DCKNR/14933/2017/C1(1)

കണ്ണൂർ ജില്ലാകലക്ടറുടെ 07/11/2018 തീയതിയിലെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : മിർ മുഹമ്മദ് അലി , ഐ. എ. എസ്സ്)

വിഷയം : - പായം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൻെറ സമഗ്ര വികസനത്തിനായി സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ 0.4491 ഹെക്ടർ ഭൂമിഎൽ.എ ആർ ആർ ആക്ട് 2013 8 ാം വകുപ്പിൻെറ (1) ഉം (2) ഉപ വകുപ്പുകളിലെ വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർ ട്ട് , എക്സ്പേർട്ട് ഗ്രൂപ്പ് ശുപാർശ എന്നിവ പരിശോധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതിൽ അന്തിമ തീരുമാനം (സമുചിത സർക്കാർ തീരുമാനം) പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്

സൂചന : - 1) തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിയുടെ 24/04/2018 തിയ്യതിയിലെ G.O (Ord) 1164/18/ ത.സ്വ.ഭ.വ നമ്പർ ഉത്തരവ്

2) റവന്യൂ (ബി) വകുപ്പിന്റെ 29/06/2016 ലെ GO(P) No. 376/2016/RD ഉത്തരവ്

3) റവന്യൂ (ബി) വകുപ്പിന്റെ 29/06/2016 ലെ GO(P) No 377/2016/RD ഉത്തരവ്.

4) പായം ഗ്രമ പഞ്ചായത്ത് 28/02/2018 ലെ എ1-4662/16 നമ്പർ പ്രകാരം സമർപ്പിച്ച അർത്ഥനാപത്രം

5) ചെയർമാൻ സാമൂഹ്യഘാത പഠന യൂണിറ്റ്, കെറോസ്, കണ്ണൂരിൻെറ 27/07/2018 ലെ റിപ്പോർട്ട്

6) ചെയർമാൻ,വിദഗ്ധ ഗ്രൂപ്പിൻെറ 6/10/2018 ലെ റിപ്പോർട്ട്

****

പായം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൻെറ സമഗ്ര വികസനത്തിനുതകുന്ന ബസ്സ് സ്റ്റാൻറ്, ഷോപ്പിങ്ങ് കോംപ്ലക്സ്, ഓഡിറ്റോറിയം, അറവുശാല, പച്ചക്കറി മാർക്കറ്റ് എന്നിവ നിർമ്മിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി വള്ളിത്തോട് മാർക്കറ്റിനോട് ചേർന്ന് പായം പഞ്ചായത്തിൻെറ സ്വന്തം കൈവശ ഭൂമിയോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ കൈവശമുള്ള റി.സ. 350/2, 351/3 ൽപ്പെട്ട 0.2671, 0.1820 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് അർത്ഥനാധികരിയായ പായം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി സൂചന 4 പ്രകാരം അർത്ഥന സമർപ്പിച്ചിരുന്നു.

200 ആർ വരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട സാഹചര്യത്തിൽ അതാത് ജില്ലാകലക്ടറെ സമുചിത സർക്കാറായി, സൂചന 2 സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം പ്രഖ്യപിച്ചിട്ടുള്ളതിനാൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ബാധിക്കപ്പെട്ട പ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നതിന് കെറോസ് കണ്ണൂർ എന്ന ഏജൻസിയെ നിയമിക്കുകയും,അതുപ്രകാരം ഏജൻസി സൂചന (5) പ്രകാരം പഠന റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

സൂചന (3) ഉത്തരവിൻെറ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് വിലയിരുത്തുന്നതിനായി RFCTLARR Act,2013 ലെ വകുപ്പ് 7(1) പ്രകാരം വിദഗ്ദ്ധ സമിതിയെ രൂപീകരിച്ചിരുന്നു. വിദഗ്ദ്ധ സമിതി സാമൂഹ്യ പ്രത്യഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് വിലയിരുത്തി സൂചന (6) പ്രകാരം ശുപാർശ സമർപ്പിച്ചതിൽ പായം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൻെറ സമഗ്ര വികസനത്തിനായി നിർദ്ദിഷ്ട ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതി അത്യന്താപേക്ഷിതമാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

മേൽ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി തോട്ടഭൂമിയാണെന്നും ഭൂമിയിൽ താമസ ഗൃഹങ്ങളൊ കെട്ടിടങ്ങളോ സ്ഥിതി ചെയ്യാത്തതിനാൽ കുടിയൊഴിപ്പിക്കലിൻെറയോ പുനരധിവാസത്തിൻെറയോ പ്രശ്നങ്ങളില്ലെന്നും പഠനത്തിൽ കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്.

File No.DCKNR/14933/2017-C1

കൂടാതെ പൊതുസ്ഥാപനങ്ങൾ, അംഗൻവാടി, ആരാധനാലയങ്ങൾ, മേച്ചിൽ പുറങ്ങൾ മുതലായവയൊന്നും ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉൾപ്പെടാത്തതിനാൽ ആർക്കും തന്നെ തൊഴിലിനോ, കൃഷിക്കോ ആഘാതങ്ങളില്ല.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ ഇരിട്ടി താലൂക്കിൽപ്പെട്ട വിളമന വില്ലേജ് വിളമന ദേശത്തുള്ള റി.സ. 350/2, 351/3 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട 0.2671 ഹെക്ടറും 0.1820 ഹെക്ടറും കൂടി ആകെ 0.4491 ഹെക്ടർ ഭൂമി RFCT LARR ACT,2013 ലെ വകുപ്പുകൾക്കും ചട്ടങ്ങൾക്കും വിധേയമായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി സമുചിത സർക്കാർ എന്ന നിലയിൽ ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

DISTRICT COLLECTOR

പകർപ്പ്

1) റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ, തലശ്ശേരി

2) തഹസിൽദാർ ഇരിട്ടി

3) സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ എ), തലശ്ശേരി

4) സെക്രട്ടറി, പായം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്

5) വില്ലേജ് ഓഫീസർ, വിളമന

Signature valid

Digitally signed by MI[illegible]
MOHAMMED ALI
Date: 2018.11.07 1[illegible]:21:12 IST
Reason: Approve[illegible]