0.02	मसो० चन्द्रावती पति - स्व० रघुनन्दन प्रसाद वगैरह नि०- डोमचौंच	उ०-सड़क द०-प्लॉट 387 अंश पू०-प्लॉट 390 प०-प्लॉट 387
				कृषि	0.05		
		201	रैयती भूमि	आवासीय	0.02	सुरेन्द्र कुमार यादव वो बिरेन्द्र यादव पिता-अमरीका यादव, नि०-ताराटोंड़	उ०-सड़क द०-प्लॉट 201 अंश पू०-प्लॉट 202 प०-प्लॉट 201 अंश
4.	04	388	रैयती भूमि	कृषि	0.01	धनेश्वरी देवी पति -जगदीश मेहता नि०-डोमचौंच ।	उ०-सड़क द०-प्लॉट 388 अंश पू०-प्लॉट 387 प०-प्लॉट 383
						कुलदीप प्रसाद हलवाई वो पंकज प्र० हलवाई पिता -स्व० भागीरथ हलवाई नि० - डोमचौंच	
						राधा देवी पति मदन साव नि०-डोमचौंच	
						संजय दास पिता -स्व० बुलाकी दास नि०-निजग्राम	
		403	रैयती भूमि	आवासीय	0.01	अंगलाल मेहता पिता -स्व० मितनारायण मेहता वो बोधनी देवी पति -डेगलाल प्रसाद वो पुरन दास पिता -उगन दास वो रामेशवर वो कैलाश पिता-स्व०जोबी दास वोमसो० यशोदा पति -स्व० चन्देश्वर दास वो मसो० बुन्दिया पति -स्व० जगदीश दास नि०-चैनपुर	उ०-सड़क द०-प्लॉट 403 अंश पू०-प्लॉट 405 प०-प्लॉट 402
				कृषि	0.05		
5.	05	406	रैयती भूमि	आवासीय	0.01	हीरा देवी पति-भोला मेहता नि०-ताराटांड वो मसो० चन्द्रावती पति-रघुनन्दन प्र० वगैरह नि०-डोमचौंच	उ०-सड़क द०-प्लॉट 406 अंश पू०-प्लॉट 407 प०-प्लॉट 405
				कृषि	0.07		
		394	रैयती भूमि	आवासीय	0.03	उमनारायण मेहता पिता-स्व०टिपनारायण मेहता नि० -डोमचौंच	उ०-सड़क द०-प्लॉट 394 अंश पू०-प्लॉट 396 प०-प्लॉट 389,391
				कृषि	0.11		

		383	रैयती भूमि	आवासीय	0.01	बहादुर मेहता वो जगदीश मेहता वो प्रमेशवर मेहता वो नारायण मेहता वो दानपुन मेहता वो विजय मेहता पिता -स्व0कुन्जमन मेहता वगैरह ।	उ0-सड़क द0-प्लॉट 383 अंश पू0-प्लॉट 387 प0-प्लॉट 382
		204	रैयती भूमि	आवासीय	0.01	बासुदेव यादव पिता स्व0 भातु गोप वो केदार यादव वो राजकुमार यादव वो विलाश यादव पिता -स्व0 चोलो गोप वो कैलाश वो विरेन्द्र पिता स्व0 माधो गोप वो गिरजा देवी पति गोखुल यादव वो मसो0 यशोदा देवी पिता-स्व0 प्रभु गोप वो बन्धन गोप पिता -स्व0 पचन गोप वो प्रकाश यादव वो चेतलाल यादव वो अर्जुन यादव वो गजलाल यादव पिता-स्व0विशुन गोप मुखलाल यादव पिता -स्व0 जगदीश यादव वो मसो0 यशोदा पति -स्व0 बिशुन गोप वो लालधारी गोप पिता -स्व0 झरी गोप वो बालेशवर यादव वो इन्दर यादव पिता -स्व0 महादेव गोप वो दशरथ यादव पिता-स्व0सोमर गोप नि0-निजग्राम	उ0-सड़क द0-प्लॉट 204 अंश पू0-प्लॉट 205 प0-प्लॉट 203
				कृषि	0.02		

6.	06	397	रैयती भूमि	आवासीय	0.02	चन्द्रदेव यादव वो सुरेन्द्र यादव पिता – जगदीश यादव वो मसो0कलावती पति– स्व0 तुलसी यादव वो किशुन यादव वो लक्ष्मण यादव पिता –स्व0 थानु महतो वो कैलाश यादव पिता –स्व0 कैशर महतो वो मसो0 मुन्द्रिका पति –स्व0 छोटु महतो वो प्रमेशवर यादव पिता –स्व0 बुन्दकमहतो, नि0 – चैनपुर	उ0–सड़क द0–प्लॉट 397 अंश पू0–प्लॉट 399 प0–प्लॉट 396		
				कृषि	0.11				
		205	रैयती भूमि	आवासीय	0.01			चन्द्रदेव यादव वो सुरेन्द्र यादव पिता– जगदीश यादव वो मसो0 कलावती पति – स्व0 तुलसी यादव वो किशुन यादव वो लक्ष्मण यादव पिता –स्व0 थानु महतो वो कैलाश यादव पिता –स्व0 कैशर महतो वो मसो0 मुन्द्रिका पति–स्व0 छोटु महतो वो प्रमेशवर यादव पिता–स्व0 बुन्दक महतो,नि0– चैनपुर	उ0–प्लॉट 379 द0–प्लॉट 205 अंश पू0–प्लॉट 205 अंश प0–प्लॉट 204
				कृषि	0.02				
7.	07	391	रैयती भूमि	कृषि	0.11	रामचन्द्र प्रसाद पिता –निरपत सुण्डी नि0– ताराटांड	उ0–सड़क द0–प्लॉट 391 अंश पू0–394, 389 प0–390		

