



റഫ് നമ്പർ : DCKNR/12929/2019-C8

**കണ്ണൂർ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 05/03/2021 തീയതിയിലെ നടപടിക്രമം
(സാന്നിധ്യം- സുഭാഷ് ടി വി ഐ എ എസ്)**

വിഷയം:- എൽ.എ. - കണ്ണൂർ ജില്ല - തെക്കി ബസാർ ഹൈ ഓവർ നിർമ്മാണം - RFCT LARR Act, 2013 - ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് - സമൂഹിത സർക്കാർ തീരുമാനം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന:-
- 1)മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ, ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. യുടെ 10.12.2019 തീയതിയിലെ അർത്ഥനാപത്രം.
 - 2)പൊതുമരാമത്ത്(ഡി)വകുപ്പിന്റെ 27.09.2016 തീയതിയിലെ G.O.(Rt)No.1324/2016/PWD നമ്പർ ഉത്തരവ്.
 - 3)റവന്യൂ (ബി) വകുപ്പിന്റെ 04.01.2020 ലെ G.O.(Rt)No.45/2020/RD നമ്പർ ഉത്തരവ്.
 - 4)റവന്യൂ (ബി) വകുപ്പിന്റെ 29.06.2016 ലെ G.O.(Rt)No.376/2016/RD നമ്പർ ഉത്തരവ്.
 - 5)ചെയർമാൻ സാമൂഹ്യാഘാത പഠനയൂണിറ്റ് കെയറോസ് , കണ്ണൂരിന്റെ 27.01.2021 ലെ അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്.
 - 6)റവന്യൂ (ബി) വകുപ്പിന്റെ 13.11.2019 ലെ G.O.(Rt)No.4713/2018/RD നമ്പർ ഉത്തരവ്.
 - 7) ചെയർമാൻ, വിദഗ്ദ്ധസമിതിയുടെ 25.02.2021 യിലെ റിപ്പോർട്ട്.

കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ കണ്ണൂർ-1, കണ്ണൂർ-2 എന്നീ വില്ലേജുകളിലായി തെക്കി ബസാർ ഹൈ ഓവർ നിർമ്മിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 82.79 ആർ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്തു നൽകുന്നതിനായി സൂചന(1) പ്രകാരം മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ, ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. അർത്ഥന സമർപ്പിച്ചിരുന്നതും, പ്രസ്തുത പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി സൂചന(2),(3) പ്രകാരം സർക്കാരിൽ നിന്നും ഉത്തരവായതുമാണ്.

200 ആർ വരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട സാഹചര്യത്തിൽ അതാത് ജില്ലാ കലക്ടറെ സമൂഹിത സർക്കാരായി സൂചന (4) സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം പ്രഖ്യാപിച്ചിട്ടുള്ളതിനാൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ബാധിക്കപ്പെട്ട പ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നതിനായി 2013 ലെ RFCT LARR ആക്ടിലെ വകുപ്പ് 4(1) പ്രകാരം കെയറോസ്, കണ്ണൂർ എന്ന ഏജൻസിയെ നിയമിക്കുകയും ഏജൻസി സൂചന(5) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു.

സൂചന(6) സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് വിലയിരുത്തുന്നതിനായി വിദഗ്ദ്ധസമിതിയെ RFCT LARR Act, 2013 ലെ വകുപ്പ് 7(1) പ്രകാരം രൂപീകരിച്ചിരുന്നു.

വിദഗ്ദ്ധസമിതി സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് വിലയിരുത്തി സൂചന(7) പ്രകാരം സമർപ്പിച്ച റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം 250 ഓളം സ്ഥാപനങ്ങളും അത് മുഖാന്തിരം 1000 തോളം പേരുടെ തൊഴിലിനെ ബാധിക്കുന്നതായും , കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ കാൾടെക്സ് ജംഗ്ഷനിലെ ഗതാഗതക്കുരുക്ക് പരിഹരിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെ ആരംഭിച്ച പദ്ധതിയായതിനാൽ ആയത് പൂർണ്ണമായും പൊതു ആവശ്യത്തിനുവേണ്ടിയാണെന്നും, പകരം ഭൂമി കണ്ടെത്തേണ്ടതില്ലെന്നും, ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ അളവിലുള്ള ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നതെന്നും , നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയിൽ താമസഗൃഹമില്ലാത്തതിനാൽ ആരെയും കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്നില്ലെന്നും, പുനരധിവാസം ആവശ്യമില്ലെന്നും, ബാധിക്കപ്പെടുന്നവർക്ക് നിയമാനുസരണമുള്ള ആനുകൂല്യങ്ങൾ എത്രയും പെട്ടെന്ന് അനുവദിക്കുന്നതിനും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവുമായി താരതമ്യം ചെയ്യുമ്പോൾ പദ്ധതി കൊണ്ടുള്ള നേട്ടം വലുതാണെന്നും, തെക്കി ബസാർ ഹൈ ഓവർ നിർമ്മാണം സമയ ബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിച്ച് നാടിനു സമർപ്പിക്കുന്നതിനും വിദഗ്ദ്ധസമിതി ശുപാർശ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ തെക്കി ബസാർ ഹൈ ഓവർ നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ കണ്ണൂർ താലൂക്കിലെ കണ്ണൂർ -1, കണ്ണൂർ-2 എന്നീ വില്ലേജുകളിൽപെട്ട 82.79 ആർ (0.8279 ഹെക്ടർ) ഭൂമി RFCT LARR Act , 2013 ലെ വകുപ്പുകൾക്കും ചട്ടങ്ങൾക്കും വിധേയമായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി സമുചിത സർക്കാർ എന്ന നിലയിൽ ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

DISTRICT COLLECTOR
കണ്ണൂർ

പകർപ്പ്:

1. മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ, ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ., പാലാരിവട്ടം, കൊച്ചി.
2. സബ്കളക്ടർ, തളിപ്പറമ്പ്
3. സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ(എൽ.എ) കിഫ്ബി,കണ്ണൂർ
4. തഹസീൽദാർ, കണ്ണൂർ.
5. ചെയർമാൻ, കയറോസ്, ബർണ്ണശ്ശേരി പി.ഒ., കണ്ണൂർ.
6. സെക്രട്ടറി, മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ, കണ്ണൂർ
7. വില്ലേജ് ഓഫീസർ, കണ്ണൂർ -1
8. വില്ലേജ് ഓഫീസർ, കണ്ണൂർ -2