		202	रैयती भूमि	आवासीय	0.02	बाल मुकुन्द मेहता वो मनोज मेहता वो सरोज मेहता पिता –स्व0 नाथो मेहता वो बबुनी मेहता वो छोटी मेहता वो कार्तिक मेहता पिता –स्व0 कोतहल मेहता वो बाबुलाल मेहता उर्फ छोटीलाल मेहता वो कृष्णलाल मेहता पिता – स्व0 भीखमंगी मेहता वो बाबुलाल मेहता पिता –स्व0 रामधनी मेहता वो लालजीत मेहता वो बालेशवर मेहता वो छोटन मेहता पिता–स्व0 टहल महतो नि0–डोमचौच।	उ0–सड़क द0–प्लॉट 202 अंश पू0–प्लॉट 203 प0–प्लॉट 201
				कृषि	0.0385		
				कृषि	0.0070	सरयु यादव पिता–स्व0 गणेश यादव नि0–निजग्राम।	
				आवासीय	0.0070	बासदेव यादव पिता–स्व0 गणेश यादव नि0–निजग्राम।	
				आवासीय	0.03	सुखदेव मेहता वो हेमलाल मेहता वो युवराज मेहता वो हरिलाल मेहता वो सहदेव मेहता पिता –स्व0 छतरधारी मेहता	
				कृषि	0.0675		
8.	08	396	रैयती भूमि	कृषि	0.07	प्रकाश यादव वो सुभाष यादव वो ज्ञानचन्द यादव पिता–स्व0 लेखो यादव वो युगल यादवपिता–स्व0 मंगर गोप नि0–निजग्राम।	उ0–सड़क द0–प्लॉट 396 अंश पू0–प्लॉट 397 प0–प्लॉट 394
9.	09	390	रैयती भूमि	आवासीय	0.01	बबुनी सुण्डी वो केदार सुण्डी पिता –स्व0 मोहर सुण्डी वो मसो0 बिन्दवा पति–स्व0 रामेश्वर सुण्डी वो रामचन्द्र प्रसाद पिता –निरपत सुण्डी	उ0–सड़क द0–प्लॉट 390 अंश पू0–प्लॉट 391 प0–प्लॉट 387
				कृषि	0.09		

		399	रैयती भूमि	कृषि	0.09	प्रयाग यादव वो इन्द्रदेव यादव पिता -स्व0 बुधन यादव वो मसो0 झिमला पति -स्व0 रामधनी यादव वो मसो0 कलवा पति -स्व0 तुलसी यादव, नि0-चैनपुर	उ0-सड़क द0-प्लॉट 399 अंश पू0-प्लॉट 400 प0-प्लॉट 397
		407	रैयती भूमि	आवासीय	0.07	प्रयाग यादव वो इन्द्रदेव यादव पिता -स्व0 बुधन यादव वो मसो0 झिमला पति -स्व0 रामधनी यादव वो हिरा देवी पति भोला मेहता	उ0-सड़क द0-407 अंश पू0-सि0 पुरनाडीह प0-406
		203	रैयती भूमि	कृषि	0.04	प्रयाग यादव वो इन्द्रदेव यादव पिता -स्व0 बुधन यादव वो मसो0 झिमला पति -स्व0 रामधनी यादव निवासी-निजग्राम।	उ0-सड़क द0-प्लॉट 203 अंश पू0-प्लॉट 204 प0-प्लॉट 202
<b>कुल :-</b>					<b>1.42 एकड़</b>		

यह अधिसूचना भू-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 (अधिनियम-30/2013 की धारा-11(1) के उपबंधों के अधीन सभी संबंधित व्यक्तियों के लिए जारी की जाती है।

भूमि की योजना का निरीक्षण जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, **कोडरमा** के कार्यालय में किसी कार्य दिवस को कार्यावधि में किया जा सकेगा। झारखण्ड सरकार/समाहर्ता-सह-समुचित सरकार उक्त अधिनियम की धारा 12 में यथाउपबंधित एवं यथाविनिर्दिष्ट कार्यों के समुचित निष्पादन हेतु अपेक्षित किसी भूमि का सर्वेक्षण एवं उसकी प्रविष्टि करने, किसी भूमि के किसी स्तर को मापने के लिए, अवभूमि खोदने या भू-वेधन-छिद्र करने सहित सभी अन्य कार्यों के संचालन करने हेतु जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, **कोडरमा** और उनके कर्मचारी को प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा 11 (4) के अधीन कोई व्यक्ति जिला समाहर्ता के पूर्विक अनुमोदन के बिना इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का कोई अंतरण यथा क्रय/विक्रय नहीं करेगा या ऐसा कोई अन्तरण नहीं करवाएगा या ऐसी भूमि पर कोई अवभार नहीं उत्पन्न करेगा। अधिनियम की धारा 15 के अधीन यथाउपबंधित इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से साठ (60) दिनों के अन्तर्गत भू-अर्जन की बाबत किसी प्रकार की आपत्तियां हितबद्ध व्यक्ति द्वारा जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, **कोडरमा** के समक्ष दर्ज की जा सकेगी।

ह0/-  
जिला भू-अर्जन पदाधिकारी,  
कोडरमा।

ह0/-  
अपर समाहर्ता,  
कोडरमा।

ह0/-  
उपायुक्त,  
कोडरमा।